

Datos del Expediente**Carátula:** EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**Fecha inicio:** 03/02/2015**N° de Receptoría:****N° de Expediente:** 110503**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 25/02/2022 - **Trámite:** EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)**Anterior:** 25/02/2022 11:49:40 - **EDICTO ELECTRONICO****Referencias****Cargo del Firmante:** AUXILIAR LETRADO**Domicilio Electrónico:** 20235157404@CMA.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 25/02/2022 11:49:34**Fecha de Notificación:** 25/02/2022 11:49:34**Funcionario Firmante:** 25/02/2022 11:49:39 - HOURIET María José - AUXILIAR LETRADO**Notificado por:** HOURIET M**Observación:** NUEVO EDICTO A LA NUEVA**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado en lo civil y comercial N° 5 de Bahía Blanca, hace saber por el término de Cinco días, que en autos caratulados "**EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**" Expte. **110.503** que el Martillero Carlos Oscar Esteban, T IV F 125 subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, los siguientes inmuebles: 1) Con la base de \$78.078,00, Local comercial ubicado en la localidad de Monte Hermoso dentro de la GALERIA DE Edificio Rambla II, calle Avda. Argentina N° 88 LOCAL 35 Circunscripción II, Sección A, Manzana 4-c, Parcela 1-a, Subparcela 9 Matrícula N° 1145/9. Inmueble ocupado según constancia en autos. Depósito en garantía \$4000. Inicio 21 de Marzo de 2022 a las 11 Hs Finaliza 5 de Abril de 2022 a las 11Hs. Exhibición 9 de Marzo de 2022 de 11 hs a 12:00 Hs. 2) Con la base de \$78.078,00, Local comercial ubicado en la localidad de Monte Hermoso dentro de la GALERIA DE Edificio Rambla II, calle Avda. Argentina N° 88 LOCAL 36 Circunscripción II, Sección A, Manzana 4-c, Parcela 1-a, Subparcela 10 Matrícula N° 1145/10. Inmueble ocupado según constancia en autos. Depósito en garantía \$4000. Inicio 21 de Marzo de 2022 a las 11 Hs Finaliza 5 de Abril de 2022 a las 11Hs. Exhibición 9 de Marzo de 2022 de 11 hs a 12:00 Hs. 3) Con la base de \$499.590,00, Local comercial ubicado en la localidad de Monte Hermoso dentro de la GALERIA DE Edificio Rambla II, calle Avda. Argentina N° 88 LOCAL 37 nomenclatura Catastral: Circunscripción II, Sección A, Manzana 4-c, Parcela 1-a, Subparcela 11 Matrícula N° 1145/11. Inmueble ocupado según constancia en autos. Depósito en garantía \$25000. Inicio 21 de Marzo de 2022 a las 11 Hs Finaliza 5 de Abril de 2022 a las 11Hs. Exhibición 9 de Marzo de 2022 de 11 hs a 12:00 Hs. 4) Con la base de \$ 925.783,00 el derecho de uso periódico por el sistema de tiempo compartido respecto del inmueble ubicado en el Partido de Pinamar, Nomenclatura Catastral: Circunscripción IV, Sección V, Manzana 29, Parcela 10-a, Subparcela 2, polígonos 01-02, 02-02 y 03-02, inscripto a la Matrícula N° 17981/2. Depósito en garantía \$ 46.300,00 Inicio 05 de Abril de 2022 a las 11:00 Hs. Finaliza 21 de Abril de 2022 a las 11:00Hs. Deuda Municipal, arba y expensa de todos los inmuebles a cargo del expte. Honorarios del Martillero en todas las subastas 5% mas IVA más aportes Ley 7014. Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). DEPOSITO EN GARANTIA: deberá efectuarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires n° 501603/8, CBU 0140437527620650160384, perteneciente a los autos principales "Expreso Sud Atlántico s/ concurso preventivo (hoy quiebra)" Expte. n° 98.506, de trámite ante este juzgado., importe que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática, Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta solo si lo piden (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ -art. 37 Ac. 3604- y el acta del martillero - art. 36 Ac. 3604/12). INTEGRACIÓN DE SALDO DE PRECIO: A partir de la fecha de celebración del acta de adjudicación comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC para que el adjudicatario acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el impote abonado en concepto de depósito en garantía. Prohibase la cesión del acta de adjudicación.- Fijase la audiencia a los fines de la firma de las actas de adjudicación pertinentes, para el día 20 de abril de 2022 a las 10.30 hs. (Matr. 1145/11), 11:00 hs. (Matr. 1145/9) y 11:30 hs. (Matr. 1145/10) debiendo respetar debidamente los horarios fijados a los fines que no exista aglomeración de personas en virtud de la emergencia sanitaria imperante (art. 38 Ac. 3604/12). Asimismo, fíjese la audiencia de firma del acta de adjudicación para el día 11 de mayo de 2022 a las 10:30 hs. para el inmueble Matrícula N°17981/2. Bahía Blanca, de Febrero de 2022.-

María José Houriet

Auxiliar Letrado

NOTA: El presente edicto deberá publicarse por el término de cinco días en el Boletín Judicial (la que deberá efectuarse sin la necesidad de previo pago Ley. art. 273 inc. 8 L.C. 24.522) y diario La Nueva de esta ciudad. En la Ciudad de Bahía Blanca a losdías del mes de Febrero de 2022.-

María José Houriet

Auxiliar Letrado

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



HOURIET María José
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^