

Datos del Expediente

Cargado: FASANO OSCAR DOMINGO S/ CONCURSO PREVENTIVO-HOY QUIEBRA

Fecha inicio: 06/08/1999 N° de Receptoría: 0-0 N° de Expediente: 54850

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 06/05/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior: 06/05/2022 13:42:39 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

Referencias

Cargo del Firmante SECRETARIO

Domic. Electrónico no cargado como parte BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico 27322139115@CMA.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: 06/05/2022 13:42:33

Fecha de Notificación 06/05/2022 13:42:33

Funcionario Firmante 06/05/2022 13:42:38 - VIGLIZZO Juan Esteban - SECRETARIO

Notificado por VIGLIZZO JUAN

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO**EDICTO JUDICIAL**

Por CINCO DÍAS: El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n°7, Secretaría Única, del DJBB, hace saber que el martillero **Ana Paula Crantosqui Coleg, 1675 CMBB, en autos: "Fasano Oscar Domingo s/Concurso Preventivo-Hoy Quiebra" Expte. 54850, subastará electrónicamente los siguientes inmuebles: 1. 100% del inmueble matrícula 2763 (126) Nom Ctrial: Circ. II, Secc. "B", Manz. 13-d, parcela 17, Pda N° (126) 4663 calle Rene Favalaro n°723 Monte Hermoso. Estado ocupado según mandamiento de constatación de fecha 22/06/2021 por el señor Juan Carlos Meschini sin título. Fecha Inicio 21 de junio 2022 10hs, finalizando el 5/7/22 10 hs. Exhibición 07/06/2022 de 10 a 11 hs. Base: Establécele la suma de \$ 1.700.000 (2/3 partes de la tasación efectuada en autos) Depósito en garantía 5% s/base: \$85.000. 2. 100% del inmueble terreno baldío matrícula 2761 (126) Nom Ctrial: Circ. II, Secc. "B", Manz. 13-d, parcela 10, Pda N° (126) 4656. Calle Pablo Pandeles s/n° e/ Rene Favalaro y Río Dulce Monte Hermoso Estado desocupado según mandamiento de constatación de fecha 22/06/2021. Fecha Inicio 22 de junio 2022 10hs, finalizando el 06/07/2022 10 hs. Exhibición 07/06/2022 de 12 a 13 hs. Base: Establécele la suma de \$ 1.700.000 (2/3 partes de la tasación efectuada en autos) Depósito en garantía 5% s/base: \$85.000. 3. 100% del inmueble terreno baldío matrícula 2762 (126) Nom Ctrial: Circ. II, Secc. "B", Manz. 13-d, parcela 11, Pda N° (126) 4657. Calle Pablo Pandeles s/n° e/ Rene Favalaro y Río Dulce Monte Hermoso Estado desocupado según mandamiento de constatación de fecha 22/06/2021. Fecha Inicio 22 de junio 2022 11hs, finalizando el 06/07/2022 11 hs. Exhibición 7 de junio de 13 a 14 hs. Base: Establécele la suma de \$ 2.500.000 (2/3 partes de la tasación efectuada en autos) Depósito en garantía 5% s/base: \$128.000. 4. 25% indiviso de un Departamento sito en el 7° piso Letra B del edificio ubicado en calle San Martín Domingo según mandamiento de constatación de fecha 08/07/2021. Fecha Inicio 12 de agosto 2022 10hs, finalizando el 29/08/2022 10 hs. Exhibición 01/08/2022 de 10:30 a 11:30 hs. Base: Establécele la suma de \$ 1.450.000 (2/3 partes de la tasación efectuada en autos) Depósito en garantía 5% s/base: \$70.000. 5. 33,33% indiviso de una Fracción de terreno de campo ubicado en el Partido de Carmen de Patagones, próx Juan A Pradere parte de establecimiento Los Alamos, Nom Ctrial Circ XII, Parc 1037-a, Pda (079) 9799 Matrícula n° (079) 4831. Ubicada en la zona de la estación de Google maps latitud: -39.56273 longitud: -62.63101 Estado ocupado por Jorge Eduardo Bruzzo según mandamiento ocupación de fecha 24/06/2021. Fecha Inicio 12 de agosto 2022 11hs, finalizando el 29/08/2022 11 hs. Exhibición 02/08/2022 de 10:30 a 11:30 hs. Base: Establécele la suma de \$ 700.000 (2/3 partes de la tasación efectuada en autos) Depósito en garantía 5% s/base: \$30.000. Aquel interesado en participar en las subastas deberán abonar los depósitos en garantía como mínimo tres días antes del inicio de la puja virtual en la cuenta de autos n° 5078253, cuyo CBU 0140437527620650782537 CUIT 30-70721665-0 del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca. Señal: Quien resulte adjudicatario en subasta electrónica, deberá acreditar al momento de suscripción del acta adjudicación, el pago de la señal que se fija en el 10% del precio obtenido, debiendo en tal acto constituir domicilio en el radio del Juzgado. El importe que se haya abonado como depósito en garantía pasará a conformar la señal referida en el párrafo que antecede, debiéndose cumplir con el pago de la diferencia. Comisión: 5 % a cargo del comprador únicamente, con más el 10% de los honorarios en concepto de aporte provisional a cargo del comprador que la integración de la misma deberá ser efectuada con antelación a la suscripción del acta correspondiente (art. 38 ac. 3604 SCBA y art. 71 ley 10973). Saldo de precio: deberá ser acreditado en la cuenta de autos dentro del quinto día de notificado el auto que aprueba el remate, bajo apercibimiento de declararlo remiso (conf. art. 585 CPCC). Audiencia de adjudicación (art. 38): Respecto de las subastas dispuesta sobre los bienes matrículas 2761; 2762 y 2763, fijase la audiencia del día 8 de agosto de 2022 a las 11:00 horas; respecto de los bienes matrículas 5871/38 y 4831- fijase la audiencia del día 12 de septiembre de 2022 a las 11:00 horas. Se llevarán a cabo en la sede del Juzgado Estomba 32/34, 2do. Piso de Bahía Blanca, debiendo comparecer el adjudicatario munito del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía, señal, pago comisión y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Devolución de depósitos en garantía: cuando el oferente no resulte ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta denunciada, una vez informado el Juzgado del resultado de la subasta. Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. Quien resulte adjudicatario deberá tomar posesión del bien en el plazo de treinta días de aprobado el acta de subasta, quedando a su cargo los impuestos, tasas y demás gravámenes del bien devengados con posterioridad a dicha fecha. Queda prohibida la compra en comisión y la cesión del boleto respectivo. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102 Planta Baja B, Bca. Tel: 0291-4552814). Mayores informes en el portal de subastas electrónicas de la página web www.scba.gov.ar o al correo electrónico de la martillera: acrantosquipropiedades@gmail.com Teléfono 291- 4041258 / 5086500. Bahía Blanca, de mayo de 2022.-**

El presente edicto deberá publicarse por cinco días en el BOLETIN OFICIAL de la Provincia de Buenos Aires, SIN PREVIO PAGO (Ley 24.522 LCQ) y en el diario La Nueva de la ciudad de Bahía Blanca CON PAGO DIFERIDO y en el Portal de Subastas Electrónicas de la página web de la SCBA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

VIGLIZZO Juan Esteban
SECRETARIO
[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)