

(077)15877, Pda. (077)014778-6; la base es de \$141.333.333. Al contado, efectivo, al mejor postor y con una duración de 10 días COMENZARÁ LA PUJA EL DÍA EL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021 A LAS 11 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021 A LAS 11 HS. por intermedio de la martillera Laura María Clara Amorelli (arepropinmo@yahoo.com.ar o celular 02326-15-422091). Exhibición: día lunes 23 de agosto de 2021 de 12 a 16 hs. o virtualmente en el link de Youtube: <https://youtu.be/YSbIAU9OR24>. Para participar se deberá, 3 días hábiles antes del inicio de la puja: a) Encontrarse inscripto en el Registro de Subastas y b) Depositar en concepto de garantía la suma de \$7.066.666,65 que no será gravado por impuesto o tasa alguna. El depósito en garantía se efectuará en la cuenta judicial de Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales de Mercedes N° de Cuenta: 7106 027 550.944/2; N° de CBU: 0140126027710655094428; CUIT 30-70721665-0; A los fines de la firma del acta de adjudicación se fija audiencia para el día 08 de octubre de 2021 a las 11 hs. (Arts. 3 y 38 Ac. 3604/12), en donde el comprador integrará la suma que resultare la mejor oferta, la comisión de la Martillera 5 % más el 10 % aportes y el dinero de la deuda de impuestos que hubiere. Deudas: Municipal \$840.560,67 al 19/06/2019; Arba: \$1.723.881 al 17/07/2019 a cargo del comprador. El día del Acta deberá presentar además de este dinero, el comprobante del depósito en garantía y su inscripción en el Registro General de Subastas Judiciales. Estado de ocupación: Desocupado. En caso de pujar en comisión, deberá denunciar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD. (Art. 582 C.P.C.C.; Art. 21 3er. Párrafo, Ac. 3604). Déjase establecido que no será admitida la cesión del acta de adjudicación respectiva (art. 38 del Ac. 3604/12), ni de los derechos que mediante el acto de subasta se adquieren (doc. Art. 582; CC0102 MP 113166 RSI-913-00 1 28-9-2000). La Reglamentación de las Subastas Judiciales Electrónicas (Acuerdo 3604), se encuentra publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar permitiendo el seguimiento en directo por Internet de las subastas en forma anónima. Los usuarios registrados -inscriptos para participar de la subasta quedarán habilitados a pujar de manera electrónica como en el Acuerdo se regula. Para mayor información dirigirse a la Martillera, al Juzgado o al Seccional Mercedes del Registro General de Subastas Judiciales, sito en esquina de calle 22 y 23 Mercedes; autos: "Emprendimientos Agropecuarios La Porteña S.R.L. s/Concurso Preventivo s/Incidente de Realización de Bienes" Expte. 97268 REA; Mercedes, julio de 2021. Dr. Walter Ariel Damonte, Secretario.

jul. 19 v. jul. 23

MARA EVANGELINA PASSARELLI

POR 3 DÍAS - El Tribunal del Trabajo N° 1 de Quilmes, comunica en autos "Gomez Felix Manuel y Otros c/Tratamientos de Madera S.A. y Otros s/Despido - Expte. N° 37458", que la Martillera Mara Evangelina Passarelli, CUIT 27-20913257-0, Cel. 1152499616, rematará por intermedio del Portal de Subastas Electrónicas SCBA, conforme auto de venta del 20/10/20; Ac. 3604/2012 de la S.C.B.A. y su Anexo Reglamentario, modificatorias, Resoluciones N° 1950/2015 y 2235/2015 de la S.C.B.A., los Artículos 562 del C.P.C.C. y 63 de la Ley 11.653, y Ley 14238; haciendo saber a los interesados que con la mera presentación se dan por notificados del estado de las presentes actuaciones; el inmueble ubicado en Camino General Belgrano (RP 1) altura 3700 entre calle 205 y 209 de Berazategui, Nom. Cat. Circunc.: V, Sección: N, Fracción: 3, Parcela: 13, Matrícula 58353 (120), Partida Inmobiliaria 120-043020, Propiedad de la firma Mecofin S.R.L., CUIT 30-70833286-7, que mide 50 mts. de frente por 300 mts. de fondo, lo que arroja una superficie total de 1 Ha. 50 Áreas, 3020 Cas., con mejoras consistentes en un galpón aprox de 18 x 27 mts. con techo de chapa, piso de hormigón, y pequeño vestuario, una construcción precaria tipo vivienda de 9 x 16 y otro galpón muy precario de 20 x 7 mts. aproximadamente, "Ad corpus". - El bien registra deudas al 25/05/21 por ARBA \$744.532,60; Municipales por ABL \$277.501,33 y por Serv. San. \$99.985,26; siendo todas las deudas que el bien registre a cargo del comprador. Ocupado por el señor Carlos Fabundez, DNI N° 30.286.267 junto a su esposa Dahiana González y un menor de edad, en carácter de cuidadores del señor Hansen. FECHA DE INICIO: A PARTIR DEL DÍA 31 DE AGOSTO DE 2021 A LAS 11 HS., FINALIZANDO EL 14 DE SEPTIEMBRE 2021, HORA 11 HS., a través del Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA. Exhibición: 19 de agosto de 2021 de 10 a 12 horas. Fecha de Acreditación de Postores: hasta el 26 de agosto 2021, hora: 11 hs., ante la Oficina de Subastas Electrónicas, sita en calle 9 de Julio 287 de Quilmes. Base: Pesos Setenta y Un Millones Ciento Ochenta y Cuatro Mil Sesenta y Siete con 50/100 \$71.184.067,50. Depósito de Garantía de Oferta: Pesos Tres Millones Quinientos Cincuenta y Nueve Mil Doscientos Tres \$3.559.203,00 igual importe corresponderá a cada tramo de las ofertas. Fecha de Audiencia Art. 38 Ac 3604: 28 de septiembre de 2021 a las 11 horas, debiendo presentarse el adquirente con DNI comprobante del depósito en garantía, con más el depósito en la cuenta de autos del Sellado 1,2%; I.T.I. 1,5%; Señal del 30% independiente del depósito en garantía. La comisión de la martillera es del 4% a cargo de cada parte más aportes Ley 7014. Dentro del quinto día de aprobada la subasta el adquirente deberá acreditar el depósito del saldo de precio, la Comisión de la martillera del 4% mas 10% aportes Ley 7014 a cargo del adquirente, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. El relevamiento normado por la Ley 10.707 y los gastos de inscripción y/o escrituración serán a cargo exclusivo del comprador. Se autoriza a la parte actora y su representación letrada a compensar el precio de compra hasta la concurrencia del monto de su crédito, previa inscripción en el Registro de Subastas. No se permite la compra en comisión (Art. 36 C.P.C.C.), ni la cesión del boleto de compraventa. Cuenta de depósitos judiciales perteneciente a estos autos, del Banco de la Pcia. de Bs. As. Suc. Quilmes 594820/0 CBU 0140027427508759482007. CUIT 30-99913926-0 (Poder Judicial). De lo obtenido en el remate se atenderá en primer término el pago de los créditos que por capital, intereses y honorarios del letrado ejecutante se liquidan en estos autos. El saldo de precio devengará un interés anual igual al que paga el Bco. de la Pcia. de Bs. As., en sus depósitos a 30 días vigentes en los distintos periodos de aplicación desde la fecha de compra hasta el efectivo depósito de los mismos. Más informes a la Martillera "passarellimara@gmail.com" y/o a la Oficina de Subastas electrónicas "subastas-ql@scba.gov.ar". Quilmes, julio de 2021.

jul. 20 v. jul. 22

JORGE ALBERTO GARBER

POR 2 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 1 de Bahía Blanca, hace saber que el martillero Jorge Alberto Garber (1000), en autos "A.S.P. Argentina S.A. c/Cano Raul s/Rendición de Cuentas", Expte. N° 99.353, subastará electrónicamente 136 acciones embargadas por auto de fecha 23/10/19, de titularidad del demandado Raul Oscar Cano en la sociedad "A.S.P. Argentina S.A.". Subasta: INICIA EL 20/8/2021 A LAS 11:00 HS. Y FINALIZA EL 3/9/2021 A LAS 11:00

