

## **AUTO DE SUBASTA (11/07/2025)**

### **IUDU COMPAÑIA FINANCIERA SA C/ GOMEZ ESTEBAN JOSUE S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Exp./Recept.: SM-25926-2022**

**Exp./1ª In.: 85553**

**Proveyendo el escrito electrónico presentado en 04/07/2025 13:37:16 p. m. en el que EL APODERADO DE LA ACTORA ADJUNTA INFORME DE DOMINIO Y SOLICITA SE ORDENE SUBASTA:**

Agréguese lo acompañado y,

#### **Y VISTOS:**

De conformidad con lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del C.P.C.C. -Texto según Ley 14.238-) y Ac. 3.604/12SCBA. y Resol. S.C.B.A. del 13/6/2018, atento el estado de autos, decretase la venta en pública subasta electrónica del 100% del **automotor marca Fiat, modelo Punto Attractive 1.4 8V, dominio KJJ 914 modelo año 2011**, al contado y mejor postor, y con un **PRECIO DE RESERVA de \$ 2.914.000,00 (PESOS DOS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL)** La suma que resulte de la subasta, deberá acreditarse con el comprobante de depósito al momento de la firma del acta de adjudicación, descontando el depósito en garantía.

A fin de realizar la subasta. **Cítese al martillero propuesto por la actora en su presentación de fecha 7 de marzo de 2024**, para que concurra a aceptar el cargo dentro del tercer día de quedar notificado de su designación, a cuyo fin, **líbrese cédula de notificación.**

**APERTURA DE CUENTA:** Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines de! depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art.22, 3er. Párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA. 2069/12).-

#### **DIFUSION DE LA SUBASTA:**

**a)** Publicidad edictal: Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos y efectuada por parte del Martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual - la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts.559, 560, 574 y 575

del C.P.C.C. se publicarán a continuación, **edictos por el término de UN día en el Boletín Judicial.**

Además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el número de cuenta judicial abierta a los fines de lo más abajo detallado.-.

**b)** Propaganda adicional: Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2%) de la base (art.575 in fine C.P.C.C.).-

**c) Publicidad virtual:** Autorízase, como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional mencionadas y fijado el lapso de celebración de la subasta), la inclusión en la página WEB de la S.C.B.A., de mayor información relacionada al acto, como fotografías del automotor, las que deberán ser presentadas por ante el RGSJ Departamental, en un medio digital que permita su publicación .-

**PARTICIPACION EN LA SUBASTA:** Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts.6 a 20 del Ac.3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art.562 CPCC, arts.21 a 24, Ac.3604/12).En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art.582 CPCC: art.21 3er. Párrafo Ac.3604).

**DEPOSITO EN GARANTIA:** Teniendo en cuenta la significación económica del bien a subastar, todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJU y desee participar, en particular de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta que se abrirá en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base esto es (**\$ 145.700**) y que no será gravado por impuesto o base alguna (art. 562, 4to párrafo 575 CPCC, arts. 22, 24 Ac. 3604),

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori de! cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar CBU -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará, por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art.585 2do. PCPC; art.39, Ac.3604/12).

**CELEBRACION DE LA SUBASTA JUDICIAL:** En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja, a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en el art.575. CPCC y arts.2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12..-

**ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA:** Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art.579, CPCC; art.36, Ac.3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo, listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art.585, CPCC.; art.37, Ac.3604/12).

Intímese al deudor para que en el plazo de cinco días manifieste si el bien se encuentran prendado y/o embargados. En su caso indicar los datos pertinentes. Notifíquese

**ACTA DE ADJUDICACION:** Se convocará a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación !a que se fijará una vez establecida la fecha de subasta; fecha que deberá ser incluida sólo en la publicidad virtual ya ordenada y detallada (arts.3, 38,Ac.3604/12)debiendo concurrir .el comprador munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y boleta de depósito que acredite el pago del precio a la que se descontará el depósito en garantía y el pago de la comisión del 10 % del martillero a cargo del comprador con más el 10% de aporte de ley e IVA en caso de corresponder y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta.

**POSTOR REMISO:** En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (art.585, CPCC; arts.21, 40, Ac.3604/12).

**COMUNIQUESE** la subasta ordenada, oportunamente al Registro General Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el Martillero y mediante nota electrónica de estilo.-

Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la S.C.B.A. citadas al inicio de este decreto.

