

Datos del Expediente

Carátula: CIA ARGENTINA DE SEGUROS ANTA SA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE INMUEBLES EN BUENOS AIRES S/ EXHORTOS

Fecha inicio: 17/10/2007

N° de Receptoría: 29639 - 2007

N° de Expediente: 29639 - 2007

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 28/10/2021 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 28/10/2021 9:57:43 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

Referencias

Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO

Domic. Electrónico no cargado como parte 23221471784@CMA.NOTIFICACIONES

Domic. Electrónico no cargado como parte BOLETIN OFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: 03/11/2021 09:02:08

Fecha de Notificación 05/11/2021 00:00:00

Fecha del Escrito 28/10/2021 09:57:43

Firmado por Carla Alejandra GUZMAN (23221471784) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3102)

Funcionario Firmante 03/11/2021 09:01:38 - HARBOUKI Daniel - AUXILIAR LETRADO

Notificado por Harbouki Daniel

Nro. Presentación Electrónica 52547242

Observación del Profesional Edicto

Presentado por Carla Alejandra GUZMAN (23221471784@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

CARLA ALEJANDRA GUZMAN- MARTILLERO- REGISTRO 3102 - CATAMARCA N°2076 5°OF." A° 2235758177 -MAR DEL PLATA

El Juz. Civ. Y Com.11, secretaría única del Depto. Jud.M.del Plata, hace saber que la Martillero Carla Alejandra Guzmán, reg. 3102, rematará mediante subasta electrónica a partir del día 30 de Noviembre del 2021 a las 10 hs hasta el 15 de Diciembre del 2021 a las 10 hs., un lote de terreno de 1173,55 mts2. ubicado en calle Pte. Del "Marayui Country Club" ubicado en el Cuartel Cuarto del Partido de General Pueyrredón, Pcia. De Buenos Aires, identificado mediante, Nomenclatura Catastral: Cir.IV, Secc. D, Frac.IV, Parcela 57, Matricula 190.215(045) Base de venta: U\$S 37.500, al contado, SIN SENA, Comisión 4% a cargo de cada parte, mas 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo de la parte compradora. El bien sale a la venta: deshabitado y desocupado, sin construcción alguna y sin marcación de lotes linderos s/mandamiento con fecha 16/7/21. Deudas: Municip. al 22/05/2019 \$42.101,84 a fs.726/734, O. Sanitarias no tiene conexión de agua fs.697, ARBA al 12/04/2019 \$ 3.901,80 fs.698/701. Deuda total de expensas a Agosto 2021 \$ 8.051.779. La venta se ordena libre de gravámenes e impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de posesión a quien resulte adquirente. se ordena "que la manda Judicial ...lo es al solo efecto de proceder a la subasta ordenada del inmueble individualizado precedentemente e involucra únicamente el pago de los gastos anteriores como posteriores a la liquidación, se le haga saber a los eventuales acreedores que deberán comparecer ante este Juzgado actuante de Primera Instancia en lo Comercial de Concursos, Quiebras y Sociedades N°1, Distrito Judicial Centro de los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Salta". Conforme las normas que rigen el proceso concursal, las deudas anteriores a la fecha de liquidación (28/12/2001), deben requerirse por la vía de la verificación de créditos; 2.- En consecuencia, las deudas posteriores, tanto de impuestos, tasas y contribuciones, como expensas, serán atendidas como gastos de conservación, con el producido de la subasta, hasta la fecha de la toma de posesión del bien. Ello indica que se hace libre de deudas y gravámenes. El comprador deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo, como así también deberá indicar el nombre del comitente, todo ello en el mismo momento de la realización del remate. Se hace saber que todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente y en forma previa a la misma, registrarse como postor en Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Dptal., como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual depósito de garantía de U\$S 1.875. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la celebración de subasta. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, el que también deberá encontrarse previamente inscripto por ante el Registro General de Subastas Judiciales Asimismo, no se permite la compensación, "ningún acreedor se encuentra facultado para compensar". Todo oferente que desee participar en la subasta ordenada deberá efectivizar depósito de garantía en la cuenta de autos CBU: 0140423828610200200548 Sucursal (6102) Tribunales Mar del Plata cuenta N° 6102-20054 Dólares. Se hace constar que, si el adquirente deseara asociarse a los servicios del Club de Campo, deberá ser admitido por la respectiva Comisión, abonando un arancel que esta fije conforme a los Estatutos y Reglamento de dicha entidad que se encuentran agregados en autos. Visitas: día 17/11/2021 de 11hs. a 12hs. Se fija fecha para la confección de Acta de Adjudicación para el día 15 de Febrero de 2022 a las 10 hs. Se hace saber que el pago del saldo de precio no se encuentra definida la fecha porque se necesitan pasos procesales a cumplir para su efectivización.

Publicación: tres días. Venta decretada en autos: Cía. Argentina de Seguros Anta SA S/ Incidente de realización de inmuebles en Buenos Aires s/Exhortos, Expte.N° 29639. Mar del Plata, de Octubre de 2021.-

NOTA: PUBLICACION TRES DIAS "BOLETIN OFICIAL" y DIARIO LA CAPITAL MAR DEL PLATA. - SIN PREVIO PAGO-CONSTE. -

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Carla Alejandra GUZMAN (23221471784)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3102)

HARBOUKI Daniel
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

