

**Datos del Expediente**

**Carátula:** SAN CRISTOBAL BIENES RAICES S.A. C/ ACHAGA EDUARDO FABIAN Y CORREA MARCELA BEATRIZ S/ EJECUCION HIPOTECARIA

**Fecha inicio:** 16/07/2019

**N° de Receptoría:** MP - 20700 - 2019

**N° de Expediente:** MP - 20700 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

| Fecha: 31/05/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

Anterior 31/05/2022 13:03:25 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

**Referencias**

BOLETA PAGO.pdf VER ADJUNTO

**Cargo del Firmante:** AUXILIAR LETRADO

**Domic. Electrónico no cargado como parte:** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

**Fecha de Libramiento:** 31/05/2022 13:03:26

**Fecha de Notificación:** 03/06/2022 00:00:00

**Funcionario Firmante:** 31/05/2022 13:03:25 - DE ARIÑO Analía - AUXILIAR LETRADO

**Notificado por:** DE ARIÑO ANALIA

**Observación:** EDICTO

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO**

El Sr. Juez, a cargo Juzgado Civil y Comercial Nro. 16, de Mar del Plata, comunica por tres días, que la martillera María Susana Cámpora (reg. 3314), TEI. 2234361675, rematará el **(100%) del inmueble desocupado (conforme mandamiento de constatación diligenciado el día 27/4/2022)**, ubicado en calle Olazabal 3389 Plata Baja de esta ciudad de Mar del Plata, inscripto en la Matrícula 1238, Nomenclatura Catastral: Circunscripción VI, Sección C, Mza. 262-c, Parcela 13, Sub. parcela 2, Polígono 00-02 UF 2, Partida Inmobiliaria 303.748 OSSE cuenta 3419002 deuda al 12/10/2021 \$ 1.999.24, ARM cuenta 174932 deuda al 28/10/2021 \$ 3.970.1. **La subasta da comienzo el día 27/6/2022 a las 10:00 hs y finalización el 11/7/2022 a las 10,00 hs.**, podrá extenderse de conformidad con lo normado por el art. 42 de la Reglamentación de Subastas Judiciales Electrónicas, Acordada 3604/12 de la SCJBA si en los últimos tres (3) minutos previos al cierre, algún postor ofrece un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente diez (10) minutos más, extendiéndose por idéntico periodo de tiempo con cada oferta más alta que la anterior que se presente y renovándose dicho tiempo de extensión hasta tanto no se realicen ofertas por diez (10) minutos seguidos. Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerados correlativamente. **BASE en PESOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 0/100 (\$ 2.554.868)**, al contado libre de gravámenes impuestos tasas y contribuciones hasta posesión. Los gastos de inscripción y/o cualquier otro impuesto o erogación que grave la operación será a cargo del adquirente. **Deposito GARANTIA 5% \$ 127.744**, obligatorio depositarlo 72 hs antes del acto. Los **Honorarios martillero 4%** cada parte con mas aportes previsionales 10% (no forma parte del precio) y seña del 10% del importe de compra deberán acreditarse en el acto de la firma del acta de adjudicación. Los depósitos se realizarán Banco de la Provincia de Bs.As. Suc. Tribunales Mar del Plata cuenta n° 877233/5, CBU 0140423827610287723359.- La subasta se realizará conforme lo dispuesto en los arts. 558 y sgtes del CPCC, Ley 14238 y Ac 3604/12 ResSCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores (3 días hábiles antes del inicio de subasta) en el Registro de subastas judiciales Seccional Mar del Plata calle Gascón 2543 TE 0223-4939184, (Ac. 3604/12 art. 6 al 20) y realizar el depósito de garantía (5% de la base \$ 127.744) para el caso que resulte comprador en subasta el depósito de garantía no se devolverá. El **sellado fiscal** que corresponde a la operación a celebrarse se abonará en un cincuenta por ciento (50 %) a cargo de cada parte. **Queda prohibida la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión.** De no triunfar en la puja dicho depósito le será devuelto por transferencia electrónica, salvo que haya hecho "reserva de postura" será efectivo solo ante una solicitud expresa. **Visita al inmueble día 15/6/2022 DE 11 hs a 12 hs .Firma acta de adjudicación el día 11/8/2022 a las 10:00 hs.-Remate decretado en autos: "SAN CRISTOBAL BIENES RAICES SA C/ ACHAGA EDUARDO FABIAN Y OTRA S/ EJECUCION HIPOTECARIA Expte. 20700-2019- Mar del Plata, 31 de MAYO de 2022.-**

Se deja constancia que el presente edicto deberá publicarse por tres días en el Boletín Oficial y en el diario La Capital.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DE ARIÑO Analía  
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

