

como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. Tribunales de San Isidro cuenta N° 881485-3 CBU N° 0140136927509988148535 CUIT N° 30-70721665-0 Audiencia de adjudicación: 14/09/2022 a las 11 hs. En la referida audiencia el adquirente deberá acreditar el pago de la comisión del martillero, de los aportes de ley, del monto correspondiente al iva, del depósito de garantía y de la seña. Dentro del quinto día de celebrada la audiencia de adjudicación, el comprador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta de autos, sin necesidad de intimación alguna, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 585 del C.P.C. Deudas al 13/5/2022: Patentes Arba: \$200.220,30 Infracciones PBA: \$36.156,20 y CABA: No registra. Impuestos, tasas y contribuciones a cargo del comprador a partir de la adjudicación. Los gastos que demande la inscripción del vehículo a su favor quedan a su cargo como también el pago del sellado del boleto de compraventa. Por informes consultar al martillero al 1126943454, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. San Isidro, junio de 2022. Petraso Hernan Walter, Secretario.

jun. 16 v. jun. 22

**CÉSAR SIMONETTI**

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 17 hace saber en autos "Reyna Mauro Rafael c/Zelaya Ibarrola Adolfo s/Ejecución Honorarios" Expte. N° 53489, que el martillero César Simonetti colegiado 7027 teléfono/WhatsApp 549221155228947 -Mail: cesarsimonetti@gmail.com, mediante el sistema de subasta judicial electrónica procederá a subastar el 50% ad Corpus del inmueble Sitio en la calle 58 N° 2264 e/140 y 141, en la localidad de La Plata y partido de Los Hornos, (Matrícula N° 28425-C 2; S 0; Qta 254; Mza. 254C; Parc. 26)- Partida Inmobiliaria: 118.316 (055), con todo lo plantado y edificado que consta de seis construcciones/viviendas sin declarar todas ocupadas. Títulos y deudas en autos. (ocupado) según mandamientos agregados a Expediente-ver proveído fecha 28/04/2022-y 7/6/2022. Base (\$2.340.931,66) COMENZANDO EL DÍA 5 DE AGOSTO DE 2022 A PARTIR DE LAS 10 HORAS Y HASTA EL DÍA 22 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 10 HORAS. Visitas los días 28 y 29 de junio de 2022 de 12 a 13 horas. Para participar se deberá depositar en concepto de Depósito en garantía del 5% de la base esto en la suma de pesos (\$117.046,58). Todos los depósitos se efectuarán en la sucursal tribunal del Banco de la Provincia de Buenos Aires en la cuenta: 2050-027-0035143/6 CBU: 0140114727205003514366. Seña 10%. Comisión del martillero se fijará entre el 3% y el 4% a cargo de cada parte más 10% de aportes previsionales a cargo del comprador Ley 10.973 Art. 71. No se admite la compra en comisión ni cesión de los derechos del adjudicatario. Escrituración sellado acta (1,2 %) y estado parcelario a cargo del comprador. Se fija el día 5 de septiembre de 2022 a las 10 horas para la firma del acta de adjudicación debiendo comparecer el adjudicatario munido de todo instrumento que permita la individualización como postor y acreditar el depósito 10% de precio en concepto de seña, honorarios y aportes del martillero. El comprador deberá abonar el saldo de precio dentro del quinto día de notificado por nota de la providencia que apruebe el remate, tal como lo indica el art. 581 del CPCC. Asimismo quedarán a cargo del comprador la totalidad de los gastos que fueran necesarios abonar a los fines de obtener la protocolización de la subasta y/o su inscripción registral. Para poder adquirir la calidad de oferentes deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el registro general de subastas judiciales con una antelación mínima de 3 días al comienzo de la subasta acompañando el comprobante de depósito de garantía de la oferta. La reglamentación de la subasta judicial electrónica dictada por el acuerdo 3604 Anexo 1 y auto dictado se encuentra publicada en la página de la Corte Suprema de Justicia de la Provincia de Buenos Aires [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar). Los usuarios registrados inscriptos para participar de la subasta quedarán habilitados a pujar de manera electrónica como en el acuerdo se regula. Para mayor información dirigirse al martillero como al juzgado 17 Civ. y Com. sito en Av. 13 entre 45 y 46 o al registro general de subasta judiciales 45 número 776; teléfono 410-4400 int. 64502. La Plata de junio de 2022. Muguerza María Antonia, Auxiliar Letrada.