**General San Martín, en la fecha consignada en la firma digital, firmado por:**

**CLAUDIO H. FEDE**  
**JUEZ**  
**JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 7**  
**DPTO. JUDICIAL SAN MARTÍN**

**(04/12/2025)**

**OFICIO**

**A LA SRA. JEFA DEL REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRONICAS  
DEPARTAMENTAL.-**

**DRA. MARCELA NOEMI MANZANO.-**

**S / D:**

Me dirijo a Ud. en mi carácter de Secretario del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 7 del Departamento Judicial de San Martín, en los autos caratulados "**IUDU COMPAÑIA FINANCIERA SA C/ GOMEZ ESTEBAN JOSUE S/ EJECUCION PRENDARIA**" a fin de informarle lo siguiente:

- 1)** La fecha de audiencia destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación ---
- 2)** Respecto a la cesión del boleto no esta prohibido, sin perjuicio de las obligaciones legales impuestas al adquirente en su calidad de comprador.
- 3 y 4)** De los fondos depositados producto de la venta hasta la oportunidad que se inscriba el bien a nombre el comprador, las deudas e infracciones de tránsito devengadas antes de la toma de posesión se abonarán con el remanente de la misma, librándose el giro correspondiente a nombre del comprador para que los abone.
- 5)** Abonado el saldo de precio de compra efectuada se otorgará posesión de lo adquirido.
- 6)** Los gastos de inscripción del rodado correrán por cuenta del adquirente en subasta.

Saludo a Ud. Atte.

**Fernando Omar Bulcourf**

**Secretario**

(06/04/2026)

**IUDU COMPAÑIA FINANCIERA SA C/ GOMEZ ESTEBAN JOSUE S/ EJECUCION  
PRENDARIA**

**Exp./Recept.: SM-25926-2022**

**Exp./1ª In.: 85553**

**Proveyendo el escrito electrónico presentado en 27/03/2026 17:44:58 p. m. en el que LA MARTILLERA INTERVINIENTE COMUNICA FECHA DE SUBASTA: Tiénese presente lo manifestado quedando fijada la fecha de subasta de la siguiente forma:**

**Fecha de Inicio: 07/05/2026 Hora: 10:00 AM**

**Fecha de Finalización: 21/05/2026 Hora: 10:00 AM**

**Acreditación de Postores: 04/05/2026 Hora: 10:00 AM**

**Fecha de Publicación: 22/04/2026 Hora: 10:00 AM**

**Exhibición del Bien: 27 de abril de 2026. Horario de 14 a 15:30hs.**

Consecuentemente se fija la respectiva fecha de audiencia destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del rodado, **para el día 1 de junio de 2026 a las 09:00 horas.**

***General San Martín, en la fecha consignada en la firma digital, firmado por:***

**GLADYS MABEL ZALDUA**

**JUEZ**

**P.D N° 22/25**

**Excma. Cámara de Apelaciones Dptal.**

## CUENTA JUDICIAL PARA DEPÓSITOS EN GARANTÍA

CBU::	0140138327510092797856
Sucursal:	(5100) TRIBUNALES SAN MARTIN (SAN MARTIN)
Cuenta:	5100-9279785
Juzgado:	JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 7
Causa:	85553 - IUDU COMPADIA FINANCIERA SA C/ GOMEZ ESTEBAN JOSUE S/ EJECUCION PRENDARIA 85553

# INFORME DE DOMINIO

Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios  
Ministerio de Justicia  
Presidencia de la Nación

## Informe de Estado de Dominio

### DATOS DE DOMINIO

DOMINIO: **KJJ914**

Procedencia: **IMPORTADO** NroCertificado: **08-0229747/2011**  
Fecha Inscripción Inicial: **30/08/2011** Aduana: **CAMPANA**  
Código Automotor: **044 - 729-05**  
Marca: **044 - FIAT** Vto.Imp Temp: **-/-/-**  
Tipo: **05 - SEDAN 5 PTAS**  
Modelo: **729 - PUNTO ATTRACTIVE 1.4 8V**  
Mca Motor: **FIAT** Nro.Motor: **310A20110340373**  
Mca Chasis: **FIAT** Nro Chasis: **9BD118382C1163166**  
Fabricación Año: **2011** Modelo Año: **2011** Fecha de Adquisición: **01/08/2011**  
País de Fabricación: **BRASIL** Uso: **PRIVADO**  
País de Procedencia: **BRASIL**  
Carroceria: **NO INFORMADO** Condicion: **---**  
Cantidad de Placas: **ORIGINAL** Peso: **1115 Kg**  
Número de Título: **012086619**  
Oblea RTO Nro: **5529490 - VTO: 30/08/2013**  
Regimen de Importación: **S - RÉG.LEY 21.932, A.C.E. 14,PROTOC 21**

