

Datos del Expediente**Carátula:** GEMIN ANGEL HECTOR (SUCESION AB-INTESTATO 125481) S/ INCIDENTE (EXCEPTO LOS TIPIFICADOS EXPRESAMENTE)**Fecha inicio:** 05/10/2022**Nº de Receptoría:** MP - 34565 - 2022**Nº de Expediente:** 129534**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:****Fecha:** 18/04/2023 - **Trámite:** EDICTO - MODELO / SE PROVEE - (FIRMADO)**Anterior:** 18/04/2023 13:13:23 - **EDICTO - MODELO / SE PROVEE** Siguiente**Referencias****Cargo del Firmante:** SECRETARIO**Domic. Electrónico no cargado como parte:** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha de Libramiento:** 18/04/2023 13:13:23**Fecha de Notificación:** 21/04/2023 00:00:00**Funcionario Firmante:** 18/04/2023 13:13:22 - RAGO Graciana Marta - SECRETARIO**Notificado por:** RAGO GRACIANA MARTA**Observación:** BOLETIN OFICIAL**pago tributario por edicto.pdf** VER ADJUNTO**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado Civil y Comercial N°1, Sec.Unica de Mar del Plata, en los autos "GEMIN ANGEL HECTOR (SUCESION AB-INTESTATO 125481) S/ INCIDENTE (EXCEPTO LOS TIPIFICADOS EXPRESAMENTE) Expte. 129534", hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará el 50% del inmueble sito en calle Almafuerte N° 4329, de la ciudad de Mar del Plata, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agregado en autos. N.C.:Circ. VI, C, Mza. 269-K, Parcela 11, Matricula 11992; Partida 045-196668-5, superficie 231 ms. 50 dcm. cdos. y demás datos en autos. Señal: 10%, Comisión del martillero: 3% a cargo de cada parte, con más el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador. Libre de todo gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión del adquirente. Al tomar posesión el comprador deberá practicar inventario de los bienes muebles existentes en el lugar por el Oficial de Justicia o escribano a su cargo. Base: primer tramo de puja \$946.216, incrementándose en un 5% cada uno de ellos (es decir en la suma de \$47.310,83). Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5% de la base, esto es la suma de \$47.310,83. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal tribunales N° 6102/892816/8 CBU 01404238 27610289281680, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Cronograma: Exhibición el 26-4-2023 de 10:00 h a 12:00 h; Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se iniciará el 8-5-2023 a las 10:00 hs., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 22-5-2023 a las 10:00 hs., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante el actuario: se fija para el día 22-6-2023 a las 09:30 hs., a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de señal, comisión del martillero con más aportes e IVA en caso de tratarse de un profesional inscripto en tal impuesto y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Martillero interviniente: RAMIRO EZEQUIEL AMIGO (Reg.3502) domicilio Av. Independencia 871 de esta ciudad, Tel.2235369297. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata, 11 de Abril de 2023.

El presente edicto deberá publicarse por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario La Capital de esta ciudad.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

**RAGO Graciana Marta
SECRETARIO**[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

