

15/09/2023 de 11 a 12 hs. en el lugar de guarda, cochera ubicada en calle Güemes 2241 MdP. dominio HBU 893: el 07/10/2023 de 11 a 12 hs. en lugar de guarda, galpón ubicado en Av. Newbery s/n entre las alturas domiciliarias 3863 y 3883, MdP. Dominguez Marina Soledad, Auxiliar Letrado.

ago. 14 v. ago. 15

FERNANDEZ LINARES LUCIANO S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA DOMINIO IPA 854

POR 3 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 2, Sec. Única de Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por tres días, que en los autos caratulados "Fernandez Linares Luciano s/Incidente Concurso/Quiebra Dominio IPA 854", N° 61263, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % del automotor marca Mitsubishi, modelo L200 Triton HPE 3.2 CR, chasis 93XJNKB8TACA20620, motor 4M41UCAS8894 dominio IPA-854. modelo 2010. Pick-up cabina doble. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Cristina Massa, L 1 F 098, mat. 292 CMCPDN, CUIT 27-28297103-3, Dom. const. en calle 62 N° 3373, de Necochea, Dom. elec. 27282971033@cma.notificaciones, cel. N° 2262-358617, email: massapropiedades@gmail.com Precio de reserva: \$4.656.500. Depósito en Garantía: \$232.825,00 que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-520.726/6 CBU 014-0354-9-27-6177-520-726-6-6 (Bco. Prov. de Bs. As.) (CUIT destinatario: 30-70721665-0) y con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: ubicado en calle 57 N° 2862/70/74 de la ciudad de Necochea. Tapizados, ópticas y espejos en buen estado. En marcha por sus propios medios. No se visibilizan abolladuras. Exhibición: 12/9/2023 de 10 a 11 hs. Exhibición virtual: Podrá efectuarse a través del canal de YouTube, cuyo link es: <https://www.youtube.com/watch?v=wiLpaEupMD8> Fecha límite de acreditación de postores: 20/9/2023 a las 10:00 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 25/9/2023 A LAS 10:00 HS. FINALIZACIÓN 9/10/2023 A LAS 10:00 HS. Celebración de audiencia de adjudicación: 19/10/2023 a las 9:30 hs., en la sede del Juzgado. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 10%, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales, sellado Ley 1.2 %, todo a cargo del comprador. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil2Neco", contraseña "jccnro2" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, agosto de 2023. Caloni Guillermina. Auxiliar Letrado.

ago. 14 v. ago. 16

CONSORCIO PROPIETARIOS BRISTOL CENTER C/PAGANINI RODOLFO Y IERVASI NELIDA S/COBRO EJECUTIVO (EXCEPTO. ALQUILERES, ARREND., EJEC. ETC.)

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 5, Sec. Única de Mar del Plata, en los autos "Consortio Propietarios Bristol Center c/Paganini Rodolfo y Iervasi Nelida s/Cobro Ejecutivo (Excepto. Alquileres, Arrend., Ejec. etc.)" expte. N° 30022-2004, hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará inmueble sito en calle Entre Ríos N° 1740 - cochera 271 (Nomenclatura catastral: Circ. I, Secc. C, Mza. 169, Parc. 1, Subparc. 248, Matrícula N° 70.752 (045), Pdo. de Gral. Pueyrredón y demás datos en autos. Señal: 10 %, Comisión del martillero: 3 % a cargo de cada parte, con más el 10 % de aportes de Ley. Base: Primer tramo de puja \$78.486, incrementándose en un 5 % cada uno de ellos. Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5 % de la base, esto es la suma de \$4.000. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires N° 884450/6 Sucursal 6102 Denominación Juzgado Civil y Comercial N° 5.- CBU 01404238 27610288445065, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Cronograma: Exhibición el 22/08/2023 de 11 a 12 hs.; Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se INICIARÁ EL 31-08-2023 A LAS 10:00 HS., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, FINALIZANDO EL DÍA 14/09/23 A LAS 10:00 HS., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 - extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante el actuario: se llevará a cabo a los 10 días hábiles contados desde el cierre de la puja virtual, a las 12 hs., en la Sede del Juzgado (cfr. auto de venta del 3/10/19; art. 38 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA), a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munidos del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzg. a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 30 % del precio de compra en concepto de señal, comisión del martillero con más aportes e IVA en caso de tratarse de un profesional inscripto en tal impuesto y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Prohibida la cesión o transferencia del boleto de compraventa y de la posesión por quien resulte adquirente en la puja (arts. 34 y 36 del CPCC). La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión. De no existir fondos disponibles a cuenta de estos autos como consecuencia del saldo de precio, se hará cargo de las deudas por expensas el comprador en subasta (S.C.B.A. AC. 65168, autos: "Banco Río de la Plata (suc. Atlántica) c/Alonso Raul Alberto y Otro s/Ejecución Hipotecaria" del 13/07/99). Deuda expensas: Total de \$469.153,32 (\$242.937,03 por importes adeudados en concepto de expensas ordinarias y extraordinarias reclamadas en autos y \$226.216,29 por intereses punitivos al 22/06/23), expensas bimestre marzo-abril 2023 \$14.497,52 (arts. 34, 36, 575 del CPCC). Estado de ocupación: Sin ocupantes, según surge del mandamiento obrante en autos. Martillero interviniente: Stella Maris D'èlia (Reg. 2247) domicilio Moreno N° 2366 -8º B, de esta ciudad, tel. 2234462899. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modif., encontrándose publicada en la pag. de la Suprema Corte de Justicia de la pcia. de Bs. Aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata, julio 2023. Taglioretti Luciano. Secretario.