### TITULAR

Nombre: **GOMEZ ESTEBAN JOSUE**  
Porcentaje de Titular: **100 %**  
Cuit: **20-35162735-3** TipoDoc: **D.N.I.** NroDoc: **35162735**  
Fecha Nacimiento: **14/08/1989** Estado Civil: **SOLTERO** Nacionalidad: **ARGENTINA**

### DOMICILIO

Provincia: **BUENOS AIRES** Partido: **MALVINAS ARGENTINAS** Localidad : **GRAND BOURG**  
Codigo Postal: **1615** Barrio: **----**  
Calle: **AV LOS PATOS** Nro: **277** Piso: **--** Depto: **-**  
Caracter del Bien: **PROPIO**  
Titular Desde: **14/01/2022** Adquisición: **A TITULO ONEROSO**  
Estipulacion Terceros: **NO** Titular de Radicación: **SI**

### CEDULA

Nro Cedula: **AQZ69420** Fecha de Emisión: **14/01/2022** Fecha de Vencimiento: **14/01/2023**

INHIBIDOS: **NO POSEE**

### PRENDADO

Acreedor Prendario: **IUDU COMPAÑIA FINANCIERA S.A** NroCPD:  
Prenda en Grado: **1** Cuit: **30-70181085-2** Solicitud Tipo 03: **11275701**  
Calle: **RECONQUISTA** Nro: **320** Piso: Depto:  
Localidad : **C.AUTONOMA DE BS.AS** Provincia: **C.AUTONOMA DE BS.AS** Codigo Postal: **1003**  
Fecha de Contrato Original: **17/12/2021** Cuotas: **36** Fecha de Inscripcion: **14/01/2022**  
Fecha de Reinscripción: **-/-/-** Ajuste: **NO** Monto: **\$ 1397603**

Observación: ----

**DEUDOR**

Tipo de Documento: **D.N.I.**

Documento: **35162735**

Cuit: **20-35162735-3**

Nombre: **GOMEZ, ESTEBAN JOSUE**

**ENDOSO : NO POSEE**

**DENUNCIA DE COMPRA : NO POSEE**

**DENUNCIA DE VENTA : NO POSEE**

**DENUNCIA DE ROBO : NO POSEE**

**MEDIDAS JUDICIALES**

NroOrden: **1**

Tipo de Medida: **EMBARGO**

Fecha de Cumplimiento: **22/05/2027**

Fecha de Inscripción: **22/05/2024**

Fecha de Reinscripción: **-/-/-**

Monto: **\$333565,43**

Intereses: **\$100000**

Clausula de Ajuste: **NO**

Caratula: AUTOS:IUDU COMPAÑIA FINANCIERA S.A C/GOMEZ ESTEBAN JOSUE S/EJECUCION PRENDARIA-EXP.85553--TRAMITADO ANTE EL JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL NR.7-DE SAN MARTIN--

**AFECTACIONES : NO POSEE**

**EXISTENCIA DE OTROS CERTIFICADOS DE DOMINIO : NO POSEE**

**DATOS COMPLEMENTARIOS**

14/01/2022-CUMPLIMIENTO GRABADO DE AUTOPARTES

AL DIA DE LA FECHA NO CONSTA CERTIFICACION DE FIRMA ANTE ESTE RRSS.-

**DENUNCIA DE COMPRA Y POSESION 2018: NO POSEE**

**RADICACION ANTERIOR**

Provincia: **BUENOS AIRES**

Partido: **LA MATANZA**

Localidad: **LCASANOVA**

Codigo Postal: **1765**

Barrio: **--**

Calle: **ELCANO**

Nro: **236**

Piso: **--**

Depto: **--**

**PIEZAS DE DESARMADERO : NO POSEE**

**CESION DE DERECHOS : NO POSEE**

**TRAMITES PENDIENTES : NO POSEE**

La presente constancia expresa la situación jurídica del automotor a la fecha y hora de emisión de la misma.

En **MALVINAS ARGENTINAS**, al los 9 días del mes de **junio** de **2025**.

INFORMACION SUMINISTRADA POR EL REGISTRO SECCIONAL EMISOR Nro. **1203-MALVINAS ARGENTINAS N° 1**, situado en la calle **INGENIERO HUERGO** Nro: **3239** Piso: **EP** Depto: **.**

Firma y Sello

La parte interesada podrá verificar su validez y veracidad mediante el código de validación que se indica a continuación, (Registro Seccional: **1203** - Nro de Trámite: **350309** - Nro Control Web: **79F3EA51AE**) y a través de la página web [www.dnrpa.gov.ar](http://www.dnrpa.gov.ar) - Validación Documento Recibido.