

**Datos del Expediente**

Carátula: MASTRANGELO MIRTA GRACIELA C/ BERATZ CARLOS OMAR S/DIVISION DE CONDOMINIO

Fecha inicio: 23/10/2015

N° de Receptoría: BB - 5712 - 2015

N° de Expediente: 50226

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 02/05/2023 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

Anterior 02/05/2023 12:11:51 - EDICTO ELECTRONICO

**Referencias**

Cargo del Firmante SECRETARIA

Despachado en COMPROBANTES DE PAGO - ACOMPAÑA (255200052007872689)

Fecha de Libramiento: 02/05/2023 12:11:49

Fecha de Notificación 02/05/2023 12:11:49

Funcionario Firmante 02/05/2023 12:11:50 - ELOSEGUI Jorgelina Aldana - SECRETARIA

mastrange.pdf [VER ADJUNTO](#)

Notificado por ELOSEGUI JORGELINA

Trámite Despachado [COMPROBANTES DE PAGO - ACOMPAÑA \(243300052007871564\)](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO**

"El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 4, Sec. Única, de Bahía Blanca, hace saber en autos "MASTRANGELO MIRTA GRACIELA C/ BERATZ CARLOS OMAR S/DIVISION DE CONDOMINIO" -Expte. n° 50226- que el Martillero Gonzalo Emilio Cos subastará electrónicamente el inmueble Nomenclatura Catastral: Circ. II, Secc. C, Mz. 236-t, Parc. 6, Unidad Funcional 1 (polígono 00-01), Matrícula 79184/1 del Partido de Bahía Blanca, con superficie de 185 metros 7 decímetros cuadrados cfr. plano PH 7-96-93 que cita el informe de dominio, ubicado en el inmueble general de calle Coulin n° 1031 y 1039 de Bahía Blanca, al mejor postor. Estado al 24 de agosto de 2022: Ocupado por Carlos Omar Beratz, Micaela Ferrada y un menor de edad. Subasta: inicio: 09 de Junio de 2023 11:00 hs. Finalización: 27 de Junio de 2023 11:00 hs. Revisar día 30/05/2023 de 13 a 14 hs., BASE: \$ 240.000. Seña 10%. Depósito en garantía \$ 12.000 que el interesado en participar en subasta deberá abonar como máximo 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual, en cuenta de autos n° 555350/6, CBU 0140437527620655535068, CUIT 30-99913926-0, Banco Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca. Saldo al aprobarse subasta, apercibimiento de postor remiso. Comisión 3% cada parte más 10% aportes, más IVA. Sellado de boleto 1,2%. Saldo de Precio: abonarse dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de postor remiso (art. 585 CPC). Comprador constituir domicilio bajo apercibimiento de tenerlo en estrados del Juzgado. Audiencia de Adjudicación: Se fijará una vez aprobada la subasta, debiendo comparecer adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, DNI, comprobante de pago del depósito en garantía, de comisión martillero, de aportes, I.V.A., de sellado boleto 1,2%, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta; apercibimiento postor remiso (art. 585 CPC). Postores deberán estar registrados en Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Compra en comisión: debe indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio. No se prohibió cesión de derecho de adquirente hasta terminada la compra. Devolución inmediata de depósito en garantía salvo reserva de postura, a quien indique datos completos para transferencia. Bahía Blanca, de Mayo de 2023.- Jorgelina A. Elosegui. Secretaria.-

**NOTA:** El presente deberá publicarse por tres días en el Boletín Oficial de la ciudad de La Plata.- **CONSTE.-**

boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

ELOSEGUI Jorgelina Aldana  
SECRETARIA
[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^