

Subastas Electrónicas. sin base. Precio de reserva: \$900.000. Señal: 10 % de la operación. Comisión del Martillero: percibirá del comprador el 10 % de comisión más IVA, más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador. Adjudicación: La suscripción del acta se hará en la forma prevista en el artículo 562 3° párrafo del C.P.C.C. Saldo de Precio: Dentro de los cinco (5) días de realizada la subasta electrónica. La entrega de la posesión del bien al momento en que se encuentre aprobado en autos el acto de remate. Exhibición: La exhibición del vehículo se realizará de manera presencial el día lunes 7 de agosto de 2023, de 10 a 14 hs. en el depósito de la calle Homero 1330, CABA. y de modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente link: https://youtu.be/u6MfB97DO_k. Informes, condiciones de la Subasta y Consultas en el expediente, portal de Subastas Electrónicas, Auto de Subasta y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Avellaneda, julio de 2023. Perez Taberner Gustavo Oscar. Auxiliar Letrado.

jul. 14 v. jul. 17

CONSORCIO DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO DEYCO III C/LUSIRIS S.C. S/COBRO EJECUTIVO

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4, Secretaría Única de Bahía Blanca, hace saber en autos "Consortio de Copropietarios del Edificio Deyco III c/Lusiris S.C. s/Cobro Ejecutivo" -Expte. 47862- que el Martillero Gonzalo Emilio Cos subastará electrónicamente el siguiente inmueble: ubicado en Monte Hermoso, del Departamento de Coronel Dorrego, Unidad Funcional Seis polígono 01-01 con superficie del polígono y U.F. de 35 metros 05 decímetros cuadrados de acuerdo al plano P.H. 22-13-76, Nomenclatura catastral: Circ.: II, Secc. A, Manzana 3, Parcela 14, subparc. 6 Matrícula n° 1646/6, Monte Hermoso (126), en el estado en que se encuentra. Libre de ocupantes a la fecha de constatación el día 31/03/2023.- Subasta: COMENZARÁ EL DÍA 16/8/23 A LAS 11:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 31/8/23 A LAS 11 HORAS. La exhibición del inmueble será el día 4/8/23, en el horario comprendido entre las 13 y 14 horas, en calle Avenida Presidente Perón N° 84 (antes Avenida Costanera), Depto 6 del Municipio urbano de Monte Hermoso. Base de la subasta: \$347.289,33. Depósito en Garantía: \$17.365. Hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar de la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta acreditar, en la cuenta perteneciente a estos autos N° 566272/7, CBU 0140437527620656627274 CUIT 30-70721665-0 del Bco. Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca, el depósito en garantía, consistente en el 5 % del monto de la base fijada arriba, siendo ello el requisito válido para ser postor e intervenir en la puja del mismo, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el Código otorgado por el Registro correspondiente (Art. 562 del C.P.C.). Quien resulte comprador al momento de suscribir el acta del Art. 36 Ac. 3604 SCBA, deberá acreditar en concepto de señal, el depósito del 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-. Saldo de Precio: abonarse dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de postor remiso (Art. 585 C.P.C.). Comisión 3 % a cargo de cada parte más 10 % aportes, más IVA. Sellado de boleto 1,2 %. Comprador constituir domicilio bajo apercibimiento de tenerlo en estrados del Juzgado. Audiencia de Adjudicación: se fijará al momento en que se apruebe la rendición de gastos de la subasta en la sede del Juzgado, Estomba 34, 4° piso, Bahía Blanca, debiendo comparecer adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, DNI, comprobante de pago del depósito en garantía, de comisión martillero, de aportes, I.V.A., de sellado boleto 1,2 %, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta; apercibimiento postor remiso (Art. 585 C.P.C.). Postores deberán estar registrados en Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Compra en comisión: debe indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio. No se prohibió cesión de derecho de adquirente hasta terminada la compra. Devolución de depósito en garantía salvo reserva de postura, a quien indique datos completos para transferencia y acredite el efectivo depósito. Bahía Blanca, 11 de julio de 2022. Jorgelina A. Elosegui, Secretaria.