ago. 14 v. ago. 16

DAVIDENKO ERMINDO Y OTROS C/BRAUN HECTOR EDGARDO Y OTRA S/EJECUCIÓN

g

Legales

EDICTOS

La tarifa de publicación de los Edictos Judiciales es un 40% mayor al valor de publicación del Boletín Oficial, según lo autorizado por la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires.

Juzgado Civil y Comercial Nro. 2, sec. única del dto. judicial Necochea cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de ELIA, ELSA ETHEL. - Necochea, agosto de 2023. 12/14

El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 2, Sec. Única de Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por TRES días, que en los autos caratulados "FERNANDEZ LINARES LUCIANO S/ INCIDENTE CONCURSO/ QUIEBRA DOMINIO IPA 854"

N° 61263, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100% del automotor MARCA MITSUBISHI, MODELO L200 TRITON HPE 3.2 CR, CHASIS 93XJNKB8TACA20620, MOTOR 4M41UCAS8894 DOMINIO IPA-854. MODELO 2010. PICK-UP CABINA DOBLE. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Cristina Massa, L 1 F 098, MAT. 292 CMCPDN, CUIT 27-28297103-3, Dom. const. en calle 62 N° 3373, de Necochea, Dom. Elec. 27282971033@cma.notificaciones, cel. N° 2262-358617, email: massapropiedades@gmail.com Precio de Reserva: \$4.656.500. Depósito en garantía: \$232.825,00 que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-520.726/6 CBU 014-0354-9-27-6177-520-726-6-6 (Bco. Prov. de Bs. As.) (CUIT destinatario: 30-70721665-0) y con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la

primera oferta. Estado: ubicado en calle 57 N° 2862/70/74 de la ciudad de Necochea. Tapizados, ópticas y espejos en buen estado. En marcha por sus propios medios. No se visibilizan abolladuras. Exhibición: 12/9/2023 de 10 a 11 hs. Exhibición virtual: Podrá efectuarse a través del canal de YouTube, cuyo link es: <https://www.youtube.com/watch?v=wLpaEupMD8> Fecha límite de acreditación de postores: 20/9/2023 a las 10:00 hs. Inicio de la subasta: 25/9/2023 a las 10:00 hs. Finalización 9/10/2023 a las 10:00 hs. Celebración de audiencia de adjudicación: 19/10/2023 a las 9.30 hs., en la sede del Juzgado. Señal: 10% del valor de compra. Honorarios

del Enajenador: 10%, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales, sellado ley 1.2%, todo a cargo del comprador. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario \civil2Neco\, contraseña \jccnro2\ y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, Agosto de 2023. 12/14

h

Notables

VENTAS

PERMUTO CASA

Por departamento pequeño, diferencia a mi favor.
Ubicada en zona centro de Necochea,
con 2 dorm., patio, quincho, parrilla.
Cel: 2262 - 354969

12/14

TRABAJO

DISTRIBUIDORA LOCAL DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS

Necesita: - Personal para ventas, con movilidad propia - Administrativa - Reparto
Enviar CV con referencias comprobables a la casilla de correo:
busquedapersonalnecochea@gmail.com

12/14

VARIOS

ESTIMULACION COGNITIVA PARA ADULTOS MAYORES

DOMICILIARIO Y EN CONSULTORIO

Pedro José Poujol

Teléfono 2262 555210

Psicopedagogo

12/14