

Datos del Expediente

Carátula: CONS PROP EDIF LOS ANDES C/ VIOLET OSVALDO JOSE S/COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 18/06/2014 N° de Receptoría: MP - 25059 - 2014 N° de Expediente: MP - 25059 - 2014

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 31/08/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 31/08/2022 8:43:41 - EDICTO ELECTRONICO

Referencias

Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO

Documentos.pdf VER ADJUNTO

Domic. Electrónico no cargado como parte BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: (Copia) 31/08/2022 08:43:26

Fecha de Notificación (Copia) 31/08/2022 08:43:26

Fecha del Escrito (Copia) 09/08/2022 07:00:49

Firmado por (Copia) Iraul Omar SENIGAGLIESI (20047518637) - (Legajo: 3002)

Funcionario Firmante 31/08/2022 08:43:40 - HARBOUKI Daniel - AUXILIAR LETRADO

Notificado por Harbouki Daniel

Observación EDICTO BOLETIN OFICIAL

Observación del Profesional (Copia) PRESENTA ESCRITO

Presentado por (Copia) Iraul Omar SENIGAGLIESI (20047518637@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

EL Juzgado Civil y Comercial 11- Secretaría Unica, del Departamento Judicial Mar del Plata, hace saber por 3 días que el Martillero RAUL OMAR SENIGAGLIESI(0223-155-026222)-Registro 3002, en autos: "CONSORCIO PROP. EDIFICIO LOS ANDES C/VIOLET OSVALDO JOSE S/COBRO EJECUTIVO"-Expte. 25059, rematará mediante la modalidad de Subasta Electrónica: 100% DEPARTAMENTO sito en calle Teodoro Bronzini 570-ex Los Andes- (Tierra del Fuego 575), Torre I- Piso 16- D, de Mar del Plata, Partido de Gral. Pueyrredón - Superficie total: 82,46 m2- Nomenclatura Catastral: Circ. VI- Secc. C- Manz. 189-n- Parc 59- Pol. 16-01- Matrícula 166441 del Partido de Gral. Pueyrredón- Partida 418455(045). Base: \$ 1.035.245, incrementándose cada tramo en un 5%, es decir \$ 51.762,25- La subasta se realizará Sin Señal Deshabitado (Según Mandamiento 22/10/2021- Libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de posesión a quien resulte adquirente- El comprador responderá por las expensas que no fueran canceladas con el producido de la subasta, aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe consignado- Queda prohibido la cesión de los derechos y acciones con posterioridad a la toma de posesión - todo interesado en participar de la subasta deberá encontrarse inscripto como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Dtal. (arts. 6 a 20 Ac. 3604/12) y efectivizar el depósito de garantía con una antelación mínima de tres días hábiles al inicio de la subasta- En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente quien también deberá inscribirse en el Reg. General de Subastas Judiciales- En caso de compensación del actor, se lo exime del depósito de garantía- El comprador deberá denunciar en el acto de la firma del boleto, domicilio dentro del radio del asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del C.P.C. y en el mismo acto indicar el nombre de su comitente- Todos los interesados deberán efectuar el depósito previo en garantía que se fija en el 5% del valor de la base de subasta, esto es la suma de \$ 51.762,25, que no serán gravados por impuesto a tasa alguna- Todos los depósitos se efectuarán a la cuenta de Depósitos Judiciales de Banco Pcia. Bs.As., sucursal Tribunales: 868443/3- Sucursal 6102-CBU: 0140423827610286844338- Se hace saber que los depósitos de quienes no resultaren ganadores serán reintegrados de manera inmediata o automática a la cuenta de cada uno- Inicio de Subasta: 15 de Septiembre de 2022 a las 08 hs., finalizando el 29 de Septiembre de 2022 a las 08 hs., salvo que se extienda en los términos del art. 42 del anexo del Ac. 3604(art. 562 del CPCC; art. 30 del anexo Ac. 3604 de la SCBA)- Visita: 06-Septiembre-2022 de 11 a 12 horas.- Acta de Adjudicación: 31/10/2022 a las 10,00 hs. en la sede del Juzgado. Comisión 4% cada parte más 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador(art. 54 de la ley 10973 y su modif. Ley 14085)- Timbrado de ley del boleto de compra venta- Deudas: Obras Sanitarias:\$75.712,35(30/08/2021)Enosur:\$10.299,60(17/08/2021)ARBA:\$35.229,20(16/09/2021)Municipalidad:\$112.930,72 (01/06/2021-Expensas: \$ 1.147.671,12(09/05/2022)- Ultimo período: Abril 2022: \$ 15.193,68-

Mar del Plata, de Agosto de 2022.

Nota: El presente Edicto deberá publicarse por tres días en el Boletín Oficial y el diario La Capital de esta ciudad.-CONSTE.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

Iraul Omar SENIGAGLIESI (20047518637)
(Legajo: 3002)HARBOUKI Daniel
AUXILIAR LETRADO[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

