

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	BASUALDO Gabriel Eduardo - gebasualdo@pjba.gov.ar		
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA		
Carátula:	CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO		
Número de causa:	MP-41770-2014	OFICINA DE MANDAMIENTOS NOTIFICACIONES Mand - Caus - Ofi - N° 2032 ENTRADA 09 JUN 2025 SALIDA 11 JUN 2025 JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 P.D. DE MAR CHICUITA	
Tipo de notificación:	MANDAMIENTO ELECTRONICO		
Destinatarios:	mandamientos-marchiquita@jusbuenosaires.gov.a		
Fecha notificación:	27/05/2025		
Alta o disponibilidad	23/5/2025 13:47:48		
Firma digital:	Firma válida		
Firmado y Notificado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 23/05/2025 13:47:45		
Firmado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 23/05/2025 13:47:44 Carolina Zariello. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 21/05/2025 19:48:17		

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

MI

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES

MANDAMIENTO

Sello del órgano

Concertación de fecha con autorizado órgano: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10
Juzgado Interviniente:

Día Mes Año Dirección:Almirante Brown Nro: 1771. MAR DEL PLATA

Hora Juzgado/Tribunal: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10
Lugar Tipo de diligencia:MANDAMIENTO DE CONSTATAcion
Carátula del expediente:"CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO" EXPTE MP-41770-2014

Firmas

Copias para traslado NO En fs.

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA NO

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública: NO Con cerrajero NO

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá para la Constatación del presente en el domicilio sito en Ruta Provincial Nº 11, Km. 483, UF/LOTE 69 de la localidad de Mar Chiquita.-Country Costa del Sol Club Privado- y procederá a constatar la identidad de los ocupantes y estado de ocupación del inmueble.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente "... Atento lo solicitado, librense oficios de estilo y mandamiento de constatación del estado de ocupación, debiendo indicarse en el cuerpo del mismo con precisión el inmueble embargado -domicilio, UF, departamento, piso, etc. (art. 568 del C.P.C.).-... Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático. 04/02/2025 17:33:24 -

Facultades del Oficial de Justicia constatar el estado de ocupación

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia

En la ciudad de Mar del Plata , a los 22 días del mes de mayo del año 2025

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: JV5K438P



251700499024748338

SR. JUEZ:

Informo a V.S., que en el día de la fecha siendo las 08,45 hs me constituí en el inmueble sito en COUNTRY COSTA DEL SOL RUTA 11 KM 483 lote 69, pudiendo constatar que en el lote existe no existe ningún tipo de construcción ni ocupantes. No teniendo más doy por finalizado el acto el cual Certifico y doy fé. En BALNEARIO PARQUE MAR CHIQUITA, Ptdo. de Mar Chiquita a los nueve (09) días del mes de JUNIO del año dos mil veinte y cinco.

GABRIEL EDUARDO BASUALDO
OFICIAL JUSTICIA
JUEZ PAZ LETRADO MAR CHIQUITA

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula:	CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO
Número de causa:	MP-41770-2014
Tipo de notificación:	AUTO DE SUBASTA
Destinatarios:	subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 27310187246@notificaciones.scba.gov.a
Fecha notificación:	16/09/2025
Alta o disponibilidad	12/9/2025 22:20:59
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 12/09/2025 22:20:59
Firmado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 12/09/2025 22:20:56

Expte. N° MP-41770-2014

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10, MAR DEL PLATA

"CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO"

Fecha de presentación: 11/09/2025 DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (251100499025136776)

Peticionante: Dra. Carolina ZARIELLO

ENG

AUTOS Y VISTO:

I) Conforme lo solicitado y atento el estado de autos, **decrétase la venta en pública subasta**, al contado y al mejor postor, libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente, del bien inmueble embargado en autos, **lote sin construcción sito en Ruta Provincial N° 11, Km. 483, UF/LOTE 69 de la localidad de Mar Chiquita - Country Costa del Sol Club Privado-, inscripto en Matrícula N° 15.467 del Partido de Mar Chiquita, U.F. 69 Pol. 00-69 Circ. IV, Sec. RURAL, , Parc. 22 FA, Subp. 69.**

Hágase saber que en atención a lo dispuesto por el art. 4 y 5 de la Resolución 955/18 de la SCJBA, la subasta ordenada se practicará conforme el **procedimiento electrónico** previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238 - Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

A los fines de la designación de **MARTILLERO**, remítanse las correspondientes planillas a la Excelentísima Cámara Departamental (art.27 Anexo I, Ac. 2.728, texto según Ac. 2.873 SCJBA).

Fecho, librese cédula al Perito, para que dentro del tercer día de notificado, acepte el cargo para el que **mere designado bajo apercibimiento de remoción. NOTIFÍQUESE** (arts.135 inc 5°, 467, 468, 566 -tercer párrafo- del C.P.C.; Ley N° 10.973).

Practicada tal designación y aceptado el cargo en el término de ley, requiérase al Martillero interviniente que en el término de cinco días de llevado a cabo dicho acto, proponga la fecha y horario de inicio y cierre de la puja virtual, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles (art. 562 del CPCC, Ley 14.238)

En lo que respecta a la comisión del martillero, **(se fija en el 4 % a cargo de cada parte, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14.085). Una vez labrada la respectiva acta de adjudicación se librará giro a favor del Martillero)** en concepto de comisión.

Se fija la **base de subasta** en la suma de **\$ 1.467.274**, correspondiente a **los 2/3 del valor impuesto al acto** que surge del certificado de valuación fiscal acompañado, por resultar más cercano al valor venal del bien.

En caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, el adquirente responderá por las expensas que no fueran canceladas aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe correspondiente consignado en el edicto -en el que se hará constar el monto resultante de certificado actualizado-, pago que deberá ser efectivizado con antelación a ordenarse la escrituración o inscripción del bien, por ser la obligación indicada condición de éstas (S.C.B.A. Ac. 65.168, del 13-07-99 en autos "Bco. Río de la Plata c/Alonso Raúl Alberto y otros s/Ejecución Hipotecaria"; art. 585 del CPC).

