

ATLETISMO. El evento es organizado por la Subsecretaría de Deportes y Recreación

Se realiza el torneo de pista y campo

Tendrá lugar hoy, en la pista municipal de atletismo, un torneo de pista y campo que regresará después de mucho tiempo a la ciudad. La cita será a partir de las 11 y se espera la participación de más de 200 atletas.

Están confirmadas delegaciones provenientes de Tornquist, Azul, Laprida, La Madrid, Benito Juárez y Tandil. Olavarría estará representada por la Escuela Municipal de Atletismo, El Fortín y el CEF N° 44. Se detalló que se va a competir en pruebas de velocidad y medio fondo, salto en largo, lanzamiento de pelota softbol y lanzamiento de bala. Además, a las 10.15, el intendente Ezequiel Galli encabezará la apertura del torneo e



Prensa Municipal

La pista municipal, con acción en la jornada de hoy.

inaugurará la obra de vestuarios y baños del lugar.

El evento es organizado por la Subsecretaría de Deportes

y Recreación, y para la oportunidad habrá distintas categorías: U8: 6 y 7 años, 2015/2016; U10: 8 y 9 años, 2013/

2014; U12: 10 y 11 años, 2011/2012; U14: 12 y 13 años, 2009/2010; U16: 14 y 15 años, 2007/2008; única: de U18 en adelante. La acción comenzará a las 11 y se cerrará por la tarde, con las postas.

De esta forma, se espera por una masiva presencia para poder disfrutar de una competencia de esta naturaleza en la ciudad, y vivir nuevamente el deporte con la pista municipal que ya tiene su funcionamiento, ahora también para eventos de estas características.

Copa de la Liga Profesional

Boca y Racing van por la final

Boca Juniors, que elevó su nivel de juego y eso se reflejó en sus resultados, y Racing Club, invicto y con un andar por momentos lujoso, protagonizarán hoy un clásico de estilos opuestos en la primera semifinal de la Copa de la Liga Profesional de Fútbol (LPF).

El encuentro se jugará a partir de las 17 en el estadio de Lanús, será arbitrado por Facundo Tello y televisado por la señal ESPN Premium. El clásico entre los “Xeneizes” y “La Academia” tendrá varios condimentos, uno de ellos muy especial, la presencia de ambas hinchadas en las tribunas, lo que adornará un color único a la eliminatoria.

En el caso de que el partido finalice empatado se recurrirá a una definición por penales. El ganador jugará la final en Córdoba el próximo fin de semana frente al equipo que resulte vencedor de la segunda semifinal por protagonizarán mañana Tigre y Argentinos Juniors.

El torneo doméstico entró en zona de definición, con partidos mano a mano apasionantes por la adrenalina que generan y algunas sorpresas como las rápidas eliminaciones de River Plate y Estudiantes de La Plata en cuartos de final, a manos de Tigre y Argentinos, respectivamente, y en ambos casos habiendo sido locales.

Copa Argentina. Ayer se jugaron dos encuentros, por los 32avos de final de la Copa Argentina: Rosario Central, por penales, venció 5 a 3 a



Archivo

Los grandes, cara a cara.

Sol de Mayo de Viedma tras el 1 a 1 final; mientras que

Godoy Cruz superó por 2 a 0 a Tristán Suárez.

36

TRANSPORTE Y SERVICIOS

AGENCIA DE MANDADOS

15-57 05 66

460332

PABLO DEL ZOTTO

MUDANZAS -TRASLADOS A TODO EL PAIS

Buenos Aires - La Plata

Nuevo servicio : AUXILIO

Cel. (2284) 501612

0472419

47

COMPRA Y VENTA VARIOS

VENDO

LABORATORIO DE ANALISIS CLINICOS

FONDO DE COMERCIO

APAROTOLOGIA COMPLETA

Ubicado en Microcentro con alquiler de local

Cel. 2284-534605

0474253

CAMPO PRODUCTIVO

Todos los sábados

información de la actividad agropecuaria de nuestra ciudad y del país.

EL POPULAR

EDICTOS JUDICIALES

POR DOS DIAS. El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul, en los autos "LOYOLA ROMINA SOLEDAD Y OTRO/A C/ GISLER DANIEL RICARDO S/ EJECUCION DE SENTENCIA" Exp. OL-5210-2019 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado que se detalla a continuación: un vehículo dominio OAO031, Marca 044 Fiat, tipo furgón Modelo Ducato Maxicargo 2.3 JTD, Modelo Año 2014 en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, con deuda de patentes al 2/11/2021 de \$ 99.868,60 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La subasta comenzará el día 9/06/2022 hasta las 12,00 hs. y finalizará el día 27/06/2022 a las 12,00 hs. Fecha máxima de acreditación de postores: 6/06/2022 a las 12,00 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 31/6/2022 en calle Mitre N° 4076 de Olavarría de 14,00 hs a 15,00 hs. Sin Valor base: \$50.350. Depósito en garantía: \$50.350. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires N° 6379-27-522566/5, CBU 0140337227 637952256653, que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de venta-inicio de la puja. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCB.A 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac.3604/12 art.6 al20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los usuarios registrados e inscriptos como postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el art . 42 del Ac.360412012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que SE PERMITE la compra en comisión, y que se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación y Que se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero. Debiendo comparecer el martillero y lo/s adjudicatario/s munido/s de: formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirán domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Mario Adalberto Bellomo To VI Fo II2 Mat. N° 1521 del DJA, con domicilio en Pringles 2649 de Olavarría (02284) 415007, domicilio electrónico constituido 20165378513@cma.notificaciones y correo electrónico bellomomartillero-publico@gmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul/Olavarría, de mayo de 2022.

POR UN DIA. El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 con sede en Olavarría, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de CLADIZ LUZ TESAN y MARIO HEBERTO GONZALEZ. Olavarría. SALLIES Susana María. Secretario

POR DOS DIAS. el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, a cargo de la Dra. MARIA HILDA GALDOS, Secretaria Unica, a cargo del Dr. JORGE MARIANO FERRARI, cita a la demandada MARIA ELENA ESPELUSE IRIGOIN de FALABELLA y/o a sus herederos, a fin de que en el término de 10 días tomen intervención en autos "PEZET JORGE REYNALDO C/ FALABELLA RICARDO Y OTROS S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA LARGA" (Expte. N° OL-3693-2017), bajo apercibimiento de nombrarse un DEFENSOR DE AUSENTES, citándose además a todos aquellos que se consideren con derecho sobre los inmuebles que se pretende usucapir, nomenclatura catastral: Cir. II, Secc. E, Ch. 491, Parc. 14, Matrícula (078) 24765 y Cir. II, Secc. E, Ch. 491, Parc. 13, Matrícula 24.919 (078).- Dado, sellado y firmado en la Sala de mi público despacho, a los 21 días del mes de ABRIL de 2022.-

Tarifa edictos:
40% sobre valor "Boletín Oficial" + IVA
Art. 1 acuerdo 3103

POR DOS DIAS. El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul, en los autos SAAVEDRA ANA MARIA c/ LARREGLE MARIA ELENA Y OTRO/A S/ EJECUCION DE SENTENCIA Exp. OL-2260-2019 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado que se detalla a continuación, un lote- baldío designado catastralmente como: C. II - S. U - M. 1 - P. 10, inscripto bajo matrícula 214727 del Pdo. De Gral. Pueyrredón (45), Partida 045-204997-0. La subasta comenzará el día 15/06 /2022 a las 12 hs. y finalizará el día 01/07/2022 alas 12 hs. Fecha máxima de acreditación de postores: 10/06/2022 alas 12 hs, en el Registro de subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N. 525 de Azul de g a 14 hs. precio de Base: \$ 219.520,00. Depósito en garantía: \$21.952. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente al del Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Olavarría N° 6379-027-523589/1, CBU 0140337227637952358915. Registra al 17/11/2021 deuda por tasas municipales \$ 7.929,21 y al 25/11/2021 por inmobiliario \$ 14.898,60, las qué serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Honorarios martillero 3 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. NO se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac. 3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales seccional Azut (Ac. 3604/12 art. 6 al20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los usuarios registrados e inscriptos como postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de subastas, sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que SE PERMITE la compra en comisión, y que se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación y No se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero. Debiendo comparecer el martillero y los adjudicatario/s munido/s de: formulario de: formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirán domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Mario Adalberto Bellomo T° VI F° 112 Mat. N° 1521 del DJA, con domicilio en Pringles 2649 de Olavarría (02284) 415007, domicilio electrónico constituido 20165378513@cma.notificaciones y correo electrónico bellomomartillero-publico@gmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Olavarría, de mayo de 2022.

