

Comercial. Mar del Plata, junio de 2022.

jul. 4 v. jul. 6

**JORGE LUIS BELTRÁN**

POR 5 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7 Dpto. Judicial de Mercedes. Hace saber por 5 días en los autos "Boero Alejandro Francisco y Barreca Paula Gabriela s/Concurso Preventivo s/Materia a Categorizar" Expte: 88.251.Inc. Que el Martillero. Jorge Luis Beltrán: Colegiado N° 2262 del Libro V. C.M.M.- Nueva subasta bajo la modalidad electrónica, con la base de \$3.333.333,33.- Un inmueble. Sitio en la calle Salta entre Chacabuco y Maipú de la ciudad de Merlo (B). Estado de ocupación del Inmueble, de acuerdo al Mandamiento de Constatación de fecha 19/10/2020.- "Se encuentra habitado," dejándose establecido, en consecuencia, que la venta se realizara en dicho estado de ocupación desconociéndose quienes lo habitan y en el carácter en que lo hacen.- N.C: Circ: I., Secc: H., Mza: 480-, Parc: 7 A. Partida Inmobiliaria 072-021342-7.- Matrícula: 42155.- Exhibición: 12 de julio de 2022 de 12:00 a 14:00 horas. Comisión: 5% mas el 10% de aportes previsionales Ley 7014 a cargo del comprador., debiéndose abonar al momento de suscribir el acta de adjudicación.- FECHA DE INICIO DE 12 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11 HS. FINALIZA: 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11 HS.- Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. Los tramos subsiguientes se incrementaran en una suma equivalente al 5% de la primera oferta (arts. 31,32 y 33 Ac. 3604/12SCBA). Depósito en garantía: Se fija como depósito en garantía la suma de Pesos Ciento Sesenta y Siete Mil.- (\$167.000.-) que deberá depositarse, como perteneciente a estos autos, con antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate, mediante de cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en pesos N° de cuenta 7106-027-548269/1.- CBU0140126027710654826912, CUIT: 30-99913926-0 abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires. Delegación Tribunales de Mercedes, dicho importe no será gravado por impuesto o tasa alguna. Los postores se podrán inscribir de acuerdo con lo dispuesto por el art. 6 y subsiguientes de Ac 3604 de la SCBA, cumplido este recaudo, se genera a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731) La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta solo si lo piden (art. 562 párrafo del CPCC, art. 39 Ac. 3604/12). Señá: 10% que se depositara en la cuenta de autos debiéndose abonar al momento de suscribir el acta de adjudicación conjuntamente con el sellados de ley 1,2%, se deja establecido que la seña no se integrara con el deposito en garantía. Y el saldo de precio: deberá depositarse dentro del término de cinco días de aprobado el remate (Art. 585 CPCC) en la cuenta judicial de autos, el depósito a realizarse deberá contener además el saldo de precio de subasta. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art. 582 CPCC, art. 21 3er. Párrafo. Ac.3604).Dejase establecido que no será admitida la cesión del acta de adjudicación respectiva (art. 38 del Ac. 3604/12), ni de los derechos que mediante el acto de subasta se adquieren.- Fijase la audiencia del día 30 de setiembre de 2022 a las 10 hs (Arts. 3 y 38 Ac. 3604/12) a los fines de suscribirse el acta de adjudicación pertinente donde será abonada la comisión correspondiente al Martillero.-Deudas: Arba: \$38.405,40.- al 24/6/2022. Municipalidad de Merlo: Tasas: \$138.484,09 al 24/6/2022 que pesa sobre el inmueble objeto de subasta, serán a cargo del adquirente. Registro Gral. de Subastas Judiciales- Registro Público de Comercio Dptal. Mercedes, sito en calle 23 y 22 PB, (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12) te. 02324-424352.- informes al martillero (2345-65-6033.-/522956.W) jlbmartjudi@hotmail.com. Mercedes, 2022.

jul. 4 v. jul. 8

**EDICTOS**

POR 5 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 17 del Departamento Judicial de La Plata a cargo de la Dra. Sandra Nilda Grahl, Secretaría Única a cargo de la Dra. Silvana Karina Noel, sito en la calle 13 N° 688 1/2 de la Ciudad de La Plata, Provincia de Buenos Aires, comunica por el término de cinco días que en los autos caratulados: "Alvarez Julian Agustin s/Quiebra (pequeña)", con fecha 9 de mayo del 2022 se ha decretado la Quiebra de ALVAREZ JULIAN AGUSTIN, DNI 36.936.579, con domicilio en la calle 149 e/68 y 69 N° 1764 -Los Hornos- de la ciudad de La Plata la que se encuentra consentida y firme. La Sindicatura interviniente es el Cdr. Lombardi Sergio Manuel con domicilio constituido en 6 N° 1197 de la Ciudad de La Plata abierta al público los días hábiles lunes a viernes de 10:00 a 16:00 horas. Se ordenó a la fallida y a los terceros para que entreguen al Síndico los bienes de aquél, así como toda documentación de carácter contable (Art. 88 incs. 3° y 4° LCQ). Hágase saber la prohibición de hacer pagos a la fallida, los que serán considerados ineficaces conforme los términos del Art. 88 inc. 5° de la ley 24.522. Se fijó hasta el día 4 de agosto del 2022 a fin que los acreedores presenten al Sr. Síndico los títulos justificativos de sus créditos en la forma indicada en los Arts. 88 y 200 de la LCQ; hasta el día 22 de agosto del 2022 para la impugnación en los términos del Art. 200 LCQ; hasta el día 20 de septiembre de 2022 para la presentación por el Sr. Síndico de los informes individuales del Art. 35 y 200 LCQ; el día 4 de octubre de 2022 como fecha límite para el dictado de la resolución el Art. 36 de la Ley de Concursos y Quiebras (Art. 200 ley cit.); hasta el día 3 de noviembre de 2022 para la presentación por el Sr. Síndico del informe general del Art. 39 y 200 LCQ; el 17 de noviembre de 2022 como fecha límite a los efectos previstos en el Art. 40 de la Ley de Concursos y Quiebras y hasta el día 20 de diciembre de 2022 en los términos del Art. 117 LCQ. La Plata. Dra. Romina Dellapittima, Auxiliar Letrada.

jun. 28 v. jul. 4

POR 5 DÍAS - Por disposición de la Sra. Jueza en lo Correccional Nro. 4, Dra. María Laura Pinto de Almeida Castro, dirijo a Ud. el presente en el Legajo de Condena Condicional de la causa nro. 2417 caratulada: "Rios Ignacio s/Legajo de Ejecución de Condena Condicional" a fin de solicitar se sirva disponer la publicación por cinco (5) días, a efectos de citar al imputado IGNACIO RIOS -titular del DNI 35.219.919-, como consecuencia de la resolución que a continuación se transcribe: "Bahía Blanca, 22 de junio de 2022 (...) cítase al mencionado Ignacio Ríos, para que en el plazo de cinco días, se presente en la