

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)

**Fecha Inicio:** 05/05/2021

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 54609

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 14/04/2026 - Trámite: SUBASTA - INSCRIPCION SOLICITADA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

Anterior: 14/04/2026 12:14:02 - SUBASTA - INSCRIPCION SOLICITADA / SE PROVEE Siguiente

**REFERENCIAS**

Despachado en SUBASTA - SOLICITA (240500052009662391)

Domicilio Electrónico de la Causa 20055083070@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20148532223@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 14/04/2026 12:14:02 - MATTI Orlando Daniel - MAGISTRADO SUPLENTE

Nro. Notificación Electrónica 144558100

Nro. Notificación Electrónica 144558102

Trámite Despachado SUBASTA - SOLICITA (244300052009653844)

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 14/04/2026 12:14:03

Fecha de Notificación 17/04/2026 00:00:00

Notificado por MATTI DANIEL

- REGISTRACION ELECTRONICA

Año Registro Electrónico 2026

Código de Acceso Registro Electrónico D6958FBF

Fecha y Hora Registro 30/04/2026 12:59:21

Número Registro Electrónico 216

Prefijo Registro Electrónico RR

Registración Pública SI

Registrado por HUMAN GERMAN

Registro Electrónico REGISTRO DE RESOLUCIONES

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. n° 54609**

**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)**

**Objeto de petición:** SOLICITA SUBASTA

**Rol procesal del peticionante:** SINDICATURA

Bahía Blanca, fecha que surge del certificado digital.-

**Y VISTOS:** Hágase saber que el Informe de anotaciones personales se encuentra vencido, por lo que deberá acompañar nuevo.

En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decretese la venta en pública subasta del automotor embargado al que se refiere el informe de dominio acompañado oportunamente: **DOMINIO DAC 109** al mejor postor, SIN BASE, estableciéndose un **PRECIO DE RESERVA** que será fijado una vez que el martillero actuante efectúe una tasación del mismo. Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.- Se hace saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales **ELECTRÓNICAS** previsto por el art. 562 y ccdts. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excm. S.C.B.A., debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.- Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A. Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del precio de reserva, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).- Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).Requírase al martillero la presentación de fotografías del bien en el Registro de Subastas a los fines de su publicidad. En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 9% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales sobre la misma (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigoren el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA. Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta para lo cual se tendrá en cuenta lo depositado en garantía, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo. Asimismo, el comprador deberá depositar el importe saldo del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que lo apruebe (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Si la compra se

efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Regístrese copia. Oficiese al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 5 del Ac. 3604 SCBA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel  
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)

**Fecha inicio:** 05/05/2021      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 54609

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

| **Fecha:** 14/04/2026 - **Trámite:** PERICIA - PRESENTA - ( FIRMADO )

**Anterior:** 14/04/2026 15:46:39 - PERICIA - PRESENTA **Siguiente:**

**REFERENCIAS**

Despachado en SOLICITA / SE PROVEE(243600052009672780)

Observación ESTIMA VALOR

Observación del Profesional ESTIMA VALOR

**-- DATOS DE PRESENTACIÓN**

**Fecha del Escrito** 14/4/2026 15:46:39

**Firmado por** COS Gonzalo Emilio (20148532223)

**Nro. Presentación Electrónica** 146367149

**Presentado por** COS GONZALO EMILIO (20148532223@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ESTIMA VALOR

**Señor Juez de Primera Instancia:**

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T° IV, F° 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 2916421622, mail; remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta de Bienes (Automotores), expediente 54.609, a V.S. digo:

Que, de acuerdo al despacho de fecha 14/4/2026, vengo estimando el valor del vehículo marca Chevrolet, tipo chasis con cabina, modelo NKR, motor marca Isuzu, número 565241, marca de chasis Chevrolet, número de chasis JAANKR69LW7100568, dominio DAC109, sin funcionar. El mismo posee algunos faltantes, sus baterías se encuentran agotadas, y desde la incautación del mismo, mínimamente no funciona. Posee un motor Isuzu no muy común para esta clase de unidades. La caja se encuentra en buen estado y se encuentra ploteada con publicidad de la fallida. Dicha unidad era utilizada para el reparto local.-

Por lo expuesto y considerando el mercado actual, considero que el valor del camión sería de nueve millones de pesos (\$ 9.000.000), y por haber establecido en el decreto de venta, fijar el precio de reserva en las dos terceras partes del valor asignado, el mismo debería ser de SEIS MILLONES de pesos (\$ 6.000.000), por ende el depósito de garantía debe ser de trescientos mil pesos (\$ 300.000).-

Proveer de conformidad.-

Sera Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



COS Gonzalo Emilio (20148532223)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)

Fecha Inicio: 05/05/2021 N° de Receptoría: N° de Expediente: 54609

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 22/04/2026 - Trámite: TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

Anterior: 22/04/2026 7:30:13 - TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE Siguiente

**REFERENCIAS**

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (241400052009683173)

Despachado en SINDICO - MANIFIESTA (241400052009683173)

Domicilio Electrónico de la Causa 20055083070@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20148532223@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 22/04/2026 07:30:12 - MATTII Orlando Daniel - MAGISTRADO SUPLENTE

Nro. Notificación Electrónica 145379624

Nro. Notificación Electrónica 145379625

Trámite Despachado MANIFESTACION - FORMULA (237300052009674413)

Trámite Despachado SINDICO - MANIFIESTA (243000052009676109)

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 22/04/2026 07:30:13

Fecha de Notificación 24/04/2026 00:00:00

Notificado por MATTI DANIEL

**Texto del Proveldo**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. Nro. 54609

**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)**

**Objeto de la petición:** contesta traslado, manifiesta

**Rol del peticionante:** Sindicatura y martillero

Bahía Blanca, fecha que surge del certificado digital.-

**Y VISTOS:** Previo a lo solicitado deberá especificar los vehículos (dominios) a los que se refiere el presentante.

Al escrito de fecha 16/04/2026, por contestado el traslado conferido con fecha 16 de abril de 2026 téngase presente lo expuesto y la conformidad prestada respecto a la base de venta y al depósito en garantía propuesto por el martillero.