La forma más eficaz de llegar a más gente

EL POPULAR

Sección Judicial

REMATES

MARTILLERO W. FABIÁN NARVÁEZ

POR 1 DÍA - El Martillero W. Fabián Narváez, comunica por un (1) día, que subastará, únicamente a través del portal www.narvaezbid.com.ar, EL DÍA 8 DE JUNIO DE 2022, A PARTIR DE LAS 14:00 HORAS; 4 unidades por cuenta y orden de Rombo Cía. Financiera S.A. (Acreedores Prendarios, Art. 39 de la Ley 12.962) y Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A. de conformidad con lo establecido por el Art. 2229 del Código Civil y Comercial, a saber: Ole120, Fiat Palio Essence 5P, 2015, MFP968, Renault Duster Luxe 2.0 4X2, 2013, AD812VN, Volkswagen Gol Trend Trendline 1.6, 2019, AE261YK, Volkswagen Fox 1.6 Connect Manual 101 CV, 2020, en el estado que se encuentran y exhiben el 31 de mayo, del 1 al 3 de junio y el 6 y 7 de junio de 11 a 16 hs., en Hipermercado Carrefour de San Fernando: Panamericana Ramal Tigre y Ruta 202 - Primer Subsuelo, San Fernando, Provincia de Buenos Aires. Con relación a la exhibición de todas las unidades los ingresos serán por orden de llegada y en grupos reducidos a fin de dar cumplimiento con todas las medidas de distanciamiento social. Solo ingresarán al lugar de exhibición las personas que cumplan con las medidas de higiene y cuidado pertinente en grupos reducidos (conforme protocolo) y siempre que las medidas tomadas por el gobierno no varíen al momento de la exhibición. Protocolo para ingreso al predio: Para visitar, ingresar o retirar oportunamente las unidades, el autorizado y el transportista (si el retiro se realizara con grúa) deberán contar con Barbijo o tapabocas, se les tomará la temperatura al ingreso y deberán presentar DNI, y fotocopia del mismo para ser entregados a SBN Subastas S.A. La puesta en marcha de todas las unidades se realizará únicamente de manera virtual (a través de video que se publicará de cada unidad en el sitio web mencionado). Condiciones de la Subasta y utilización del portal para cualquier usuario: La puesta en marcha de cada unidad será virtual a través de video y fotografías que se encontraran en el portal mencionado. Se deberá consultar las mismas en el portal www.narvaezbid.com.ar. Para participar del proceso de subasta electrónica, los usuarios deberán registrar sus datos en el Portal, de acuerdo al "Procedimiento de utilización del Portal Narvaezbid" y aceptar estos términos y condiciones en el mismo, que detalla las condiciones particulares de la subasta. Cumplido el procedimiento de registración y habilitación podrá participar del proceso y realizar ofertas de compra. Las unidades se ofrecen a la venta en el estado en que se encuentran y exhiben y en forma individual, con base y al mejor postor. Las fotos, video y descripciones de los bienes a ser subastados estarán disponibles en el Portal Narvaezbid. Los pagos deberán de realizarse de manera individual por cada lote adquirido. El pago total del valor de venta, más el importe correspondiente a la comisión 10 % del valor de venta más IVA y servicio de gestión administrativa e IVA, deberá ser depositado dentro de las 24 horas hábiles bancarias posteriores a la aprobación del Remate en las cuentas que se consignarán a tal efecto, bajo apercibimiento de declararse rescindida la venta, sin interpelación alguna, con pérdida de todo lo abonado a favor de la parte vendedora y del martillero actuante. La subasta se encuentra sujeta a la aprobación de la entidad vendedora. Las deudas, infracciones, gastos de transferencia, certificado de verificación policial digital e informe de dominio, están a cargo del comprador. Al momento de realizar la transferencia de la unidad y en caso de corresponder el comprador deberá firmar negativa de gravado de auto partes y cristales con certificación de firma en caso de corresponder, debiendo luego de retirada la transferencia del registro automotor correspondiente realizar a su cargo y costo el correspondiente grabado de autopartes y cristales de conformidad con la normativa vigente. El informe de Las deudas por infracciones se solicitan al Sistema Unificado de Gestión de Infracciones de Tránsito, las jurisdicciones que están incorporadas operativamente a dicho sistema se detallan en las condiciones de subasta en el sitio web www.narvaezbid.com.ar, en las condiciones de subasta correspondiente. La información relativa a especificaciones técnicas de los vehículos (prestaciones, accesorios, años, modelos, deudas, patentes, radicación, etc.) contenida en este aviso puede estar sujeta a modificaciones o cambios de último momento, que serán aclarados a viva voz por el martillero en el acto de la subasta, dado que los vehículos se encuentran en exhibición por lo cual la información registral, de rentas y de infracciones puede ser consultada por los interesados directamente en el Registro de La Propiedad Automotor o en los entes correspondientes, la responsabilidad por estos cambios no corresponderá ni a la entidad vendedora ni al martillero actuante. Para certificados de subasta a efectos de realizar la transferencia de dominio en caso de compra en comisión se tendrá 90 días corridos para declarar comitente desde la fecha de subasta, transcurrido este plazo el mismo se emitirá a nombre de la persona que figure como titular en el boleto de compra. La entidad vendedora y/o el martillero actuante no se responsabilizan por los plazos y demoras que se pudieran generar ante eventuales normas y/o disposiciones que

establezca suspensiones en la posibilidad de inscripción de transferencias dominiales ante Registro de la Propiedad Automotor de unidades adquiridas en la subasta. El plazo de entrega del bien adquirido estará sujeto al levantamiento de limitaciones que por razones de orden público pudieran resultar aplicables (COVID-19 - Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio o DISPO - Distanciamiento Social Preventivo y Obligatorio), lo cual no podrá ser causal para no cumplimentar con las demás cláusulas dispuestas en las condiciones de la subasta y utilización del portal. El retiro de la unidad se realizará con turno previo confirmado por el martillero actuante. Transcurridos los 7 días corridos de comunicada la autorización de retiro de la unidad adquirida en subasta, el comprador deberá abonar la estadía por guarda del vehículo en el lugar donde se encuentre. Los compradores mantendrán indemnes a Banco Interfinanzas S.A. y/o Rombo Cía. Financiera S.A., de cualquier reclamo que pudiera suscitarse directa o indirectamente con motivo de la compra realizada en la subasta. Se encuentra vigente la resolución general de la AFIP Número 3724. Buenos Aires, 16 de mayo de 2022.

SUBASTAS ELECTRÓNICAS

MARIANO M. ESPINA RAWSON

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 1 del Depto. Judicial de San Isidro, a cargo de la Dra. Soledad de Vedia, Sec. Única, sito en Ituzaingó n° 340, 2° piso, San Isidro, Pcia. de Bs. As., hace saber que en los autos caratulados "Volkswagen S.A. de Ahorro p/F. Determinados c/Zelaya Rios, Blas Rolando s/Ejecución Prendaria" (Expte. N° SI-14924-2019), el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor marca: Volkswagen, modelo: Gol Trend 1.6 GP, tipo: Sedán 5 puertas, motor: Volkswagen N° CFZ184427 chasis: Volkswagen N° 9BWAB45U5ET164745, negro, naftero, año: 2014, Dominio: NST776, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 13/6/2022 A LAS 10 HS., FINALIZANDO EL DÍA 28/6/2022 A LAS 10 HS. Exhibición: 31/5/2022; 1/6/2022 y 2/6/2022 de 10 a 12 hs. y de 14 a 16 hs. en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 -Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia. de Buenos Aires y en forma virtual: <https://youtu.be/yN4sAnhPLr8> Base: \$240.000 Depósito de garantía: \$12.000 Señal: 30 % del precio de venta. Comisión: 8 % con más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional a cargo del comprador, más el porcentaje de IVA si correspondiere. El depósito de garantía no integra la señal. Se admite la compra en comisión. Queda expresamente prohibida la cesión del acta de adjudicación. Los oferentes deberán inscribirse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional de San Isidro, con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la puja y efectuar el depósito de garantía. Determinado el ganador, este será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. Tribunales de San Isidro Cuenta N°877291/8 CBU N° 0140136927509987729188 CUIT N° 30-70721665-0 Audiencia de adjudicación: 12/07/2022 a las 10 hs. En la referida audiencia el adquirente deberá acreditar el pago de la comisión del martillero, de los aportes de ley, del monto correspondiente al IVA, del depósito de garantía y de la señal. Dentro de los cinco 5 días de aprobado el remate, sin necesidad de intimación previa, el adquirente deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. Deudas al 21/04/2022: Patentes ARBA: \$101.611 Infracciones PBA: \$238.532,20 y CABA: No registra. El adquirente se hará cargo de las deudas solo a partir de la resolución que ordena la toma de posesión del automotor. No obstante ello, si por circunstancias imputables al adquirente se postergare el dictado de la providencia que ordene entregarle la posesión, las deudas estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo de precio. Por informes consultar al martillero al 1126943454, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. El presente edicto se publicará por 3 (tres) días en el Boletín Oficial. San Isidro, mayo de 2022. Malena Daguerre, Secretaria.