II) **Publiquense** edictos por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital" de esta ciudad.

Con relación a al publicación de edictos, no puedo soslayar que el Código Procesal de la Provincia de Buenos Aires prevé que el remate se anuncie por edictos a publicarse en el Boletín Judicial y en un diario de los de mayor circulación de la ciudad (arts. 559, 579 del c.p.c.).

Sin embargo, también debo merituar que la publicación de los edictos de subasta en un diario de la ciudad, con textos extensos en los que se informe la totalidad de las condiciones de la venta, resulta de un costo muy elevado. En consecuencia, entiendo que, a fin de dar cumplimiento con la publicidad edictal prevista por la normativa citada, basta con incluir en los edictos únicamente la siguiente información: datos de la causa, martillero interviniente, individualización del bien a subastarse y su base y el link de la publicación en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) en donde se podrá acceder a la totalidad de los datos de interés.

Ello así por cuanto, en el portal de portal de subastas de la SCBA se encuentra la totalidad de la información pertinente, garantizándose la debida publicidad del acto.

Publíquese la subasta, también, en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).

Líbrese mandamiento con carácter de **urgente** a fin que el Sr. Martillero **exhiba** el bien embargado, autorizándose al Sr. Oficial de Justicia interviniente para que -en caso de resistencia o de no responder persona alguna a sus llamados- allane el domicilio con el auxilio de la fuerza pública y los servicios de cerrajero. (arts. 153, 214 del C.P.C., Arts. 202, Inc. "a", 213, 214, 215, 216, 228 del Acuerdo 3397/00 S.C.B.A. "Reglamento sobre el Regimen de Receptorías de Expedientes, Archivos del Poder Judicial y Mandamientos y Notificaciones").

III) El inmueble se subastará **desocupado** conforme resulta del acta labrada por el Sr. Oficial de Justicia en oportunidad de realizar la diligencia de constatación (ver fecha 23-6-2025).

IV) Con posterioridad a la toma de posesión del bien no podrán cederse las acciones y derechos emergentes del boleto de compraventa judicial (arts. 34, 36 del C.P.C.).

V) Surgiendo de los certificados adjuntados deudas impositivas, cítese a **MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE MAR CHIQUITA, y AGENCIA DE RECAUDACION PROVINCIA DE BUENOS AIRES (ARBA)**, a fin de que se presenten en autos dentro de los diez (10) días a hacer valer sus eventuales derechos de cobro preferente sobre el producido de la subasta a efectuarse, **la que se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de entrega de la posesión al adquirente** a cuyo fin, **oficiese ó notifíquese** (Excma. Cámara Civ. y Com. Deptal., Causas N° 69.764; 87.851/2, entre otras).-

Líbrese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a los fines de que se tome nota marginal de la venta aquí decretada, a sus efectos, una vez acreditado el pago del timbrado correspondiente.

VI) **Intímase** "Ministerio Legis" al ejecutado para que dentro del término de cinco (5) días acompañe el título de propiedad del bien inmueble a subastarse, bajo apercibimiento de obtenerse testimonio a su costa (art.133, 570 del C.P.C.).

VII) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24, anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un **depósito en garantía** equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre de autos, esto es la suma de **\$ 73.363,70** (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo encontrarse ambos (**comisionista y comitente**) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA -según texto Ac. 3731-).

VIII) La subasta comenzará en el día y hora señalada por el Martillero, en forma automática y a través del sistema informático previsto al efecto, momento en el cual los oferentes podrán realizar una puja continua y permanente en la sala virtual, mediante un procedimiento público y abierto, que permitirá observar en tiempo real la evolución de las ofertas efectuadas. En el período de celebración de la subasta las ofertas realizadas se publicarán en el sitio web indicando el Código de Postor, monto, día y hora de su efectivización, y serán comunicadas a los postores participantes de manera continua e instantánea para posibilitar su actuación informada (art. 30 Ac. 3864/17)

Póngase en conocimiento de los oferentes que en el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos del plazo establecido, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -"tiempo de extensión"- y así sucesivamente conforme lo dispuesto por el art. 42 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Una vez finalizado el plazo establecido y, en su caso el citado tiempo de extensión, el sistema automáticamente cerrará la puja virtual sin admitir más ofertas, notificando al ganador a la dirección de correo electrónico oportunamente denunciada, comunicando tal circunstancia a los restantes postores no ganadores y publicando el resultado en la página web de la SCJBA (art. 35 de la Ac. 3864/17).

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta, esto es la suma de \$ 73.363,70. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base aquí establecida (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

IX) El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Déjese constancia en los edictos y boleto de venta que el ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).

Para el supuesto de que las siguientes ofertas no fuesen iguales o mayores a ese 95% de la primera previa conformidad del propietario del bien subastado y el acreedor subastante, se invitará a tales oferentes, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a ratificarla siempre que no hubiesen retirado el depósito en garantía (art. 585 del c.p.c.).

X) Cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, una vez celebrada el acto de adjudicación, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular.

Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta, sin necesidad de patrocinio letrado al efecto. Caso contrario, se le devolverán las sumas de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 del Anexo I del Acuerdo n° 3604 -según texto Ac 3875-).

XI) Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, debiendo ser presentada en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ correspondiente a la sede de este Juzgado, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores indicando quiénes efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-).

XII) Determinada la fecha de inicio y cierre de la subasta electrónica, se fijará el día y horario correspondiente para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).

Hágase saber que, en forma previa a llevarse a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleto de depósito judicial o recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (art. 71 de la ley 10.973).

Se deja constancia que en este acto se procede a librar oficio electrónico al Banco de la Provincia de Buenos Aires a los fines de que proceda a la apertura de una Cuenta Judicial a nombre de autos y a la orden de la suscripta (Resolución N° 3393/10 y 196/13 SSJ).

XIII) Comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas mediante la notificación directa del presente proveído en el domicilio electrónico correspondiente.

