

**BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
La Plata - viernes 09 de abril de 2021

**ROLANDO ÁLVAREZ**

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 25 La Plata, comunica en autos "Beloso Juan Cruz c/Jakimczuk Ariel Sergio y Otros s/Ejecucion Honorarios", Exp. N° LP-23764-2018, que el martillero Rolando Álvarez, DNI 29371257 con domicilio electrónico en 20293712574@cma.notificaciones y legal en calle 71 N° 1720 de La Plata, mail alvarezestudioinmobiliario@hotmail.com, tel. 0221-4565374, mediante el sistema de subasta judicial electrónica COMENZANDO EL 6 DE MAYO DE 2021 A LAS 11:00 HORAS Y HASTA EL DÍA 19 DE MAYO DE 2021 A LAS 11:00 HORAS, procederá a la subasta del 50% del inmueble (al contado, al mejor postor, ad corpus, en el estado y condiciones en que se encuentra), de titularidad de Teófilo Jakimczuk: Circ. I, Secc. D, Manz. 250, Parc. 12, Matrícula 69.982 del partido de La Plata (55), calle 4 n° 397 de la Localidad de La Plata, base Pesos Trescientos Veinticuatro Mil Cuarenta y Tres con Sesenta Centavos (\$324.043,60); hallándose actualmente Alejandro Wige y Maria del Carmen Lasa -según mandamiento-; depósito en garantía Pesos Dieciséis Mil Doscientos Dos con Dieciocho Centavos (\$16.202,18) en cuenta N° 2050-027-0041831/6, CBU 0140114727205004183163 Banco Provincia Buenos Aires, Sucursal Tribunales La Plata

SECCIÓN JUDICIAL > página 2

**BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
La Plata - viernes 09 de abril de 2021

2050, exhibición: Lunes 26/4/2021 de 11:00 hs. a 12:00 hs. El inmueble no se halla afectado al régimen de propiedad horizontal, no constando en autos que se haya generado deuda alguna por expensas. Señal: 20% -independientemente del 5% en concepto de depósito en garantía- que deberá ser abonada en la cuenta abierta y acreditada en autos dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica. Comisión del martillero, 3% cada parte más IVA de así corresponder, con más el 10% de la comisión que resulte en concepto de aportes a cargo del adquirente (arts. 54 ap. IV ley 10973 t.o. según ley 14085), a abonar y acreditar conjuntamente con saldo de precio, haciéndose saber que el adjudicatario deberá entregar al martillero el comprobante y los fondos en efectivo ascendientes al 1,2% del monto de subasta en concepto de impuesto de sellos. Se prohíben la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa. Estado parcelario, sellados, escrituración y otros gastos, a cargo del comprador. La inscripción para la presente subasta electrónica importa el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta. Para poder pujar en la subasta electrónica como mínimo deberán encontrarse inscriptos los oferentes el 3/5/2021 a las 11:00 hs en el Registro General de Subastas Judiciales. Audiencia art. 38 Ac. 3604 SCBA: 7/6/2021, 11:00 horas, en el Juzgado. Saldo de precio dentro de los 5 días de aprobado el remate en la cuenta abierta. Devolución de depósitos en garantía: a los oferentes que no resultaren adjudicatarios y no efectuaron reserva de postura, de forma inmediata luego de recibido el informe del art. 37 Ac. 3604 SCBA; a los que hubieren efectuado reserva de postura, podrán solicitar la restitución en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta; en ambos casos, sin necesidad de petición en autos. Fotografías y demás información en el portal de subastas electrónicas de la página web [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar). La Plata, 8 de Abril de 2021. Jorge Federico Gross, Secretario.

abr. 9 v. abr. 13

SECCIÓN JUDICIAL > página 3