

Datos del Expediente**Carátula:** SUCESION DE URIARTE JUAN FACUNDO S/ QUIEBRA (PEQUEÑA)**Fecha Inicio:** 16/03/2007 **Nº de Receptoría:** 0 - 0 **Nº de Expediente:** 96622**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:****Fecha:** 08/10/2020 - **Trámite:** EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)**Anterior:** 08/10/2020 12:28:55 - **EDICTO ELECTRONICO** Siguiente**Referencias****Domic. Electrónico no cargado como parte** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** 20138368964@ema.notificaciones**Fecha de Libramiento:** 08/10/2020 12:28:55**Fecha de Notificación:** 08/10/2020 12:28:55**Funcionario Firmante** 08/10/2020 12:28:41 - FRATTI Fernando Hugo - SECRETARIO DE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA**Observación** EDICTO A LA FIRMA**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

DIEGO A. ROZAS DENNIS

Edicto Judicial

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 de Bahía Blanca, hace saber que el martillero DIEGO ROZAS DENNIS (1104), en autos SUCESION DE URIARTE JUAN FACUNDO S/ Quiebra (Pequeña), expediente n° 96622, subastará electrónicamente iniciando el 30 de noviembre de 2020, finalizando el 16 de diciembre de 2020, los siguientes inmuebles: a) a las 9,00 hs. un lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles, Nom. Cat.: Circ. XIV, Secc. C, Manz. 236-m, Parc. 1, Matrícula 6873, Partida 1739, Sup. de 1000 m2.- Precio de reserva \$ 8.500, depósito de garantía \$ 425.- b) 9,30 hs. un lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles, Nom. Cat.: Circ. XIV, Secc. C, Manz. 236-m, Parc. 2, Matrícula 6872, Partida 9112, Sup. de 1000 m2.- Precio de reserva \$ 8.500, depósito de garantía \$ 425.- c) 10,00 hs. un lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles, Nom. Cat.: Circ. XIV, Secc. C, Manz. 236-m, Parc. 3, Matrícula 6876, Partida 9113, Sup. de 1000 m2.- Precio de reserva \$ 8.500, depósito de garantía \$ 425.- d) 10,30 hs. un lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles, Nom. Cat.: Circ. XIV, Secc. C, Manz. 236-m, Parc. 4, Matrícula 6875, Partida 9114, Sup. de 1000 m2.- Precio de reserva \$ 6.700, depósito de garantía \$ 335.- e) 11,00 hs. un lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles, Nom. Cat.: Circ. XIV, Secc. C, Manz. 236-m, Parc. 5, Matrícula 7779, Partida 9111, Sup. de 2.500 m2.- Precio de reserva \$ 15.000, depósito de garantía \$ 750.- f) 11,30 hs. un lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles, Nom. Cat.: Circ. XIV, Secc. C, Manz. 236-m, Parc. 9, Matrícula 6874, Partida 9115, Sup. de 1.000 m2.- Precio de reserva \$ 6.700, depósito de garantía \$ 335.- g) 12,00 PM, un lote de terreno parcialmente ocupado por el Sr. Héctor A. Schmidt, quien manifiesta haber comprado al Sr. Juan Facundo De Uriarte, sin boleto de compraventa, ni subdivisión, parte del terreno (10 o 12 metros de frente por 50 de fondo cuyo frente da a la Avda. Libertad, con un tinglado de chapa, Nom. Cat.: Circ. XIII, Secc. E, Manz. 429, Parc. 3, Matrícula 7952, Partida 2939, Sup. 1.875 m2.- Precio de reserva \$ 1.700.000, depósito de garantía \$ 85.000.- h) 13,00 hs. las 2/6 partes indivisas del lote de terreno baldío ubicado en la localidad de Coronel Pringles; Nomenclatura Catastral: Circ. XIII, Secc. H, Manz. 302, Quinta 121, Matrícula 1815, Partida 276, Sup. 2 hectáreas.- Precio de reserva \$ 156.000, depósito de garantía \$ 7.800.- Las exhibiciones se realizarán el 18 de Noviembre de 2020 en los siguientes horarios: 1) Los inmuebles individualizados en los apartados a), b), c), d), e) y f) se hará de 8:30 a 10:00. 2) El inmueble individualizado en el apartado h) de 10:15 a 11:15. 3) El inmueble individualizado en el apartado g) entre las 11:30 y las 12:45. Aquel interesado en participar en las subastas deberá abonar los importes correspondientes a los depósitos de garantía como mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en la cuenta de autos n° 557074/8, CBU 0140437527620655707485, y el CUIT es 30-99913926-0. Bco. Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca. Seña 10% del precio de subasta que los compradores deberán depositar, en el plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica; debiendo acompañar en autos en la oportunidad de realizarse la audiencia del art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA, la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilios. Comisión 5 % iva adicional de ley. Los compradores deberán depositar el importe del precio, descontando el importe del depósito de garantía, al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Audiencia de Adjudicación: (Art.38) Se llevará a cabo el día 31 de marzo de 2021, en los sig. horarios: Partidas 1739 a las 9:00, 9112 a las 9:30, 9113 a las 10:00, 9114 a las 10:30, 9111 a las 11:00, 9115 a las 11:30, 2939 a las 12:00 y 276 a las 12:30, en la sede del Juzgado, Estomba 34, 2° piso, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, saldo de precio, además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta, comprobante de haber abonado la comisión, iva y adicional de ley correspondiente al martillero. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la registración a la subasta (art. 21 de la Ac. 3604 de la Exema. S.C.J.B.A.), quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación presentándose el comisionista y el comitente en la audiencia dispuesta por el art. 38 de la Ac. 3604 de la Exema. S.C.J.B.A. munidos de la documentación pertinente. - Hágase saber que no encontrándose prohibida legalmente la cesión del acta de adjudicación, la misma se encuentra admitida en el presente proceso. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Guemes 102, Planta Baja, B.Bca.) Tel 0291-4552814. Mayores informes: www.rozasdennis.com. Tel 0291- 156421622. Bahía Blanca, 8 de octubre de 2020. Fdo.: Fernando Hugo Fratti. Secretario.-

FERNANDO HUGO FRATTI

SECRETARIO

NOTA: El presente edicto deberá publicarse por el término de cinco días en el boletín oficial y en el diario La Nueva de esta ciudad, sin previo pago.-

FERNANDO HUGO FRATTI

SECRETARIO

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

FRATTI Fernando Hugo
SECRETARIO DE JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)

