

Datos del Expediente**Carátula:** BARREIRO, MYRIAM ROSANA C/ FREIRIA, PEDRO DOMINGO S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 04/12/2018**Nº de Receptoría:****Nº de Expediente:** 25352**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 15/06/2021 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 15/06/2021 10:58:10 - EDICTO ELECTRONICO**Referencias****Cargo del Firmante** SECRETARIO DE JUZGADO DE PAZ**Constancia pago edicto Boletín Oficial.p** [VER ADJUNTO](#)**Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha de Libramiento:** 17/06/2021 13:22:58**Fecha de Notificación** 17/06/2021 13:22:58**Fecha del Escrito** 15/6/2021 10:58:09 a. m.**Firmado por** JORGELINA HERRERA (27253646778) - (Matricula: T8F155)**Notificado por** YBARRA CLAUDIO**Nro. Presentación Electrónica** 45440756**Observación del Profesional** EDICTO BOLETIN OFICIAL PARA CONFRONTE**Presentado por** JORGELINA HERRERA (27253646778@notificaciones.scba.gov.ar)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO

POR TRES DIAS. - El Juzgado de Paz Letrado de Veinticinco de Mayo Depto. Judicial Mercedes a cargo de la Dra. Rosana M. Farina, comunica por 3 días, en autos "BARREIRO, MYRIAM ROSANA C/ FREIRIA, PEDRO DOMINGO S/ COBRO EJECUTIVO", Expte. N° 25352, que la Martillera Analía Raquel Sampietro T° VIII F° 3576 del C.M.C.P.D.J.M. con domicilio en calle 28 N° 1227 e/ 13 y 14, Veinticinco de Mayo, CUIT 27-24347260-7, I.V.A. Responsable Monotributo, Teléfono 2317475299, subastará en forma electrónica, al contado, con precio base y al mejor postor, el 100% del inmueble con **Nomenclatura Catastral Circ. I, Secc. F, Qta. 117, Parc. 45-a, Matrícula 18592 del partido de Veinticinco de Mayo (109)**. Ocupado por el demandado, según mandamiento de constatación. La fecha de INICIO de subasta será el día 11 de Agosto de 2021 a las 11 hs. y FINALIZARÁ el día 26 de Agosto de 2021 a las 11 hs. EXHIBICIÓN del bien será el día 2 de Agosto de 2021 de 10 a 12 hs. en calle 27 y 204 N° 2083 de la ciudad de Veinticinco de Mayo. BASE: \$408.057. DEPÓSITO EN GARANTÍA (5% del monto de la base): \$20.402,85. INSCRIPCIÓN DE INTERESADOS: Todo interesado en participar de la subasta deberá registrarse, en forma previa, como postor en cualquier Seccional Departamental del Registro General de Subastas Judiciales (arts. 6 a 20, anexo I, Ac. 3604/12 SCBA), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562 CPCC, arts. 21 a 24, anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). Cuenta Judicial N° 027-503068/4, **CBU** 0140326627640650306845, del Banco de la Provincia de Bs. As. Suc. Veinticinco de Mayo. Comisión Martillera: 3% a cada parte más el 10% en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador. (art. 54 ap. IV 2do. párrafo, Ley 14085), que deberán encontrarse satisfechos antes de la entrega del bien subastado. Prohíbese ceder los derechos y acciones del comprador en subasta. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales. La venta se ordena libre de gravámenes,

impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de la providencia que ordena la toma de posesión por parte del adquirente. Adeuda ARBA: \$8.115,80 al 10/05/2021. ACTA DE ADJUDICACIÓN: día 3 de Septiembre de 2021 a las 12 hs., deberán concurrir la martillera y el adjudicatario a la sede del Juzgado, este último debe presentar el formulario de inscripción a la subasta y el comprobante de pago del depósito en garantía (art. 38, anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). En el mismo acto constituirá domicilio procesal en el radio del asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le serán notificadas automáticamente conforme el art. 133 CPCC. PAGO DEL PRECIO: deberá depositarse en la cuenta de autos el importe del precio correspondiente dentro de los 5 días de notificada por cédula la aprobación del remate (art. 581 CPCC). En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso (art. 585 CPCC). A los postores que no resulten compradores se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Bs. As., a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art. 40, anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). Informes: Martillera o expte. **La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la Pcia. de Bs. As. -www.scba.gov.ar.-** Veinticinco de Mayo, de de 2021.-

El presente EDICTO se publicará por TRES DIAS en el Boletín Oficial y en el Diario “La Mañana” de la ciudad de Veinticinco de Mayo.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



JORGELINA HERRERA (27253646778)
(Matricula: T8F155)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^