

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3 del Depto. Judicial de San Martín, a cargo del Dr. Mazzarello Silvio José, pone en conocimiento en los autos caratulados "Asociación Mutual Supervisores Ferroviarios s/Incidente Concurso-Quiebra (Excepto Verificación) Expte. N° 76356", la subasta ordenada mediante la modalidad electrónica, al contado y al mejor postor, del 100 %, del bien inmueble, sito en la calle: Gualaguaychu N° 853 entre las calles Cura Álvarez y Ramírez de Paraná, provincia de Entre Ríos. - Matrícula 111381, depto. Paraná, Distrito Ciudad Planta Urbana, Catastro 63158, Part. o Cuartel 1°, Manzana 9-C, Sección 2, de la Pcia. de Entre Ríos. Por intermedio del martillero Juan Pablo Alberton. Se establece el honorario del Perito Martillero (comisión) en el 3 %, con más el 10 % de aporte a cargo del comprador. El mandamiento de constatación de fecha 17/06/2023, acompañado en autos dice: "Atendido por el Sr. Javier Luna, DNI 20.096.006, quien dice ser única ocupante, en carácter de Inquilino. La subasta se realizará mediante la modalidad electrónica, con INICIO DE LA PUJA DESDE EL DÍA 5 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LAS 12:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A LAS 12:00 HS., base \$48.000.000. Los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados e inscriptos hasta el 31 de agosto del 2023 a las 12 hs. y deberán depositar en garantía, en la cuenta judicial en pesos N° 5100-27- 8950460 cuyo -CBU es 0140138327510089504601-CUIT Poder Judicial: 30-70721665-0, abierta en el Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de San Martín, en concepto de depósito en garantía, se establece en la suma de pesos dos millones cuatrocientos mil (\$2.400.000.-). Para aquellos oferentes que hayan efectuado reserva de postura (art. 40 del Ac. 3604) podrán requerir en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta la restitución del dinero, desistiendo de esa manera a la reserva oportunamente pedida. La puja de los oferentes deberá ser por tramos que se incrementarán de un 5 % (cinco por ciento) sobre el valor de la base de la subasta (arts. 31 y 32 Ac. 3604). Se autoriza la puja en comisión, en cuyo caso, y al momento de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art. 582 CPCC; art. 21 3er. Párrafo Ac. 3604).- En cuanto al desarrollo del acto, esto es desde el cumplimiento de los requisitos previos y desde la fecha y hora de inicio de la puja hasta el momento del cierre de la misma -a cargo del Martillero interviniente- deberá estarse a lo normado por los arts. 575 del CPCC y 2, 3, 26 in fine, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12 de la SCJBA. Asimismo y a los fines de realizar el Acta de Adjudicación: La misma se celebrará a través de la modalidad de audiencia remota por medio de la aplicación Microsoft Teams en presencia del Actuario, debiendo comparecer el adjudicatario y el Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso-, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble establecida en los términos de los arts. 3 y 38 del Ac. 3604/12. En tal acto, el adjudicatario deberá acreditar su identidad y concurrir munido también del comprobante de depósito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía y al saldo de precio. En igual sentido, deberá acreditar el pago de la comisión a favor del martillero y aportes de ley (a cuyos efectos el Auxiliar de Justicia deberá denunciar previamente su cuenta bancaria y constar la misma en las publicaciones a librarse). la que se fija para el día 19 de octubre de 2023 a las 10:00 hs. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5° del CPCC.), superado dicho lapso, correrán, los que se devenguen, por cuenta del comprador. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 C.P.C.C. art. 21, 32 Párrafo, anexo I, Acordada 3604/12 S.C.B.A.). Adeuda: Ater al 15-02-23 - sin deuda- Municipalidad de Paraná al 17-02-23, \$79.262. Hágase saber que para el caso de que el inmueble se encuentre ocupado por inquilino y el mismo resulte comprador en subasta, deberá continuar abonando el canon locativo estipulado hasta la efectiva toma de posesión y en igual sentido, hágase saber al futuro comprador, que deberá hacerse cargo de la deuda por expensas comunes aún antes de la toma de la posesión, para el caso de resultar insuficiente los fondos del producido de la subasta. Exhibición día 25/08/2023 en el horario de 16 a 17 horas y 26/08/2023 en el horario de 11 a 12 hs. La inscripción a la presente subasta electrónica importa el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta que surgen del proveído de subasta -el que podrá consultarse respecto al inmueble en cuestión en el sitio web <http://subastas.scba.gov.ar>. (arts. 562 y 575 del CPCC)-. General San Martín, del 2023. Jorge Alberto. Secretario.