may. 17 v. may. 20

ERNESTO OMAR GIL

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 7 del Departamento Judicial de San Martín, a cargo del Dr. Claudio H. Fede, pone en conocimiento en los autos caratulados "Carelli Víctor Gabriel c/Ambrosio Jorge Nestor s/Cobro Ejecutivo" - (Exp./1ª In.: 66531), la subasta ordenada mediante la modalidad electrónica, al contado y al mejor postor, del 50 % indiviso del bien inmueble, sito en la calle: Sarmiento N° 628, del Partido de Tigre - Nomenclatura Catastral: Circunscripción: I- Sección: B- Manzana: 182,- Parcela : 44, Matrícula: 61710, Pda. 057-005582/8 de la Provincia de Buenos Aires. Por intermedio del martillero Ernesto Omar Gil. Se establece el honorario del Perito Martillero (comisión) en el 3 %, con más el 10 % de aporte por cada parte. El mandamiento de constatación acompañado en autos dice: Atendido por una Sra. que dice llamarse Mercedes Bernachea, la cual no se identifica, que manifiesta que en el inmueble vive la Sra. Graciela García en carácter de propietaria, única ocupante del bien. La subasta se realizará mediante la modalidad electrónica, con INICIO DE LA PUJA DESDE EL DÍA 6 DE JUNIO DE 2022 A PARTIR DE LAS 11 HS., FINALIZANDO EL DÍA 22 DE JUNIO DE 2022 A LAS 11 HS., y se establece el monto de la base en la suma de Pesos Seis Millones (\$6.000.000). Los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados e inscriptos hasta el 1 de junio del 2022 a las 11 hs. y deberán depositar en garantía, en la cuenta judicial en pesos N° 5100-027-8831559, cuyo CBU es 0140138327510088315596 y CUIT Poder Judicial: 30-70721665-0 abierta en el Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de San Martín, en concepto de depósito en garantía, el 5 % del monto de la base o sea la suma de (\$300.000). Asimismo se establece como señal el 10 % del valor que se obtenga en la subasta, suma que deberá acreditarse con el comprobante de depósito al momento de la firma del acta de adjudicación, descontando el depósito en garantía. Asimismo y a los fines de realizar el Acta de Adjudicación: Convócase a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble, la que se fija para el día 4 del mes de julio de 2022, a las 10:00 hs., fecha que deberá ser incluida solo en la publicidad virtual ya ordenada y detallada (arts. 3, 38,

Ac.3604/12) debiendo concurrir el comprador munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y boleta de depósito que acredite el pago de la seña a la que se descontará el depósito en garantía y boleta de depósito que acredite el pago de la comisión del 3 % del martillero a cargo del comprador con más el 10 % de aporte de ley e IVA en caso de corresponder y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Saldo de precio: Deberá ser abonado dentro de los 5 días de aprobada la subasta. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5° del CPCC), superado dicho lapso, correrán los que se devenguen, por cuenta del comprador. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 CPCC art. 21, 32 párrafo, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Deuda: Adeuda: Arba al 7-7-21 - \$7513,60. Municipalidad al 11-1-21 \$2922, AySA al 11-1-22 - No registra deuda- Exhibición día 24/05/2022 en el horario de 10 a 12 horas. La inscripción a la presente subasta electrónica importa el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta que surgen del proveído de subasta -el que podrá consultarse respecto al inmueble en cuestión en el sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/> (arts. 562 y 575 del CPCC). General San Martín, mayo del 2022. Fernando Omar Bulcourn, Secretario.

may. 17 v. may. 20

LUIS ANGEL MASCARÓ

POR 5 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por cinco días, que en los autos caratulados "Lannes Mirta Lilian c/Martinez Pablo T. y Otro s/Concurso Especial" Nº 21605, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100% del siguiente inmueble: casa ubicada en calle 52 Nº 3098 de Necochea; nomenclatura catastral Circ. I, Secc. B, Manz. 142, Parc. 11, mat. 5007, partido 076. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Luis Angel Mascaró, colegiado Nº 105 del CMCPN, teléfono (02983) 1561-5445, correo electrónico: gmberti@hotmail.com. Base: \$5.625.000,00. Depósito en garantía: \$281.250,00, que deberá depositarse en la cuenta Nº 6177-027-517001/0 CBU 014-0354-9-27-6177-51700106 (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-70721665-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: La primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Ocupado. Exhibición: 9/6/2022 de 9 a 10 hs.. Fecha límite de acreditación de postores: 21/6/2022 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 24/6/2022 A LAS 10 HS. FINALIZACIÓN 8/7/2022 A LAS 10 HS. Celebración del acta de adjudicación: 2/8/2022 a las 12 hs., en la sede del Juzgado. Seña: 10% del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 5%, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 12 de mayo de 2022.

may. 17 v. may. 24

LUIS ANGEL MASCARÓ

POR 5 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por cinco días, que en los autos caratulados "Ibarguren Pablo Liser Andres s/Quiebra (Pequeña) s/Incidente de Realización de Bienes (Matrícula 29.560)" Nº 47416, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 16,66 % indiviso del siguiente inmueble: vivienda familiar sito en calle 57 entre 24 y 26 de Necochea; nomenclatura catastral Circ. I, Secc. f, Qta.177, Manz. 177A, Parc. 19, Mat. 29560, Partido (076). Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Luis Angel Mascaró, Mat. Nº 105 del CMPN, CUIT Nº 20-04988295-6, con domicilio en calle 68 Nº 3153 de Necochea, domicilio electrónico 20049882956@cma.notificaciones, teléfonos: (02983) 1561-5445; (02983) 44-0095, Base: \$1.166.200,00. Depósito en garantía: \$58.310,00, que deberá depositarse en la cuenta Nº Nº 6177-027-517684/1, CBU 014-0354-9-27-6177-51768410 (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-70721665-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: La primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Ocupado. Exhibición: 2/6/2022 de 9 a 10 hs. Fecha límite de acreditación de postores: 8/6/2022 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 13/6/2022 A LAS 10 HS. FINALIZACIÓN 29/6/2022 A LAS 10 HS. Celebración del acta de adjudicación: 7/7/2022 a las 12 hs., en la sede del Juzgado. Seña: 10 % del valor de compra. Honorarios del enajenador: 5 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 12 de mayo de 2022. Gabriel Perino, Auxiliar Letrado.

may. 17 v. may. 24

VICTORIA LANDEYRO

POR 2 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por dos días, que en los autos caratulados "Marraro Juan Alberto c/Martino Cristian Dardo s/Ejecución Honorarios" Nº 56281 se ha dispuesto la venta por subasta electrónica sobre el crédito de US\$5.000 que el ejecutado Cristian Dardo Martino, DNI Nº 29.163.390, tiene a cobrar por el precio de la cesión de los derechos posesorios a la Sra. María Mercedes Miño en los autos caratulados: "Miño, Maria Mercedes c/Garcia de Donatiello, Adonina s/Prescripción Adquisitiva Vicenal/Usucapion" (Expte. Nº 35696) de trámite por ante este mismo juzgado. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Victoria Landeyro,

mat. 349, CUIT 27295042937, email: vlandeyro@gmail.com, tel. 2262-15351279, domicilio legal en calle 59 N° 2876, dpto. 1, Necochea. Precio de reserva: Pesos Treinta Mil (\$30.000). Depósito en garantía: Pesos Mil Quinientos (\$1.500), que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-518.046/2 CBU 014-0354-9-27-6177-518-046-2-4 (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-70721665-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: La primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente. Fecha límite de acreditación de postores: 8/6/2022 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 13/06/2022 10 HS. FINALIZACIÓN 29/06/2022 10 HS. Celebración del audiencia de adjudicación: 6/07/22 12 hs., en la sede del Juzgado, autorizándose a estar presente mediante la plataforma de videoconferencia Microsoft Teams, debiendo denunciarse el domicilio electrónico convencional correspondiente. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del enajenador: 10 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco". Necochea, 12 de mayo de 2022. Marta Beatriz Bernard, Secretario.