REGISTRESE.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: T3CU45R7



245200499025108727

Datos del Expediente**Carátula:** CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECU**Fecha inicio:** 10/11/2014**N° de Receptoría:** MP - 41770 - 2014**N° de Expediente:** MP - 41770 - 2014**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 16/09/2025 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

Anterior: 16/09/2025 8:44:43 - **APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO** **Siguiente****REFERENCIAS****Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 20238186421@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 27310187246@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR**Fecha del Escrito** 16/09/2025 08:44:43**Firmado por** PARISI Damián Martín (20311862112)**Nro. Presentación Electrónica** 133815283**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO**Presentado por** PARISI Damián Martín (20311862112@bapro.notificaciones)**-- NOTIFICACION ELECTRONICA****Fecha de Libramiento:** 16/09/2025 12:00:20**Fecha de Notificación** 19/09/2025 00:00:00**Notificado por** CASTILLO PEDRO SERGIO**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Notificación de Apertura de Cuenta Judicial en Pesos	
Por la presente notificamos la apertura de la cuenta que se detalla a continuación:	
Nro. de Cuenta:	6102- 027-0924604/0 (Prop.: 367081)
Juzgado:	CIVIL Y COMERCIAL N 10

Denominación:	CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES)
CBU:	0140423827610292460405

Referencia: Apertura de cuenta en pesos.**Orden N°:** 247000499025109259

Señor Gerente del Banco

de la Provincia de Buenos Aires.

Sucursal Tribunales.

Casillero Electrónico: bcoprovincia6102-aperturas@bapro.notificaciones

S/D

Me dirijo a Ud., en mi carácter de Funcionario del Juzgado en lo Civil y Comercial n°10 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos caratulados "CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO " Expte. n° MP-41770-2014, a fin de solicitarle tenga a bien abrir una cuenta en PESOS a la orden de la Jueza Dra. Mariana Lucía TONTO DE BESSONE quien resulta titular del Juzgado mencionado.

Se deja constancia que deberá comunicarse el número y CBU de la cuenta.

Sin más, saludo a Ud. atte.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por el Funcionario y en la fecha indicada por el sistema informático.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PARISI Damián Martín (20311862112)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)



Datos del Expediente

Carátula: CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECU

Fecha inicio: 10/11/2014

N° de Receptoría: MP - 41770 - 2014

N° de Expediente: MP - 41770 - 2014

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/09/2025 - Trámite: PERITO - RTA. DEL ULPIANO - (FIRMADO)

Anterior 17/09/2025 9:42:26 - PERITO - RTA. DEL ULPIANO

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 17/09/2025 09:42:25

Firmado por KRUK Santiago Enrique (20284542100) - AUXILIAR LETRADO DE CÁMARA DE APELACIÓN

Nro. Presentación Electrónica 133928892.

Presentado por KRUK Santiago Enrique

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MAR DEL PLATA, 17-09-2025

COMUNICACION DE PERITOS DESINSACULADOS

Acuerdo N 2728. S.C.J.

Fuero : Civil y Comercial

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N°10

Comunico a V.S. que :

En la audiencia del día 17/09/25 Acta N 3795 result

desinsaculado para intervenir en la causa 41770/14

CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN M S/ COBRO EJECUTIVO

en la especialidad "SUBASTAS EN GENERAL (EXCL. LAS DE LA LEY 24.522)

el profesional cuyos datos se consignan a continuación :

Apellido y Nombres : ANGELICI LIDIA NELIDA

Documento : DNI : 10.967.170

Título profesional : MARTILLERO

Dom. Legal : JACINTO PERALTA RAMOS N° 1773 - (7600)MAR DEL PLATA

Tel. Legal : 155-756991

Correo Elec. : vivasycia@hotmail.com

Domicilio Elec. : 27109671709@cma.notificaciones

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



KRUK Santiago Enrique (20284542100)
AUXILIAR LETRADO DE CÁMARA DE
APELACIÓN

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº10 - MAR DEL PLATA
Carátula:	CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO
Número de causa:	MP-41770-2014
Tipo de notificación:	FECHA DE SUBASTA / SE PROVEE
Destinatarios:	27363829738@notificaciones.scba.gov.ar, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 27109671709@cma.notificaciones, 23207297909@notificaciones.scba.gov.a
Fecha notificación:	30/12/2025
Alta o disponibilidad	29/12/2025 13:08:06
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 29/12/2025 13:08:05
Firmado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 29/12/2025 13:08:05

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº10 - MAR DEL PLATA

Expte. Nº MP-41770-2014

CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO

Fecha de presentación: 23/12/2025 SE PRESENTA (244300499025536534) y FECHA DE SUBASTA - PROPONE (249500499025536655)

Peticionante: Dra. Sol Florencia YARUSSI y Martillera Lidia Nelida ANGELICI

ENG

1. Tiénese **Walter Mariano WISCHNIVETZKY**, en calidad de Intendente de la **Municipalidad de Mar Chiquita** por presentado (art.47 del C.P.C.) y con domicilio legal y electrónico constituido, con el patrocinio de la **Dra. Sol Florencia YARUSSI**.

Agréguese la documentación acompañada digitalmente.

Háganse saber las manifestaciones vertidas.

Téngase presente la transferencia de sumas solicitada par el momento procesal oportuno (Art. 34 inc. 5 CPCC).

2. En atención a lo solicitado por la Sra. Martillero interviniente, déjese sin efectos las fechas de subasta, exhibición, y audiencia fijadas en fecha 12-12-2025.

a) Fijase nueva **fecha de inicio de la puja virtual el día 17 de Marzo de 2026 a las 12:00 hs.**

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata.

b) Asimismo, se fija el día **9 de Abril de 2026 a las 09:00 hs.** para la confección del **Acta de Adjudicación** del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 Ac. 3604/12 SCJBA).

c) Entréguese por Secretaría los ejemplares de los edictos correspondientes.

