



Por 3 días. Juzgado civ. Y Com. N°16 Depto. Judicial Mar del Plata, autos "Cons. Edif. SANS SOUCI MORENO 2442 C/PAGANO CLAUDIA S/Cobro Ejec. Expensas, Exp: N° MP-18115 – 2017, hace saber que el Martillero Marcelo D. Costantino reg. 3280, domicilio Alte. Brown 2358 e/p ofic.3 MDP, subastara mediante el proceso de subasta electrónica (art. 562 CPCC, Ley 14238 ac 3604/12 SCJBA) el 100% Departamento – sito en calle Moreno 2442 4° B -Mar del Plata N. catastral Cir: I, Sec:B ,Mza.:146 ,Parc.:3-a , Sub:53 ,Pol: 04- 05 ,Matr.:95.344/53 (045)- SIN OCUPANTES según Fs. 240, Fecha Subasta Electrónica: comenzara el día 28/10/2019 a las 10hs y finalizara el día 11/11/2019 a las 10hs . Exhibición el día 17 de Octubre de 2019 de 10hs a 11 hs. Base: \$299.960 – seña:10%,Com. 3% c/parte más 10% aporte previsional a cargo comprador-Sellado 50% c/parte. La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta el día de entrega de la posesión. Deudas: OSSE al 01/02/18 \$28.115,12-ARBA al 01/02/18 \$3137,20-ARM al 29/01/18 \$84.913,82 -EXPENSAS capital \$163,175.13 Intereses \$482,767.01 Total \$645,942.14 al 01/06/2019 Exp bimestral 06/2019 \$6840, Quienes participen de subasta deberá estar inscripto en el portal para poder pujar con antelación 3 días hábiles al comienzo de la misma (art 24 anexo 1 Ac 3604 SCBA)-Depósito de garantía: deberá depositar el 5% de la base o sea \$14.998 y estar acreditado 3 días antes del comienzo en la cuenta Judicial Banco Provincia, suc Tribunales N°848785/7 CBU 01404238-2761028487857/1 .el adquirente , en caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, responderá por las expensas devengadas aun antes de la toma de las posesion y pago del capital (según fs 232) Queda prohibida la cesión del boleto compraventa y compra en comisión . El oferente ganador deberá depositare el saldo de precio , con más los honorarios y aportes del Martillero, en la cuenta judicial mencionada dentro del 5 día hábil de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso y seguir el procedimiento previsto por art. 585 CPCC, determinado como nuevo ganador al oferente según art. 21 y 40 Ac. 3604/12 SCJBA. Audiencia de adquisición: 03/12/19 10hs en la sede del Juzgado N°16 Alte. Brown 2241. Con posteridad a la posesión del bien , no podrá cederse acciones y derechos emergentes del boleto judicial (arts 34,36 CPC) debiera publicarse por tres días en diario La Capital y boletín oficial Informes Martillero 2236947529. Mar del Plata Juez Civil y Comercial N°16 Alejandro Ulises Almenta

Maximiliano Jesús Viala  
SECRETARIO  
Juzgado en lo Civil y Comercial N°16

**REFERENCIAS:**

Fecha del Escrito: 24/09/2019 09:49:08 a. m.

Firmado por: Marcelo Demetrio COSTANTINO  
(20269013665@cma.notificaciones) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 32)

Presentado por: Marcelo Demetrio COSTANTINO  
(20269013665@cma.notificaciones)



245302981018298405

**JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 16 - MAR DEL PLATA**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**