jul. 6 v. jul. 10

PATRIMONIO DE LAHORE SANTIAGO RUBÉN Y CLOUD ELENA DEL CARMEN S/QUIEBRA (PEQUEÑA) S/INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES

POR 5 DÍAS - El Juzg. de 1° Inst. Civ. y Com. N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por cinco días, que en los autos caratulados "Patrimonio de Lahore Santiago Rubén y Cloud Elena Del Carmen s/Quiebra (Pequeña) s/Incidente de Realización de Bienes (Matrícula 5887/1)", N° 50072, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % del siguiente inmueble: sito en calle Suarez García nro. 23 entre la Av. Campos y calle Francia, de la ciudad de Lobería (partido de Lobería); Nom. Cat: Circ. I, Secc. A, Mza. 12, Parc. 10-b, SubParc. uno (1), partida inmobiliaria 061-32569, Mat. 5887/1 UF N° 1. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Jorge A. Balinotti, Mart. y Corr. Púb., T I - F 28 - Mat 84 del C.M.C.P. de Necochea, CUIT N° 20-08372581-9, con dom. legal en calle 57 N° 2435 de esta ciudad, electrónico: 20083725819@cma.notificaciones, tel 02262-438671 y 02262-15637724; correo electrónico: jbalinotti@necocheanet.com.ar / jorgeabalinotti@gmail.com.ar. Base: \$15.000.000,00. Depósito en Garantía: \$750.000,00, que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-517673/3; CBU 0140354927617751767332 (Bco. Prov. de Bs. As.); CUIT destinatario: 30-70721665-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Desocupado. Exhibición: 15/8/2023 de 11 a 12 hs. Exhibición virtual: Podrá efectuarse a través del canal de YouTube que se detalla a continuación: <https://www.youtube.com/watch?v=DaH2P9iVvK98>. Fecha límite de acreditación de postores: 23/8/2023 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 28/8/2023 A LAS 10 HS., FINALIZACIÓN: 11/9/2023 A LAS 10 HS. Celebración de la audiencia de adjudicación: 19/9/2023 a las 12 hs., en la sede del Juzgado, a la que se podrá asistir a través de Microsoft Teams, debiendo denunciar el correo electrónico convencional con antelación suficiente. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 5 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA

(mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 3 de julio de 2023. Perino Gabriel. Auxiliar Letrado.

jul. 6 v. jul. 12

EDICTOS

POR 10 DÍAS - Por disposición del Dr. Lucas Varangot, Juez a cargo (P.D.S) del Juzgado en lo Correccional N° 3 del Departamento Judicial Morón, en el marco de la causa Nro. 5165 (I.P.P. N° 10-00-048457-21/00, Registro de Cámara N° 322/2022) y causa N° 5310 seguida a -Alexis Damian Struzka y Otro en orden a los delitos de Robo en Grado de Tentativa, Encubrimiento Agravado por el Animo de Lucro y Amenazas Agravadas por El Uso de Arma-, del registro de la Secretaría Única, cítese y emplácese, por el término de cinco (5) días, a ALEXIS DAMIAN STRUZKA, DNI N° 43.664.852; de nacionalidad argentina, de estado civil soltero; instruido; de ocupación empleado, nacido el día 25/12/1998 en La Matanza; DNI N° 43.664.852; con último domicilio en la calle Islas Malvinas N° 2676 de la localidad de Castelar, partido de Morón; hijo de Hugo Roberto Struzka (f) y de Elva Chamorro (v) ; a fin que en el plazo de diez (10) días, comparezca a regularizar su situación procesal en esta Magistratura, sita en la calle Colón N° 151, esquina Almirante Brown, cuarto piso, sector "a" de la localidad y partido de Morón, bajo apercibimiento de ser declarado rebelde y ordenar su captura (artículos 129, 303 y 304 del C.P.P.). Como recaudo legal, se transcribe a continuación el auto que ordena el libramiento del presente edicto: "///Teniendo en cuenta que hasta la fecha no ha comparecido el encartado Struzka, atento lo manifestado por la Unidad Funcional de Defensa N° 1 Deptal., habida cuenta los informes glosados en autos, desconociéndose su paradero actual, cítese y emplácese mediante edicto, a publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires a Alexis Damian Struzka DNI N° 43.664.852, por el término de cinco (5) días, a fin que comparezca a esta Magistratura a regularizar su situación procesal dentro de los diez días a partir de la última publicación, bajo apercibimiento de ser declarado Rebelde y ordenar su Captura (arts. 129, 303 y 304 del C.P.P.). Póngase en conocimiento de la Unidad Funcional de Defensa N° 1 Departamental". Fdo.: Dr. Lucas Varangot, Juez (PDS). Lucero Claudina Cristina. Auxiliar Letrado.