jul. 14 v. jul. 18

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/FERREIRA PABLO GABRIEL Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 10 del Depto. Judicial de San Isidro, a cargo de la Dra. Aurora Estela Souza, sito en Itzaingó N° 340, 7° piso, San Isidro, Pcia. de Bs. As., hace saber que en los autos caratulados "Volkswagen S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Ferreira Pablo Gabriel y Otro/a s/Ejecución Prendaria" (Expte. N° SI-10648-2015), el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor marca: Volkswagen, modelo: Fox 1.6, tipo: Sedan 5 puertas, motor: Volkswagen N° CFZM63322 chasis: Volkswagen N° 9BWAB45Z5E4029948, gris oscuro, naftero, modelo año: 2013, fabricación año 2013, dominio: MZM300, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 12/9/2023 A LAS 10:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 25/9/2023 A LAS 10:00 HS. Exhibición: 1/9/2023 de 10 a 12 hs. y de 14 a 16 hs. en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 -Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia. de Bs. As. y en forma virtual: <https://youtu.be/zgQ1nyRkQ0w>. Sin base y con un precio de reserva de \$200.000. Depósito de Garantía: \$100.000. Señal: 10 % del precio de venta. El depósito de garantía integra la señal. Comisión: 10 % a cargo de cada parte con más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional a cargo del comprador, más IVA. No se admitirá la compra en comisión ni la cesión de los derechos del adjudicatario. Los oferentes deberán inscribirse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional de San Isidro, con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la puja y efectuar el depósito de garantía. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. Tribunales de San Isidro cuenta N° 027-892116-0, CBU N° 0140136927509989211605, CUIT N° 30-70721665-0. Audiencia de Adjudicación: 10/10/2023 a las 10 hs. En la referida audiencia el adquirente deberá acreditar el pago de la comisión del

martillero, de los aportes de Ley, del monto correspondiente al IVA, del depósito de garantía y de la seña. El comprador deberá abonar el saldo de precio dentro del quinto día de notificado por nota de la providencia que apruebe el remate, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. Deudas: Patentes ARBA al 21/5/2023: \$329.833,40. Infracciones PBA al 10/04/2023: \$1.443.096 y CABA al 21/5/2023: No registra. Las deudas se encuentran a cargo del comprador. Sin embargo se deja constancia que solo las deudas derivadas de infracciones de tránsito no serán soportadas por el eventual adquirente hasta la fecha de toma de posesión. Por informes consultar al martillero al 1126943454, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. CUIT del ejecutado: 20-18165970-0. San Isidro, julio de 2023.

jul. 14 v. jul. 18

EDICTOS

POR 10 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 9, del Departamento Judicial de Lomas de Zamora, en los autos caratulados: "Romero Ingrid y Otro c/Lomas Inmobiliaria S.R.L. s/Prescripción Adquisitiva Larga", cita y emplaza a socios y/o representante legal LOMAS INMOBILIARIA S.R.L y/o quienes se consideren con derecho sobre el inmueble sito en el Pdo. de Lomas de Zamora, Nom. Catastral: Circ. X, Sec. A, Mza. 76, Parc. 16. Inscripto el Dominio bajo la matrícula 92439. para que en el plazo de 10 días comparezcan a estar a derecho y contestar demanda en estos autos, bajo apercibimiento de designarse Defensor de Pobres y Ausentes. Lomas de Zamora, junio de 2023. Suarez Julio Javier. Secretario.

jul. 3 v. jul. 14

POR 5 DÍAS - El Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial N° 12 del Dpto. Judicial La Plata, sito en calle 13 entre 47 y 48 de la ciudad de La Plata, a cargo de la Dra. María Daniela Ferenc, Jueza, Secretarías a cargo de los Dres. Mariano Alberto Aztorica, Paola Alejandra Camacho y María Laura Jorajuría, comunica que con fecha 19/04/2023 se ha declarado la Apertura del Concurso Preventivo del Sr. RODOLFO ARIEL CUCOLO, DNI: 16.760.969 con domicilio real en calle 36 e/Punta del Este y Copacabana, de la localidad de Mar Azul, pcia. de Buenos Aires. Síndico Cr. Julio César Horacio Harisgarat, calle 43 nro. 890 piso 5 Of. 2 La Plata, Teléfono de contacto: 221-154209605. Se fija el día 11 de agosto de 2023 como fecha límite para que los acreedores por causa o título anterior a la presentación concursal presenten su demanda verificatoria ante el Síndico remitiéndola con adjunción de copias de la documentación respaldatoria -y sin perjuicio de la facultad de la Sindicatura y/o del Juzgado de requerirse la exhibición de los originales-, a la siguiente casilla de correo electrónico: sjquesada@yahoo.com.ar, El pago del arancel verificadorio correspondiente al (10 %) del salario mínimo vital y móvil, excluyéndose a los créditos de causa laboral, y a los equivalentes a menos de tres (3) salarios mínimos vitales y móviles se deposita en Caja de Ahorros en pesos nro. 110-323782/7 del BBVA Banco Francés S.A. (CBU n° 017011004000032378274), a nombre de Santiago Julián Quesada, CUIT 20-25570365-0. Se fija el día 11 octubre de 2023 y el día 15 de noviembre de 2023 para la presentación de los informes individual y general, respectivamente. La Plata, julio de 2023. Aztorica Mariano Alberto, Secretario.