may. 19 v. may. 20

ANA PAUL CRANTOSQUI

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial Uno de Tres Arroyos, Sec. Única del Dpto. Judicial Ba. Bca., hace saber que la Martillera Ana Paul Crantosqui, Col N° 1675, en autos: "López Fernando Adrian c/Stadelman Ruben Ariel s/Cumplimiento de Contratos Civiles y Comerciales" Expte. 36452-INC; Subastará electrónicamente los derechos y acciones que el demandado en autos posee en su carácter de comprador en boleto de compraventa celebrado con fecha 12/09/2014 con el Sr. Juan Carlos Parini (cfr. documentación acompañada a la demanda en autos principales) de un bien inmueble, según la siguiente descripción: Un lote de terreno situado en la ciudad y partido de Tres Arroyos, ubicado en la calle Dean Funes N° 965, nomenclatura catastral: Circunscripción I, Sección B; Manzana 109c; Parcela 12; Partida 8519, Partido 108, con una superficie total de 300 m2, de titularidad del Sr., Pedro Parini, sin base y al mejor postor. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 10 DE JUNIO DE 2022 A LAS 11:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 28 DE JUNIO DE 2022 A LAS 11:00 HS. Base Subasta: Pesos Doscientos Treinta Mil (\$230.000) por debajo del cual no se adjudicará el bien. Depósito en garantía: Para poder participar en la puja los postores deberán depositar en garantía la suma de Pesos Once Mil Quinientos (\$11.500) acreditando su pago en la cuenta de autos N° 027-513229/8, CBU 0140334127620551322982, Bco. Provincia de Bs. As. Suc. 6205 Tres Arroyos; con una antelación mínima de tres días hábiles del comienzo de la subasta virtual. El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio a confeccionar en el Juzgado, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de origen o denunciada por cada uno, dicho depósito. Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden. Señal: Al momento de la celebración del acta de adjudicación, el adquirente deberá acreditar el cumplimiento del depósito/transferencia efectuado a la cuenta de autos, en concepto de señal, que será por el equivalente al 20 % del precio de compra del bien, la suma referida no podrá ser integrada con el 5 % dado en concepto de Depósito en Garantía. Integración de saldo de precio: Aprobada la subasta, se intimará al adjudicatario mediante cédula en su domicilio constituido -o bien pudiendo quedar notificado en el momento de celebración de la audiencia de adjudicación si se encontraran cumplidos los recaudos para aprobar el remate, para que en el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC, acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el 5 % abonado en concepto de depósito en garantía. El precio obtenido en el remate deberá abonarse mediante depósito descontado el 5 % en concepto del depósito en garantía, en la cuenta de autos hasta el día de celebración de la audiencia prevista por el art. 38 Ac. 3.604, adjuntándose en dicho acto la constancia de pago, bajo apercibimiento de declararlo remiso (conf. art. 585 CPCC). En el mismo acto deberá acompañar constancia que acredite el pago de la comisión del martillero y los aportes previsionales sobre dicha comisión. La comisión del martillero el 10 % en concepto de comisión con más aportes previsionales (10 % de la comisión), conceptos que deberán encontrarse cumplidos como requisito al momento de celebrarse el acta de adjudicación pertinente. Compra en comisión: En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada por el presente acto, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD, (art. 582 CPCC y art. 21 3er. párr. Ac. 3604 SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco días de celebrada el acta de adjudicación correspondiente (conf. art. 581 CPCC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario. Audiencia de adjudicación: 17 de agosto de 2022 a las 10:00 horas el martillero y el/los adjudicatario/s deberán hacerse presentes en la sede del Juzgado a fin de proceder al labrado del acta pertinente; la que se firmará en audiencia ante el Secretario. El/los adjudicatario/s deberán presentarse a dicha audiencia munidos del formulario de inscripción a la subasta de que se tratare, comprobante de pago del depósito en garantía -si correspondiere-, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes. Se previene que el procedimiento previsto "ut supra" podrá ser suplido a través de la suscripción del acta en la forma prevista en el artículo 562 3° párrafo del CPCC. El acta de adjudicación es cédula. Los postores deberán estar registrados en Registro de Subastas Judiciales Seccional Bahía Blanca, calle Güemes 102 de B. Bca Tel. 291-4552814 como usuarios del sistema. Oferentes que no resultaron ganadores estese a lo previsto en art. 39 (Ac. 3604 SCBA). Para mayores informes Martillera Ana Paula Crantosqui Tel. 291-4041258 y/o 5086500 mail acrontosquipropiedades@gmail.com Tres Arroyos, mayo de 2022.

may. 19 v. may. 23

MIGUEL ANGEL GUIDA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 7 de La Plata, comunica en autos "Prado Alfredo Jorge y Almada Maria Adelina s/Sucesión Ab Intestato", expte.109719; el Martillero Miguel Angel Guida, mat. 5501 L.P.,

dom. const. 14 N° 827 of. "1" La Plata, teléfono: 2215456703, vende al contado, mejor postor, ad-corpus y en el estado que se encuentra mediante subasta judicial electrónica, el 100% de un inmueble ubicado en calle 16 Bis N° 2182 e/76 y 77 de La Plata, matrícula 16468 (055), identificado catastralmente como: Circunscripción IX; Sección N; Manzana 58; Parcela 15; base: \$702.134,00. Ocupado. INICIA EL 10/6/2022 A LAS 10:00 HORAS Y FINALIZA EL 28/6/2022 A LAS 10 HORAS. Comisión al martillero: 3% a cada parte más el 10% de aporte previsional. El adquirente debe depositarla con la seña y la parte vendedora se pagará con los fondos depositados en la cuenta de autos, una vez aprobado el remate; debiendo el comprador depositar el 1,5% para garantizar el pago del impuesto a la transferencia de inmuebles, los gastos del catastro parcelario son a cargo del adquirente. A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el Sr. Secretario, se fija fecha de audiencia de adjudicación para el día 12/7/2022 a las 10:00 horas en el Juzgado, a la cual deberá comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Asimismo, deberá acreditar el depósito correspondiente al 30% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC). Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla Exhibición: 30/05/2022 de 10 a 12 horas. Todo interesado en participar de la subasta deberá efectivizar un depósito en garantía de \$ 35.106,70 a depositarse en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales La Plata (2050), cuenta N° 2050-302085, CBU 0140114727205003020858 y CUIT:30-99913926-0. Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art.22 Ac.3604/12 SCBA). Para poder pujar en presente subasta electrónica, como mínimo deberán encontrarse inscriptos los oferentes al 7/6/2022 en el Registro General de Subastas (calle 45 N° 776). Saldo de precio dentro de los 5 días de aprobado el remate en la cuenta de autos. Fotografías y demás información en el portal de subastas electrónicas: www.scba.gov.ar. La Plata, mayo de 2022.

may. 19 v. may. 23

VIVIANA MABEL CANO

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 17 del Dto. Judicial de La Plata, hace saber en autos "Quintana Andres Fernando c/Corazza Nestor Dario s/Cobro Ejecutivo" Expte. N° 37532, que la Martillera Viviana Mabel Cano; Colegiada N° 6979, procederá a la subasta electrónica del 100% de un inmueble ubicado en calle 4 y 128 N° 842, Dto. 3 de la localidad y partido de Berisso. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. J, Mza. 487, Parc. 9, Subp. 3, Pdo. 114, Pda. 31170, Mat. 5889/3/73 (114). Ocupado por Ivan Arburua, DNI 39.114.56. Base \$245.996,66 al contado y al mejor postor. COMENZANDO EL DÍA 3 DE JUNIO DE 2022 A PARTIR DE LAS 10:00 HS. Y HASTA EL DÍA 21 DE JUNIO DE 2022 A LAS 10:00 HS. Se deberá depositar en concepto de garantía el 5% del valor de la base (\$12.299,83), con al menos 3 días hábiles previos al fijado para el inicio de la puja electrónica. Seña 10% del precio de compra, estampillado del boleto 12%, honorarios del Martillero 3% a cada parte más el 10% en concepto de aportes previsionales Visitas día 20 de mayo de 2022 de 10 a 12 hs. Audiencia de adjudicación para el día 6 de julio de 2022 a las 10 hs. No procede compra en comisión ni cesión del boleto de compraventa. Gastos de escrituración, estado parcelario e impuesto de sellos a cargo del comprador. Todos los depósitos se efectuarán en la Sucursal Tribunales del Banco de la Pcia. de Bs. As. en la cuenta de autos N° 2050-027-0069808/5. CBU 0140114727205006980854. El adquirente deberá constituir domicilio legal en el radio de asiento del Juzgado en el acto de la celebración del Acta de Adjudicación, manteniendo el domicilio electrónico oportunamente denunciado. Aprobada la subasta el comprador deberá integrar el saldo de precio en el plazo de 72 hs. (plazo que se computará desde que el oferente que resulte adquirente sea notificado de la aprobación del acto de la subasta por Secretaría), bajo apercibimiento de tenerlo por remiso adjudicándose el bien subastado al mejor postor siguiente (Arts. 585 del CPCC; Arts. 21, 40 Ac.3604/12). La Reglamentación de las Subastas Electrónicas dictada por el Acuerdo 3604 se encuentra publicada en la página de la suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos aires www.scba.gov.ar. La Plata 17 de mayo de 2022.

may. 19 v. may. 23

ARIEL ALBERTO LUIS YURRITA

POR 1 DÍA - El Juzgado en lo Civ. Com. 3 de Ba. Bca., hace saber en autos "Ramos Santiago c/Clermont Créditos para la Producción S.R.L. s/Cobro Ejecutivo", Exp. 71557 que el Martillero Ariel Alberto Luis Yurrita (1647) subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, los derechos y acciones que le corresponden a la ejecutada en los autos caratulados "Clermont Créditos para la Producción S.R.L. c/Arauz Ana Paula y Otro s/Cobro Ejecutivo" (Expte. N° 70.273) de trámite por ante este mismo Juzgado. Precio de reserva: \$3100. Comisión martillero: 8 % IVA, más 10 % aportes previsionales a cargo del comprador. FECHA DE INICIO: 16/6/2022 A LAS 11 HS. FINALIZA: 4/7/2022 A LAS 11 HS. Cuenta de autos N° 570773/7, CBU 0140437527620657077375, CUIT 30-70721665-0. Bco. de la Pcia. de Bs. As., Suc. 6206. Integración de precio: Hágase saber a quien resulte comprador que -atento ser la venta al contado, art. 558 inc. 1 CPCC- el precio de adquisición deberá ser abonado, al igual que la comisión del martillero, en el plazo de cuarenta y ocho (48) horas hábiles de finalizada la subasta electrónica mediante depósito o transferencia electrónica en la cuenta judicial de autos, debiendo agregarse las constancias pertinentes en el expediente. A tal efecto, se hace saber que quien resulte vencedor deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, pudiendo presentar escrito judicial, o presentarse a primera audiencia munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad. Se deja constancia que la señalada primera audiencia no resulta la prevista por el art. 38 Ac. 3604/12 SCJBA. No se prohíbe la compra en comisión ni la cesión del acta de adjudicación. Bahía Blanca, mayo de 2022. Firmado: Claudia Alejandra Verna, Secretaria.

