

Datos del Expediente

Carátula: REY MENDEZ RODRIGUEZ MARIA GABRIELA Y GOROSTEGUI MIGUEL ANGEL S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Fecha inicio: 18/05/2021

Nº de Receptoría: MP - 23592 - 2021

Nº de Expediente: MP - 23592 - 2021

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 24/06/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 24/06/2022 15:40:42 - EDICTO ELECTRONICO

Referencias

Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO

Domicilio Electrónico de la Causa BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: 28/06/2022 13:48:55

Fecha de Notificación 28/06/2022 13:48:55

Fecha del Escrito 24/06/2022 15:40:41

Firmado por Karina Alejandra Del Pos (27232232671) - (Legajo: 2749)

Funcionario Firmante 28/06/2022 13:48:59 - TURR RAVERA Mariana Del Carmen - AUXILIAR LETRADO

Notificado por Turr Ravera Mariana del Carmen

Nro. Presentación Electrónica 64894755

Observación del Profesional EDICTOS CON HABILITACION

Presentado por Karina Alejandra Del Pos (27232232671)@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

KARINA DEL POS-MARTILLERO- REG. 2749-TEL: 223-4478789 y 223-6819988- Av. J.P. Ramos.1828-rematara en AUTOS: "REY MENDEZ RODRIGUEZ MARIA GABRIELA Y GOROSTEGUI MIGUEL ANGEL S/ INCIDENTE/ CONCURSO/QUIEBRA " (Expte Nº 23592) de trámite ante el Juzg. en lo Civ. y Com. Nº 9, de la ciudad de Mar del Plata- un inmueble en calle Estado de Israel 1683 de Mar del Plata-Datos Catastrales: Circ. VI; Sec. A; Manz 61-d; Parc.4 g Matricula- 36604 (045)- Estado: Desocupado - Sup. Total del terreno 376 mts2- FECHA DE INICIO: a 08/08/2022, a las 10 hs, y finalizara el día 22/08/2022, a las 10. Hs.-EXHIBICION: en la pagina de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas)-BASE: (\$ 1.292.142,66) - DEPOSITO EN GARANTIA (\$64.607,63) (5% de la base.) El interesado en participar de la subasta, deberá abonar dicho importe como máximo 72 hs antes del inicio de la puja virtual, en la cuenta Judicial en pesos 879096/5 Sucursal 6102 Denominación CIVIL Y COMERCIAL N 9 Documento Juzgados 6102000009-CUIT Poder Judicial 30-70721665-0 -CBU 01404238 27610287909656- Bco. de la Pcia. De Bs. As. Suc. Tribunales-Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Secc. del Reg. Gral. de Subastas Judic. y como postores en esta subasta en particular que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura, debiendo encontrarse inscripto ante el citado Registro a los fines de su admisibilidad en la misma (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)- AUDIENCIA DE ADJUDIC. 04/10/2022, a las 10 hs; en la sede del Juzg. Civ. y Com. Nº 9 de Mar del Plata, sito en Alte. Brown Nº 2241- Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11, Anexo I, Acuerdo 3604/12, SCBA y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de 5 (cinco) días hábiles acredite el depósito del 10% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575, CPCC) y el 5% sobre el valor de venta por comisión del martillero a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14085-), ello bajo apercibimiento de declararlo postor remiso- A efectos de la firma del acta de adjudicación, y boleto de compra; debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, boleto de depósito judicial que acredite el pago de los honorarios del martillero, el depósito del sellado de contrato a cargo del comprador, constancia de pago del 10% del precio de compra y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador de la subasta. SALDO DE PRECIO- El ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierta a nombre de estos autos, dentro del quinto día de aprobada la subasta. En el supuesto, de que el oferente no triunfara en la puja; el depósito en garantía, les será devuelto inmediatamente de oficio por medio de transferencia electrónica desde la cuenta de autos a la cuenta bancaria que cada uno consignó al momento de registrarse para participar en la subasta, salvo en el supuesto que se haya hecho "reserva de postura" -IMPUESTOS: En los casos en que la venta se encontrare gravada por el IVA, al precio ofrecido se le deberá adicionar el porcentaje correspondiente a dicho impuesto a cargo del comprador.- (art. 2 y concor. de la ley 23349) . DEUDA DE ARBA: al 23/11/2021 (\$ 43.552,60.-) MUNICIPAL al 24/11/2021 (\$ 148.598,17) y Obras Sanitarias al 23/11/2021 (\$ 63.583,22 .-) ADQUIRENTE PAGO DEL PRECIO. POSTOR REMISO. El ofertante ganador deberá depositar el precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de notificado en su correo electrónico oportunamente denunciado del resultado de la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA). Para el supuesto de que las siguientes ofertas no fuesen iguales o mayores a ese 95% de la primera, previa conformidad del propietario del bien subastado y el acreedor subastante, se invitará a tales oferentes, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a ratificarla siempre que no hubiesen retirado el depósito en garantía. El adquirente, deberán constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del Juzg. bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias se notifiquen en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo- Fdo. Dr. Guillermo Abel Pocatino- Juez en lo Civil y Comercial. -----

El presente edicto se publicará en el "Boletín Oficial" y diario "La Capital" por tres días.-

Se publicara sin previo pago, eximición por art. 273 inc. 8 L. 24522-

Mar del Plata, de junio de 2022-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Karina Alejandra Del Pos (27232232671)
(Legajo: 2749)

TURR RAVERA Mariana Del Carmen
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)