Hágase constar en lo edictos que la fecha designada a los fines de la **exhibición** del bien es el día **9 de Marzo de 2026 de 10:00 a 11:00 hs.**

5. Estése al mandamiento ordenado en fecha 12-9-2025 punto II.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación, y las copias de traslado si las hubiere, ingrese a:
<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: R6K5S06J



232400499025538001

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula:	CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO
Número de causa:	MP-41770-2014
Tipo de notificación:	DEMANDA - AMPLIADA / SE PROVEE
Destinatarios:	subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 27109671709@cma.notificaciones, 23207297909@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha notificación:	11/02/2026
Alta o disponibilidad	9/2/2026 13:08:47
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/02/2026 13:08:46
Firmado por:	TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/02/2026 13:08:45

Expte. N° MP-41770-2014

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

CONS PROP COUNTRY COSTA DEL SOL CLUB PRIVADO C/ GUITELMAN MARCELO (SUS SUCESTORES) Y SCHMUCKLER RAQUEL ZULEMA S/COBRO EJECUTIVO

Fecha de presentación: 02/02/2026 SE PROVEA - SOLICITA (247800499025573536), DEMANDA - AMPLIA (255200499025572984) y 4-2-2026 OFICIO RECIBIDO (240100499025585501)

Peticionantes: Dr. Hugo Daniel MASTROMARINO y Martillera Lidia Nelida ANGELICI
ENG

a) Se provee presentación DEMANDA - AMPLIA (255200499025572984):

1. Agréguese los recaudos acompañados digitalmente.

Por cumplido con el pago de la tasa y sobretasa de justicia.

2. Atento lo solicitado y estado de autos, cítese a la deudora para que dentro del término de CINCO días, adjunte los recibos o documentación que acrediten la extinción de la obligación, bajo apercibimiento de hacerse extensiva la sentencia a los nuevos plazos y cuotas vencidos (art. 539 del C.P.C.)

b) Se provee presentación SE PROVEA - SOLICITA (247800499025573536):

Siendo exacto lo expuesto por la Martillera interviniente, déjese sin efectos la audiencia fijadas en fecha 29-12-2025, y fijase el día **16 de Abril de 2026 a las 09:00 hs.** para la confección del **Acta de Adjudicación** del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 Ac. 3604/12 SCJBA).

Hágase saber al Registro de Subastas Deptal.

c) Se provee presentación OFICIO RECIBIDO (240100499025585501):

Hágase saber lo informado por el Archivo de Protocolos Notariales.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucia Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático.

Para verificar la notificación, y las copias de traslado si las hubiere, ingrese a:

<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: XR08C1AR



258400499025596567

ADMINISTRACION COUNTRY COSTA DEL SOL

RUTA 11 KM. 483 (7609)

MAR CHIQUITA

Deuda según nuestros registros

En caso de haber realizado pagos que no figuran, acercar el comprobante a la administración

Lote 69 EN JUICIO
GUITELMAN MARCELODIEGO MASTROMARINO SA
CUI 10.71762483-8
Av. Colon N° 867

11/9/223

MES	IMPORTE	VTO.	TASA	INTERES	PAGO PARCIAL	PAGO INTERES	PAGO CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERES	TOTAL
jun-08	\$ 500,00	05/07/2008	1,40%	\$ 7,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500,00	\$ 7,22	\$ 507,22
jul-08	\$ 500,00	05/08/2008	1,40%	\$ 14,47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.000,00	\$ 21,69	\$ 1.021,69
ago-08	\$ 500,00	05/09/2008	1,40%	\$ 21,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.500,00	\$ 42,69	\$ 1.542,69
sep-08	\$ 500,00	05/10/2008	1,44%	\$ 29,80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.000,00	\$ 72,49	\$ 2.072,49
oct-08	\$ 500,00	05/11/2008	1,48%	\$ 37,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.500,00	\$ 109,49	\$ 2.609,49
nov-08	\$ 675,00	05/12/2008	1,48%	\$ 48,56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.175,00	\$ 158,05	\$ 3.333,05
dic-08	\$ 500,00	05/01/2009	1,48%	\$ 56,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.675,00	\$ 214,25	\$ 3.889,25
ene-09	\$ 650,00	05/02/2009	1,48%	\$ 59,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.325,00	\$ 273,99	\$ 4.598,99
feb-09	\$ 650,00	05/03/2009	1,48%	\$ 76,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.975,00	\$ 350,08	\$ 5.325,08
mar-09	\$ 650,00	05/04/2009	1,48%	\$ 83,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.625,00	\$ 433,33	\$ 6.058,33
abr-09	\$ 650,00	05/05/2009	1,48%	\$ 95,97	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.275,00	\$ 529,29	\$ 6.804,29
may-09	\$ 900,00	05/06/2009	1,48%	\$ 106,19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.175,00	\$ 635,48	\$ 7.810,48
jun-09	\$ 650,00	05/07/2009	1,48%	\$ 119,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.825,00	\$ 755,15	\$ 8.580,15
jul-09	\$ 650,00	05/08/2009	1,48%	\$ 129,61	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.475,00	\$ 884,76	\$ 9.359,76
ago-09	\$ 650,00	05/09/2009	1,48%	\$ 135,05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.125,00	\$ 1.019,81	\$ 10.144,81
sep-09	\$ 650,00	05/10/2009	1,48%	\$ 149,49	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.775,00	\$ 1.169,31	\$ 10.944,31
oct-09	\$ 650,00	05/11/2009	1,48%	\$ 154,29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.425,00	\$ 1.323,60	\$ 11.748,60
nov-09	\$ 900,00	05/12/2009	1,48%	\$ 173,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.325,00	\$ 1.496,79	\$ 12.821,79
dic-09	\$ 650,00	05/01/2010	1,48%	\$ 183,14	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.975,00	\$ 1.679,93	\$ 13.654,93
ene-10	\$ 800,00	05/02/2010	1,48%	\$ 176,47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12.775,00	\$ 1.856,40	\$ 14.631,40
feb-10	\$ 800,00	05/03/2010	1,48%	\$ 207,61	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.575,00	\$ 2.064,00	\$ 15.639,00
mar-10	\$ 800,00	05/04/2010	1,48%	\$ 212,75	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.375,00	\$ 2.276,75	\$ 16.651,75
abr-10	\$ 800,00	05/05/2010	1,48%	\$ 232,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15.175,00	\$ 2.508,83	\$ 17.683,83
may-10	\$ 1.100,00	05/06/2010	1,48%	\$ 240,87	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16.275,00	\$ 2.749,70	\$ 19.024,70
jun-10	\$ 800,00	05/07/2010	1,40%	\$ 246,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17.075,00	\$ 2.996,37	\$ 20.071,37

