

GIGANTO IMPRESOS S.R.L. S/OFICIO

POR 2 DÍAS - Edicto rectificatorio. Por orden del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nº 1, a cargo de la Dra. Soledad de Vedia- Jueza Civil y Comercial, Secretaría Única, del Departamento Judicial de San Isidro, Pcia. de Buenos Aires, en autos: "Giganto Impresos S.R.L. s/Oficio". Expte. Nº SI-30828-2019. Se ha dispuesto publicar el presente edicto rectificatorio de datos de la subasta que modifica en parte los puntos II, VI y IX del edicto ya publicado en el Boletín Judicial pág. 1, el día 8 de febrero del 2023. Siendo los datos correctos que deben leerse: Punto II.- Último día de inscripción para participar en la subasta el día 7 de marzo de 2023 a las 9:00 horas. Punto VI.- El depósito en garantía se eleva a la suma de Pesos Cinco Mil con 00/100 (\$5.000,00) y que el primer tramo de oferta coincide con el depósito en garantía indicado precedentemente. Punto IX.- Audiencia prevista por el Art. 38 de la Ac. 3604 de la SCBA, se fija para el día 11 de abril de 2023 a las 10:00 horas. El presente edicto deberá publicarse sin pago previo, por dos (2) días en el Boletín Oficial (arg. Art. 559 del CPCC) y en el Portal de Subastas Judiciales, con la anticipación mínima de 10 días hábiles anteriores a la fecha de la subasta (Art. 3, 4 y 26 del Ac. 3604, Art. 559 del CPCC). Dicho portal, brindará toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías de los bienes a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, datos profesionales y de contacto de la martillera designada, fecha y horario de exhibición de los bienes y de la cuenta judicial de autos (arg. Art. 38 Ac. 3604). San Isidro, febrero de 2023. Dra. Malena Daguerre, Secretaria.

