

Datos del Expediente

Carátula: CONS DE PROPIETARIOS EDIF SOLIMAR IV BOLIVAR 1324 C/ DE LA HOZ CARLOS Y CHIODETTI ELIDA MARIA DEL CARMEN S/COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 13/12/2013

N° de Receptoría: MP - 37324 - 2013

N° de Expediente: 122516

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 24/02/2023 - **Trámite:** EDICTO - MODELO / SE PROVEE - (FIRMADO)

Anterior: 24/02/2023 14:18:46 - EDICTO - MODELO / SE PROVEE

Referencias

Domic. Electrónico no cargado como parte boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Expediente Destino de la Presentación Prefijo:00 Numero:00 Sufijo:00

Funcionario Firmante 24/02/2023 14:18:46 - RAGO Graciana Marta - SECRETARIO

Observación BOLETIN OFICIAL

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL MAR DEL PLATA

Tasa registral edicto.pdf VER ADJUNTO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado Civil y Comercial N°1, Sec.Unica de Mar del Plata, en los autos "CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIFICIO SOLIMAR IV BOLIVAR 1324 C/ DE LA HOZ CARLOS Y CHIODETTI ELIDA MARIA DEL CARMEN S/COBRO EJECUTIVO" Expdte. 122516", hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará el 100% del inmueble sito en calle Bolivar nro. 1324 Piso 6to Departamento "A" de la ciudad de Mar del Plata, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agregado en autos. N.C.:Circ. I, Secc. C, Mza. 188, Parc. 4-a, Subpar. 71, UF71, Polig. 06-01, Matricula 39453/71), superficie 51 ms. 13 dcm. cdos. y demás datos en autos. Señá: 10%, Comisión del martillero: 3% a cargo de cada parte, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador. Libre de todo gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión del adquirente, salvo la deuda por expensas que deberá abonarse por el comprador, aún las devengadas con anterioridad a la adquisición, cuando no sean canceladas con el producido de la subasta. Al tomar posesión el comprador deberá practicar inventario de los bienes muebles existentes en el lugar por el Oficial de Justicia o escribano a su cargo. Base: primer tramo de puja \$846.561, incrementándose en un 5% cada uno de ellos (es decir en la suma de \$42.328,05). Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5% de la base, esto es la suma de \$42.328,05. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal tribunales N° 6102-8323534 CBU 0140423827610283235348, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Cronograma: Exhibición el 17-3-2023 de 12 a 13:00 h.; Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se iniciará el 27-3-2023 a las 10:00 hs., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 12-4-2023 a las 10:00 hs., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante el actuario: se fija para el día 12-5-2023 a las 09:30 hs., a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario mñido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de seña, comisión del martillero con más aportes e IVA en caso de tratarse de un profesional inscripto en tal impuesto y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Martillero interviniente: JENNIFER JENKINS (Reg.2591) domicilio Pasteur N° 578 de esta ciudad, tel:2236025351 - 2234478789. Deudas: Expensas capital:\$520.500,74; intereses denunciados \$939.522,85; últimas expensas: \$17.509,27 (15-11-2022). La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la pagina de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos aires - www.scba.gov.ar-. Mar del Plata, 15 de Febrero de 2023.

El presente edicto deberá publicarse por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario El Atlántico (digital) de esta ciudad.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RAGO Graciana Marta
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^