jul. 10 v. jul. 14

POR 5 DÍAS - El Señor Juez Dr. Santiago Luis Marchio, titular del Juzgado en lo Correccional n° 2 del Departamento Judicial Mercedes, cita y emplaza a RODRIGO FRANCISCHELLI, para que dentro del término de cinco (5) días comparezca a estar a derecho con respecto a la Causa N°: ME-707-2023-8280 - "Francischelli Rodrigo s/Amenazas Calificadas", seguida al nombrado conforme surge de la resolución que se transcribe: "Autos Y Vistos: Atento lo informado precedentemente por la autoridad policial, y siguiendo lo preceptuado por el Art. 129 del Código Procesal Penal cítese por edictos durante cinco (5) días al encausado Rodrigo Francischelli bajo apercibimiento de ser declarado rebelde. Notifíquese y publíquese". Dr. Santiago Luis Marchio, Juez en lo Correccional.

jul. 10 v. jul. 14

POR 5 DÍAS - La Unidad Funcional de Instrucción y Juicio N° 14, Delitos Culposos, del Departamento Judicial de La Plata a cargo de la Dra. María Antonieta Scarpino, Agente Fiscal, Secretaría a mi cargo, cita y emplaza a FABIÁN MARCELO DADDARIO, DNI: 34.199.926, para que dentro del término indicado comparezca a la sede de esta Fiscalía, sita en calle 55 entre 9 y 10 N° 726, La Plata, a los efectos de estar a derecho, y aportar su domicilio real, en el marco de la I.P.P. 06-00-003481-19/00, caratulada: "Daddario Fabián Marcelo - Lesiones Culposas Agravadas", en trámite por ante esta U.F.I.J., seguida al nombrado por el delito de Lesiones Culposas Agravadas, bajo apercibimiento, en caso de incomparecencia injustificada, se solicitará la pertinente declaración de rebeldía. En consecuencia, se transcribe la resolución que ordena el presente: "// Plata, 4 de julio de 2023. Visto que hasta el día de la fecha no se ha logrado notificar al imputado de autos, Fabián Marcelo Daddario, DNI: 34.199.926, en ninguno de los domicilios obtenidos, cíteselo en la forma prevista por el artículo 129 del C.P.P., para que comparezca en el término de cinco días de terminada la última publicación el en Boletín Oficial, ante la sede de esta Fiscalía". Dra. María A. Scarpino. Agente Fiscal. Secretaría, 4 de julio de 2023. Dr. Guillermo Raúl Barreyro. Secretario.

jul. 10 v. jul. 14

POR 5 DÍAS - Por disposición de la Sra. Agente Fiscal de la Unidad Funcional de Instrucción y Juicio N° 14 departamental, Dra. María A. Scarpino, en el marco de la I.P.P. N° 06-00-003481-19/00, caratulada: "Fabian Marcelo Daddario, Lesiones Culposas Agravadas", a fin de solicitar la publicación de edictos con el objeto de citar a FABIAN MARCELO DADDARIO, DNI: 34.199.926, para comparezca, en el término de cinco días, a la sede de la Unidad funcional de Instrucción y Juicio N° 14 de Delitos culposos sita en calle 55 entre 9 y 10 N° 726 de La Plata, con el objeto de estar a derecho, aportando su domicilio real. La resolución que así lo dispone dice: "// Plata, 4 de julio de 2023. Visto que hasta el día de la fecha no se ha logrado notificar al imputado de autos, Fabian Marcelo Daddario, DNI: 34.199.926, en ninguno de los domicilios obtenidos, cíteselo en la forma prevista por el artículo 129 del C.P.P., para que comparezca en el término de cinco días de terminada la última publicación el en Boletín Oficial, ante la sede de esta Fiscalía". Fdo. Dra. María A. Scarpino. Agente Fiscal.