jun. 16 v. jun. 22

**JULIO C. RIOLFFI**

POR 3 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 2 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por tres días, que en los autos caratulados "Euskal Lurra S.R.L. s/Quiebra s/Incidente de Realización de Bienes Muebles" N° 55728, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % de los bienes muebles objeto del presente proceso (Un arado cincel marca Geraldí de 7 púas, un balanzón hidráulico 9 cuerpos marca Ardanaz, nueve cuerpos de rastras de 25 dientes, un arado de 5 rejas de 14 marca Internacional, un arado de cinco rejas de 14 marca Geraldí, un carretón playo de 8 TT de cuatro ruedas, una barra de 8 surcos marca Escaraillar Dancar, una sembradora G4000 marca Giorgi de 40 discos, con cajón abonador de granos finos, un sinfin de 12 metros de largo de 40TT hora) Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Julio C. Riolfi, CUIT N° 20-24042224-8, Tel.: 2262439653, dom. en calle 66 N° 2817 y electrónico, 20240422248@cma.notificaciones; mail: julio@riolffipropiedades.com.ar. Precio de reserva: \$200.000.00. Depósito en garantía: \$10.000.00, que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-516.381/8 - CBU 014-0354-9-27-6177-516-381-8-2. (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-70721665-0. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: La primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado del bien: Se hace constar que los bienes tendrán que ser retirado por adquirente mediante grúa o remolque de una quinta en santa marina prov. Bs. Aprox. 70 km. de necochea. Quedando dichos gastos a su cargo en el estado y faltantes que se encuentra y se observa en las fotos y el video. Exhibición: El día 02/08/2022 a la hora: 11:00 a 12:00 en el establecimiento agropecuario Don Rai, sito en la Sección Quintas de la Localidad de Ramón Santamaría, partido de Necochea, a aproximadamente unos 60 kilómetros de la ciudad de Necochea. Fecha y hora límite de acreditación de postores: 11/08/2022 a las 10:00 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 17/08/2022 A LAS 10:00 HS. FINALIZACIÓN: 31/08/2022 A LAS 10:00 HS. Celebración del acta de adjudicación: 14/09/2022 a las 09:30 hs., en la sede del juzgado. Seña: 10 % del valor de compra. Honorarios del enajenador: 8 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. Sellado de ley en su totalidad a cargo del comprador, a los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA ([mev.scba.gov.ar](http://mev.scba.gov.ar)) con el usuario "civil2Neco", Contraseña: "jccnro2" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas

(subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar el link video. Necochea, 13 de junio de 2022. Guillermina Caloni, Auxiliar Letrado.

jun. 21 v. jun. 23

## EDUARDO ADRIÁN SAN MARTÍN

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 14 del Departamento Judicial de la Ciudad de La Plata, hace saber por tres días en los autos: "Fideicomiso de Rec. Cred. Ley 12.726 c/Caceres Cesar Floricel s/Ejecución Hipotecaria" (Exp. 47042), que el Martillero Eduardo Adrián San Martín, Colegiado N° 6.593 D.J.L.P., Libro XII, Folio 118, subastará en forma electrónica, art. 562 CPCC Ley 14.238, el 100 % de un inmueble sito en Ruta n° 36 y José G. Brochero Unidad Funcional 22 de la localidad de Bosques y partido de Florencio Varela, Nomenclatura Catastral: Circ. V, Parc. 813-a, Subparc. 64. Matrícula N° (032) 68.752/U.F. 22. Ocupado por González, María Teresa con DNI denunciado 21.668.180, en carácter de ocupante. Con la base de Pesos Cuatro Millones Trescientos Cincuenta Mil (\$4.350.000). Al contado y al mejor postor. Honorarios del Martillero 3,5 % a cada parte más el 10 % en concepto de aportes previsionales. Fecha de exhibición 29/06/2022 en el horario de 10 a 12 hs. INICIANDO LA PUJA EL DÍA 05/08/2022 A LAS 10 HS. Y FINALIZANDO EL DÍA 22/08/2022 A LAS 10 HS. Fíjase la audiencia para realizar el acta de adjudicación el día 31 de agosto de 2022 a las 12:00 horas. Depósito en garantía en cuenta de autos N° 2050-027-0034467/0, CBU 0140114727205003446702 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales. CUIT 30-99913926-0, del 5 % de la base (\$217.500), con al menos 3 días previos al fijado para el inicio de la puja electrónica. El adquirente deberá constituir domicilio legal en el radio de asiento del Juzgado en el acto de la celebración del Acta de Adjudicación. Aprobada la subasta el comprador deberá integrar el saldo de precio en el plazo de cinco (5) días, bajo apercibimiento de tenerlo por remiso. El presente edicto se ordena publicar por tres días en Boletín Oficial y Diario "Varela al Día" de la localidad de Florencio Varela. La Plata 10 de junio de 2022. Mariano Sebastian Fernandez, Secretario.