MARIO ADALBERTO BELLOMO

POR 2 DÍAS - El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul, en los autos Saavedra Ana Maria c/larregle Maria Elena y Otro/a s/Ejecución de Sentencia" Exp. OL-2260-2019 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100% del bien embargado que se detalla a continuación, un lote baldío designado catastralmente como: C. II - S. U - M. 1 - P. 10, inscripto bajo matrícula 214727 del Pdo. de Gral. Pueyrredón (45), Partida 045-204997-0. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 15/6/2022 A LAS 12 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 1/7/2022 A LAS 12 HS. Fecha máxima de acreditación de postores: 10/6/2022 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Precio de Base: \$219.520,00. Depósito en garantía: \$21.952. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente al del Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Olavarría N° 6379-027-523589/1, CBU 0140337227637952358915. Registra al 17/11/2021 deuda por tasas municipales \$7.929,21 y al 25/11/2021 por inmobiliario \$14.898,60, las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Honorarios martillero 3%, más aportes previsionales 10% a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. No se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los Arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac. 3604/12 Art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los usuarios registrados e inscriptos como postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el Art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que se permite la compra en comisión, y que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación y no se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero. Debiendo comparecer el martillero y lo/s adjudicatario/s muñado/s de: formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Mario Adalberto Bellomo T° VI F° 112 Mat. N° 1521 del DJA, con domicilio en Pringles 2649 de Olavarría (02284) 415007, domicilio electrónico constituido 20165378513@cma.notificaciones y correo electrónico bellomomartilleropublico@gmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Olavarría, mayo de 2022.

may. 20 v. may. 23

MARIO ADALBERTO BELLOMO

POR 2 DÍAS - El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul, en los autos "Loyola Romina Soledad y Otro/a c/Gisler Daniel Ricardo s/Ejecución de Sentencia" Exp. OL-5210-2019 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado que se detalla a continuación: un vehículo dominio OAO031, Marca 044 Fiat, tipo furgón Modelo Ducato Maxicargo 2.3 JTD, Modelo Año 2014 en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, con deuda de patentes al 2/11/2021 de \$ 99.868,60 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 9/6/2022 HASTA A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 27/6/2022 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores: 6/6/2022 a las 12:00 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 3/6/2022 en calle Mitre N° 4076 de Olavarría? 14:00 hs. a 15:00 hs. Sin Valor base: \$50350. Depósito en garantía: \$50.350. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires N° 6379-27-522566/5, CBU 0140337227637952256653, que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de ventanicio de la puja. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los Arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac. 3604/12 Art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los usuarios registrados e inscriptos como postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el Art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que se permite la compra en comisión, y que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación y Que s. Se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero. D, debiendo comparecer el martillero y lo/s adjudicatario/s muñado/s de: formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Mario Adalberto Bellomo T° VI F° 112 Mat. N° 1521 del DJA, con domicilio en Pringles 2649 de Olavarría (02284) 415007, domicilio electrónico constituido 20165378513@cma.notificaciones y correo electrónico bellomomartilleropublico@gmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada

3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul, Olavarría, mayo de 2022. Iturregui Nora Estefania, Auxiliar Letrado.
may. 20 v. may. 23

MIGUEL ANTONIO LAVARRA

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 12 de L.P. comunica en autos: "Lema Mario Umberto c/Vidart Barrios Rodrigo s/Ejecución de Sentencia" Expte. 63623-2013, el Martillero Miguel Antonio Lavarra coleg. N° 6215, dom. 69 N° 285 1/2 de La Plata, Cel. 221-4658389, domicilio electrónico 20118124422@cma.notificaciones, subasta electrónica Ac. SCBA 3604/12, la venta del 100 % del inmueble ubicado en calle 480 N° 1401 entre 8 y 10 de City Bell, Partido de La Plata. Ocupada según Mandamiento de Constatación de fecha 8/04/2022, a saber: N.C., Circ. IV, Secc. F, Manz. 75, Parcelas 9, Matrícula 138450(055): mide: 14.80 m. por 59.50 m. Superficie 880.60 m2. Base \$656.488, 5 % garantía de ofertas \$32.825. No se admitirá la compra en comisión ni cesión del boleto de compraventa. Inscribirse en el Registro General de Subasta Judicial de la SCJBA Dpto. La Plata, sito calle 45 N° 776-LP (e mail: subastas@scba.gov.ar), de 8 hs. a 14 hs. hasta el 15 de junio de 2022 a las 10 hs., acreditando garantía mediante depósito judicial en la cuenta de autos. Cuenta: 2050-027-0055780/0, CBU 0140114727205005578003. Exhibición 6 de junio 2022 de 10 hs. a 12 hs. Tiempo de ofertas del 22 DE JUNIO DE 2022 A LAS 10 HS. AL 6 DE JULIO DE 2022 A LAS 10 HS. Audiencia Art. 38 Anexo I Acuerdo 3604 el 12 de julio 2022 a las 12 hs. en el Juzgado, en el acta de adjudicación el comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de tenerse por notificadas las sucesivas providencias automáticamente conforme lo dispuesto por el art. 133 del CPCC. debiendo acreditar los depósitos en pesos en cuenta de autos sobre la suma 10 % del precio ofertados, la comisión al martillero del 3 % con más el 10 % de aporte previsional y el 1,2 % del sellado. Seguidamente se someterá la operación a aprobación judicial (Art. 581 del CPCC). Saldo de precio a los cinco días que se lo notifique por nota la aprobación del remate; si no alcanza el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso e informáticamente se dará aviso al segundo mejor postor, siempre que su oferta fuera mayor o igual al noventa y cinco (95) por ciento de la oferta ganadora, para que proceda al pago. Déjase establecido que a los fines del cumplimiento de los arts. 50 y 51 de la Ley 10.707 (Art. 6 Dec. 1736) pesaran en quien resulte comprador los costos que genere la determinación del estado parcelario -en el supuesto que no se encuentre constituido, así también el gasto por impuesto de sellos. Asimismo quedarán a cargo del comprador la totalidad de los gastos que fueran necesarios abonar a los fines de obtener la protocolización de la subasta y/o su inscripción registral. Por la sola condición de partícipes en el acto se entenderá que los oferentes han tomado conocimiento del estado procesal del expediente. Para mayor información dirigirse al martillero, al Juzgado o al Reg. Gral. de Subastas Judiciales Te. 410-4400 int. 64500/02 y 55326. La Plata, mayo de 2022.

may. 20 v. may. 24

PABLO FERNANDO ERRICO

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 4, a cargo del Dr. Marcelo Fabián Valle, Secretaría Única, a cargo de la Dra. Analía Verónica Barletta del D.J.M. comunica por tres días en autos caratulados "Comité de Administración del Fideicomiso Ley 12.726 c/Simeco S.A. s/Ej. Hipotecaria" Exp. N° 64.835 que el Martillero Pablo Fernando Errico, con domicilio en calle 31 N° 996 de la ciudad de Mercedes, CUIT 20-20038410-6, Te. 2345518498, procederá a vender en forma electrónica, con una duración de diez días hábiles COMENZANDO EL 12 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11 HS. y FINALIZANDO EL 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11 HS. Exhibición: Miércoles 3 de agosto de 2022 de 10:30 a 13:30. Al contado, con la Base de Pesos Nueve Millones Quinientos Cincuenta Mil (\$9.550.000) suma 10 %. Sellado de ley 1,2 %. Honorarios 4 % a cada parte, con más el 10 % de estos en concepto de pago de aportes previsionales a cargo del comprador (Art. 54 apdo. IV de la Ley 10.973 según Ley 14.085) más IVA en el caso que resulte responsable inscripto, al mejor postor. El inmueble cuya nomenclatura catastral es: Cir. I; Secc. B; Quinta 6; Manz. 6-b; Parc. 5; Matrícula (077) 12.766. Part. Inmob.: 077-36044 de la ciudad de 9 de Julio, Bs. As. ocupado por María C. Maidana, Daniel y Santino Montenegro, en carácter de terceros poseedores puesto por el Propietario ejecutado, según mandamiento de fecha 29 de marzo de 2022. Los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el portal informático, (todo sobre lo normado en el CPCC y s/Acuerdo 3604/12) Se dispone la constitución de depósito de garantía en la cantidad de Pesos Cuatrocientos Setenta y Siete Mil Quinientos (\$477.500) equivalente al 5 % del precio de Base. La inscripción y el depósito deberá encontrarse acreditado en la cuenta de autos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta. Art. 22 Acordada 3604/12 último párrafo. En cuenta Número de Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales Mercedes: 7106027538581/0. CBU 0140126027710653858103 que deberán efectuar los oferentes los cuales serán válidos en forma electrónica o por ante el Registro General de Subastas Judiciales. El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado- dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que se les será devuelto sólo si lo piden (art. 585 segundo párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). El comprador deberá constituir domicilio procesal en el momento de la audiencia de adjudicación que se celebrará el día 1 de septiembre de 2022 a las 10 hs. (Art. 36, inc. 4° del CPC, 3 y 7 del Ac. 3604/12) bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se den por notificadas automáticamente conforme el art. 133 del ritual. Registra las siguientes deudas: Inmobiliario \$14289.90 al 27/09/2021. Municipalidad de 9 de Julio \$42565.96 al 30/09/2021 montos que serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD Art. 582 CPCC, art. 21 tercer párrafo del Anexo 1, Ac. 3604/12. No se permite la cesión del acta de adjudicación. Informes al Martillero. Mercedes, 2022. Certifico que el siguiente edicto deberá publicarse por 3 días en el Boletín Judicial, Portal de la página SCJBA adicionándole fotografías del bien a subastar y Diario El Oeste 9 de Julio de la Localidad de 9 de Julio (B). Cristian Gabriel Sanchez, Auxiliar Letrado.

