

**Datos del Expediente****Carátula:** BILBAO MARTA ALICIA C/ BERNARDINI LUCRECIA ROSA Y OTROS S/ DIVISION COSAS COMUNES**Fecha inicio:** 20/09/2016**N° de Receptoría:** BB - 1052 - 2014**N° de Expediente:** 117369**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 14/05/2021 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

**Anterior:** 14/05/2021 13:10:56 - EDICTO ELECTRONICO **Siguiente****Referencias**117369 - EDICTO.pdf [VER ADJUNTO](#)**Cargo del Firmante:** AUXILIAR LETRADO**Domic. Electrónico no cargado como parte:** BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 14/05/2021 13:11:13**Fecha de Notificación:** 14/05/2021 13:11:13**Funcionario Firmante:** 14/05/2021 13:10:50 - MARTIN Silvana Gabriela - AUXILIAR LETRADO**Notificado por:** MARTIN Silvana**Observación:** EDICTO AL BOLETIN OFICIAL**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO JUDICIAL**

El Juzgado en lo Civ. Com. 2 de Ba. Bca, hace saber en autos "BILBAO MARTA ALICIA C/ BERNARDINI LUCRECIA ROSA Y OTROS S/ DIVISION COSAS COMUNES" (E. 117369) que el Martillero DIEGO ROZAS DENNIS subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, con la base de \$ 13.600.000 el inmueble identificado con N. C: CIRC. II, SEC. C, CH 237, FRAC. 2, PARC. 3-A, PARTIDA 25763, MATRÍCULA 79.784 B.BCA. SUP. 10.749,65 M2., MIDE 218,05 M. CALLE 17 DE MAYO; 30,40 M. CALLE L. HARRINGTON; 63,33 M. , Partido B. BCA.. Un sector (casa habitación) OCUPADO por Julian Eduardo Bilbao, quien invoca carácter de hijo de un copropietario; otro sector (taller mecánico) OCUPADO por Néstor Javier Fernández, quien invoca carácter de adquirente por boleto. Existen otros sectores alambrados sin identificación de ocupantes. Exhibición: 11/6/2021 de 12 a 13 hs. Comisión del Martillero: 3% POR CADA PARTE más IVA, mas 10% aportes previsionales. Fecha de Inicio: 24/06/2021 a las 11 hs Finaliza: 8/07/2021 a las 11 hs. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604). **DEPOSITO EN GARANTÍA:** \$ 680.000 deberá depositarse con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo del remate mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en PESOS N° 561207/7, CBU 0140437527620656120773, CUIT 30-99913926-0 del Bco de la Pcia de Bs As, Suc. 6206; dicho importe no será gravado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate (art. 562, 4º pár. 575 CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2º pár. CPC; art. 39 Ac. 3604). **SEÑA:** Se depositará en la cuenta de autos, dentro de los 5 días de finalizada la subasta, el 10% del precio -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, comisión y aportes e I.V.A. del martillero. **INTEGRACIÓN DE SALDO DE PRECIO:** Dentro del 5to día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 CPC), el adjudicatario deberá acreditar el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicar el nombre del comitente en el momento de la inscripción a la subasta, quien deberá ser postor inscripto en el Registro Gral de Subastas Judiciales, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo para abonar el precio (art. 582 CPC). Se permite la cesión del acta de adjudicación. Bahía Blanca DE MAYO DE 2021

NOTA el Presente edicto deberá publicarse por el termino de Tres dias en el Boletín Judicial y Diario La Nueva de esta ciudad

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTIN Silvana Gabriela  
AUXILIAR LETRADO