MES	IMPORTE	VTO.	TASA	INTERES	PAGO PARCIAL	PAGO INTERES	PAGO CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERES	TOTAL
jul-10	\$ 800,00	05/08/2010	1,40%	\$ 258,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17.875,00	\$ 3.254,59	\$ 21.129,59
ago-10	\$ 800,00	05/09/2010	1,40%	\$ 261,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.675,00	\$ 3.515,66	\$ 22.190,66
sep-10	\$ 800,00	05/10/2010	1,28%	\$ 256,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.475,00	\$ 3.772,45	\$ 23.247,45
oct-10	\$ 800,00	05/11/2010	1,23%	\$ 249,79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20.275,00	\$ 4.022,24	\$ 24.297,24
nov-10	\$ 1.100,00	05/12/2010	1,23%	\$ 272,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21.375,00	\$ 4.294,35	\$ 25.669,35
dic-10	\$ 800,00	05/01/2011	1,23%	\$ 282,30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22.175,00	\$ 4.576,66	\$ 26.751,66
ene-11	\$ 1.950,00	05/02/2011	1,23%	\$ 277,41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24.125,00	\$ 4.854,06	\$ 28.979,06
feb-11	\$ 1.950,00	05/03/2011	1,23%	\$ 331,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26.075,00	\$ 5.186,01	\$ 31.261,01
mar-11	\$ 1.950,00	05/04/2011	1,23%	\$ 345,27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.025,00	\$ 5.531,28	\$ 33.556,28
abr-11	\$ 1.950,00	05/05/2011	1,23%	\$ 381,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 29.975,00	\$ 5.912,88	\$ 35.887,88
may-11	\$ 2.350,00	05/06/2011	1,23%	\$ 398,24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 32.325,00	\$ 6.311,13	\$ 38.636,13
jun-11	\$ 1.950,00	05/07/2011	1,23%	\$ 436,34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34.275,00	\$ 6.747,47	\$ 41.022,47
jul-11	\$ 1.950,00	05/08/2011	1,23%	\$ 461,17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 36.225,00	\$ 7.208,64	\$ 43.433,64
ago-11	\$ 950,00	05/09/2011	1,23%	\$ 458,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 37.175,00	\$ 7.666,64	\$ 44.841,64
sep-11	\$ 950,00	05/10/2011	1,23%	\$ 485,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 38.125,00	\$ 8.151,99	\$ 46.276,99
oct-11	\$ 950,00	05/11/2011	1,23%	\$ 481,40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39.075,00	\$ 8.633,40	\$ 47.708,40
nov-11	\$ 1.350,00	05/12/2011	1,23%	\$ 514,64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 40.425,00	\$ 9.148,03	\$ 49.573,03
dic-11	\$ 950,00	05/01/2012	1,23%	\$ 526,73	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 41.375,00	\$ 9.674,77	\$ 51.049,77
ene-12	\$ 2.100,00	05/02/2012	1,23%	\$ 517,76	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 43.475,00	\$ 10.192,52	\$ 53.667,52
feb-12	\$ 2.100,00	05/03/2012	1,23%	\$ 580,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 45.575,00	\$ 10.772,72	\$ 56.347,72
mar-12	\$ 2.100,00	05/04/2012	1,23%	\$ 587,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47.675,00	\$ 11.360,08	\$ 59.035,08
abr-12	\$ 2.100,00	05/05/2012	1,23%	\$ 633,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 49.775,00	\$ 11.993,75	\$ 61.768,75
may-12	\$ 2.600,00	05/06/2012	1,23%	\$ 645,26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 52.375,00	\$ 12.639,01	\$ 65.014,01
jun-12	\$ 2.100,00	05/07/2012	1,40%	\$ 785,82	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 54.475,00	\$ 13.424,83	\$ 67.899,83
jul-12	\$ 2.100,00	05/08/2012	1,40%	\$ 816,11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 56.575,00	\$ 14.240,94	\$ 70.815,94
ago-12	\$ 1.100,00	05/09/2012	1,40%	\$ 805,14	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 57.675,00	\$ 15.046,09	\$ 72.721,09
sep-12	\$ 1.100,00	05/10/2012	1,40%	\$ 847,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 58.775,00	\$ 15.893,93	\$ 74.668,93
oct-12	\$ 1.100,00	05/11/2012	1,40%	\$ 835,86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 59.875,00	\$ 16.729,79	\$ 76.604,79
nov-12	\$ 1.600,00	05/12/2012	1,40%	\$ 886,80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61.475,00	\$ 17.616,59	\$ 79.091,59
dic-12	\$ 1.100,00	05/01/2013	1,40%	\$ 902,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 62.575,00	\$ 18.519,25	\$ 81.094,25
ene-13	\$ 2.250,00	05/02/2013	1,40%	\$ 844,63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 64.825,00	\$ 19.363,88	\$ 84.188,88
feb-13	\$ 2.250,00	05/03/2013	1,40%	\$ 967,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 67.075,00	\$ 20.331,46	\$ 87.406,46
mar-13	\$ 2.250,00	05/04/2013	1,40%	\$ 967,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 69.325,00	\$ 21.299,23	\$ 90.624,23
abr-13	\$ 2.250,00	05/05/2013	1,40%	\$ 1.032,49	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 71.575,00	\$ 22.331,73	\$ 93.906,73
may-13	\$ 2.850,00	05/06/2013	1,47%	\$ 1.091,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 74.425,00	\$ 23.422,95	\$ 97.847,95
jun-13	\$ 2.250,00	05/07/2013	1,48%	\$ 1.172,14	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.675,00	\$ 24.595,09	\$ 101.270,09
jul-13	\$ 2.250,00	05/08/2013	1,48%	\$ 1.206,54	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 78.925,00	\$ 25.801,62	\$ 104.726,62