jun. 21 v. jun. 23

## MIGUEL SALUM

POR 5 DÍAS - El Juzgado en lo Civil Comercial N° 5 de Bahía Blanca, hace saber en autos "Goitia Oscar R. su Incidente Liquidación de Bienes en Goitia s/Concurso Preventivo - Hoy Quiebra" (Exp. 90842) que el Martillero Miguel Salum (848 C.M.B.B.) subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, cuarta parte indivisa del inmueble, sito en la ciudad de Bahía Blanca, parte de la chacra 167, lot. 22 m., E. Nom. Cat.: Circ. II, Sec. D, Mz. 330 m., Parcela 30, Partida 11535, Matrícula 33710. Exhibición: 04/10/2022 de 11 a 12 hs. Comisión del Martillero: 5 % a cargo del comprador 10 % aportes. FECHA DE INICIO: 18/10/2022. FINALIZA: 1/11/2022 A LAS 11 HS. Base de la subasta: \$260.000. Depósito en garantía: \$13.000, deberá depositarse con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de celebración del remate, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en pesos N° 736289/4, CBU 0140437527620673628948, CUIT 30-70721665-0, del Bco. de la Pcia. de Bs. As., Sucursal 6206, dicho importe no será gravado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° pár. 575 CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo CPC; art. 39 Ac. 3604). El comprador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta, la comisión y los aportes del martillero. La audiencia de adjudicación se celebrará el día 17/11/22 a las 10 hs. El adjudicatario debe presentarse a dicha audiencia munido de documento de identidad, formulario de inscripción a la subasta de que se trate, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador. A partir de allí comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC para que el adjudicatario acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el 5 % abonado en concepto de depósito en garantía. Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Prohibase la compra en comisión como así también la cesión del boleto de compraventa. Bahía Blanca, 13 de junio de 2022. Juan Manuel Blanpain, Secretario.

jun. 21 v. jun. 27

## EDICTOS

POR 10 DÍAS - Se hace saber que por ante este Juzgado Civil y Comercial Común de la Va. Nominación, Secretaría Va., a cargo del Dr. Pedro D. Cagna, Secretario autorizante Dr. Agustín I. Lopéz Isla, tramitan los autos caratulados: "Gramajo Ramon Vicente y Diaz Marta Casimira s/Prescripción Adquisitiva", expte. N° 4244/09, en los que se ha dictado el siguiente proveído: "San Miguel de Tucumán, 02 de agosto de 2019. Atento a lo solicitado y las constancias de autos, publíquese edictos en los Boletines Oficiales de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) y de la Provincia de Buenos Aires, por el termino de diez días; haciendose conocer la iniciacion del presente juicio por prescripcion adquisitiva que promueve Ramon Vicente Gramajo y Marta Casimira Diaz, sobre el inmueble ubicado en Camino Vecinal s/n, Río Loro, dpto. Burruyacú, Provincia de Tucumán. Nomenclatura Catastral: Matrícula y N° de Orden 24408/555, Circunscripción II, Sección B, Lamina 78, Parcela 76G, Padrón N° 195895. En ellos cítese a CLEMENTE RAUL ZAVALA (H), JUAN MARTIN ZAVALA, AGUSTÍN ZAVALA, ENRIQUE ZAVALA, PABLO JOSÉ ZAVALA y DIEGO JOSÉ ZAVALA, y/o sus herederos y/o quienes creyeren con derecho, a fin de que dentro del término de seis días, comparezcan a deducir la oposicion que tuviere, bajo apercibimiento de Rebeldia o de designársele como su legitimo representante al Defensor Oficial de Ausentes; en el mismo acto, córraseles traslado de la demanda, la que deberá ser contestada en igual plazo. Ampliase en razón de la distancia en el plazo para contestar demanda en seis días más. Lunes y jueves para las notificaciones en Secretaría o día siguiente hábil en caso de feriado". Fdo: Dr: Alvaro Zamorano. Juez P/T. "San Miguel de Tucumán, 15 de marzo de 2022. A

g

## Legales

### EDICTOS

La tarifa de publicación de los Edictos Judiciales es un 40% mayor al valor de publicación del Boletín Oficial, según lo autorizado por la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires.

