

BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES La Plata

martes 20 de diciembre de 2022

CONSORCIO DE PROPIETARIOS C/ RINAUDI, JUAN MARCELO S/COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS POR 3 DÍAS - El. Juzg. Civ. y Com. N° 17 La Plata, comunica en autos "Consortio de Propietarios c/Rinaudi, Juan Marcelo s/Cobro Ejecutivo de Expensas" expte. 56787, que la Martillera Laura A. González Pardo, col. 6868, dom. calle 48 N° 928/930 piso 7 of. C, La Plata, Tel. cel. 221-5443019, correo electrónico: lauragpardo@hotmail.com, Subastará mediante el sistema de subasta judicial electrónica COMENZANDO EL DÍA 14 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 10:00 HS.Y HASTA EL DÍA 2 DE MARZO DE 2023, A LAS 10:00 HS., 100% inmueble, sito en calle 139 N° 4702 esq. 485 Lote 6 Barrio San Joaquín I, Gorina, Partido de La Plata-Pcia. Bs. As, desig. Plano PH 55-24-2003 como Unidad Funcional 6, Pol. 00-06. Sup. UF: 866,89 m2. Nom. Catastral: Circ.VI; Parc. 1046-a, Subpa. 6. Partida: 055-390.205. Matrícula 113.770/6 (55) La Plata. Ocupa demandado y flia. Deuda por expensas \$ 640.050, expensa actual \$ 43.877 al 25/11/22. Base \$1.109.760. Contado, mejor postor. En concepto de Garantía se deberán depositar \$55.488, en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales, N° 2050-027-0076942/1, CBU 0140114727205007694213 y estar anotados para poder participar en el Registro General de Subastas y en particular en ésta, con comprobante depósito, antes del 9 de febrero a las 10 hs. El martillero y el mejor postor deberán concurrir a audiencia de adjudicación en Juzgado interviniente el 16 de marzo de 2023 a las 10 hs. A dicha audiencia el adquirente deberá presentarse con formulario de inscripción en subasta, comprobante pago depósito en garantía, constancia de código de postor, el comprobante de pago del 10% del precio ofertado bajo apercibimiento de declararlo postor remiso y constituir domicilio legal en radio del Juzgado bajo apercibimiento Art. 41 CPCC. Comisión de la martillera, entre el 3% y el 4% a cargo c/ parte, más 10% de aportes previsionales, Impuesto de sellos y estado parcelario a cargo comprador. El saldo de precio deberá integrarse por parte del vencedor de la subasta dentro del 5to día de notificado por nota de la providencia que aprueba el remate. Gastos de protocolización de la subasta y/o su inscripción registral a cargo del comprador. No será admitida la compra en comisión como así tampoco la cesión del Acta de Adjudicación. Título en autos y los impuestos, tasas, contribuciones (Nacionales y Provinciales) y expensas que correspondan al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión, siendo de allí en más a cargo del comprador. Exhibición: 3 de febrero/23 de 10 a 11 hs y 4 de febrero de 16 a 17 hs. La reglamentación de las Subastas Judiciales Electrónicas dictada por el acuerdo 3604 SCBA, se encuentra publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires: www.scba.gov.ar. Dicho portal ofrece información de acceso público para la totalidad de los ciudadanos, permitiéndoles el seguimiento directo por Internet de la celebración de las subastas en forma anónima. En el caso de usuarios registrados -inscriptos para participar de la subasta en la forma prevista en el presente, en auto de venta, resoluciones en expte. y acuerdo 3604 SCBA quedarán habilitados para pujar a través de la modalidad electrónica que en el citado Acuerdo se regula. Para mayor información dirigirse al Martillero, al Juzgado para la consulta del expte. ó al Registro General de Subastas Judiciales, calle 45 N° 776 y 1/2 de esta ciudad. La Plata, 2022.

dic. 20 v. dic. 22