may. 20 v. may. 24

Sección Judicial

▲ SUBASTAS ELECTRÓNICAS

LUIS ANGEL MASCARÓ

POR 5 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por cinco días, que en los autos caratulados "Lannes Mirta Lilian c/Martinez Pablo T. y Otro s/Concurso Especial" Nº 21605, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100% del siguiente inmueble: casa ubicada en calle 52 Nº 3098 de Necochea; nomenclatura catastral Circ. I, Secc. B, Manz. 142, Parc. 11, mat. 5007, partido 076. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Luis Angel Mascaró, colegiado Nº 105 del CMCPN, teléfono (02983) 1561-5445, correo electrónico: gmberti@hotmail.com. Base: \$5.625.000,00. Depósito en garantía: \$281.250,00, que deberá depositarse en la cuenta Nº 6177-027-517001/0 CBU 014-0354-9-27-6177-51700106 (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-70721665-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: La primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Ocupado. Exhibición: 9/6/2022 de 9 a 10 hs.. Fecha límite de acreditación de postores: 21/6/2022 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 24/6/2022 A LAS 10 HS. FINALIZACIÓN 8/7/2022 A LAS 10 HS. Celebración del acta de adjudicación: 2/8/2022 a las 12 hs., en la sede del Juzgado. Señal: 10% del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 5%, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 12 de mayo de 2022.

may. 17 v. may. 24

LUIS ANGEL MASCARÓ

POR 5 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por cinco días, que en los autos caratulados "Ibarguren Pablo Liser Andres s/Quiebra (Pequeña) s/Incidente de Realización de Bienes (Matrícula 29.560)" Nº 47416, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 16,66 % indiviso del siguiente inmueble: vivienda familiar sito en calle 57 entre 24 y 26 de Necochea; nomenclatura catastral Circ. I, Secc. f, Qta.177, Manz. 177A, Parc. 19, Mat. 29560, Partido (076). Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Luis Angel Mascaró, Mat. Nº 105 del CMPN, CUIT Nº 20-04988295-6, con domicilio en calle 68 Nº 3153 de Necochea, domicilio electrónico 20049882956@cma.notificaciones, teléfonos: (02983) 1561-5445; (02983) 44-0095, Base: \$1.166.200,00. Depósito en garantía: \$58.310,00, que deberá depositarse en la cuenta Nº Nº 6177-027-517684/1, CBU 014-0354-9-27-6177-51768410 (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-70721665-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: La primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Ocupado. Exhibición: 2/6/2022 de 9 a 10 hs. Fecha límite de acreditación de postores: 8/6/2022 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 13/6/2022 A LAS 10 HS. FINALIZACIÓN 29/6/2022 A LAS 10 HS. Celebración del acta de adjudicación: 7/7/2022 a las 12 hs., en la sede del Juzgado. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del enajenador: 5 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 12 de mayo de 2022. Gabriel Perino, Auxiliar Letrado.

may. 17 v. may. 24

ANA PAUL CRANTOSQUI

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial Uno de Tres Arroyos, Sec. Única del Dpto. Judicial Ba. Bca., hace saber que la Martillera Ana Paul Crantosqui, Col N° 1675, en autos: "López Fernando Adrian c/Stadelman Ruben Ariel s/Cumplimiento de Contratos Civiles y Comerciales" Expte. 36452-INC; Subastará electrónicamente los derechos y acciones que el demandado en autos posee en su carácter de comprador en boleto de compraventa celebrado con fecha 12/09/2014 con el Sr. Juan Carlos Parini (cfr. documentación acompañada a la demanda en autos principales) de un bien inmueble, según la siguiente descripción: Un lote de terreno situado en la ciudad y partido de Tres Arroyos, ubicado en la calle Dean Funes N° 965, nomenclatura catastral: Circunscripción I, Sección B; Manzana 109c; Parcela 12; Partida 8519, Partido 108, con una superficie total de 300 m2, de titularidad del Sr., Pedro Parini, sin base y al mejor postor. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 10 DE JUNIO DE 2022 A LAS 11:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 28 DE JUNIO DE 2022 A LAS 11:00 HS. Base Subasta: Pesos Doscientos Treinta Mil (\$230.000) por debajo del cual no se adjudicará el bien. Depósito en garantía: Para poder participar en la puja los postores deberán depositar en garantía la suma de Pesos Once Mil Quinientos (\$11.500) acreditando su pago en la cuenta de autos N° 027-513229/8, CBU 0140334127620551322982, Bco. Provincia de Bs. As. Suc. 6205 Tres Arroyos; con una antelación mínima de tres días hábiles del comienzo de la subasta virtual. El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio a confeccionar en el Juzgado, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de origen o denunciada por cada uno, dicho depósito. Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden. Señal: Al momento de la celebración del acta de adjudicación, el adquirente deberá acreditar el cumplimiento del depósito/transferencia efectuado a la cuenta de autos, en concepto de señal, que será por el equivalente al 20 % del precio de compra del bien, la suma referida no podrá ser integrada con el 5 % dado en concepto de Depósito en Garantía. Integración de saldo de precio: Aprobada la subasta, se intimará al adjudicatario mediante cédula en su domicilio constituido -o bien pudiendo quedar notificado en el momento de celebración de la audiencia de adjudicación si se encontraran cumplidos los recaudos para aprobar el remate, para que en el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC, acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el 5 % abonado en concepto de depósito en garantía. El precio obtenido en el remate deberá abonarse mediante depósito descontado el 5 % en concepto del depósito en garantía, en la cuenta de autos hasta el día de celebración de la audiencia prevista por el art. 38 Ac. 3.604, adjuntándose en dicho acto la constancia de pago, bajo apercibimiento de declararlo remiso (conf. art. 585 CPCC). En el mismo acto deberá acompañar constancia que acredite el pago de la comisión del martillero y los aportes previsionales sobre dicha comisión. La comisión del martillero el 10 % en concepto de comisión con más aportes previsionales (10 % de la comisión), conceptos que deberán encontrarse cumplidos como requisito al momento de celebrarse el acta de adjudicación pertinente. Compra en comisión: En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada por el presente acto, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD, (art. 582 CPCC y art. 21 3er. párr. Ac. 3604 SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco días de celebrada el acta de adjudicación correspondiente (conf. art. 581 CPCC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario. Audiencia de adjudicación: 17 de agosto de 2022 a las 10:00 horas el martillero y el/los adjudicatario/s deberán hacerse presentes en la sede del Juzgado a fin de proceder al labrado del acta pertinente; la que se firmará en audiencia ante el Secretario. El/los adjudicatario/s deberán presentarse a dicha audiencia munidos del formulario de inscripción a la subasta de que se tratare, comprobante de pago del depósito en garantía -si correspondiere-, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes. Se previene que el procedimiento previsto "ut supra" podrá ser suplido a través de la suscripción del acta en la forma prevista en el artículo 562 3° párrafo del CPCC. El acta de adjudicación es cedible. Los postores deberán estar registrados en Registro de Subastas Judiciales Seccional Bahía Blanca, calle Güemes 102 de B. Bca Tel. 291-4552814 como usuarios del sistema. Oferentes que no resultaron ganadores estese a lo previsto en art. 39 (Ac. 3604 SCBA). Para mayores informes Martillera Ana Paula Crantosqui Tel. 291-4041258 y/o 5086500 mail acrontosquipropiedades@gmail.com Tres Arroyos, mayo de 2022.

