


DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: PAIUZZA Silvana Verónica - silvana.paiuzza@pjba.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TRENQUE LAUQUEN
Carátula: FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA (LEY 12726) C/ NUÑEZ, MIGUEL SALVADOR S/ ··EJECUCION HIPOTECARIA
Número de causa: 23281
Tipo de notificación: EDICTO ELECTRONICO
Destinatarios: subastas-tl@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha Notificación: 9/8/2022 1
Alta o Disponibilidad: 9/8/2022 17:18:54
Firmado y Notificado por: DI BIN Maria Leticia. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/08/2022 17:18:53 [Certificado](#)
Firmado por: DI BIN Maria Leticia. --- Certificado Correcto. [Certificado](#)
DIAZ Nilda Angelica. --- Certificado Correcto. [Certificado](#)
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

EDICTO: El Juz. Civ. y Com. N° 2 Depto. Jud. T. Lauquen hace saber que la martillera NILDA DÍAZ, en autos \FIDEICOMISO de RECUPERACIÓN CREDITICIA (LEY 12726) c/ NUÑEZ, Miguel Salvador s/ Ejecución Hipotecaria\, Expte. N° 23.281, subastará electrónicamente inmueble sito en la ciudad de Carlos Casares, N.C.: Circ. I, Sec B, Mz 56-a, Parc 4, Sub-Parc 2, Mat: 3749 (016), Ptda: 13.702, fte. acceso Espil esq. con el Acceso Ramos. Consta de galpón c/baño y dependencias, construido en materiales tradicionales, en regular estado de conservación, de aprox. 40 años, sup. cub. aprox. 92 m2. Ocupación: Carlos Ledesma y José González en calidad de inquilinos, conforme acta de mandamiento de constatación de fecha 18/02/2020 agregada en autos. La subasta comenzará el día 5 de SEPTIEMBRE de 2022 a las 12 hs. y finalizará el día 16 de SEPTIEMBRE de 2022 a las 12 hs. Fecha acreditación postores: 31/8/2022. Exhibición: 25 de AGOSTO de 10 a 12 hs. Base \$ 3.005.000. Depósito en garantía \$ 150.250 que el interesado en participar en subasta deberá abonar como máximo 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual, en cuenta de autos N° .027-513436/4., CBU .0140356327670451343646, Bco. Pcia. Bs. As., Suc. T. Lauquen. El acreedor está autorizado a compensar hasta el monto de la base. Honorarios martillero 4 % c/p más el 10% de ap.prev. Audiencia de Adjudicación: 4 de OCTUBRE de 2022 a las 10 hs. en sede del Juzgado, 9 de Julio N° 54 de Trenque Lauquen, donde el adjudicatario deberá acreditar su identidad y concurrir munido también del comprobante de depósito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía y el pago de los honorarios del martillero y aportes de ley. Saldo de Precio: dentro de los 5 días de aprobado el remate, deduciéndose el depósito de garantía, bajo apercibimiento de postor remiso. Asimismo, deberá constituir domicilio procesal físico y electrónico en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 CPCC. Los postores deberán estar registrados en Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Compra en comisión: debe indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio.No se admite la cesión del derecho del postor ganador. Informes: Al Juzgado o a la martillera en diaznila30@hotmail.com o por whats App al 2392-517131.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: N9QE4A



