

Datos del Expediente

Carátula: CONSORCIO DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO ASTRAL II C/ PENA SANTIAGO VICTOR, PENA SUSANA BEATRIZ, PENA GERONIMO, PENA ROCIO

Fecha Inicio: 19/08/2016

N° de Receptoría: MP - 14319 - 2016

N° de Expediente: MP - 14319 - 2016

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 27/12/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO) - Foja: CONTROLADO

Anterior 27/12/2022 9:52:51 - EDICTO ELECTRONICO

Referencias

ACREDITA PAGO BOLETIN OFICIAL.pdf VER ADJUNTO

Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO

Destinatario a Notificar (Copia) SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES OFICIOS DIRECCION PROVINCIAL DE BOLETIN OFICIAL (30650208389)

Domicilio a Notificar (Copia) boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Domicilio Electrónico (Copia) boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Fecha de Libramiento: 27/12/2022 09:52:48

Fecha de Notificación: 27/12/2022 09:52:48

Fecha del Escrito (Copia) 19/12/2022 13:10:13

Firmado por (Copia) SILVIA ALEJANDRA MORETTI (27183124833) - (Legajo: 2626)

Funcionario Firmante 27/12/2022 09:52:50 - DOMINGUEZ Marina Soledad - AUXILIAR LETRADO

Notificado por Dominguez Marina Soledad

Observación P/BOLETIN OFICIAL CON COMPROBANTE DE PAGO

Observación del Profesional (Copia) EDICTO SUBASTA JUDICIAL ELECTRÓNICA

Presentado por (Copia) SILVIA ALEJANDRA MORETTI (27183124833@cma.notificaciones)

Texto del Provelo

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EL JUEZ CIV. Y COM. JUZ. 4, DTO. JUD. MDP AUTOS: "CONSORCIO DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO ASTRAL II C/ PENA SANTIAGO VICTOR, PENA SUSANA B., PENA GERONIMO, PENA ROCIO A. Y PENA FERMIN S/ COBRO EJEC. DE EXPENSAS", Expte.: N° 14319, HACE SABER QUE LA MARTILLERA SILVIA ALEJANDRA MORETTI, R. 2626, DOM. LA RIOJA N° 1442, CEL (0223) 154-063934 REMATARÁ MEDIANTE SUBASTA ELECTRÓNICA EL 50% INDIVISO DEL INMUEBLE AFECTADO A P.H. UBICADO EN CALLE RAWSON N° 2145, PISO 2° "G" DE MDP, DESOCUPADO SEGUN MAND. DEL 28/06/2022. COMIENZO EL 13-FEBRERO-2023 CON BASE \$274.665,66 A LAS 10:00 HS. Y FINALIZARÁ EL 01-MARZO-2023 A LAS 10:00 HS. AL CTDO. M/ POSTOR; NOM.CAT: CIRC.I; SECC. E; MANZANA 92-a; PARC. 14-a; SUBP. 48, U.F. 48; POL. 02-05; SUPERFICIE: 35 MS. 72 DMS.2, MATRICULA N° 61536/48 (45) DEL PARTIDO DE GRAL. PUEYRREDON. DEUDAS: MUNICIPI. \$ 135.126,76; OSSE: \$ 78.118,78. ARBA: \$ 3.288. LIBRE DE GRAVÁMENES, IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES HASTA POSESIÓN ADQUIRENTE. EXPENSAS: AL 12/12/2022 \$705.290,65. ADQUIRENTE NO QUEDARÁ DESOBLIGADO CON RESPECTO A DEUDA POR EXPENSAS COMUNES CUYA LIQUIDACIÓN HAYA SIDO APROBADA Y PUBLICADA. NO SE DARÁ CURSO A LA ESCRITURACIÓN Y/O INSCRIPCIÓN REGISTRAL HASTA TANTO SEA ACREDITADO EL ÍNTEGRO PAGO DE LA TOTALIDAD DE EXPENSAS. COMISIÓN MARTILLERO 4% A CARGO DEL COMPRADOR MÁS 10% DE LOS MISMOS EN CONCEPTO DE APORTES, MÁS IMPUESTO DE SELLOS QUE SE ENCUENTRA A CARGO DEL COMPRADOR (EN LA PROPORCIÓN DE LA ALICUOTA VIGENTE AL MOMENTO DEL ACTO). PARA PARTICIPAR SE DEBERÁ DEPOSITAR EN CONCEPTO DE GARANTÍA EL 5%, ES DECIR LA SUMA DE \$13.733,28. CADA TRAMO SE INCREMENTARÁ EN UN 5%. INTERESADOS DEBERÁN REGISTRARSE COMO POSTORES 3 DÍAS HÁBILES ANTES DEL INICIO A LA PUJA ELECTRÓNICA EN EL REG.SUBASTAS JUDICIALES SITO CALLE GASCÓN N°2543 DE MDP, DE 8.00 A 14.00HS. CUENTA JUDICIAL EN PESOS N° 854436/4 CBU 01404238- 2761028544364/2 DEL BANCO PCIA. BS.AS. COMPRA EN COMISIÓN DEBERÁN DENUNCIAR EL NOMBRE DE SU COMITENTE, AMBOS (COMISIONISTA Y COMITENTE) DEBERÁN ENCONTRARSE INSCRIPTOS EN REG. DE SUBASTAS. COMPRADOR DEBERÁ CONSTITUIR DOMIC. EN LUGAR ASIENTO JUZGADO. GANADOR SERÁ NOTIFICADO EN LA DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DENUNCIADA Y EN EL DOMICILIO REAL Y EN EL PLAZO DE 5 DÍAS HÁBILES DEBERÁ ACREDITAR EL DEPÓSITO DEL 10% DEL PRECIO DE COMPRA EN CONCEPTO DE SEÑA, JUNTAMENTE CON EL 4% DE COMISIÓN MÁS APORTES DEL MARTILLERO, BAJO APERCIBIMIENTO DE DECLARARLO POSTOR REMISO. EL DEPÓSITO EN CUESTIÓN, NO PODRÁ SER INTEGRADO CON AQUEL QUE FUERA EFECTUADO EN CONCEPTO DE GARANTÍA. SALDO DE PRECIO DEBERÁ SER ABONADO AL 5° DÍA HÁBIL DE APROBADA LA SUBASTA. ACTA DE ADJUDICACIÓN: EL 03-ABRIL-2023 A LAS 10.30hs. EN SEDE JUZGADO, DEBIENDO COMPARECER MARTILLERO Y QUIEN RESULTE ADJUDICATARIO, MUÑIDO DEL FORMULARIO DE INSCRIP. A LA SUBASTA, CONSTANCIA CÓDIGO POSTOR, COMPROBANTE PAGO DEPÓSITO EN GARANTÍA, COMPROBANTE DE PAGO SALDO DE PRECIO Y DEMÁS INSTRUMENTOS QUE PERMITAN SU INDIVIDUALIZACIÓN COMO COMPRADOR EN SUBASTA. VISITA: 2-FEBRERO-2023 DE 10:00 A 11:00 hs. MAR D. PLATA, DICIEMBRE DE 2022.

EL PRESENTE EDICTO DEBERÁ PUBLICARSE POR TRES DÍAS EN EL "BOLETÍN OFICIAL" Y DIARIO "LA CAPITAL" DE ESTA CIUDAD.---

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



SILVIA ALEJANDRA MORETTI (27183124833)
(Legajo: 2626)

DOMINGUEZ Marina Soledad
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