MES	IMPORTE	VTO.	TASA	INTERES	PAGO PARCIAL	PAGO INTERES	PAGO CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERES	TOTAL
ago-13	\$ 1.250,00	05/09/2013	1,48%	\$ 1.186,11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80.175,00	\$ 26.987,73	\$ 107.162,73
sep-13	\$ 1.250,00	05/10/2013	1,48%	\$ 1.244,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 81.425,00	\$ 28.231,82	\$ 109.656,82
oct-13	\$ 1.250,00	05/11/2013	1,48%	\$ 1.221,77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 82.675,00	\$ 29.453,59	\$ 112.128,59
nov-13	\$ 1.850,00	05/12/2013	1,48%	\$ 1.290,05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 84.525,00	\$ 30.743,64	\$ 115.268,64
dic-13	\$ 1.250,00	05/01/2014	1,48%	\$ 1.308,42	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 85.775,00	\$ 32.052,05	\$ 117.827,05
ene-14	\$ 2.350,00	05/02/2014	1,48%	\$ 1.213,52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 88.125,00	\$ 33.265,57	\$ 121.390,57
feb-14	\$ 2.350,00	05/03/2014	1,47%	\$ 1.378,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 90.475,00	\$ 34.644,19	\$ 125.119,19
mar-14	\$ 2.350,00	05/04/2014	1,47%	\$ 1.368,05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 92.825,00	\$ 36.012,24	\$ 128.837,24
abr-14	\$ 2.350,00	05/05/2014	1,47%	\$ 1.448,66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 95.175,00	\$ 37.460,90	\$ 132.635,90
may-14	\$ 3.000,00	05/06/2014	1,47%	\$ 1.445,33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 98.175,00	\$ 38.906,23	\$ 137.081,23
jun-14	\$ 2.350,00	05/07/2014	1,47%	\$ 1.528,43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100.525,00	\$ 40.434,66	\$ 140.959,66
jul-14	\$ 1.350,00	05/08/2014	1,47%	\$ 1.548,11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 101.875,00	\$ 41.982,77	\$ 143.857,77
ago-14	\$ 1.350,00	05/09/2014	1,47%	\$ 1.517,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.225,00	\$ 43.499,97	\$ 146.724,97
sep-14	\$ 1.350,00	05/10/2014	1,47%	\$ 1.587,41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 104.575,00	\$ 45.087,39	\$ 149.662,39
oct-14	\$ 1.350,00	05/11/2014	3,25%	\$ 3.439,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 105.925,00	\$ 48.526,98	\$ 154.451,98
nov-14	\$ 2.000,00	05/12/2014	3,76%	\$ 4.193,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 107.925,00	\$ 52.720,23	\$ 160.645,23
dic-14	\$ 1.350,00	05/01/2015	3,83%	\$ 4.328,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 109.275,00	\$ 57.048,81	\$ 166.323,81
ene-15	\$ 1.450,00	05/02/2015	4,10%	\$ 4.237,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 110.725,00	\$ 61.285,89	\$ 172.010,89
feb-15	\$ 1.450,00	05/03/2015	4,10%	\$ 4.752,48	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 112.175,00	\$ 66.038,37	\$ 178.213,37
mar-15	\$ 900,00	05/04/2015	4,10%	\$ 4.636,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 113.075,00	\$ 70.674,44	\$ 183.749,44
abr-15	\$ 900,00	05/05/2015	4,10%	\$ 4.828,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 113.975,00	\$ 75.503,18	\$ 189.478,18
may-15	\$ 900,00	05/06/2015	4,10%	\$ 4.709,88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 114.875,00	\$ 80.213,06	\$ 195.088,06
jun-15	\$ 1.470,00	05/07/2015	4,10%	\$ 4.929,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 116.345,00	\$ 85.142,21	\$ 201.487,21
jul-15	\$ 1.020,00	05/08/2015	4,10%	\$ 4.972,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 117.365,00	\$ 90.114,57	\$ 207.479,57
ago-15	\$ 1.020,00	05/09/2015	4,10%	\$ 4.853,79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 118.385,00	\$ 94.968,36	\$ 213.353,36
sep-15	\$ 1.020,00	05/10/2015	4,10%	\$ 5.058,79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 119.405,00	\$ 100.027,15	\$ 219.432,15
oct-15	\$ 1.020,00	05/11/2015	4,10%	\$ 4.937,43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 120.425,00	\$ 104.964,57	\$ 225.389,57
nov-15	\$ 1.020,00	05/12/2015	4,10%	\$ 5.145,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 121.445,00	\$ 110.109,79	\$ 231.554,79
dic-15	\$ 1.470,00	05/01/2016	4,10%	\$ 5.207,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 122.915,00	\$ 115.317,29	\$ 238.232,29
ene-16	\$ 1.420,00	05/02/2016	4,60%	\$ 5.528,76	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 124.335,00	\$ 120.846,06	\$ 245.181,06
feb-16	\$ 1.420,00	05/03/2016	4,92%	\$ 6.393,38	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 125.755,00	\$ 127.239,44	\$ 252.994,44
mar-16	\$ 1.020,00	05/04/2016	5,40%	\$ 6.845,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 126.775,00	\$ 134.085,29	\$ 260.860,29
abr-16	\$ 1.020,00	05/05/2016	5,40%	\$ 7.130,96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 127.795,00	\$ 141.216,25	\$ 269.011,25
may-16	\$ 1.300,00	05/06/2016	5,40%	\$ 6.971,13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 129.095,00	\$ 148.187,38	\$ 277.282,38
jun-16	\$ 1.700,00	05/07/2016	5,40%	\$ 7.298,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 130.795,00	\$ 155.485,74	\$ 286.280,74
jul-16	\$ 1.300,00	05/08/2016	5,33%	\$ 7.280,81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 132.095,00	\$ 162.766,55	\$ 294.861,55
ago-16	\$ 1.300,00	05/09/2016	5,26%	\$ 7.016,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 133.395,00	\$ 169.783,13	\$ 303.178,13

