



1384

RECORADO 100Y

PIRRONITO, CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. S/ -NULIDAD

--- La Plata, 5 DE NOVIEMBRE DE 2013.-G.F.-----

----- **AUTOS Y VISTOS:** De conformidad con lo peticionado, estado de autos y habiéndose dado cumplimiento a los requisitos exigidos por el art. 568 del Código Procesal, decretese la venta en pública subasta de los inmuebles de propiedad del codemandado don **RAFAEL LORENZO SNIPE**, ubicados en LA PLATA, **MATRICULA** 35.853, **NOMENCLATURA CATASTRAL:** Circunscripción II, Sección M, Quinta 214, Manzana 214-a, Parcela 11 y **MATRICULA** 16.507, **NOMENCLATURA CATASTRAL:** Circunscripción I, Sección O, Manzana 1093, Parcela 38, ver certificado dominial de fojas 10337/1339 y 1340/1345.- Dicha venta se efectuará al contado, mejor postor, con la base de las dos terceras partes de la valuaciones fiscales que aluden los informes de fojas 1347 y 1352 por intermedio del martillero que resulte desinsaculado, a tal fin remítase la Planilla del caso a la Secretaría General de las Cámaras I y II de La Plata conforme Acordada nº 2873/99, el que previa aceptación del cargo ante el Actuario, procederá a dar cumplimiento a su cometido, publicando edictos por el término de tres días en el "**Boletín Judicial**" y en el diario **EL DIA de la ciudad de La Plata** (art.574 del Código Procesal), en la forma dispuesto por el artículo 575 del mismo cuerpo legal; exigiendo de quien resulte adquirente el veinte por ciento del precio como señal y la constitución en el acto de la firma del boleto de domicilio procesal en el asiento del Juzgado, bajo el apercibimiento de que las sucesivas notificaciones se le darán automáticamente por notificados de acuerdo a lo previsto en el artículo 133 del Código Procesal.-----

Ver 1384

----- **COMISION.** Seis por ciento a cargo del comprador (art.54 de la ley 10.973, inciso "I" apartado "a").-----

----- **EL REMATADOR** deberá rendir cuenta dentro del tercer día de



realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (art. 579, Procesal).-----


----- **INTIMASE** al accionado para que en el plazo de tres días adjunte en autos el título de propiedad del inmueble motivo de la presente, bajo el apercibimiento de obtenerse segunda copia a su costa (art. 570 del Código Procesal).-----

----- **PREVIO A TODO LO ORDENADO PRECEDENTEMENTE**, deberá darse cumplimiento a lo siguiente:-----

a.-Anotarse la presente venta al margen de la inscripción de dominio citada precedentemente, oficiándose al Registro de la Propiedad Inmueble.-----

b.-A los fines de constatar el estado de ocupación del bien, líbrese el correspondiente mandamiento (art. 575, Procesal).-----

-----**REGISTRESE**.-----


JUAN JOSÉ DE OLIVEIRA
JUEZ.

122318/2012

Oficio y Filio: 122 318/2012 : 15/11/13

En 20/11/13 (2) mand constatar

21/11/13 cliente o hotel donde se encuentra

MARIA TERESA PELUSO
Juzgado Civil y Comercial N°6
La Plata



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

LA PLATA, 30/04/2014

COMUNICACION DE PERITOS DESINSACULADOS

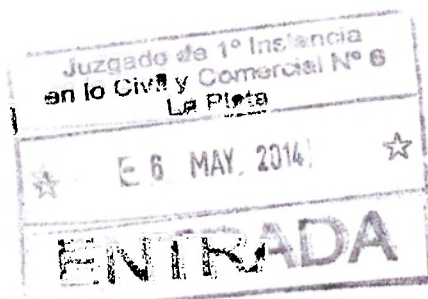
(Acuerdo N° 2728 S.C.J.)

