

CÉSAR SIMONETTI

POR 2 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 13, sito Tribunales 13 e/47 y 48 La Plata, comunica en autos "Lucius, Diana Adela c/Arriondo, Anibal Enrique s/Ejecución Hipotecaria" Expte. LP-5759/2009, que el Martillero César Simonetti, col. 7027, dom. calle 5 N° 1348, La Plata, y tel. 221-5228947, correo electrónico: subastaslp@gmail.com, venderá mediante el sistema de Subasta Judicial Electrónica, el 100 %, ad corpus del inmueble sito en calle El Trébol 3844 e/El Litoral y Monroe, Pdo. de Lomas de Zamora. Nom. Cat.: Circ. IV, Secc. G, Manz. 519 b, Parc. 8. Partida: (063) 186.973, inscripto en matrícula: (063)1048. Ocupado ver Fs. 381, en el estado en que se encuentra base reducida \$3.777.068,30. Depósito de garantía \$188.853,41, en Bco. de la Pcia. de Bs. As., Suc. Trib., N° de cta.: 2050-027-0003540/2, CBU: 0140114727205000354024 - CUIT 30-99913926-0. Consultar título, deudas tasas e impuestos en autos. COMENZANDO EL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 10 HS. Y HASTA EL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 10 HS. Acreditación de postores hasta el 31 de agosto de 2022 a las 10 hs. Venta al contado, mejor postor. Audiencia de adjudicación en Juzgado el 3 de octubre de 2022 a las 12 hs. No se admite la compra en comisión. Visita del inmueble: 23 de agosto de 2022 de 12 hs. a 13 hs. Señá 30 %, deberá acreditarlo al momento del acta de adjudicación, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. Comisión del 4 % a cargo de cada parte, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador. El impuesto a los sellos estará a cargo del comprador. Gastos de escrituración a cargo del comprador. Gastos de estado parcelario a cargo del comprador. El 1,5 % pago ITI Ley 23095 y tasas, impuestos y contribuciones serán abonados con el precio de venta, salvo demora del comprador en la toma de posesión. Venta de acuerdo constancias en autos y acordada 3604 y sus modificaciones. Informes dirigirse al Martillero, al Juzgado, o al Registro General de Subastas Judiciales, calle 45 N° 776 y 1/2 de esta ciudad. La Plata, teléfono 410-4400 int. 64502, correo: subastas@scba.gov.ar. La Plata, junio de 2022. Cristina Soledad Ucedo, Auxiliar Letrado.

jul. 6 v. jul. 7

