

Juzgado Civil y Comercial No 2 de Trenque Lauquen, Secretaría Única, en "MATALUNA, Norberto s/Inc.Conc/Quiebra", N° Expte 200048. dispuso la subasta electrónica al mejor postor del 1/3 del inmueble: N.C.: Circ. I, Sec B, Mz 64H, Parc 2, Mat: 7129), sito en Mitre N° 752/762/768/770, Pellegrini. Base: \$1.000.000,00. Depósito en garantía: (\$ 50.000,00) Saldo: 5 días desde aprobación subasta, bajo apercibimiento de postor remiso. Estado de ocupación: 1) Mitre 752: ocupada por MIGUEL A. FASSINA, en carácter de inquilino. 2) Mitre 762, ocupada por CARLA FASSINA y flía, en carácter de inquilinos. 3) Mitre 768: ocupada por Jorge LÓPEZ, en carácter de inquilino. 4) Mitre 770: ocupada por Juan CHAVEZ CONDORI, en carácter de inquilino. Ninguno exhibió documentación respaldatoria Subasta: inicio 02/06/2023 12 hs, cierre: 16/06/2023 12 hs. Visitas: 18/05/2023 de 10 a 12 hs. Postores: acreditación hasta 27/05/2023 12 hs previa inscripción en el Registro respectivo. Audiencia de adjudicación: 11/07/2023 13 hs en el juzgado, requisitos de asistencia consultar auto de subasta y resoluciones complementarias. Admite compra en comisión. Prohíbe cesión derechos. Deudas y cargas: el comprador tiene derecho a la transmisión del bien libre de cargas y/o privilegio por gravámenes, impuestos y tasas existentes a la toma de posesión; deberá los impuestos a partir de esa fecha. Deuda por tasas municipales al 28/4/2023, \$ 116.796,74. Deuda ARBA por Imp. Inmob. \$ 25.526,10. No sujeto a Prop. Horiz. Cuenta judicial: N° 027-511242/2, CBU 0140356327670451124223 del Banco Provincia de Buenos Aires suc. 6704; CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Honorarios del martillero: 5% a cargo de comprador con más ap. prev. Concursado/ fallido: MATALUNA NORBERTO OSCAR 20-13008169-0 Demás informes: CRIADO JOSE LUIS 2392-402100, criadojose-luis@yahoo.com.ar; Juzgado sito en 9 de Julio 54, correo electrónico juzciv2-tl@jusbuenosaires.gov.ar, tel. 02392-422055; Portal subastas judiciales electrónicas en <https://subastas.scba.gov.ar>; o al expte. en MEV <https://mev.scba.gov.ar>. Trenque Lauquen, firmado digitalmente (en la fecha que indica la rúbrica).

Certifico que el presente edicto, deberá publicarse sin previo pago por cinco días en el Boletín Oficial y en el diario La Opinión de Trenque Lauquen. Trenque Lauquen.