Fuero: CIVIL Y COMERCIAL
JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N°6 DE LA PLATA
SECRETARIA N° 16

Comunico a V.S. que :
En la audiencia del día 30/04/14, acta N°02008 resultó
desinsaculado para intervenir en la causa A-180360
PIRRONITO CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. Y OTROS. S/
Cuaderno de Prueba (ACTORA) ", - - - - -
en la especialidad "SUBASTAS EN GENERAL" - - - - -
el profesional cuyos datos se consignan a continuación:

Apellido y Nombres: **GALLINA, MARIA JOSE**
Título profesional: **MARTILLERO**
Domic. legal: 11 NRO. 918 1/2 - (1900) LA PLATA - - -
- - - - -
Tel. 421-2860

Carlos Alberto Rafti
Secretario de Justicia
Secretaría de Justicia



SECRETARIA DE JUSTICIA
Secretaria

USO OFICIAL - JURISDICCION ADMINISTRACION DE JUSTICIA

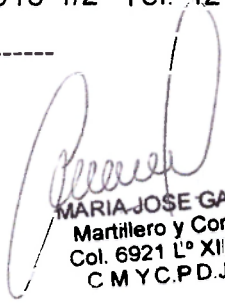


PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



3
1461

En 15 de Mayo de 2014 , compareció a secretaría el señor MARÍA JOSÉ GALLINA , quien previo juramento que en legal forma prestó, dijo que aceptaba el cargo de MERTILLERO , para el que fuera designado por auto de fs. 1448 , acreditando su identidad con D.N.I. N° 32.393.591 , y constituyendo domicilio legal en calle 11 N°918 1/2 Tel: 4212860 firmando por ante mi, de lo que doy fe.-----


MARIA JOSE GALLINA
Martillero y Corredor
Col. 6921 L° XII F° 27
C.M.Y.C.P.D.J.L.P.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



8

146

44

PIRRONITO, CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. S/ ··NULIDAD - 100166.-

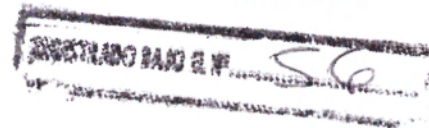
-----La Plata, 27 de Mayo de 2014.JT.-

----- **AUTOS Y VISTOS**:- Agréguese.- Teniendo en cuenta el estado de autos, documetación acompañada aclárese que la subasta decretada en autos a fs.1.394 se realizará sobre el CINCUENTA POR CIENTO (50%) de los biens que dan cuenta los certificados dominiales de fojas 1.337/1339 y fs.1.340/1.345; por lo tanto se realizará con la base del 50% de las dos terceras partes de las valuaciones fiscales que dan cuenta los certificados de fs.1.347 y fs.1.352 .- REGISTRESE correlaciónese con su antecedente registrado bajo el número1007/2013.- NOTIFIQUESE al martillero intervineinte.-----


JUAN JOSE DE OLIVEIRA
JUEZ



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



9 1535
1482

PIRRONITO, CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. Y OTROS S/ NULIDAD -
100166.-

-----La Plata, 17 de Febrero de 2016.JT.-

- - - - **AUTOS Y VISTOS:** Agréguese.- -----

----- Teniendo en cuenta el estado del proceso, a los fines de adecuar el auto de subasta obrante a fs. 1394 de estos obrados a la nueva modalidad de subastas electrónicas conforme lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC. -Texto según Ley 14.238- y Ac. 3.604/12 SCBA. y Resol. SCBA.102/14, 1950/15 y 2-129/15, hágase saber a la parte peticionante que deberán adoptarse los siguientes recaudos:-----

----- **1) APERTURA DE CUENTA:** Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del oportuno depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, 3er. Párrafo, Ac. 3604/12; Res. SCBA. 2069/12).-----

----- **2) DIFUSION DE LA SUBASTA:** -----

----- **a) Publicidad edictal:** Cumplidos los recaudos de rigor (apertura de cuenta, diligenciamiento mandamiento de constatación, inscripción de subasta virtual en el Registro de la Propiedad, adjunción de título y comunicación a Sres. Jueces embargantes e inhibientes si los hubiere) y formulada por parte de la Sra. Martillera designada, la propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual - que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del CPCC., se publicarán edictos en la forma indicada a fs. 1.394 , debiendo consignarse además de los datos exigidos por las normas citadas, el número de cuenta judicial abierta a los fines que se detallaran seguidamente.-----