feb. 15 v. feb. 16

POR 2 DÍAS - Por orden del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 a cargo de la Dra. Soledad de Vedia-Jueza Civil y Comercial, Secretaría Única del Departamento Judicial de San Isidro, Pcia. de Buenos Aires, en autos: "Giganto Impresos S.R.L. s/Oficio". Expte. N° SI-30828-2019, se decretó la venta en pública subasta electrónica de los bienes muebles cuyo inventario obra en el Mandamiento de inventario diligenciado el 15 de junio de 2022, a saber: Muebles y útiles: 2 estanterías de madera. 3 muebles de oficina con estantes en la parte superior y puerta en la parte inferior 1 mueble de oficina con puertas. 32 sillas y sillones varios. 1 mueble tipo locker de metal con 12 puertas. 1 caja fuerte marca "Borges"(cerrada y sin llave). 1 caja fuerte marca "Talo" (cerrada y sin llave). Varios armarios. 10 escritorios y armarios, algunos de ellos desarmados. 5 pares de escritorios de oficina, para PC, de madera color blancos con mesa azul, alguno de ellos con vidrio. 4 muebles de madera, tipo escritorio de recepción. 1 mesa grande de madera. 4 tapas de mesa de madera. 1 sillón de 2 cuerpos, tapizado en tela color marrón. 2 sillones banana color rojo tapizados en material tipo cuerina. 1 mesa de madera angosta. 1 estatuilla con 3 caballos, para escritorio. 2 pizarras negras de aprox. 1,20 mts. x 0,60 cm. Muebles de melamina color blancos, con logo y dibujos de coca cola, compuesto por 5 módulos, 1 de los módulos con anafe. 2 armarios de melamina color blanco, con 4 estantes, tipo exhibidor con motivo de coca cola. 1 estantería con repuestos varios y cartuchos de impresora. 2 estanterías metálicas de aprox. 1,60 mts. de alto y 1,50 mts. de ancho. 1 estantería de metal de aprox. 3 metros de alto por 1,50 metros de ancho. 1 mesa de trabajo de metal de aprox. 2,80 mts. x 1,80 mts. 8(ocho) cajas de electricidad. 17 matafuegos. 3 carritos de metal con ruedas. 4 tachos de basura, 3 de ellos con ruedas. 5 Aire Acondicionado. -6 compresores de Aire Acondicionado.- 2 percheros de metal. 1 microondas marca BGH. 1 heladera familiar. 1 ventilador grande de pared, desarmado. Varias estructuras metálicas para armar carteles, varias medidas. 18 vidrios con estructura de plástico, cada uno de aprox. 1,60 mts x 1,60 mts. 1 puerta de blindes. 1 escalera telescópica con ruedas de aprox. 8 metros.- Computadoras- telefonía- 1 maquina, marca 3M modelo 1705. 2 aparatos fax. 3 teléfonos de mesa. 2 centrales telefónicas. 6 impresoras varias marcas y modelos. 1 escáner. 14 CPU de distintas marcas y modelos, 1 caja con placas varias. 12 monitores viejos. 7 teclados varias marcas. 2 racks de aprox. 2 metros de alto. 1 racks chico de aprox. 0,50 x 0,50 cm. Sin puerta. 1 Server. Chatarra y zinguería. 1 mueble de metal del tipo estantería de aprox. 2,50 mts x 3 mts. - Impresoras industriales : 1 Impresora Industrial HP Designjet L 65500. 3 Impresoras Industriales HP Scitex XL 1500. 1 Impresora Industrial HP Designjet 25500 . 2 Impresora Industrial HP Designjet 9000 S. 1 Impresora Industrial Turbo Jet base solvente- 1 maquina industrial SAMURAI II. 3 tubos. 1 Impresora Industrial HP CITEX FB 700. 2 Impresoras Industriales Te VSO XL JET 3 PREMIUN 8C, 1 Router SAMURAI II. 1 Compresor KAESER SM12 SIGMA. 1 Compresor chico KAESER. 4 Unidades condensadoras de Aire Acondicionado. 1 Soldadora de Plástico LEISTER. 1 caja de herramienta industrial marca LEISTER. - Los bienes muebles se subastan en un solo lote. Asimismo, hágase saber que el deposito en garantía se eleva a la suma de Pesos Cinco Mil con 00/100 (\$5.000,00) y déjese constancia que el primer tramo de oferta coincide con el deposito en garantía indicado precedentemente. al mejor postor, en el estado material que se encuentran, de acuerdo a lo que se dispone en el presente y la normativa citada precedentemente, la que se hará efectiva por intermedio de la martillera Sandra Lucía Arredondo, Matricula 3871 CMCPsi, CUIT 27-21565479-1. La subasta se realizará a través del Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia <https://subastas.scba.gov.ar> II.- De la fecha de inicio y finalización: Fíjese fíjese la fecha de inicio de la subasta electrónica decretada en autos, para EL DÍA 10 DE MARZO DE 2023, A LAS 9:00 HS., respecto de los bienes muebles inventariados el 24/06/2022, por intermedio de la martillera Sandra Lucía Arredondo, la que durará diez días hábiles las 24 horas, finalizando EL DÍA 23 DE MARZO DE 2023, A LAS 9:00 HS., salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA.-Asimismo, fíjese como último día de inscripción para participar en la subasta el día 14 de octubre de 2022 a las 9:00 horas (Art. 24 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA).-Tiénese presente las fechas propuestas por la martillera para la exhibición de los bienes muebles a subastar y hágase saber que la misma -III.- De la martillera y su Comisión: Fíjase en concepto de comisión el 8% a cargo del comprador con más el 10% en concepto de aportes previsionales sobre la suma respectiva (Art. 54 de la Ley 14085, Arts. 208 y 261 de la Ley 24.522), concepto que deberá encontrarse cumplido como requisito al momento de celebrarse el acta de adjudicación correspondiente (Art. 71 Ley 10.973, mod. por Ley 14.085 y Art. 261 de la Ley 24.522). V.- De la exhibición de los bienes: será llevada a cabo los días 1, 2 y 3 de marzo de 2023, desde las 10:00 y hasta las 13:00 horas. En el lugar donde se encuentran depositados los bienes, calle MEXICO n° 3941, de la localidad de Villa Martelli, Partido de Vicente López, Pcia. de Buenos Aires. -En el día y horario de exhibición deberá permitirse el acceso a la martillera y al público interesado, bajo apercibimiento de comunicar el hecho a la Justicia Penal. Notifíquese al depositario.-VI.- De la inscripción en el Registro y en la presente subasta: Los interesados en participar de la subasta deberán registrarse como postores en el Registro General de Subastas Judiciales (Art. 6 a 20 del Ac. 3604/12) y para poder pujar en la presente subasta deberán encontrarse inscriptos en la Seccional del referido Registro que corresponda con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de la celebración de la misma y, acreditar haber efectuado en la cuenta de autos el deposito en garantía, el cual queda fijado en la suma de \$500,00.- (Pesos Quinientos con 00/100) (Arts. 562, CPCC y 21/ 24 Ac. 3604/12 SCBA). Cuenta judicial en pesos N° ...8720350.. CBU 0140136927509987203503 y cuyo N° de CUIT es 30- 70721665/0 -VII.- De la compra en comisión: En caso de compra en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada precedentemente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (Art. 582 CPCC y Art. 21 de la Ac. 3604 de la SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco días de aprobado el remate (Art. 581 del CPCC). En caso de incumplimiento, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo. -Asimismo, se deja constancia que no se permite la cesión de derechos.-VIII.- De la adjudicación y rendición de cuentas: Una vez finalizada la subasta la martillera deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acta de la subasta y en forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos, ello en forma electrónica adjuntando la documentación correspondiente en PDF. -En idéntico plazo, la Seccional del Registro General de Subastas Departamental, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados en la subasta, con sus respectivos códigos de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta (Art. 585 del CPCC; Art. 37. Ac. 3604/12). -Los bienes serán adjudicados a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acta de subasta y determinado el ganador, éste será notificado por la martillera a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel

08/03/2023 A LAS 11 HS., HASTA EL DÍA 22/03/2023 A LAS 11 HS. El 100% de la Parcela 24, ubicada en calle San Francisco N° 939, entre Trouville y Av. Montevideo, de Santa Clara del Mar, Pdo. De Mar Chiquita, Pcia. De Buenos Aires, Circ. IV Sec. F, Mz. 115, Parc. 24, Part. Inmob. 069-007508-3, Mat. 1.007 del Pdo. De Mar Chiquita. Deuda Municipal \$61.974 al 9/2021, Arba. \$5.257,23 al 6/2021, Cooperativa de Obras y Servicios Públicos de Sta. Clara \$60.358,06 al 09/2021. Dejase aclarado que la venta en pública subasta mediante modalidad electrónica ordenada en autos se realiza libre de gravámenes e impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de posesión de quien resulte adquirente. Según Mandamiento de constatación e informe presentado la propiedad es ocupada por el Sr. Nicolás Galloso Salas, con su esposa Sra. Yesica Anahí Toledo y dos hijos menores de edad, quien manifestó poseer boleto de Compra Venta, sin acreditar. Se trata de una propiedad con frente de ladrillos vista y portón de madera, pequeño local ingresando a la izquierda de aprox. 4 x 4 mts, techo de chapa, paredes de ladrillo y de madera revestidas entrada para autos descubierta y cubierta de 9 x 3.50 mts aprox., lavadero y depósito, con techo de chapa ventanas de madera, vidrios repartidos. Piso cerámico, parrilla, Living Comedor, ventana de madera y otra ventana de aluminio, cocina en L, dos dormitorios, baño, pisos cerámicos. Posee agua de bombeador, luz y gas de garrafa. Siendo su estado de regular a bueno. Se encuentra a 9 cuadras aprox., de la costa de Santa Clara. Cuenta con la línea de colectivo 221 que realiza el recorrido por la Av. Acapulco que comunica con la Ciudad de Mar del Plata. Base \$4.220.250. Seña 10%. Venta al contado y mejor postor. Comisión 8% a cargo del comprador, más 10% aportes. El oferente deberá depositar en la cuenta de autos N° 5100- 027- 8873171, cuyo CBU es 01401383275100 88731716 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales de San Martín, CUIT Poder Judicial: 30-70721665-0, el 5% de la base, depósito en garantía \$211.012,50 con una antelación no menor de tres días de la fecha de inicio de la subasta, en igual término deberá inscribirse en el Registro de Subastas Electrónicas. No será admitida la compra en comisión. Se admite la Cesión del Boleto o acta de adjudicación. Hágase saber que la suma que deberá integrarse como depósito en garantía, podrá ser descontada de la seña a abonar por quien resulte adquirente, la que deberá encontrarse depositada en la cuenta de autos antes de la celebración de la audiencia de adjudicación. El comprador deberá constituir domicilio legal dentro del radio del juzgado y electrónico. Fecha de Acta de Adjudicación 10/04/2023 a las 12:00 hs., en la sede del juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de Gral. San Martín, sito en Av. Dr. Ricardo Balbín N° 1753, piso 2do., debiendo concurrir el comprador con patrocinio letrado, munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y boleto de depósito que acredite el pago de la seña a la que se descontará el depósito en garantía y boleto de depósito que acredite el pago de la comisión del 8% del martillero a cargo del comprador con más el 10% de aportes. Como así también el 1,5% pago del impuesto a la transferencia de inmuebles, Ley 23.905 y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Se señala como audiencia supletoria a los mismos fines la del día 17/04/2023 a las 12:00 hs. Exhibición 27/02/2023 de 16 a 17 hs., bajo responsabilidad de la demandada. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (Art. 585 CPCC). En esa oportunidad se mandará entregar la posesión de lo subastado y se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se otorgue la escritura correspondiente o se inscriba el bien a nombre del adquirente, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Dejase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de escrituración y pago de impuestos y gastos de justicia (Art. 581 del CPCC). La Inscripción a la presente subasta electrónica Importa el Conocimiento y Aceptación de las condiciones de Venta que surgen del proveído de Subasta, el que podrá consultarse en forma íntegra respecto al inmueble en cuestión en el sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/> (Arts. 562 y 575 del CPCC). Gral. San Martín, febrero de 2023. Fdo. Dra. Maria Fernanda Lardieri. Secretaria.

feb. 13 v. feb. 15