260.860,29
269.017,25
277.282,38

MES	IMPORTE	VTO.	TASA	INTERES	PAGO PARCIAL	PAGO INTERES	PAGO CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERES	TOTAL
sep-16	\$ 1.700,00	05/10/2016	5,26%	\$ 7.342,86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 135.095,00	\$ 177.125,99	\$ 312.220,99
oct-16	\$ 1.700,00	05/11/2016	4,70%	\$ 6.432,10	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 136.795,00	\$ 183.558,10	\$ 320.353,10
nov-16	\$ 1.700,00	05/12/2016	4,44%	\$ 6.351,29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 138.495,00	\$ 189.909,38	\$ 328.404,38
dic-16	\$ 2.100,00	05/01/2017	4,37%	\$ 6.354,61	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 140.595,00	\$ 196.264,00	\$ 336.859,00
ene-17	\$ 2.100,00	05/02/2017	4,09%	\$ 5.452,47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 142.695,00	\$ 201.716,47	\$ 344.411,47
feb-17	\$ 2.100,00	05/03/2017	3,94%	\$ 5.901,07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 144.795,00	\$ 207.617,54	\$ 352.412,54
mar-17	\$ 1.700,00	05/04/2017	3,94%	\$ 5.777,76	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 146.495,00	\$ 213.395,30	\$ 359.890,30
abr-17	\$ 1.700,00	05/05/2017	3,94%	\$ 6.039,64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 148.195,00	\$ 219.434,94	\$ 367.629,94
may-17	\$ 1.700,00	05/06/2017	3,94%	\$ 5.911,86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 149.895,00	\$ 225.346,80	\$ 375.241,80
jun-17	\$ 2.100,00	05/07/2017	3,94%	\$ 6.194,51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 151.995,00	\$ 231.541,30	\$ 383.536,30
jul-17	\$ 1.700,00	05/08/2017	3,94%	\$ 6.263,79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 153.695,00	\$ 237.805,09	\$ 391.500,09
ago-17	\$ 1.900,00	05/09/2017	3,94%	\$ 6.136,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 155.595,00	\$ 243.941,76	\$ 399.536,76
sep-17	\$ 1.900,00	05/10/2017	3,94%	\$ 6.418,66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 157.495,00	\$ 250.360,42	\$ 407.855,42
oct-17	\$ 1.900,00	05/11/2017	3,94%	\$ 6.286,54	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 159.395,00	\$ 256.646,95	\$ 416.041,95
nov-17	\$ 1.900,00	05/12/2017	4,26%	\$ 7.100,21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 161.295,00	\$ 263.747,16	\$ 425.042,16
dic-17	\$ 2.500,00	05/01/2018	4,37%	\$ 7.403,21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163.795,00	\$ 271.150,37	\$ 434.945,37
ene-18	\$ 2.500,00	05/02/2018	4,44%	\$ 6.888,16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 166.295,00	\$ 278.038,53	\$ 444.333,53
feb-18	\$ 2.500,00	05/03/2018	4,44%	\$ 7.740,83	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 168.795,00	\$ 285.779,35	\$ 454.574,35
mar-18	\$ 2.500,00	05/04/2018	4,44%	\$ 8.869,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 171.295,00	\$ 294.648,44	\$ 465.943,44
abr-18	\$ 2.500,00	10/05/2018	4,44%	\$ 6.684,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 173.795,00	\$ 301.333,06	\$ 475.128,06
may-18	\$ 2.500,00	05/06/2018	5,11%	\$ 9.008,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 176.295,00	\$ 310.341,73	\$ 486.636,73
jun-18	\$ 3.000,00	05/07/2018	5,48%	\$ 10.160,29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 179.295,00	\$ 320.502,02	\$ 499.797,02
jul-18	\$ 2.500,00	05/08/2018	5,96%	\$ 11.192,39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 181.795,00	\$ 331.694,41	\$ 513.489,41
ago-18	\$ 2.500,00	05/09/2018	6,62%	\$ 12.192,96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 184.295,00	\$ 343.887,37	\$ 528.182,37
sep-18	\$ 2.500,00	05/10/2018	7,61%	\$ 14.681,99	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 186.795,00	\$ 358.569,36	\$ 545.364,36
oct-18	\$ 2.500,00	05/11/2018	9,23%	\$ 17.467,39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 189.295,00	\$ 376.036,74	\$ 565.331,74
nov-18	\$ 2.500,00	05/12/2018	12,53%	\$ 24.831,39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 191.795,00	\$ 400.868,13	\$ 592.663,13
dic-18	\$ 3.000,00	05/01/2019	10,09%	\$ 20.318,43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 194.795,00	\$ 421.186,56	\$ 615.981,56
ene-19	\$ 3.000,00	05/02/2019	9,29%	\$ 17.153,84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 197.795,00	\$ 438.340,40	\$ 636.135,40
feb-19	\$ 3.000,00	05/03/2019	7,23%	\$ 15.001,39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 200.795,00	\$ 453.341,80	\$ 654.136,80
mar-19	\$ 3.500,00	05/04/2019	7,79%	\$ 15.911,72	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 204.295,00	\$ 469.253,52	\$ 673.548,52
abr-19	\$ 3.500,00	05/05/2019	9,30%	\$ 19.963,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 207.795,00	\$ 489.217,46	\$ 697.012,46
may-19	\$ 3.500,00	05/06/2019	10,20%	\$ 21.560,54	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 211.295,00	\$ 510.778,00	\$ 722.073,00
jun-19	\$ 4.400,00	05/07/2019	10,28%	\$ 22.921,92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 215.695,00	\$ 533.699,93	\$ 749.394,93
jul-19	\$ 4.000,00	05/08/2019	9,51%	\$ 21.584,89	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 219.695,00	\$ 555.284,81	\$ 774.979,81
ago-19	\$ 4.000,00	05/09/2019	10,48%	\$ 23.451,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 223.695,00	\$ 578.736,55	\$ 802.431,55
sep-19	\$ 4.000,00	05/10/2019	11,77%	\$ 27.696,79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 227.695,00	\$ 606.433,34	\$ 834.128,34

