

19/4/22, 9:30

#### Datos del Expediente

**Carátula:** COMITE DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO LEY 12726/12790 C/PERAZZO JUAN CARLOS Y OTROS S/ EJECUCION HIPOTECARIA

**Fecha inicio:** 12/04/2000

**N° de Receptoría:** B - 77143 - 0

**N° de Expediente:** 77630

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 16/03/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 16/03/2022 20:29:04 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiete](#)

#### Referencias

**Cargo del Firmante** SECRETARIO

**Domic. Electrónico no cargado como parte** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

**Fecha de Libramiento:** 17/03/2022 11:55:32

**Fecha de Notificación** 17/03/2022 11:55:32

**Fecha del Escrito** 16/3/2022 20:29:03

**Firmado por** PABLO FERNANDO ERRICO (20200384106) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3066)

**Funcionario Firmante** 17/03/2022 11:55:43 - PUNTE Ana Victoria - SECRETARIO

**Notificado por** ME\puntea ANA PUNTE

**Nro. Presentación Electrónica** 59129150

**Observación** 17/3 CONF. PROV. 10/7/21, 10/2/21, 3/2/22

**Observación del Profesional** EDICTO

**PAGO+EXP+77630002.pdf** [VER ADJUNTO](#)

**Presentado por** ERRICO PABLO FERNANDO (20200384106@cma.notificaciones)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO.** El Juzgado Civil y Comercial N° 8, a cargo de la Dra. Bárbara B. Fernández del Tejo, Secretaría Única, a cargo de la Dra. Ana Victoria Punte del D.J.M. comunica por tres días en autos caratulados "COMITÉ DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO LEY 12726 C/PERAZZO JUAN CARLOS Y OTROS S/EJ. HIPOTECARIA. EXP. N° 77630 que el Martillero PABLO FERNANDO ERRICO, con domicilio en calle 31 N° 996 de la ciudad de Mercedes, CUIT 20-200338410-6, T.E 2345518498, procederá a vender en forma electrónica, con una duración de diez días hábiles comenzando el 6 de abril de 2022 a las 11 hs. y finalizando el 21 de abril de 2022 a las 11 hs. Exhibición: Lunes 21 de marzo de 2022 de 10:30 a 13:30. Al CONTADO, con la BASE DE PESOS NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL (\$ 9.270.000) seña del 10%. SELLADO de ley 1,2%. Honorarios 3% a cada parte, con más el 10% de éstos en concepto de pago de aportes previsionales a cargo del comprador (art. 54 apdo. IV de la Ley 10.973 según ley 14.085) mas IVA en el caso que resulte responsable inscripto al mejor postor. Todo dinero en efectivo el 100% del inmueble cuya nomenclatura catastral es: Cir: I; Secc: B; Manz: 16c; Parc: 10 a; Matrícula: (077) 12.722. Part. Inmob: 077-35977 de la ciudad de 9 de Julio, Bs.As. ocupado por los demandados según mandamiento de fecha 15/11/2019 a fs 612. Los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el portal informático. Se dispone la constitución de depósito de garantía en la cantidad de PESOS CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS (\$ 463.500) equivalente al 5% del precio de Base. La inscripción y el depósito deberá encontrarse acreditado en la cuenta de autos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta. (Art. 22 acordada 3604/12 último párrafo. En cuenta Número de Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales Mercedes; 71060275449432. CBU 0140126027710654494328 que deberán efectuar los oferentes los cuales serán válidos en forma electrónica o por ante el Registro General de Subastas Judiciales y se devolverán a quienes no resulten compradores por transferencia electrónica a la cuenta del usuario. La audiencia de adjudicación se celebrará en el Juzgado el día 10 de mayo de 2022 a las 10 hs. Registran las siguientes deudas: Inmobiliario \$ 4911.10 al 28 de noviembre 2018. Municipalidad de 9 de Julio \$ 18601.25 al 10/2018 montos que serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (Art 582 CPCC, art 21 tercer párrafo del Anexo 1, Ac 3604/12. No se permite la cesión del acta de adjudicación. Mercedes, de de 2022. Certifico que el siguiente edicto deberá publicarse por 3 días en el Boletín Judicial, Portal de la página SCJBA adicionándole fotografías del bien a subastar y Diario El 9 de Julio de la Localidad de 9 de Julio (B)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PABLO FERNANDO ERRICO (20200384106)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3066)

PUNTE Ana Victoria  
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO LEY 12726/12790 C/PERAZZO JUAN CARLOS Y OTROS S/ EJECUCION HIPOTECARIA

**Fecha inicio:** 12/04/2000

**N° de Receptoría:** B - 77143 - 0

**N° de Expediente:** 77630

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 07/04/2022 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

Anterior 07/04/2022 10:34:41 - EDICTO ELECTRONICO

**Referencias**

**Cargo del Firmante** SECRETARIO

**Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL

**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

**Fecha de Libramiento:** 08/04/2022 13:45:24

**Fecha de Notificación** 08/04/2022 13:45:24

**Fecha del Escrito** 7/4/2022 10:34:40

**Firmado por** SAMANTA MELINA SISCARO (27252200415) - (Matricula: 44-109)

**Funcionario Firmante** 08/04/2022 13:45:27 - PUNTE Ana Victoria - SECRETARIO

**Notificado por** ME\puntea ANA PUNTE

**Nro. Presentación Electrónica** 60381957

**Observación** 8/4 CONF. PROV. 25/3/2022

**Observación del Profesional** EDICTO BOLETIN OFICIAL A CONFRONTE - URGENTE SUBASTA CON VISITA EL 27/4

**pago+edicto+Perazzo.pdf** [VER ADJUNTO](#)

**Presentado por** SAMANTA MELINA SISCARO (27252200415@notificaciones.scba.gov.ar)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO AMPLIATORIO.** El Juzgado Civil y Comercial N° 8, a cargo de la Dra. Bárbara B. Fernández del Tejo, Secretaria Única, a cargo de la Dra. Ana Victoria Punte del D.J.M. comunica por tres días en autos caratulados "COMITE DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO LEY 12726 C/PERAZZO JUAN CARLOS Y OTROS S/EJ. HIPOTECARIA. EXP. N° 77630 que el Martillero PABLO FERNANDO ERRICO, con domicilio en calle 31 N° 996 de la ciudad de Mercedes, CUIT 20-200338410-6, T.E 2345518498, procederá a vender en forma electrónica, con una duración de diez días hábiles comenzando el 9 de mayo de 2022 a las 11 hs. y finalizando el 24 de mayo de 2022 a las 11 hs. Exhibición: miércoles 27 de abril de 2022 de 10:30 a 13:30. La audiencia de adjudicación se celebrará en el Juzgado el día 14 de junio de 2022 a las 10 hs. Mercedes, de 2022. El presente edicto esta vinculado con el publicado en el Boletín Oficial el día 22 de marzo de 2022. Certifico que el siguiente edicto deberá publicarse por 3 días en el Boletín Judicial, Portal de la página SCJBA adicionándole fotografías del bien a subastar y Diario El 9 de Julio de la Localidad de 9 de Julio (B).

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



SAMANTA MELINA SISCARO (27252200415)  
(Matricula: 44-109)

PUNTE Ana Victoria  
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^