may. 19 v. may. 23

MIGUEL ANGEL GUIDA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 7 de La Plata, comunica en autos "Prado Alfredo Jorge y Almada Maria Adelina s/Sucesión Ab Intestato", expte.109719; el Martillero Miguel Angel Guida, mat. 5501 L.P., dom. const. 14 N° 827 of. "1" La Plata, teléfono: 2215456703, vende al contado, mejor postor, ad-corpus y en el estado que se encuentra mediante subasta judicial electrónica, el 100% de un inmueble ubicado en calle 16 Bis N° 2182 e/76 y 77 de La Plata, matrícula 16468 (055), identificado catastralmente como: Circunscripción IX; Sección N; Manzana 58; Parcela 15; base: \$702.134,00. Ocupado. INICIA EL 10/6/2022 A LAS 10:00 HORAS Y FINALIZA EL 28/6/2022 A LAS 10 HORAS. Comisión al martillero: 3% a cada parte más el 10% de aporte previsional. El adquirente debe depositarla con la señal y la parte vendedora se pagará con los fondos depositados en la cuenta de autos, una vez aprobado el remate; debiendo el comprador depositar el 1,5% para garantizar el pago del impuesto a la transferencia de inmuebles, los gastos del catastro parcelario son a cargo del adquirente. A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el Sr. Secretario, se fija fecha de audiencia de adjudicación para el día 12/7/2022 a las 10:00 horas en el Juzgado, a la cual deberá comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Asimismo, deberá acreditar el depósito correspondiente al 30% del precio de compra en concepto de señal (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC). Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla Exhibición: 30/05/2022 de 10 a 12 horas. Todo interesado en participar de la subasta deberá efectivizar un depósito en garantía de \$ 35.106,70 a depositarse en el Banco de la Provincia de Buenos

Aires, Suc. Tribunales La Plata (2050), cuenta N° 2050-302085, CBU 0140114727205003020858 y CUIT:30-99913926-0. Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art.22 Ac.3604/12 SCBA). Para poder pujar en presente subasta electrónica, como mínimo deberán encontrarse inscriptos los oferentes al 7/6/2022 en el Registro General de Subastas (calle 45 N° 776). Saldo de precio dentro de los 5 días de aprobado el remate en la cuenta de autos. Fotografías y demás información en el portal de subastas electrónicas: www.scba.gob.ar. La Plata, mayo de 2022.

may. 19 v. may. 23

VIVIANA MABEL CANO

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 17 del Dto. Judicial de La Plata, hace saber en autos "Quintana Andres Fernando c/Corazza Nestor Dario s/Cobro Ejecutivo" Expte. N° 37532, que la Martillera Viviana Mabel Cano; Colegiada N° 6979, procederá a la subasta electrónica del 100% de un inmueble ubicado en calle 4 y 128 N° 842, Dto. 3 de la localidad y partido de Berisso. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. J, Mza. 487, Parc. 9, Subp. 3, Pdo. 114, Pda. 31170, Mat. 5889/3/73 (114). Ocupado por Ivan Arburua, DNI 39.114.56. Base \$245.996,66 al contado y al mejor postor. COMENZANDO EL DÍA 3 DE JUNIO DE 2022 A PARTIR DE LAS 10:00 HS. Y HASTA EL DÍA 21 DE JUNIO DE 2022 A LAS 10:00 HS. Se deberá depositar en concepto de garantía el 5% del valor de la base (\$12.299,83), con al menos 3 días hábiles previos al fijado para el inicio de la puja electrónica. Señala 10% del precio de compra, estampillado del boleto 12%, honorarios del Martillero 3% a cada parte más el 10% en concepto de aportes previsionales. Visitas día 20 de mayo de 2022 de 10 a 12 hs. Audiencia de adjudicación para el día 6 de julio de 2022 a las 10 hs. No procede compra en comisión ni cesión del boleto de compraventa. Gastos de escrituración, estado parcelario e impuesto de sellos a cargo del comprador. Todos los depósitos se efectuarán en la Sucursal Tribunales del Banco de la Pcia. de Bs. As. en la cuenta de autos N° 2050-027-0069808/5. CBU 0140114727205006980854. El adquirente deberá constituir domicilio legal en el radio de asiento del Juzgado en el acto de la celebración del Acta de Adjudicación, manteniendo el domicilio electrónico oportunamente denunciado. Aprobada la subasta el comprador deberá integrar el saldo de precio en el plazo de 72 hs. (plazo que se computará desde que el oferente que resulte adquirente sea notificado de la aprobación del acto de la subasta por Secretaría), bajo apercibimiento de tenerlo por remiso adjudicándose el bien subastado al mejor postor siguiente (Arts. 585 del CPCC; Arts. 21, 40 Ac.3604/12). La Reglamentación de las Subastas Electrónicas dictada por el Acuerdo 3604 se encuentra publicada en la página de la suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos aires www.scba.gov.ar. La Plata 17 de mayo de 2022.

may. 19 v. may. 23

MARIO ADALBERTO BELLOMO

POR 2 DÍAS - El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul, en los autos Saavedra Ana Maria c/larregle Maria Elena y Otro/a s/Ejecución de Sentencia" Exp. OL-2260-2019 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100% del bien embargado que se detalla a continuación, un lote baldío designado catastralmente como: C. II - S. U - M. I - P. 10, inscripto bajo matrícula 214727 del Pdo. de Gral. Pueyrredón (45), Partida 045-204997-0. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 15/6/2022 A LAS 12 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 1/7/2022 A LAS 12 HS. Fecha máxima de acreditación de postores: 10/6/2022 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Precio de Base: \$219.520,00. Depósito en garantía: \$21.952. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente al del Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Olavarría N° 6379-027-523589/1, CBU 0140337227637952358915. Registra al 17/11/2021 deuda por tasas municipales \$7.929,21 y al 25/11/2021 por inmobiliario \$14.898,60, las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Honorarios martillero 3%, más aportes previsionales 10% a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. No se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los Arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac. 3604/12 Art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los usuarios registrados e inscriptos como postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el Art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que se permite la compra en comisión, y que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación y no se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero. Debiendo comparecer el martillero y lo/s adjudicatario/s muñido/s de: formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Mario Adalberto Bellomo T° VI F° 112 Mat. N° 1521 del DJA, con domicilio en Pringles 2649 de Olavarría (02284) 415007, domicilio electrónico constituido 20165378513@cma.notificaciones y correo electrónico bellomomartillero publico@gmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Olavarría, mayo de 2022.

may. 20 v. may. 23

MARIO ADALBERTO BELLOMO

POR 2 DÍAS - El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul, en los autos "Loyola Romina Soledad y Otro/a c/Gisler Daniel Ricardo s/Ejecución de Sentencia" Exp. OL-5210-2019 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado que se detalla a continuación: un vehículo dominio OAO031, Marca 044 Fiat, tipo furgón Modelo Ducato Maxicargo 2.3 JTD, Modelo Año 2014 en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, con deuda de patentes al 2/11/2021 de \$ 99.868,60 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 9/6/2022 HASTA A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 27/6/2022 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores: 6/6/2022 a las 12:00 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 3/6/2022 en calle Mitre N° 4076 de Olavarría? 14:00 hs. a 15:00 hs. SinValor base: \$50350. Depósito en garantía: \$50.350. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires N° 6379-27-522566/5, CBU 0140337227637952256653, que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de ventainicio de la puja. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los Arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac. 3604/12 Art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los usuarios registrados e inscriptos como postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el Art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que se permite la compra en comisión, y que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación y Que s. Se autoriza la compensación del crédito por la parte actora. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero. D, debiendo comparecer el martillero y lo/s adjudicatario/s muñido/s de: formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Mario Adalberto Bellomo T° VI F° 112 Mat. N° 1521 del DJA, con domicilio en Pringles 2649 de Olavarría (02284) 415007, domicilio electrónico constituido 20165378513@cma.notificaciones y correo electrónico bellomomartilleropublico@gmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul, Olavarría, mayo de 2022. Iturregui Nora Estefania, Auxiliar Letrado.