Previo a todo trámite deberá cumplirse con lo requerido en el primer párrafo del auto de fecha 14/04/26.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel  
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)

Fecha inicio: 05/05/2021 N° de Receptoría: N° de Expediente: 54609

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 23/04/2026 - Trámite: FECHA DE SUBASTA - PROPONE - ( FIRMADO )

Anterior: 23/04/2026 10:02:31 - FECHA DE SUBASTA - PROPONE Siguiente

**REFERENCIAS**

CHL+AP+ABRIL+2026.pdf VER ADJUNTO

Despachado en SOLICITA / SE PROVEE(245700052009691961)

Observación ACOMPAÑA. FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SOLICITA SE FIJE FECHA AUDIENCIA. MANIFIESTA.-

Observación del Profesional ACOMPAÑA. FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SOLICITA SE FIJE FECHA AUDIENCIA. MANIFIESTA.-

**-- DATOS DE PRESENTACIÓN**

Fecha del Escrito 23/4/2026 10:02:31

Firmado por COS Gonzalo Emilio (20148532223)

Nro. Presentación Electrónica 147064873

Presentado por COS Gonzalo Emilio (20148532223@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACOMPAÑA. FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SE FIJE FECHA DE AUDIENCIA

(J:4)

**Señor Juez de Primera Instancia:**

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T° IV, F° 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 2916421622, mail: remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta de Bienes (Automotores), expediente 54.609, a V.S. digo:

Que, vengo acompañando Informe de Anotaciones Personales perteneciente a la fallida, tal lo peticionado en despacho del 14/4/2026 debidamente actualizado.-

que, vengo fijando la fecha de la subasta ordenada en autos, a saber:

**VIGECIMOCTAVA SUBASTA:**

Camión marca Chevrolet, tipo chasis con cabina, modelo NKR, motor marca Isuzu, País de Procedencia: Japón, número 565241, marca de chasis Chevrolet, número de chasis JAANKR69LW7100568, modelo año 1.999, dominio DAC109

Fecha de Inicio: 30 de Junio de 2026, a las 11 horas. }

Fecha de Cierre: 15 de Julio de 2026, a las 11 horas. }

Fecha de Exhibición: 18 de Junio de 2026, de 12 a 13 horas. /

PRECIO DE RESERVA: \$ 6.000.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 300.000.-

Que, la exhibición será realizada en la calle Almafuerte 760 de la ciudad de Bahía Blanca, en los horarios precedentemente indicados.-

Se procedió a obtener varias muestras fotográficas del vehículo para enviar en el formato correspondiente al Registro General de Subastas.

Que, por Secretaría se me expidan los correspondientes edictos, a publicarse por medio del sistema de pago diferido, tanto en el boletín oficial y periódico La Nueva de esta ciudad, y en el portal de subastas.-

Se ha coordinado con la sindicatura la publicidad adicional a realizarse.-

Se fije la fecha a fin de desarrollar la audiencia establecida por el art. 38 de la Acord. 3604/12.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



COS Gonzalo Emilio (20148532223)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)

Fecha Inicio: 05/05/2021 N° de Receptoría: N° de Expediente: 54609

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 24/04/2026 - Trámite: SOLICITA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

Anterior 24/04/2026 8:03:35 - SOLICITA / SE PROVEE siguiente

**REFERENCIAS**

Despachado en FECHA DE SUBASTA - PROPONE (245700052009691961)

Domicilio Electrónico de la Causa 20055083070@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20148532223@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa SUBASTAS-BB@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR

Expediente Destino de la Presentación Prefijo:1 Numero:24996

Funcionario Firmante 24/04/2026 08:03:34 - MATTII Orlando Daniel - MAGISTRADO SUPLENTE

Nro. Notificación Electrónica 145669326

Nro. Notificación Electrónica 145669327

Nro. Notificación Electrónica 145669328

Organismo Destino de la Presentación JUZGADO EN LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N° 1 - BAHIA BLANCA

Trámite Despachado FECHA DE SUBASTA - PROPONE (247900052009691728)

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 24/04/2026 08:03:40

Fecha de Notificación 28/04/2026 00:00:00

Notificado por MATTI DANIEL

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. n° 54609

**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)**

**Objeto de petición:** Acompaña fija fechas

**Rol procesal del peticionante:** Martillero

Bahía Blanca, fecha que surge del certificado digital.-

**Y VISTOS:** Agréguese y téngase presente el informe de anotaciones personales acompañado respecto de la subasta ordenada en autos SUBASTA - INSCRIPCION SOLICITADA / SE PROVEE (240500052009662391).-

Téngase presente las fechas informadas por el martillero a los fines de la subasta de autos, iniciando la misma el día 30 de junio de 2026 y finalizando la misma el día 15 de julio de 2026 en ambos casos a las 11 horas. Téngase presente la fecha de exhibición para el día 18 de junio de 2026 en el horario de 12 a 13 horas.

Fijase la audiencia del art.38 para el día 27 de agosto de 2026 a las 12:00 hs.

Expídanse los edictos correspondientes en la forma pedida.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel  
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

