

EDICTO

El Tribunal del Trabajo N° 5 del Departamento Judicial de San Martín, a cargo de la Doctora Laura Leticia Chaher, secretaria única a mi cargo, con domicilio en la calle Moreno N° 3929 de la Ciudad y Pdo. de San Martín, pone en conocimiento en los autos caratulados **“CARRIZO MARIANO ALBERTO C/ SAEZ HNOS Y OTRO S/ DESPIDO” Exp. 5563**, la subasta mediante la modalidad electrónica del inmueble sito en la Almafuerte N° 4141 entre Cantilo y Patricio de Santos Lugares, Partido de 3 de Febrero, Provincia de Buenos Aires. Catastralmente: Circunscripción 5, Sección F, Manzana 52, Parcela 25 A, Matrícula 010357, Partida 117-005293-1, Matricula 117-010357.- Por intermedio del Perito Martillero Omar Augusto Di Rosa. Se establece el honorario del Perito (comisión) en el 3 %, con mas el 10% por aporte.- El mandamiento de constatación acompañado en autos diligenciado con fecha 25 de Junio de 2019, dice: ocupado por Juan Ángel Saez único ocupante del inmueble y hace el carácter de propietario.- La subasta se realizará mediante la modalidad electrónica desde el día 4 de Septiembre del 2020 a las 11 hs. culminando el día 18 de Septiembre del 2020 a las 11 hs. Se establece el monto de la base en la suma pesos CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS (\$ 5.620.500.-). Los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados e inscriptos antes del 1º DE Septiembre del 2020 a las 11 hs. y deberán depositar en garantía, en la cuenta en pesos N° 5100-27-863.598/5 cuyo CBU es 01401383275100 86359853 CUIT PODER JUDICIAL: 30-99913926-0, abierta en el Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de San Martín en concepto de depósito en garantía, el 5 % del monto de la base (\$ 281.025.-).- El adquirente en subasta deberá constituirse en el Tribunal el día 24/9/2020 a las 11.00 horas, a firmar el acta de adjudicación munido de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía, el que se tomara a cuenta del precio, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de compra efectuada además el 3 % en concepto de comisión del martillero con mas el 10 % de aportes. Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente.- En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos

estar previamente inscriptos en el R.S.J. (art. 568 CPCC, art. 21 3er párrafo Acordada 3.604 S.C.B.A).- Deuda: Adeuda: Arba al 2-10-19 \$ 55.982,40.- Municipalidad al 8-10-19 \$ 64.054.- Aysa al 8-10-19 \$ 9.688,45.- Exhibición día 25 de Agosto del 2020 de 12 a 14 Hs.- *LA INSCRIPCION A LA PRESENTE SUBASTA ELECTRONICA IMPORTA EL CONOCIMIENTO Y ACEPTACION DE LAS CONDICIONES DE VENTA QUE SURGEN DEL PROVEIDO DE SUBASTA -el que podrá consultarse respecto al inmueble en cuestión en el sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/> " (arts. 562 y 575 del CPCC).- Este edicto se publicara por dos días en el boletín judicial.- General San Martín, de agosto de 2020.- Fdo. Dra María Itati Gesualdi-Secretaria*

ESTE EDICTO SE PUBLICARA POR DOS DIAS EN EL BOLETIN JUDICIAL BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES. SIN NECESIDAD DE PREVIO PAGO DE ACUERDO AL ARTICULO 22 DE LA LEY 11653



Omar Augusto Di Rosa (20214528917@cma.notificaciones)
(Legajo: M1965 T1 F659)

GESUALDI Maria Itati -

ESTE EDICTO SE PUBLICARA POR DOS DIAS EN EL DIARIO "EL MATUTINO BONAERENSE" SIN NECESIDAD DE PREVIO PAGO DE ACUERDO AL ARTICULO 22 DE LA LEY 11653



Omar Augusto Di Rosa (20214528917@cma.notificaciones)
(Legajo: M1965 T1 F659)

GESUALDI Maria Itati -