

Datos del Expediente**Carátula:** CONSORCIO DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO DEYCO III C/ LUSIRIS S.C. S/COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 02/01/2013**Nº de Receptoría:** BB - 15486 - 2012**Nº de Expediente:** 47862**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 11/07/2023 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 11/07/2023 9:49:31 - EDICTO ELECTRONICO**Referencias**47862.pdf VER ADJUNTO**Cargo del Firmante** SECRETARIA**Despachado en** DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (246200052007995741)**Fecha de Libramiento:** 11/07/2023 09:49:29**Fecha de Notificación** 11/07/2023 09:49:29**Funcionario Firmante** 11/07/2023 09:49:30 - ELOSEGUI Jorgelina Aldana - SECRETARIA**Notificado por** ELOSEGUI JORGELINA**Trámite Despachado** DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (253300052007995737)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

47862

EDICTO

"El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nº 4, Secretaría Única de Bahía Blanca, hace saber en autos "**CONSORCIO DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO DEYCO III C/ LUSIRIS S.C. S/COBRO EJECUTIVO**" -Expte. 47862- que el Martillero Gonzalo Emilio Cos subastará electrónicamente el siguiente inmueble: ubicado en Monte Hermoso, del Departamento de Coronel Dorrego, Unidad Funcional SEIS polígono 01-01 con superficie del polígono y U.F. de 35 metros 05 decímetros cuadrados de acuerdo al plano P.H. 22-13-76, Nomenclatura catastral: CIRC.: II, Secc. A, Manzana 3, Parcela 14, subparc. 6 **Matrícula nº 1646/6 Monte Hermoso (126)**, en el estado en que se encuentra. Libre de ocupantes a la fecha de constatación el día 31/03/2023.- Subasta: comenzará el día 16/8/23 a las 11.00 hs., finalizando el día 31/8/23 a las 11 horas. La exhibición del inmueble será el día 4/8/23, en el horario comprendido entre las 13 y 14 horas, en calle Avenida Presidente Perón Nº 84 (antes Avenida Costanera), Depto 6 del Municipio urbano de Monte Hermoso. **BASE DE LA SUBASTA: \$ 347.289,33. DEPÓSITO EN GARANTÍA: \$ 17.365.** Hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar de la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta acreditar, en la cuenta perteneciente a estos autos Nº 566272/7, CBU 0140437527620656627274 CUIT 30-70721665-0 del Bco. Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca, el depósito en garantía, consistente en el 5% del monto de la base fijada arriba, siendo ello el requisito válido para ser postor e intervenir en la puja del mismo, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el Código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C). Quien resulte comprador al momento de suscribir el acta del art. 36 Ac. 3604 SCBA, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía- Saldo de Precio: abonarse dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de postor remiso (art. 585 CPC) Comisión 3% a cargo de cada parte más 10% aportes, más IVA. Sellado de boleto 1,2%. Comprador constituir domicilio bajo apercibimiento de tenerlo en estrados del Juzgado. Audiencia de Adjudicación: se fijará al momento en que se apruebe la rendición de gastos de la subasta en la sede del Juzgado, Estomba 34, 4º piso, Bahía Blanca, debiendo comparecer adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, DNI, comprobante de pago del depósito en garantía, de comisión martillero, de aportes, I.V.A., de sellado boleto 1,2%, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta; apercibimiento postor remiso (art. 585 CPC). Postores deberán estar registrados en Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Compra en comisión: debe indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio. No se prohibió cesión de derecho de adquirente hasta terminada la compra. Devolución de depósito en garantía salvo reserva de postura, a quien indique datos completos para transferencia y acredite el efectivo depósito. Bahía Blanca, 11 de Julio de 2022. Jorgelina A. Elosegui, Secretaria."

NOTA: El presente deberá publicarse por tres días en el Boletín Oficial de la ciudad de La Plata.- **CONSTE.-**

boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ELOSEGUI Jorgelina Aldana
SECRETARIA

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)