jun. 27 v. jul. 10

POR 5 DÍAS - El Señor Juez a cargo del Juzgado en lo Correccional N° 1 del Departamento Judicial de Lomas de Zamora, Dr. Ignacio M. del Castillo cita y emplaza a RODRIGO ALEJANDRO ALVARADO, con DNI N° 47.217.861, para que en el término de cinco (5) días comparezca a estar a derecho en la causa N° 07-00-08026-23 (RI 10906) caratulada "Alvarado Rodrigo Alejandro s/Lesiones Leves Calificadas" cuya resolución se transcribe: "Lomas de Zamora, 27 de junio de 2023. Dada la incomparecencia del imputado Rodrigo Alejandro Alvarado, la imposibilidad de ubicar al mismo para notificarlo en autos en virtud de lo informado por la seccional interviniente, más lo manifestado por la Defensa oficial en su presentación, cíteselo por medio de edictos, los que se publicarán por el término y en la forma establecida en el Art. 129 del C.P.P. Déjese constancia dentro del texto del edicto, que en caso de no presentarse dentro de los cinco días posteriores a la última publicación se declarará su Rebeldía". Dr. Ignacio M. del Castillo, Juez. Secretaría, 27 de junio de 2023. Hudson Gustavo Samuel. Auxiliar Letrado.

jun. 30 v. jul. 6

POR 5 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 9 del Departamento Judicial de Quilmes, sito en Conesa N° 326, Quilmes, provincia de Buenos Aires, a cargo de la Dra. Maria del Carmen Campodónico, hace saber por cinco días que se ha decretado la Quiebra de GONZALEZ DANIEL ALEJANDRO, DNI: 31.934.831, con domicilio real en Av. Ranelagh N° 3550 de la localidad de Ranelagh, partido de Berazategui, provincia Buenos Aires. Síndico: Andrés Drzewko, Teléfono 11 6947-5920. Se hace saber que los acreedores por causa o título anterior al Decreto de Quiebra (24/10/2022) deberán presentar los pedidos de verificación de créditos, acompañados de los títulos correspondientes, en formato PDF según su versión 1.4 (conforme lo dispuesto por la SCBA para presentaciones electrónicas), al siguiente correo electrónico de la Sindicatura: andresdrzewko@gmail.com hasta el 1 de agosto de 2023, debiendo el funcionario falencial presentar el informe individual el día 14 de septiembre de 2023 y el informe general el día 27 de octubre de 2023. Se hace saber que el precio del arancel del art. 32, LCQ resulta el 10 % del salario mínimo vital y móvil vigente al momento de la insinuación, el cual deberá depositarse en la siguiente cuenta de titularidad del Síndico: Caja de Ahorro en Pesos N° 023-016811/6 del BBVA Banco Francés S.A. C.B.U.: 0170023740000001681161. Intímase a todos aquellos que tengan en su poder bienes de la fallida para que coloquen los mismos a disposición del Síndico o, en su caso, denuncien la ubicación e individualización de los bienes, todo ello, bajo apercibimiento de ley. Poner en conocimiento de los terceros la ineficacia de los pagos de cualquier naturaleza a la fallida conforme los términos del Artículo 88 inc. 5º de la Ley 24.522.

jun. 30 v. jul. 6

POR 5 DÍAS - El Sr. Juez interinamente a cargo del Juzgado en lo Correccional n° 4 del Departamento Judicial La Matanza (con asiento en la calle Entre Ríos Nro. 3339 de la ciudad de San Justo, partido de La Matanza), Dr. Claudio Damián Raciti, cita y emplaza a JUAN EMILIANO SILVA, DNI 38.425.289, de nacionalidad argentino, de estado civil soltero, instruido, de ocupación ayudante de albañil/changarin, hijo de Mabel Bernardina Goytea y de Simeón Silva, domiciliado en la Calle Lafayette N° 4852, localidad Rafael Castillo, provincia de Bs. As., de titular del expediente nro. O5570010 del Registro Nacional de Reincidencia y nro. de prontuario 1663693 de la sección AP del Ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires; por el plazo de cinco días, a contar desde la publicación del presente, a que comparezca ante el citado Juzgado y estar a derecho en la Causa nro. LM-1258-2023, R.I. nro. 3483-4, IPP. nro.05-00-017550-22/00, bajo apercibimiento de ser declarada rebelde y disponer lo que corresponda en cuanto a su situación ambulatoria. Como recaudo legal se transcribe el decreto que ordena el presente: "San Justo, de junio de 2023. ...Atento al resultado de la notificación de la citación a juicio encomendada, y teniendo en consideración que en la presente causa no surge otro domicilio informado respecto de Juan Emiliano Silva, cítese al mismo por edicto a el que se publicará en el Boletín Oficial, para que en el término de cinco días comparezca a estar a derecho en estos obrados, bajo apercibimiento de ser declarado

