

Juzgado Civil y Comercial N° 2 de Trenque Lauquen, Secretaría Única, en "MONTES, Eduardo y Ot. s/Inc. Realiz. de Bienes", Expte 28892. dispuso la subasta electrónica al mejor postor del 100% del inmueble: N.C.: Circ. II, Sec D, Mza 14E , Parc. 5c, Mat: 2746 (081), sito en R. Sáenz Peña 334 de Tres Lomas. Base: \$566.667. Depósito en garantía \$ 28.333.35. Saldo: 5 días desde aprobada subasta, bajo apercibimiento de postor remiso. Estado de ocupación: Desocupado Subasta: inicio 22/06/2023 12 hs, cierre: 06/07/2023 12 hs. Visitas: 07/06/2023 de 10 a 12 hs. Postores: acreditación hasta 15/06/2023 12 hs previa inscripción en el Registro respectivo. Audiencia de adjudicación: 11/08/2023 12:30 hs en el Juzgado, requisitos de asistencia consultar auto de subasta y resoluciones complementarias. Admite compra en comisión. Prohíbe cesión derechos. Deudas y cargas: el comprador tiene derecho a la transmisión del bien libre de cargas y/o privilegio por gravámenes, impuestos y tasas existentes a la toma de posesión; deberá los impuestos a partir de esa fecha. Deuda por tasas municipales al 05/05/2023, \$ 23.495,04. Deuda ARBA por Imp. Inmob. \$ 9.416,10 al 28/04/2023. No sujeto a Prop. Horiz. Cuenta judicial: 027-513000/3, y el n° de CBU es 0140356327670451300032 del Bco Pcia Bs As Suc. 6704; CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Honorarios del martillero: 5% a/c comprador más ap. prev. Concursado/ fallido: MONTES EDUARDO, CUIT N° 20-13008169-0 Demás informes: SANNUTTO RAUL 2392-558210, sannuttoinmobiliaria@gmail.com; Juzgado sito en 9 de Julio 54, correo electrónico juzciv2-tl@jusbuenosaires.gov.ar, tel. 02392-422055; Portal subastas judiciales electrónicas en <https://subastas.scba.gov.ar>; o al expte. en MEV <https://mev.scba.gov.ar>. Trenque Lauquen, firmado digitalmente (en la fecha que indica la rúbrica).

Certifico que el presente edicto, deberá publicarse sin previo pago por cinco días en el Boletín Oficial y en el diario La Opinión de Trenque Lauquen. Trenque Lauquen.