

DE INICIO: A PARTIR DEL DÍA 13 DE JUNIO DE 2023 A LAS 11:30 HS., FINALIZANDO EL 29 DE JUNIO DE 2023, HORA 11:30 HS., a través del Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA. Exhibición: 05 de junio de 2023 de 10:00 a 11:00 horas. Fecha de acreditación de postores hasta el 08 de junio de 2023, 11:30 hs., ante la Oficina de Subastas Electrónicas, sita en calle 9 de Julio 287 de Quilmes. Base: Pesos Cincuenta y Tres Millones Trescientos Ochenta y Ocho Mil Cincuenta y Uno \$53.388.051,00. Depósito de garantía de oferta: Pesos Dos Millones Seiscientos Sesenta y Nueve Mil Cuatrocientos Dos Con 53/100 \$2.669.403,00 igual importe corresponderá a cada tramo de las ofertas. Fecha de audiencia art. 38 Ac. 3604: 03 de agosto de 2023 a las 11:30 horas, debiendo presentarse el adquirente con DNI comprobante del depósito en garantía, con más el depósito en la cuenta de autos del Sellado 1,2 %; I.T.I. 1,5 %; Señal del 30 % independiente del depósito en garantía. La comisión de la martillera es del 4 % más aportes Ley 7014 (10 %), a cargo de cada parte. Dentro del quinto día de aprobada la subasta el adquirente deberá acreditar el depósito del saldo de precio, la Comisión de la martillera del 4 % más 10 % aportes Ley 7014 a cargo del adquirente, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. El relevamiento normado por la Ley 10.707 y los gastos de inscripción y/o escrituración serán a cargo exclusivo del comprador. No se permite la compra en comisión (art. 36 CPCC), ni la cesión del boleto de compraventa. Cuenta de depósitos judiciales perteneciente a estos autos, del Banco de la Pcia. de Bs. As., Suc. Quilmes 594820/0, CBU 0140027427508759482007, CUIT 30-99913926-0 (Poder Judicial). De lo obtenido en el remate se atenderá en primer término el pago de los créditos que por capital, intereses y honorarios de la martillera ejecutante se liquiden en estos autos. El saldo de precio devengará un interés anual igual al que paga el Bco. de la Pcia. de Bs. As. en sus depósitos a 30 días vigentes en los distintos períodos de aplicación desde la fecha de compra hasta el efectivo depósito de los mismos. Más informes a la Martillera [ticianasangiacomo@live.com.ar](mailto:ticianasangiacomo@live.com.ar) y/o a la Oficina de Subastas electrónicas [subastas-ql@scba.gov.ar](mailto:subastas-ql@scba.gov.ar) - Quilmes, mayo de 2023.

may. 19 v. may. 23

### **SHEEHAN AXEL RODOLFO C/RISSO MONICA ROSA S/EJECUCIÓN DE HONORARIOS**

POR 2 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 2 de Mercedes (B), hace saber en autos "Sheehan Axel Rodolfo c/Risso Monica Rosa s/Ejecución de Honorarios", Exp. N° 112376, que la martillera Carolina Guazzaroni subastará por la modalidad de subasta electrónica el cincuenta por ciento (50 %) propiedad de la demandada del automóvil Volkswagen Bora 2.0 sedan 4 puertas año 2013 dominio MEB 241. INICIO DE LA SUBASTA 16/06/23 LAS 11:00 HORAS, FINALIZA 4/07/23 11:00 HORAS. Base \$133.453,90. Adeuda patentes \$16.594,80 al 30/5/2022. Los interesados en ofertar deberán encontrarse inscriptos con antelación mínima de tres días a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 24 Anexo I Ac. 3604) e integrar el 5 % del monto de la base en concepto de depósito en garantía (\$6.673) que se devolverá a quien no resulte adquirente y no podrá ser gravado por impuesto o tasa alguna, excepto aquellos que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto que existiera postor remiso. El depósito deberá hacerse en la Cuenta: 7106 027 556.311/1 CBU 0140126027710655631111 del Bco. de la Pcia. de Bs. As. Las deudas que registre el bien hasta la fecha en que se ordene entregar la posesión al adquirente, serán abonadas con el precio de venta. Las posteriores a la orden de toma de posesión, son a cargo exclusivamente del adquirente; si por circunstancias imputables al adquirente se postergare el dictado de la providencia que ordene entregarle la posesión, los impuestos estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo del precio. A los fines del cumplimiento del art. 38 Ac. 3604 deberá comparecer el martillero y el adjudicatario ante el Juzgado a fin de proceder a labrar el acta pertinente el día 15 de agosto de 2023 a las 10:00 horas, debiendo el adjudicatario presentarse munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia del código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito en la cuenta de autos del 20% del precio en concepto de señal y el equivalente al 10% a su cargo por comisión del martillero más el 10% en concepto de aportes provisionales. En caso de no perfeccionarse la venta por culpa del postor remiso y ordenar nuevo remate, éste perderá los importes depositados y será responsable de la disminución del precio en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y de las costas causadas por ese motivo. Se citará al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, siempre que haya realizado reserva de postura, para que la ratifique. Se prohíbe la compra en comisión y cesión del boleto de compraventa. Exhibición el día 05/06/23 de 10:00 a 12:00 horas en Ramón Muñoz 638 de Carmen de Areco (BA). Mercedes, mayo de 2023.

may. 22 v. may. 23

### **METALÚRGICA HERMANN S.R.L. C/DIESEL MARTINELLI S.R.L. Y OTRO S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXC. VERIFICACIÓN)**

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 1 de Olavarría, Dpto. Judicial de Azul comunica en autos "Metalúrgica Hermann S.R.L. c/Diesel Martinelli S.R.L. y Otro s/Incidente Concurso/Quiebra (Exc. verificación)", Expte. N° OL-5785-2018, se ha dispuesto la subasta del 100 % indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Olavarría. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 24/08/2023 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 07/09/2023 A LAS 12:00 HS. Fecha Máxima de acreditación de postores 18/08/2023 a las 12:00 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8:00 a 14:00 hs. Exhibición se puede ver en <https://youtu.be/bmPoXXuRA9k>. Se encuentra ubicado en calle Hornos N° 3372, Matrícula 8362, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. B, Mz. 116, Parcela 5a, Partida (078) 36691. Medidas 8,25 m. de frente x 17,32 m. de fondo, superficie total de 142 ms. 89 dms. cdos.; se encuentra con ocupantes precarios sin título alguno, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 5/03/23 por \$46.478,94, imp. Inmobiliario al 28.2.23 por \$46.023,50, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Base: \$10.810.000 Depósito en garantía: \$540.500 (5 % del monto de la base fijada). Los interesados en participar de la subasta deberán abonar dicho importe como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la Cuenta Judicial N°6379-027-520879/6, CBU 0140337227637952087969, del Banco de la Prov. de Bs. As., Sucursal Olavarría, calle Necochea, CUIT del Poder Judicial 30-70721665-0. Audiencia de adjudicación: Se llevará a cabo Audiencia el día 26/09/2023, 9.00 hs. mediante la plataforma MS Teams a efectos de la firma del Acta de Adjudicación, debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente