



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



6

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado Civil y Comercial N°1, Sec.Unica de Mar del Plata, en los autos **"CURIA RICARDO S/ SUCESION VACANTE"** Exp.N°120201, hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará el inmueble sito en calle Bolívar 2350 2° "9" de la ciudad de Mar del Plata, en el estado de ocupación que surge de autos. Nom.Cat., Circ. I, Secc.B, Mza.154. Parc. 3, Uf.43, Polig. 02-09, Matricula 137221/43), del Partido de General Pueyrredón, superf. 20,34 ms2 y demás datos en autos. Señal: 10%, Comisión del martillero: 3% a cargo de cada parte, con más el 10% de los mismos en concepto de aportes a cargo del comprador, anticipo de sellado: 0,6% cada parte. Libre de todo gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión del adquirente, salvo la deuda por expensas que deberá abonarse por el comprador, aún las devengadas con anterioridad a la adquisición, cuando no sean canceladas con el producido de la subasta. Al tomar posesión el comprador deberá practicar inventario de los bienes muebles existentes en el lugar por el Oficial de Justicia o escribano a su cargo. Base: primer tramo de puja en la suma de **U\$S26.000**, incrementándose en un 5% cada uno de ellos (es decir en la suma de U\$S1.300). Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5% de la base, esto es la suma de U\$S1.300. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal tribunales DOLARES n° 1664/5 cbu 01404238-286102001664/5-3. Cronograma: Exhibición el 11/07/2019 de 10:00 hs. a 11:00 hs; Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se iniciará el 09/08/2019 a las 10:00 hs., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 26/08/2019 a las 10:00 hs., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



-extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante el actuario: se fija para el día 26/09/2019 a las 9:30 hs., a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de seña. Saldo de precio, comisión del martillero con más aportes: deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Deudas: Expensas capital: \$23.828,95, intereses \$4.970,47, última expensa: \$6.768,13 (Nov-Dic. 2018) Martillero interviniente: EDUARDO FACUNDO QUIROGA Colegiado 6352 L XII F37, Fiscalía de Estado, domicilio constituido sito en la calle San Martin 2583 piso 7° de esta ciudad, domicilio electrónico constituido quiroga@fepba.gov.ar. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la pagina de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata, 05 de Junio de 2019.

Felix A. Ferrán

Secretario

Juzgado Civil y Comercial N° 1

El presente edicto deberá publicarse por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario La Capital de esta ciudad. Se deja constancia que a efectos



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



7

de su diligenciamiento, los presentes se encuentran exentos del pago de aranceles, tasas y otros gastos, en virtud de lo dispuesto por el art. 330 del Cód. Fiscal y 16 del Decreto ley 7322/67, sin perjuicio que los mismos serán satisfechos con el producido de la subasta. Mar del Plata, 05 de Junio de 2019.

Felix A. Ferrán

Secretario

Juzgado Civil y Comercial N° 1

