



## EDICTO JUDICIAL

### GERALDINE MARIA REGINA

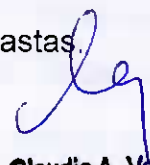
Por TRES DÍAS: El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n°3 , Secretaría Única, del DJBB, hace saber que la martillera **GERALDINE MARIA REGINA** Coleg. 1412 CMBB, en autos: "**BANCO PAMPA C/ CARDOSO ALBERTO MARIO Y OTRA S/COBRO EJECUTIVO**" Expte. 48796, subastará electrónicamente **un Lote de terreno Baldío** inmueble ubicado en calle 26 s/n entre calle 41 y 37 del Balneario "El Marquesado" del Partido de Gral Pueyrredon identificado catastralmente como Circ. IV, Sección LL, Manz. 439, Parc.12 Partida (045) 366.371 del partido de Gral Pueyrredon. La subasta comenzará el día viernes **2 de setiembre de 2019** a las 10 hs y finalizará el día martes **16 de setiembre de 2019** a las 10 hs.. Exhibición 20/08/2019 de 10 a 10:30 hs. Desocupado. Base \$ 24.000. Depósito en garantía 5% s/base \$ 1.200. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar dicho importe como mínimo tres días antes del inicio de la puja virtual en la cuenta de autos n° 558022/6, cuyo CBU 0140437527620655802265, CUIT 30-99913926-0 del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca. Señá 10%, sellado, 1,2% comisión del martillero 3% c/parte, con más 10% aportes previsionales s/comisión que deberá ser abonada en la cuenta de autos dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, dejando constancia que de la seña se deducirá el depósito efectuado en garantía, el vencedor en la puja presentar escrito judicial, o presentarse a primera audiencia (dentro de los cinco días) munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio dentro del radio del Juzgado.

Se deja constancia que la presente primera audiencia no resulta la prevista por el art. 38 Ac 3604/12 SCJBA. Saldo de precio: deberá abonarse dentro del 5to día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate. Caso contrario, rige el art. 585 del CPCC (postor remiso).-. Si la compra se efectúa en comisión deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo indicado para abonar el precio. Audiencia de adjudicación (art. 38): se llevará a cabo el día 30 de setiembre de 2019 a las 12 hs. en la sede del Juzgado Estomba 32/34 de Bahía Blanca, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía, seña y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. No se permite cesión acta Adjudicación. Devolución de depósitos en garantía: Cuando el ofertante no resultare ganador y no hubiere ejercido reserva de postura las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102 Planta Baja B. Bca. Tel: 0291-4552814). Mayores informes en el portal de subastas electrónicas de la página web [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar) o al correo electrónico del martillero: [reginapropiedades@bvconline.com.ar](mailto:reginapropiedades@bvconline.com.ar) o al Tel 291-5086500. Bahía Blanca, 8 de <sup>Agosto</sup> ~~Julio~~ de 2019. -Lo Cte "Agosto" el.

Claudia A. Verna  
Secretaria



El presente edicto deberá publicarse por tres días en el BOLETIN OFICIAL de la Provincia de Buenos Aires, en el diario LA NUEVA de la ciudad de Bahía Blanca y en el portal de subastas.

  
**Claudia A. Verna**  
Secretaría