may. 20 v. may. 23

MIGUEL ANTONIO LAVARRA

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 12 de L.P. comunica en autos: "Lema Mario Umberto c/Vidart Barrios Rodrigo s/Ejecución de Sentencia" Expte. 63623-2013, el Martillero Miguel Antonio Lavarra coleg. N° 6215, dom. 69 N° 285 1/2 de La Plata, Cel. 221-4658389, domicilio electrónico 20118124422@cma.notificaciones, subasta electrónica Ac. SCBA 3604/12, la venta del 100 % del inmueble ubicado en calle 480 N° 1401 entre 8 y 10 de City Bell, Partido de La Plata. Ocupada según Mandamiento de Constatación de fecha 8/04/2022, a saber: N.C., Circ. IV, Secc. F, Manz. 75, Parcelas 9, Matrícula 138450(055): mide: 14.80 m. por 59.50 m. Superficie 880.60 m2. Base \$656.488, 5 % garantía de ofertas \$32.825. No se admitirá la compra en comisión ni cesión del boleto de compraventa. Inscribirse en el Registro General de Subasta Judicial de la SCJBA Dpto. La Plata, sito calle 45 N° 776-LP (e mail: subastas@scba.gov.ar), de 8 hs. a 14 hs. hasta el 15 de junio de 2022 a las 10 hs., acreditando garantía mediante depósito judicial en la cuenta de autos. Cuenta: 2050-027-0055780/0, CBU 0140114727205005578003. Exhibición 6 de junio 2022 de 10 hs. a 12 hs. Tiempo de ofertas del 22 DE JUNIO DE 2022 A LAS 10 HS. AL 6 DE JULIO DE 2022 A LAS 10 HS. Audiencia Art. 38 Anexo I Acuerdo 3604 el 12 de julio 2022 a las 12 hs. en el Juzgado, en el acta de adjudicación el comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de tenerse por notificadas las sucesivas providencias automáticamente conforme lo dispuesto por el art. 133 del CPCC. debiendo acreditar los depósitos en pesos en cuenta de autos sobre la seña 10 % del precio ofertados, la comisión al martillero del 3 % con más el 10 % de aporte previsional y el 1,2 % del sellado. Seguidamente se someterá la operación a aprobación judicial (Art. 581 del CPCC). Saldo de precio a los cinco días que se lo notifique por nota la aprobación del remate; si no alcanza el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso e informáticamente se dará aviso al segundo mejor postor, siempre que su oferta fuera mayor o igual al noventa y cinco (95) por ciento de la oferta ganadora, para que proceda al pago. Déjase establecido que a los fines del cumplimiento de los arts. 50 y 51 de la Ley 10.707 (Art. 6 Dec. 1736) pesaran en quien resulte comprador los costos que genere la determinación del estado parcelario -en el supuesto que no se encuentre constituido, así también el gasto por impuesto de sellos. Asimismo quedarán a cargo del comprador la totalidad de los gastos que fueran necesarios abonar a los fines de obtener la protocolización de la subasta y/o su inscripción registral. Por la sola condición de partícipes en el acto se entenderá que los oferentes han tomado conocimiento del estado procesal del expediente. Para mayor información dirigirse al martillero, al Juzgado o al Reg. Gral. de Subastas Judiciales Te. 410-4400 int. 64500/02 y 55326. La Plata, mayo de 2022.

may. 20 v. may. 24

PABLO FERNANDO ERRICO

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 4, a cargo del Dr. Marcelo Fabián Valle, Secretaría Única, a cargo de la Dra. Analía Verónica Barletta del D.J.M. comunica por tres días en autos caratulados "Comité de Administración del Fideicomiso Ley 12.726 c/Simeco S.A. s/Ej. Hipotecaria" Exp. N° 64.835 que el Martillero Pablo Fernando Errico, con domicilio en calle 31 N° 996 de la ciudad de Mercedes, CUIT 20-20038410-6, Te. 2345518498, procederá a vender en forma electrónica, con una duración de diez días hábiles COMENZANDO EL 12 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11 HS. y FINALIZANDO EL 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11 HS. Exhibición: Miércoles 3 de agosto de 2022 de 10:30 a 13:30. Al contado, con la Base de Pesos Nueve Millones Quinientos Cincuenta Mil (\$9.550.000) seña 10 %. Sellado de ley 1,2 %. Honorarios 4 % a cada parte, con más el 10 % de estos en concepto de pago de aportes previsionales a cargo del comprador (Art. 54 apdo. IV de la Ley 10.973 según Ley 14.085) más IVA en el caso que resulte responsable inscripto, al mejor postor. El inmueble cuya nomenclatura catastral es: Cir. I; Secc. B; Quinta 6; Manz. 6-b; Parc. 5; Matrícula (077) 12.766. Part. Inmob.: 077-36044 de la ciudad de 9 de Julio, Bs. As. ocupado por María C. Maidana, Daniel y Santino Montenegro, en carácter de terceros poseedores puesto por el Propietario ejecutado, según mandamiento de fecha 29 de marzo de 2022. Los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el portal informático, (todo sobre lo normado en el CPCC y s/Acuerdo 3604/12) Se dispone la constitución de depósito de garantía en la cantidad de Pesos Cuatrocientos Setenta y Siete Mil Quinientos (\$477.500) equivalente al 5 % del precio de Base. La inscripción y el depósito deberá encontrarse acreditado en la cuenta de autos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta. Art. 22 Acordada 3604/12 último párrafo. En cuenta Número de Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales Mercedes: 7106027538581/0. CBU 0140126027710653858103 que deberán efectuar los oferentes los cuales serán válidos en forma electrónica o por ante el Registro General de Subastas Judiciales. El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado- dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que se les será devuelto sólo si lo piden (art. 585 segundo párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). El comprador deberá constituir domicilio procesal en el momento de la audiencia de adjudicación que se celebrará el día 1 de septiembre de 2022 a las 10 hs. (Art. 36, inc. 4° del CPC, 3 y 7 del Ac. 3604/12) bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se den por notificadas automáticamente conforme el art. 133 del ritual. Registra las siguientes deudas: Inmobiliario \$14289.90 al 27/09/2021. Municipalidad de 9 de Julio \$42565.96 al 30/09/2021 montos que serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD Art. 582 CPCC, art. 21 tercer párrafo del Anexo 1, Ac. 3604/12. No se permite la cesión del acta de adjudicación. Informes al Martillero. Mercedes, 2022. Certifico que el siguiente edicto deberá publicarse por 3 días en el Boletín Judicial, Portal de la página SCJBA adicionándole fotografías del bien a subastar y Diario El Oeste 9 de Julio de la Localidad de 9 de Julio (B). Cristian Gabriel Sanchez, Auxiliar Letrado.

may. 20 v. may. 24

CARLOS A. PRONO

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Paz Letrado de Rivadavia, Departamento Judicial de Trenque Lauquen, en actuaciones judiciales "Volkswagen S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Divoy, Hugo Emanuel s/Ejecución Prendaria" -Expte. 8882-, dispuso que el martillero Carlos A. Prono (CUIT 20-17213210-4), Subaste Electrónicamente por diez (10) días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 23/06/2022 A LAS 12:00 HORAS y FINALIZANDO EL DÍA 06/07/2022 A LAS 12:00 HORAS, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor dominio Mew-185, marca: Volkswagen, tipo: Sedan 3 puertas, modelo: Gol 1.4L, marca motor: Volkswagen, N° motor: CNB059412, marca chasis: Volkswagen: N° chasis: 9BWCF05W6DP085177, año 2013. Base: Pesos Cincuenta Mil Seiscientos Setenta y Siete con 55/100 - \$50.677,55-, al contado y mejor postor. Depósito en garantía: Pesos Dos Mil Quinientos Treinta y Tres con 87/00 (\$2.533,87), a integrarse tres (3) días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, en la Cuenta Judicial N° 6789-027-0502048/1 CBU 0140365527678950204817 -CUIT N° 30-70721665-0, abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, ello a fin de adquirir la calidad de oferente. Pago del precio. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en forma electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso, perder la suma depositada como garantía y la seña en caso de que esta última se hubiere abonado. Honorarios: Diez por ciento (10 %) a cargo del comprador, más aportes previsionales. Audiencia de adjudicación: El 13/07/2022 a las 09:30 horas en sede del Juzgado de Paz Letrado de Rivadavia, sito en calle Avellaneda N° 142 de la ciudad de América, Partido de Rivadavia, Provincia de Buenos Aires. En tal acto, el adjudicatario deberá acreditar identidad y concurrir munido del comprobante que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía. También deberá acreditar el pago de la comisión a favor del martillero y aportes de ley. Exhibición: El 13/06/2022 de 10:00 a 12:00 horas en calle Oro N° 416 de Trenque Lauquen. Los interesados podrán visualizar las imágenes del vehículo a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar>. Mayor información al martillero vía whatsapp al 2392-623854 o al correo electrónico rematestl@outlook.com, o al Juzgado en forma personal o telefónicamente: 02337-452550. América, Partido de Rivadavia, Provincia de Buenos Aires, a los 16 días del mes de mayo de 2022.

may. 23 v. may. 24

MAURICIO SORIANO

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial N° 1 de Tres Arroyos, a cargo del Dr. Fernando Elizalde, Secretaría Única a cargo del Dr. Hernando Ballatore, hace saber que el martillero Mauricio Soriano (Tº V Fº 110 del C.B.B.) en Expte. N° 24988 subastará mediante la modalidad de subasta electrónica el 100 % del inmueble ubicado en calle Laprida N° 851 de Tres Arroyos, cuyos Datos Catastrales son: C.: 1; S.: B; Q.: 13; M.: 13D P.: 19A, Matrícula N° 14869 (108), al mejor postor, en el estado material en que se encuentra, con la base de pesos Dos Millones Ochocientos Diez Mil (\$2.810.000). La primera oferta será igual a la base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles, COMENZANDO EL DÍA 13 DE JUNIO DE 2022 A LAS 11:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 29 DE JUNIO DE 2022 A 11:00 HS. Visitas al inmueble de 10:00 hs. a 10:30 hs. el día 1