El Juzgado en lo Civil y Comercial Nro. 2 del Dpto. Judicial de Necochea, a cargo del Dr. Orlando Daniel Matti, Secretaría Única, cita y emplaza por treinta (30) días a herederos y acreedores de don JUAN NÉSTOR WALDBILLIG. Necochea, 10 de junio de 2022. Dra. Lucía Larrondo. 15/17

El Juzgado de Paz Letrado de Lobería a cargo del Dr. Daniel Matti, Secretaría Única a cargo del Dr. Diego Ignacio Mónaco, del Departamento Judicial de Necochea, cita y emplaza a herederos y acreedores de Don AQUILES ITALO SANTORO. Lobería, 8 de junio de 2022. Dra. Sofía Coppola, Auxiliar Letrado. 15/17

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única del Departamento Judicial Necochea, sito en calle 83 N° 323 de la ciudad de Necochea, en los autos caratulados "LAHORCA SONIA C/

VILLARREAL FABIO OMAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA LARGA", Expte. N° O - 58.812, cita y emplaza por el término de DIEZ (10) días al Sr. FABIO OMAR VILLARREAL, DNI 20.559.418, a fin que en dicho término se presente en autos a hacer valer sus derechos, bajo apercibimiento de nombrarle al señor Defensor Oficial para que lo represente en autos. Necochea, 10 de junio de 2022. Dra. Carolina Andrea Marie, Auxiliar Letrado. 15/16

El Juzg. de 1° Inst. Civ. y Com. N° 2 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por TRES días, que en los autos caratulados: "EUSKAL LURRA S.R.L. S/S/ QUIEBRA S/INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES MUEBLES" N° 55728, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100% DE LOS BIENES MUEBLES OBJETO DEL PRESENTE PROCESO (Un arado cincel marca Geraldí de 7 púas, un balanzón hidráulico 9 cuerpos marca Ardanaz, nueve cuerpos de rastras de 25 dientes, un arado de 5 rejas de 14 marca Internacional, un arado de cinco rejas de 14 marca Geraldí, un carretón playo de 8 TT de cuatro ruedas, una barra de 8 surcos marca Escaraillar Dancar, una sembradora G4000 marca GIORGI de 40 discos, con cajón abonador de granos finos, un sinfín de 12 metros de largo de 40TT hora) Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Mart. Julio C. Riolfi, CUIT N° 20-24042224-8, Tel: 2262439653, dom. en calle 66 N° 2817 y electrónico, 20240422248@cma.notificaciones; mail: julio@

riolfipropiedades.com.ar. Precio de Reserva: \$ 200.000.00. Depósito en garantía: \$ 10.000.00, que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-516.381/8 - CBU 014-0354-9-27-6177-516-381-8-2 (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-70721665-0. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado del Bien: Se hace constar que los bienes tendrán que ser retirado por adquirente mediante grúa o remolque de una quinta en santa marina prov. Bs. Aprox. 70 km. de Necochea. Quedando dichos gastos a su cargo en el estado y faltantes que se encuentra y se Observa en las fotos y el video. Exhibición: el día 02/08/2022 a la Hora: 11:00 a 12:00, en el establecimiento agropecuario DON RAI sito en la Sección Quintas de la Localidad de Ramón Santamaría partido de Necochea a aproximadamente unos 60 kilómetros de la ciudad de Necochea. Fecha y hora límite de acreditación de postores: 11/08/2022 a las 10:00 hs. Inicio de la subasta: 17/08/2022 a las 10:00 hs. Finalización: 31/08/2022 a las 10:00 hs. Celebración del acta de adjudicación: 14/09/2022 a las 9:30 hs., en la sede del Juzgado. Señal: 10% del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 8%, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales. Sellado de ley en su totalidad a cargo del comprador, A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totali-



## Legales

### EDICTOS

La tarifa de publicación de los Edictos Judiciales es un 40% mayor al valor de publicación del Boletín Oficial, según lo autorizado por la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires.

dad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA ([mev.scba.gov.ar](http://mev.scba.gov.ar)) con el usuario \civil2Neco\, Contraseña: \jccnro2\, y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas ([subastas.scba.gov.ar](http://subastas.scba.gov.ar)), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar el link video. Necochea, 13 de junio de 2022. Dra. Guillermina Caloni, Auxiliar Letrado. 15/17

### ¿Falta algo para alegrar aún más tu hogar?

Adoptá perritos  
ambos sexos y  
de todo tamaño.  
Castración incluida.

Comunicate al  
Tel. 431544  
ó 15570788

## Notables

### VENTAS

### OPORTUNIDAD

Liquidado terrenos con escritura en  
Villa Zabala y Villa Florida.  
u\$s 10.000.  
Cel. 2262-605626, sólo llamadas

### VENDO

Máquina de café Rilo 2 bocas.  
  
Tratar en calle 62 N° 3034  
o al Tel. 52-8926

### TRABAJO

### BUSQUEDA DE ADMINISTRADOR

El consorcio de Copropietarios del  
Edificio Altamar se encuentra  
en búsqueda de administrador.  
Remitir CV y antecedentes hasta el día  
al correo electrónico: [rizzobagala@gmail.com](mailto:rizzobagala@gmail.com)

Para comprar o vender  
Clasificados

*Ecos Diarios*

