

EDICTO

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 14 del Departamento Judicial de la Ciudad de La Plata, hace saber por tres días en los autos: "**FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ DURAND RICARDO EUGENIO S/ EJECUCION HIPOTECARIA**" (expte. N° **49664**), que el Martillero Eduardo Adrián San Martín, Colegiado N° 6.593 D.J.L.P., Libro XII, Folio 118, subastará en forma electrónica, art. 562 CPCC Ley 14.238, el 100 % de un inmueble ubicado en: sito en calle Lavadero S/N y Martín García Merou de la localidad de Rafael Castillo y partido de La Matanza, Nomenclatura Catastral: Circ. IV, Sec. N, Manz.363, Parc. 49 Matrícula N° 122.795 (070). Ocupado por la Sra. Cañas, Florencia, sus padres y sus hermanos quienes dicen ser propietarios. Con la base de USD 42.651,37 AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. Iniciando la puja el día 15/11/2019 a las 10:00 hs y finalizando el día 03/12/2019 a las 10:00 hs. Exhibición del bien a subastar: 04/11/2019 de 12 a 13 hs. Depósito en garantía en cuenta de autos Nro. De Cuenta: 2050-028-0002250/6. CBU: 0140114728205000225066 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales. CUIT: 30-99913926-0, del 5% de la base (USD 2.132,56), con al menos 3 días previos al fijado para el inicio de la puja electrónica. Audiencia de adjudicación: Verificada la conclusión del acto se dispondrá la emisión del acta definitiva de remate (art. 36 del Ac. 3604/12); debiendo concurrir el día **23/12/2019 a las 10 hs.** De no mediar planteo nulitivo oportuno, el adquirente deberá integrar el saldo de precio acompañando el respectivo comprobante, a los fines dispuesto por los arts. 581 y 586 del CPCC (cfr. art. 562 texto ley 14.238), en la fecha establecida para la audiencia de adjudicación. Con el objeto de brindar previsibilidad a los posibles compradores y en orden a lo dispuesto por el art. 54, apartado IV de la ley 14.085, y no vulnerar los derechos de los auxiliares de justicia intervinientes en autos, la comisión del martillero se fija en el 3,5% del valor obtenido en la subasta a cargo de cada parte, debiéndose adicionar el 10% de aportes previsionales del profesional a cargo del comprador.

La Plata, de Octubre de 2019.

El presente edicto se ordena publicar por tres días en Boletín Oficial y Diario "Sucesos del Gran Buenos Aires" de La Matanza.

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 24/10/2019 12:07:53 p. m.