

**HERRADA MARIA VICTORIA Y OTRO/A C/LOPEZ VICTOR HUGO S/COBRO EJECUTIVO**

POR 3 DÍAS - Autos: "Herrada Maria Victoria y Otro/a c/Lopez Victor Hugo s/Cobro Ejecutivo" (Nº RGE. MP-11994/2021) en trámite ante el Juzgado Civil y Comercial Nº 11 Departamental. Nicolas Cichello, Martillero Reg. 3503, domicilio en 25 de Mayo 3020, 4º "e", Tel. 2235655858, subastará, ocupado por el demandado y grupo familiar, el 50 % indiviso del inmueble, sito en calle Arrue Nº 340 de esta ciudad, identificado con Nomenclatura catastral Circunscripción VI, Sección A, Manzana 36P; Parcela 17, Partida 045-388482 e inscripción de dominio en la Matrícula nro. 165145 del partido de General Pueyrredón (045); Comienzo de la publicidad en el portal de subastas: 24-11-22 a las 08:00 hs.; Exhibición: 01-12-2022 de 12 a 12:30 hs.; COMIENZO DE SUBASTA (1ª FECHA) 14/12/2022 12:00 HS. Y FINALIZA 28/12/2022 12:00 HS. Base: \$692.138. Depósito en garantía: \$34.607 (5 % de la base). Aquel interesado en participar de la subasta deberá abonar dicho importe como máximo 72 hs. antes al inicio de la puja virtual, en la cuenta judicial Nº 879360/1, Sucursal Tribunales. 01404238 27610287936018, CUIT 30707216650 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales. Audiencia de adjudicación: 02-03-2023 12 hs. en la sede del Juzgado Civil y Comercial Nº 11 Departamental, sito en Alte. Brown Nº 1771 de Mar del Plata, debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último con el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, e instrumentos que permitan su individualización como comprador en la subasta. Honorarios martillero: 4 % del precio de venta, con más el 10 % de dichos honorarios en concepto de aportes previsionales y el 21 % de IVA sobre honorarios. El Adjudicatario deberá acreditar su depósito previo a la celebración de la audiencia de adjudicación. Saldo de precio: A depositar dentro del 5to. día de aprobada la subasta. Permite: La compra en comisión, debiendo comitente y comisionista encontrarse inscriptos en el Registro de Subastas. Se prohíbe la cesión del boleto de compraventa. Impuestos: La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de la entrega de la posesión al adquirente en subasta. Deudas Municipales al 11/08/2022: \$190.735,03, Arba al 11/07/2022: \$31.879,90, OSSE al 03/08/2022: \$61.482,16.

nov. 10 v. nov. 14