NECOCHEA, CITA Y EMPLAZA
por 30 DIAS a herederos y/o
acreedores de ELIDA JUANA
LONGHI. Loberia, 6 de julio de
2023. Sofia Coppola, Auxiliar
Letrado. 7/9

El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com.
Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea,
sito en calle 83 Nº 323, hace
saber, por CINCO días, que en
los autos caratulados "PATRI-
MONIO DE LAHORE SANTIAGO
RUBEN Y CLOUD ELENA
DEL CARMEN S/QUIEBRA
(PEQUEÑA) S/INCIDENTE
DE REALIZACION DE BIE-
NES (MATRICULA 5887/1)" Nº
50072, se ha dispuesto la venta
por subasta electrónica del
100% del siguiente inmueble:
sito en calle Suarez Garcia nro.
23 entre la Av. Campos y calle
Francia, de la ciudad de Lobe-
ria (partido de Loberia); Nom.
Cat: Circ. I, Secc. A, Mza. 12,
Parc. 10-b, Sub Parc. uno (1),
partida inmobiliaria 061-32569,
Mat. 5887/1 UF. Nº 1. Al res-
pecto, se informa: Enajenador:
Mart. Jorge A. Balinotti, Mart.
y Corr. Púb., T 1 - F 28 - Mat.
84 del C.M.C.P. de Necochea,
CUIT Nº 20-08372581-9, con
dom. legal en calle 57 Nº 2435
de esta ciudad, electrónico
20083725819@cma.notificacio-
nes, tel 02262-438671 y 02262-
15637724; correo electrónico:
jbalinotti@necocheanet.com.ar
/ jorgeabalinotti@gmail.com.ar.
Base: \$15.000.000,00. Depósito
en garantía: \$ 750.000,00, que
deberá depositarse en la cuenta
Nº 6177-027-517673/3 CBU
0140354927617751767332
(Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT
destinatario: 30-70721665-0,
con una antelación mínima de
72 hs. al comienzo de la cele-
bración del remate. Condiciones
de venta: al contado y al mejor
postor. Cuadro de tramos: la pri-
mera oferta será equivalente al
precio base y los tramos subsi-
guientes se incrementarán en un
5 % de la primera oferta. Estado
de ocupación: DESOCUPADO.
Exhibición: 15/8/2023 de 11 a
12 hs. Exhibición virtual: Podrá
efectuarse a través del canal de
YouTube que se detalla a con-
tinuación: <https://www.youtube.com/watch?v=DaH2P9iV98>.
Fecha límite de acreditación
de postores: 23/8/2023 a las
10 hs. Inicio de la subasta:
28/8/2023 a las 10 hs. Finali-
zación: 11/9/2023 a las 10 hs.

dispositivos domésticos.

"Estas soluciones permiten

diagrama con seguridad

son las alertas y n

Kicillof puso en mesa de campa

El gobernador Axel Kicillof puso en marcha su mesa de campaña, integrada por Máximo Kirchner, Wado De Pedro —los candidatos a diputados nacionales de Unión por la Patria—, intendentes y un ministro, con una reunión que se realizó en las últimas horas.

Tal como adelantó DIB el domingo, la mesa de Kicillof integra diferencias: aparece Kirchner, de relación tirante con el mandatario, con De Pedro, jefe de campaña nacional, con la vicegobernadora

Verónica Magario, l de la tercera sección nando Espinoza y M de, históricamente en sí y Jorge Ferraresi,

Por la primera ministro de Obras P Katopodis y Gusta que tras su paso por del Grupo Bapro va para intentar la reele está Andrés "El Cue distanciado de Kirchi distancia que se expr

Celebración de la audiencia de adjudicación: 19/9/2023 a las 12 hs, en la sede del Juzgado, a la que se podrá asistir a través de Microsoft Teams, debiendo denunciar el correo electrónico convencional con antelación suficiente. Señal: 10% del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 5%, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados

que no se encuentran enuncia- dos en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 3 de julio de 2023. Gabriel Perino, Auxiliar Letrado. 7/11

h

Notables

TRABAJOS

CAFETERIA EN NECOCHEA BUSCA

Ayudante de cocina con experiencia.
Para turno tarde.
Enviar C.V. al
WhatsApp 11-32039139

7/9