----- **b) Propaganda adicional:** Será a cargo del ejecutante, salvo que el



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2 %) de la base (art. 575 in fine, CPCC.).-----

----- c) Publicidad virtual: Oportunamente comuníquese la presente al Registro General de Subastas Judiciales para su publicación en el Portal de la pagina web de la Suprema Corte de Justicia, como mecanismo de difusión, siendo su tramitación carga de la Sra. Martillera interviniente debiendo realizarse la misma al menos con diez días de antelación a la fecha fijada para el inicio del acto (arts.2, 3, 4 , 26 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCJBA).-----

----- 3) PARTICIPACION EN LA SUBASTA: Todo interesado en participar de la subasta deberá –ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562, 921, CPCC., arts. 21 a 24, Ac. 3604/12).-----

----- En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD. (art. 582 CPCC; art. 21 3er. Párrafo, Ac. 3604).-----

----- 4) DEPOSITO EN GARANTIA: Teniendo en cuenta la significación económica de los bienes a subastar, todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ. y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta que se abrirá en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4to. párrafo, 575, CPCC., arts. 22, 24, Ac. 3604).-----



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



10 1536
483

Levación
Dep. en pta

----- El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU. -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitan (art. 585 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12).-----

----- 5) CELEBRACION DE LA SUBASTA JUDICIAL INMOBILIARIA: En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja -a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en el art. 575, CPCC. y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12).-----

----- 6) ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC.; art. 36, Ac. 3604/12).-----

----- Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ. que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12).-----

----- 7) ACTA DE ADJUDICACION: Deberá ser incluida en la publicidad virtual y edictos la fecha de convocatoria a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia que se celebrará en presencia del Secretario, destinada a la confección del acta de adjudicación del inmueble y en la que se abonará la comisión del Sr. Martillero interviniente, fecha que será determinada con posterioridad a que la Sra. Martillera proponga la del inicio y cierre de subasta electronica (arts. 3, 38, Ac. 3604/12).-----

----- 8) POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado -con el fin último de evitar que fracase la subasta-, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (art. 585, CPCC.; arts. 21, 40, Ac. 3604/12).-----

----- 9) COMUNIQUESE la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el Martillero y mediante nota electrónica de estilo.-----

----- En igual sentido librese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble para inscribir este decreto en el marco de lo dispuesto por el art. 323 del CPCC (art. 34 inc. 5° del CPCC).-----

----- Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena,



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



11 1537
1486

deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA. citadas al inicio de este decreto.- -----

----- RESERVESE las presentes actuaciones en Secretaría, hasta tanto se realice la subasta.-Expídase testimonio de su designación, al martillero interviniente a los fines de su presentación ante el R. G. S. J.------

----- Por último atento la fecha del diligenciamiento del mandamiento de constatación, a los fines de constatar el estado de ocupación del bien motivo de la subata librese nuevo mandamiento.

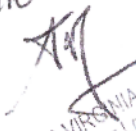
----- REGISTRESE. NOTIFIQUESE a las partes y martillero interviniente.-


JUAN JOSE DE OLIVEIRA
JUEZ

En 24/04/15 Oficio electrónico al Banco Pcia. de Bs. As. y
Apertura de cuenta (ver respuesta del Banco a fs. 1497) 7

ANIL KEN VIRGINIA GARCIA
Auxiliar Letrada
en Civil y Comercial Nro. 6

En 19/04/16 Plasmamiento


ANDREA VIRGINIA GAVAGNIN
Auxiliar Letrada
Juzgado Civil y Comercial Nro. 6
La Plata



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

CERTIFICO: Que las fotocopias que anteceden son fieles a los originales de fs. 1338, 1341, 1359, 1367, 1394, 1448, 1461, 1465 y 1535/1537, obrantes en los autos caratulados **“PIRRONITO, CARLOS RUBÉN c/ CODE TAXI S.A. s/NULIDAD”**, en trámite por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial La Plata, que en este acto tengo a la vista. La Plata, ² de noviembre de 2016.-

ELEONORA LAURA BRECKON
Auxiliar Letrado
Registro de Subastas Judiciales Electrónicas
Suprema Corte de Justicia

