

Datos del Expediente

Carátula: FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Fecha inicio: 18/07/2025

N° de Receptoría: BB - 9749 - 2025

N° de Expediente: 77067

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 15/05/2026 - Trámite: AUTO DE SUBASTA - (FIRMADO)

[Anterior](#)15/05/2026 13:08:26 - AUTO DE SUBASTA[Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en SUBASTA - SOLICITA (243700055009727408)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 23304918594@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico 20318853569@notificaciones.scba.gov.ar

Funcionario Firmante 15/05/2026 13:08:26 - ARZUAGA Maria Fernanda - JUEZ

Nro. Notificación Electrónica 147788816

Nro. Notificación Electrónica 147788818

Trámite Despachado [SUBASTA - SOLICITA \(240600055009725119\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 15/05/2026 13:08:18

Fecha de Notificación 15/05/2026 13:08:18

Notificado por ARZUAGA María Fernanda

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. 77067

FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Objeto: SOLICITA SE ORDENE VENTA EN PUBLICA SUBASTA.

Peticionante: Dr FORTES

SUBASTA - SOLICITA ([240600055009725119](#))

Bahía Blanca, de Mayo de 2026.

AUTOS Y VISTOS: conforme lo establecido por el art. 562 CPCC, con citación de los Jueces inhibientes, dispónese la subasta electrónica de los derechos y acciones que le corresponden a CELESTINO ALBERTO MARQUEZ en los autos caratulados: ""MOYANO, ROSA ERMILA C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ DIVISIÓN DE CONDOMINIO" Expediente N°: 73.627, de trámite por ante éste Juzgado, conforme constancias agregadas en fecha 11 de mayo de 2026, sin

base y al mejor postor, por intermedio del martillero que se designe. A tal fin líbrese comunicación de estilo al Organismo de Contralor Departamental.-

Comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas a los fines previstos por el artículo antes citado y la ac. 3.604 y su Anexo.

Cumplido, y previa denuncia del martillero de la fecha de inicio de la subasta electrónica, expídanse por Secretaría edictos que se publicarán por dos días en el Boletín Oficial y en el diario "La Nueva" (conf. art. 559 y ccdtes. CPCC) y con una antelación mínima de diez días hábiles del comienzo del acto.

Establécese la suma de \$ 2.000.000 como precio de reserva (conf. art. 562 CPCC y 32 ac. 3604 SCBA).

Fíjase el depósito en garantía en la suma de \$ 100.000 a los fines previstos por la ac. 3604 SCBA. Hágase saber a los postores que deberá encontrarse acreditado debidamente en la cuenta de autos su pago con una antelación mínima de tres días hábiles del comienzo de la subasta (conf. art. 22 del anexo I de la ac. 3.604 SCBA, texto según ac. 3.731 SCBA). Dicha suma podrá detraerse del precio que deba abonar quien resulte ganador.

Fíjase la comisión del martillero en el 10% a cargo del comprador con más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional (conf. art. 54 apartado IV y 71 de la ley 10973).

El rematador deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de ley (art. 579 CPCC y art. 36 y ccdtes. del Anexo I del Acuerdo 3.604).

Queda prohibida la compra en comisión y la cesión de los derechos emergentes de la subasta.

Hágase saber a la Seccional local que deberá dar cumplimiento con lo dispuesto por el art. 37 del Anexo I del Acuerdo 3.604 en el plazo de tres días de finalizada la subasta.

Líbrese oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, a efectos de proceder a la apertura de una cuenta judicial correspondiente a este proceso y a los fines previstos por la Ac. 3.604, haciéndose saber a la Seccional del Registro y publicarse en el portal de subastas electrónicas.

Una vez comunicada la fecha de la subasta por el martillero, fíjese la audiencia prevista por el art. 38 de la ac. 3.604 SCBA) a fin de publicar los edictos ordenados precedentemente.

El precio obtenido en el remate deberá abonarse mediante depósito en la cuenta de autos hasta el día de celebración de la audiencia prevista por el art. 38 ac. 3.604, adjuntándose en dicho acto la constancia de pago, bajo apercibimiento de declararlo remiso (conf. art. 585 CPCC). En el mismo acto deberá acompañar constancia que acredite el pago de la comisión del martillero y los aportes previsionales sobre dicha comisión. En caso de resultar ganador, el importe que se haya abonado como depósito de garantía pasará a conformar el precio referido en el párrafo que antecede, debiéndose cumplir con el pago de la diferencia.

Hágase saber que cuando el oferente no resulte ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta denunciada, una vez informado el Juzgado del resultado de la subasta.

Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria.

