

**BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

La Plata - lunes 24 de octubre de 2022

**TREMOUILLES SERGIO ANDRÉS C/D'AGOSTINO RITA S/COBRO EJECUTIVO**

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 12 de La Plata, en los autos "Tremouilles Sergio Andrés c/D'agostino Rita s/Cobro Ejecutivo" (antes Tencar S.A.) (LP 3519/2008), hace saber que el martillero Ricardo Enrique Severini (credencial 3669, calle 48 N° 877, piso 1°, of. 105, La Plata, email ricardoseverini@hotmail.com, teléfonos 221-482-7500 y 221-612-2034) rematará en subasta electrónica, al contado y mejor postor, un inmueble en la ciudad y partido de La Plata, calle 7 N° 2118 y N° 2116, entre 75 y 76, lote 4, manzana D, mide 10 m. de frente al SO por 30 m. de fondo. Superficie 300 m2. Catastro: Circ. II, Sec. C, Quinta 54, Manzana 54 "d", Parcela 19. Partida: 055-104.424-6. Dominio: Matrícula 82.118 - La Plata (55). Vivienda ocupada por préstamo de la propietaria. Local por inquilino. Base \$755.768,66. Señal 10 % del precio de compra. Condiciones: Los interesados deberán anotarse en el Registro de Subastas (calle 46 N° 766 La Plata) con tres días de anticipación del comienzo de ofertas, depositando en garantía \$37.788,43 en la cuenta de autos ((2050-027-0052536/7; CBU 0140114727205005253678; CUIT 30-70721665-0). Las sumas depositadas serán devueltas a los no ganadores que no hayan efectuado reserva de ofertas sin necesidad de petición, a los que la hayan realizado mediante petición. Está prohibida la compra en comisión. Gastos de constitución de estado parcelario y de transferencia del inmueble a cargo del adquirente. Al participar del acto se presume conocida el estado procesal del expediente. En la audiencia del art. 38 del Ac. 3604/12) deberá concurrir el adquirente con la constancia de pago de la reserva de garantía y de su inscripción. Deberá acreditar el depósito de la señal con deducción de la garantía y del impuesto de sellos del 1,2 % del precio de compra. Abonará la comisión y aporte del martillero (3 % del precio y 10 % de este importe) y constituirá domicilios físico y electrónico. El saldo de precio deberá depositarse al quinto día de aprobada la subasta. Cronograma Exhibición: 07-02-2023, de 11:00 hs. a 12:00 hs. Ofertas: DEL 01-03-2023 A LAS 10:00 HS. AL 15-03-2023 A LAS 10:00 HS. Audiencia art. 38 Ac. 3604/: 28-03-2023, 12:00 hs. La Plata. Mariano Alberto Aztorica, Secretario.

oct. 24 v. oct. 26