

Datos del Expediente**Carátula:** ISMAEL RUBEN ALBERTO C/ PEDONE ROBERTO JOSE S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 17/02/2017 **N° de Receptoría:** TA - 253 - 2017 **N° de Expediente:** 43687**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha 15/12/2022 - Trámite: EDICTO - ACOMPADA - (FIRMADO)

Anterior: 15/12/2022 12:50:08 - EDICTO - ACOMPADA Siguiente

Referencias**Cargo del Firmante:** AUXILIAR LETRADO**Domicilio Electrónico de la Causa:** 27222002317@CMA.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 15/12/2022 12:50:08**Fecha de Notificación:** 16/12/2022 00:00:00**Funcionario Firmante:** 15/12/2022 12:50:07 - ODASSO Maria Belen - AUXILIAR LETRADO**Notificado por:** ODASSO BELEN**Observación:** LA VOZ DEL PUEBLO**Texto del Provido**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO: POR TRES DIAS: El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de Tres Arroyos, Dpto. Judicial, de Bahía Blanca, Sec. Unica, hace saber que la Martillera Carolina Winkler, Matricula 1919, Martillero Público Colegiado del CMCPBB, designada en expte. Nro. 43687, en autos "ISMAEL RUBEN ALBERTO C/ PEDONE ROBERTO JOSE S/ COBRO EJECUTIVO", REMATARA MEDIANTE SUBASTA PUBLICA ELECTRONICA, las 18/24 partes (75%) de un inmueble sito en Avda. 26 N° 499 de la localidad de Claromeco, partido de Tres Arroyos, Circ XVII, Sección A, Cód. 180, Mz 7, parc 1-a, Matricula 9188/4 subparcela 4, UF N° 4 (local comercial) Inicio de subasta el día 30 DE MARZO DE 2023 A LAS 11.00 HS. y finaliza el día 17 DE ABRIL DE 2023 A LAS 11.00 HS. Se establece como precio de reserva la suma de PESOS QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO (\$ 562.754).- DEPOSITO EN GARANTIA: Para poder participar de la subasta se deberá depositar el 5% del monto fijado como precio de reserva de \$ 28.137,70. EXHIBICION: el día 17 DE MARZO DE 2023 DE 11 A 12 HS. OFERTAS Y CUADRO DE TRAMOS DE PUJAS: Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). El inmueble se encuentra DESOCUPADO. CUENTA JUDICIAL: A los fines de la realización de los depósitos de garantía y de pago en su oportunidad se informa cuenta Cuenta Judicial N° 6205- 027 - 509088/4 CBU:01403341-276205 50908844, perteneciente a estos autos. COMISION: Facúltase al martillero a exigir de parte del comprador el 3 % de comisión con más aportes previsionales, ACTA POR SECRETARIA: Fijese la audiencia prevista por el art. 38 del anexo I, Ac 3604, para el día 10 DE MAYO DE 2023 A LAS 11 HS. CONDICIONES GENERALES: SEÑA: Al momento de la celebración del acta de adjudicación, el adquirente en subasta deberá acreditar en concepto de seña, que será por el equivalente al 20% del precio de compra del bien (conf. art. 575 CPCC). Déjese constancia que la suma referida no podrá ser integrada con el 5% dado en concepto de Depósito en Garantía, y abonada también en ese lapso la comisión y aportes de martillero. INTEGRACION DE SALDO DE PRECIO: Aprobada la subasta, se intimará al adjudicatario mediante cédula en su domicilio constituido - o bien pudiendo quedar notificado en el momento de celebración de la audiencia de adjudicación si se encontraran cumplidos los recaudos para aprobar el remate, para que en el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC, acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el 5% abonado en concepto de depósito en garantía. Se permite la cesión del ACTA DE ADJUDICACION y la COMPRA EN COMISION (art. 582 CPCC). PARA PARTICIPAR, inscribirse como usuario desde el portal <http://subastas.scba.gov.ar> y luego presentar la documentación requerida en cualquiera de las seccionales provinciales del RGSJ de la SCBA.- Luego deberá inscribirse a esta subasta en particular. Tel. de contacto: 2983-415256 o 2983-449051. - Tres Arroyos, de Diciembre de 2022.

El presente Edicto, librado en autos, debe publicarse por TRES DIAS en el Boletín Judicial, diario La Voz del Pueblo y Portal de Subasta Electrónica. CONSTE.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

ODASSO Maria Belen
AUXILIAR LETRADO[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)