Atento lo pedido en el punto II y en el supuesto caso de que el actor resulte adquirente en el remate ordenado en autos, autorízasele a compensar hasta cubrir el monto de su crédito, debiendo depositar empero el 30% del valor resultante en el mismo y la comisión del martillero. Notifíquese.-

jr

María Fernanda Arzuaga Jueza

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ARZUAGA Maria Fernanda
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Fecha inicio: 18/07/2025

N° de Receptoría: BB - 9749 - 2025

N° de Expediente: 77067

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 29/05/2026 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 29/05/2026 10:18:54 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Notificación Respondida [APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO - 28/5/2026 13:14:58 \(250300055009764674\)](#)

Observación Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

-- DATOS DE PRESENTACIÓN

Fecha del Escrito 29/5/2026 10:18:54

Firmado por PINTO Luis María (20205550780)

Nro. Presentación Electrónica 149633989

Presentado por SUC.6206-BAHIA BLANCA-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia6206-bahiablanca@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA JUDICIAL

En respuesta a vuestro oficio recibido informamos que hemos procedido a dar apertura a la cuenta judicial EN PESOS N° 596065/2 , cuyo CBU 0140437527620659606528 es perteneciente a los **autos** :FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS y a la orden de vuestro juzgado. La misma posee CUIT 30-70721665-0

Saludamos atte.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PINTO Luis María (20205550780)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Fecha inicio: 18/07/2025

Nº de Receptoría: BB - 9749 - 2025

Nº de Expediente: 77067

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/06/2026 - Trámite: AUDIENCIA - ACTA



[Anterior](#)17/06/2026 - AUDIENCIA - ACTA[Siguiende](#)

REFERENCIAS

77067.pdf [VER ADJUNTO](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expediente: Nro. 77067

Carátula:-FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

En Bahía Blanca, el día 17 de Junio de 2026, compareció a Secretaría **LUIS EDUARDO PALADINO**, quien previo juramento que en legal forma prestó, dijo que aceptaba el cargo de Martillero para el que fuera designado por resolución del día 29 de mayo de 2026. Acredita su identidad con DNI 13269044, y constituye domicilio electrónico en 20132690449@cma.notificaciones. Con lo que termina el acto, firmando por ante mí.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Fecha inicio: 18/07/2025

N° de Receptoría: BB - 9749 - 2025

N° de Expediente: 77067

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 04/06/2026 - Trámite: AUDIENCIA - SE FIJA - (FIRMADO)



[Anterior](#)04/06/2026 12:26:45 - AUDIENCIA - SE FIJA[Siguiende](#)

REFERENCIAS

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (243800055009777630)

Domic. Electrónico no cargado como parte 20132690449@CMA.NOTIFICACIONES

Fecha y Hora Agendamiento de Audiencia 11 de Junio de 2026 a las 12:00 hs.

Funcionario Firmante 04/06/2026 12:26:44 - ARZUAGA Maria Fernanda - JUEZ

Nro. Notificación Electrónica 149698213

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(246600055009777470\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 04/06/2026 12:26:43

Fecha de Notificación 04/06/2026 12:26:43

Notificado por ARZUAGA María Fernanda

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte.Nº: 77067

Carátula: FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Objeto: SOLICITA.

Peticionante: Luis Eduardo Paladino, Martillero Público Nacional

MANIFESTACION - FORMULA ([246600055009777470](#))

Bahía Blanca, de Junio de 2026

A los fines requeridos (aceptación de cargo para el que fuera propuesto), fíjese audiencia a través de la Plataforma Teams para el día 11/6/2026 a las 12.00 hs. Téngase presente la denuncia de datos efectuada. Notifíquese.-

jr*

Maria Fernanda Arzuaga Jueza

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ARZUAGA Maria Fernanda
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Fecha inicio: 18/07/2025

Nº de Receptoría: BB - 9749 - 2025

Nº de Expediente: 77067

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 28/08/2026 - Trámite: SOLICITA / SE PROVEE - (FIRMADO)



[Anterior](#)28/08/2026 8:28:47 - SOLICITA / SE PROVEE[Siguiente](#)

REFERENCIAS

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (241000055009936423)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20318853569@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 23304918594@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico 20132690449@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 28/08/2026 08:28:46 - ARZUAGA Maria Fernanda - JUEZ

Nro. Notificación Electrónica 157024160

Nro. Notificación Electrónica 157024161

Nro. Notificación Electrónica 157024162

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(254500055009936397\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 28/08/2026 08:28:45

Fecha de Notificación 28/08/2026 08:28:45

Notificado por ARZUAGA María Fernanda

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FORTES, JUAN FEDERICO C/ MÁRQUEZ, CLAUDIA ELIZABETH S/ EJECUCIÓN DE HONORARIOS

Expte. 77067

Objeto: FIJA FECHA PIDE EDICTOS.

Peticionante: Martillero Paladino

MANIFESTACION - FORMULA ([254500055009936397](#))

Bahía Blanca, de Agosto de 2026

Atento lo expuesto y solicitado, fíjense los días 10 de noviembre de 2026 a las 11 horas, finalizando el día 25 de noviembre de 2026 a las 11 horas entre los cuales tendrá lugar la subasta dispuesta en autos. Expídanse los edictos solicitados.

De conformidad con lo dispuesto por el art. 38 del ac. 3.604, fíjase la audiencia del día 4/12/2026 a fin de que comparezca el adquirente en subasta a fin de acreditar su carácter en los términos dispuestos por dicha norma.-

fr

María Fernanda Arzuaga Jueza

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ARZUAGA Maria Fernanda
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^