3/4/2017

Datos de la Causa

Carátula: PIRRONITO, CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. Y OTROS S/ NULIDAD

Fecha inicio: 22/08/1997 **Nº de Receptoría:** A - 180360 - 0 **Nº de Causa:** 100166

Estado: En Letra

30/03/2017 - MARTILLERO - PROPUESTO / SE PROVEE

Texto del Proveído

e

PIRRONITO, CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. Y OTROS S/ NULIDAD

----- La Plata,30.....de Marzo de 2017.-JT

----- Agréguese, téngase presente la fijación de fecha de comienzo de la subasta el día 22 de mayo de 2017 a las 11.00 hs.- fecha a partir de la cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal informático indicado, teniendo el acto de subasta la duración de diez días hábiles, finalizando el día 6 de junio de 2017 a las 11.00 hs. Se deja aclarado que si en los últimos 3 minutos algún postor realiza una oferta el plazo de puja se extenderá por 10 minutos más, procediéndose en igual forma sucesivamente si dentro de este ultimo plazo llegaran otras ofertas, hasta que transcurran 10 minutos sin recibir una nueva (Art.3, 4, 26, 30 42 texto citado), como así también los días de visita denunciados para los distintos inmuebles y hágase saber.-----


----- Líbrense los mandamientos de apertura solicitados con las facultades requerida debiendo en caso de la utilización de cerrajero deberá este dejar los inmuebles en el mismo estado en que se encontraba.-----

JUAN JOSE DE OLIVEIRA

JUEZ

Imprimir ^

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: Eleonora Laura Breckon
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 6 - LA PLATA
Carátula: PIRRONITO, CARLOS RUBEN C/ CODE TAXI S.A. Y OTROS S/ NULIDAD
Número de causa: 100166
Tipo de notificación: OFICIO VARIOS
Destinatarios: BRECKON ELEONORA LAURA
Fecha Notificación: 11 apr 2017
Firmado y Notificado por: Carolina De Rosa. carolina.derosa@pjba.gov.ar. 11/04/2017 13:50:09 --- Certificado Correcto.
Firmado por: Carolina De Rosa. carolina.derosa@pjba.gov.ar. 11/04/2017 13:49:49 --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

OFICIO

LA PLATA, 11 de abril de 2017.-

AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS JUDICIALES

SECRETARIA DE ASUNTOS JURISDICCIONALES

DE LA EXCMA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

S...../.....D.-

.....Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a efectos de poner en su conocimiento que en los autos caratulados: "PIRRONITO CARLOS RUBELN C/ CODE TAXI S.A. Y OTROS S/ NULIDAD" en trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 6 del Departamento Judicial La Plata a cargo del Dr. Juan Jose De Oliveira , mediante auto de fecha 10 de abril de 2017 se ha dispuesto convocar a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente - con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble la que se fija para el día 7 del mes de julio del año 2017 a las 11,00 hs., en la cual se abonará la seña y aportes previsionales del martillero a cargo del adquirente y se procederá al estampillado del acta de adjudicación mencionada (art. 38 Acuerdo 3604).- Se hace saber que dentro del 20% de seña del precio de compra dispuesto en el auto de subasta de fs.1.394 se encuentra incluido el 5% del depósito en garantía.- En cuanto a los gastos de escrituración, el adquirente podrá optar por la inscripción directa del dominio conforme lo establecido en el art. 581 del Código Procesal, o designar escribano, en este último caso los gastos de escrituración estarán a su exclusivo cargo, por ello se desestimará cualquier propuesta de escribano, dada por alguna de las partes, que no sea elección del adquirente (art. 583 del Código Procesal, 1.141 del Código Civil).- Deberá hacerse constar en los edictos, que en la subasta ordenada en autos , no procederá la compra en comisión (34 inc. 5° pto. b y 36 inc. 2 del C.P.C.).-Asimismo se procederá a oblar el saldo de precio de dicha compra, en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, a la orden del infrascripto y cuenta de autos, dentro de los cinco días de la aprobación del remate; bajo el apercibimiento contenido en el art.585 del mismo Código (art.581, Procesal).-----

.....Saludo a Ud. atte.-