



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



EDICTO JUDICIAL

SKRETKOWICZ ROQUE IVAN

Por CINCO DÍAS: El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n°2, Secretaría Única, del DJBB, hace saber que el martillero SKRETKOWICZ ROQUE IVAN Coleg. 1399 CMBB, en autos: **"COOPERATIVA TAMBERA DE PUNTA ALTA LIMITADA S/QUIEBRA"** Expte. 100.106, subastará electrónicamente **EN BLOCK LOS INMUEBLES** ubicados en calle Bernardo de Irigoyen N° 1350 con frente a calle Saenz Peña n°435 de la ciudad de Punta Alta, Pdo. de Coronel Rosales identificados catastralmente como Circ. VI, Sección "B", Fracción I, Quinta 7, Manzana 7, Parcelas 7 a, 12 a y 8 a, Partidas (113) N° 11.034 (unificadas con las partidas 11.035 y 9.043) , Matrículas Nros 2894, 2895 y 2896. La subasta comenzará el día 29 de Agosto de 2019 a las 10 hs y finalizará el día 12 de setiembre de 2019 a las 10 hs. Exhibición 16/08/2019 de 12 a 12:30 hs. Desocupado. Base \$ 5.530.000. Depósito en garantía 5% s/base \$ 276.500. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar dicho importe como mínimo tres días antes del inicio de la puja virtual en la cuenta de autos n° 553880/7, cuyo CBU 01404375276206553880075 del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca. Señala 10%, sellado, 1,2% comisión del martillero 5% cargo comprador, con más 10% aportes previsionales s/comisión conceptos que deberán ser



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



abonada en la cuenta de autos dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, dejando constancia que de la seña se deducirá el depósito efectuado en garantía, a cuyo fin podrá el vencedor en la puja presentar escrito judicial, o presentarse a primera audiencia (dentro los cinco días) munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio. Saldo de precio: el comprador deberá depositar el saldo del precio al contado en el Banco Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate. Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Si la compra se efectúa en comisión deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo indicado para abonar el precio. Audiencia de adjudicación (art. 38): se llevará a cabo el día 15 de Octubre de 2019 a las 12 hs. en la sede del Juzgado Estomba 32, 2do. Piso de Bahía Blanca, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía, seña y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Se permite cesión acta Adjudicación. Devolución de depósitos en garantía: Cuando el ofertante no resultare ganador, y no



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102 Planta Baja B. Bca. Tel: 0291-4552814). Mayores informes dirigirse al portal de subastas electrónicas de la página web www.scba.gov.ar o al correo electrónico del m a r t i n l e r o : roqueskretkowicz@gmail.commailto:roqueskretkowicz@gmail.com. y/o al Tel 291-4121616. Bahía Blanca, 25 de junio de 2019.

SILVINA C. MARTÍN
ABOGADA

El presente edicto deberá publicarse por CINCO días en el BOLETIN OFICIAL, SIN PREVIO PAGO (Ley 24522 LCQ) y en el diario La Nueva de la ciudad de Bahía Blanca, CON PAGO DIFERIDO dentro de las 48 hs de realizado el remate y en el Portal de Subastas Judiciales.

SILVINA C. MARTÍN
ABOGADA