

lo plantado y edificado en su interior. Secretaría, La Plata, 19 de agosto de 2022.

ago. 24 v. ago. 26

DAMIÁN ALEJANDRO IGLESIAS

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. Nro. 8 a c/del Dr. Hernán Félix Krzyszycha Dpto. Jud. MDP en autos: "Cons. Prop. Complejo Edif. Bristol Center c/La Cava Luis s/Cobro Ejecutivo" Expte. 8353 hace saber que el Martillero Damián Alejandro Iglesias Reg. 3627, dom. Av. Independencia 3090, 1º piso, cel. 223-5-792783, rematará judicial mediante modalidad subasta electrónica al cdo., m/postor libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la posesión - desocupado conf. Mandamiento del 15-06-2022- inmueble afectado a PH ubicado en calle San Martín 2110 cochera nro. 433 MdP -con entrada a la misma por calle E. Ríos 1740. N.C.: Circ. 1, Secc. C, Manz. 169, Parc. 1, U.F. 1885, Pol. III-253. Matrícula 70752/1885 (45). P. I. 361. 942 y demás datos que surgen del Expte. INICIO DE LA SUBASTA: 23 - SEPTIEMBRE-2022 10 HS. FINALIZACIÓN: 11 - OCTUBRE - 2022 10 HS. sin perjuicio de lo establecido en art. 42 Ac. 3604/12SCBA. Base y 1º tramo de puja: \$140.786,66. Siguiendo tramos de puja: 5 % de la base: \$7.039,33 -c/tramo-. Los usuarios inscriptos ante la Secc. R.G.S.J. sito en Gascón 2543 MdP y como postores en esta subasta en particular deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días al comienzo de la subasta. Señal: 30 %, honorarios: 3 % c/p. más 10 % aportes a c/del comprador. Deudas: MGP a 30-09-2019 \$35.456,24, Osse h/4-2019 \$41.708,39, Arba a 29-08-2019 \$1.223,70, Expensas: al 10-05-2022 Capital \$250.288,38; Intereses \$272.830,58; ult. período: mar/abr \$16.065,68. Comprador responderá por las expensas que no fueran canceladas con el producido de la subasta, aun las anteriores a la posesión. Depósito en garantía \$7.039,33 (5 % de la base). Depósitos: Cta. Judicial en pesos Bco. Pcia. Bs. As. Suc. Tribunales N° 855706/3 CBU 01404238-2761028557063/6. Acta de adjudicación: Ante Secretaría del Juzg. 27-octubre 2022 11 hs. A la misma el adjudicatario debe concurrir con formulario de insc. a la subasta; comp. de pago depto. gnta.; constancia cod. de postor y demás instrumentos que permitan la individualización fehaciente como comprador; acreditar el pago de la señal -que será integrada con el 5 % del depto. en gnta. y honorarios y aportes del Martillero. En mismo acto constituirá domicilio legal. Saldo de precio: Deberá depositarse dentro de los 5 días de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de incurrir en situación de postor remiso. ITI: 1,5 % a c/del comprador. Escrituración: A c/del comprador. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RGSJ. Se prohíbe cesión del boleto de cpvta. Visita: 14-septiembre-2022 de 11 a 12 hs. Mar del Plata, de 2022.

ago. 24 v. ago. 26

