

EDICTO JUDICIAL

Juzg. Civ. y Com.Nº 8 Sec.Unica Depto. Jud. Mar del Plata hace saber que el martillero OMAR ALEJANDRO SASS, reg.2204 cel. 2235364707 subastara electronicamente un INMUEBLE sito en calle Genova 3689 de Mar del Plata, Nom.Cat.:Circ.VI; Secc.H; Manz.62-r; Parc.20; Matricula 26254 (045) Superficie terreno 201,30 mc. Superficie edificada s/catastro 109 mc. En atención a las restricciones vigentes producto de la emergencia sanitaria, la exhibición del bien a subastar se cumplirá por medios virtuales publicadas en el Portal de Subastas. Ocupado s/mandamiento de constatación diligenciado día 15/12/2020, libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta posesión. La subasta comenzara el día 26 de abril de 2021 a las 10:00 hs. y finalizará el día 10 de mayo de 2021 a las 10:00 hs. BASE \$ 814.768 Deposito en garantía \$ 40.738,40. La subasta se realizará conforme lo dispuesto por los arts.558 y sgtes del CPCC texto Ley 14238 y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12, debiendo los interesados en participar registrarse como usuarios en el portal de la SCJBA y como postores deberán abonar el depósito de garantía como máximo 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual en la cuenta de autos nº 858161/0 cbu 01404238-2761028581610/3 del Bco. de la Provincia de Buenos Aires Suc. Tribunales Mar del Plata y presentarlo en el Registro de Subastas Judiciales Secc. Mar del Plata calle Gascón 2543 MdP. Señala 30% Honorarios 3% c/parte + IVA y aportes previsionales (10% sobre honorarios), debiendo presentar el día del acta de adjudicación boleto de depósito judicial o recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (art. 71 de la ley 10.973) Saldo de señal: depositará el adquirente descontando el depósito de garantía. Acta de Adjudicación: se realizará el día 20 de mayo de 2021 a las 10 hs. en la sede del Juzgado sito en calle Alte Brown 2241 MdP debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía y saldo de señal, además de la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta Saldo de Precio: deberá abonarse dentro de los 5 días de aprobada la subasta y el 1,5% a los fines de garantizar el pago del impuesto a la transferencia de inmuebles dispuesto en la ley 23.905 bajo apercibimiento de declarárselo "postor remiso" (art. 585 CPCC) Condiciones generales: <http://subastas.scba.gov.ar/> Autos: **"HORVATH RICARDO ERNESTO Y OTRO/A C/ LOBASSO GERMAN VICTOR Y OTRO/A S/ EJECUCION DE SENTENCIA"**, Exp.MP-41406-2018 . Mar del Plata, 6 de abril de 2021

NOTA:- El presente se publicará en el portal de la pagina web de la SCJBA (Ac.3604/12) por TRES DIAS en el "Boletin Oficial" y diario "La Capital" de

Mar del Plata. M I Plata, (4, de abril de 2021.-

na *Silvana Rondine*17,
Secretaria

REFERENCIA

Fecha del Escrito: 05/04/2021 01:40:17 p. m.

Firmado por: OMAR ALEJANDRO SASS (20104797521) - (Legajo:1-111F135)

Presentado por: OMAR ALEJANDRO SASS
(20104797521@cma.notificaciones)

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 - MAR DEL PLATA

CONTIENE 1 ARCHIVO ADJUNTO