MES	IMPORTE	VTO.	TASA	INTERES	PAGO PARCIAL	PAGO INTERES	PAGO CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERES	TOTAL
oct-19	\$ 4.300,00	05/11/2019	11,28%	\$ 26.169,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 231.995,00	\$ 632.602,84	\$ 864.597,84
nov-19	\$ 4.300,00	05/12/2019	8,90%	\$ 21.731,26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 236.295,00	\$ 654.334,10	\$ 890.629,10
dic-19	\$ 5.300,00	05/01/2020	8,45%	\$ 21.106,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 241.595,00	\$ 675.440,36	\$ 917.035,36
ene-20	\$ 5.300,00	05/02/2020	7,45%	\$ 17.779,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 246.895,00	\$ 693.219,48	\$ 940.114,48
feb-20	\$ 5.300,00	05/03/2020	6,75%	\$ 17.594,77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 252.195,00	\$ 710.814,25	\$ 963.009,25
mar-20	\$ 5.300,00	05/04/2020	5,98%	\$ 15.397,69	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 257.495,00	\$ 726.211,94	\$ 983.706,94
abr-20	\$ 4.800,00	05/05/2020	4,57%	\$ 12.389,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 262.295,00	\$ 738.601,09	\$ 1.000.896,09
may-20	\$ 4.800,00	05/06/2020	4,15%	\$ 11.085,51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 267.095,00	\$ 749.686,60	\$ 1.016.781,60
jun-20	\$ 6.300,00	05/07/2020	5,68%	\$ 16.056,07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 273.395,00	\$ 765.742,67	\$ 1.039.137,67
jul-20	\$ 4.800,00	05/08/2020	5,84%	\$ 16.776,07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 278.195,00	\$ 782.518,74	\$ 1.060.713,74
ago-20	\$ 4.800,00	05/09/2020	5,83%	\$ 16.492,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 282.995,00	\$ 799.011,69	\$ 1.082.006,69
sep-20	\$ 4.800,00	05/10/2020	5,86%	\$ 17.440,63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 287.795,00	\$ 816.452,31	\$ 1.104.247,31
oct-20	\$ 4.800,00	05/11/2020	5,96%	\$ 17.446,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 292.595,00	\$ 833.899,17	\$ 1.126.494,17
nov-20	\$ 4.800,00	05/12/2020	6,34%	\$ 19.469,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 297.395,00	\$ 853.368,37	\$ 1.150.763,37
dic-20	\$ 6.500,00	05/01/2021	6,73%	\$ 21.118,80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 303.895,00	\$ 874.487,17	\$ 1.178.382,17
ene-21	\$ 4.800,00	05/02/2021	6,74%	\$ 19.422,43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 308.695,00	\$ 893.909,60	\$ 1.202.604,60
feb-21	\$ 6.500,00	05/03/2021	6,69%	\$ 21.783,57	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 315.195,00	\$ 915.693,17	\$ 1.230.888,17
mar-21	\$ 5.500,00	05/04/2021	6,71%	\$ 21.528,26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 320.695,00	\$ 937.221,42	\$ 1.257.916,42
abr-21	\$ 5.500,00	05/05/2021	6,72%	\$ 22.650,98	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 326.195,00	\$ 959.872,40	\$ 1.286.067,40
may-21	\$ 6.000,00	05/06/2021	6,73%	\$ 22.343,44	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 332.195,00	\$ 982.215,84	\$ 1.314.410,84
jun-21	\$ 8.500,00	05/07/2021	6,72%	\$ 23.671,94	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 340.695,00	\$ 1.005.887,78	\$ 1.346.582,78
jul-21	\$ 7.000,00	05/08/2021	6,73%	\$ 24.175,56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 347.695,00	\$ 1.030.063,34	\$ 1.377.758,34
ago-21	\$ 7.000,00	05/09/2021	6,74%	\$ 23.893,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 354.695,00	\$ 1.053.957,01	\$ 1.408.652,01
sep-21	\$ 7.000,00	05/10/2021	6,73%	\$ 25.169,92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 361.695,00	\$ 1.079.126,93	\$ 1.440.821,93
oct-21	\$ 7.000,00	05/11/2021	6,74%	\$ 24.838,24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 368.695,00	\$ 1.103.965,18	\$ 1.472.660,18
nov-21	\$ 7.000,00	05/12/2021	6,74%	\$ 26.161,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 375.695,00	\$ 1.130.126,42	\$ 1.505.821,42
dic-21	\$ 10.500,00	05/01/2022	7,41%	\$ 29.570,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 386.195,00	\$ 1.159.697,38	\$ 1.545.892,38
ene-22	\$ 10.500,00	05/02/2022	7,90%	\$ 29.249,64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 396.695,00	\$ 1.188.947,02	\$ 1.585.642,02
feb-22	\$ 10.500,00	05/03/2022	8,23%	\$ 34.629,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 407.195,00	\$ 1.223.576,24	\$ 1.630.771,24
mar-22	\$ 9.500,00	05/04/2022	8,76%	\$ 36.502,48	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 416.695,00	\$ 1.260.070,72	\$ 1.670.773,72
abr-22	\$ 9.500,00	05/05/2022	9,15%	\$ 40.296,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 426.195,00	\$ 1.300.375,46	\$ 1.726.570,46
may-22	\$ 22.028,00	05/06/2022	9,96%	\$ 44.643,01	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 448.223,00	\$ 1.345.018,47	\$ 1.793.241,47
jun-22	\$ 24.528,00	05/07/2022	9,96%	\$ 48.655,53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 472.751,00	\$ 1.393.674,00	\$ 1.866.425,00
jul-22	\$ 12.000,00	05/08/2022	12,48%	\$ 62.513,49	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 484.751,00	\$ 1.456.107,49	\$ 1.940.938,49
ago-22	\$ 15.000,00	05/09/2022	13,66%	\$ 68.265,99	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 499.751,00	\$ 1.524.453,48	\$ 2.024.207,48
sep-22	\$ 15.000,00	05/10/2022	13,46%	\$ 71.595,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 514.751,00	\$ 1.596.048,40	\$ 2.110.799,48
oct-22	\$ 15.500,00	05/11/2022	13,48%	\$ 71.477,83	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 530.251,00	\$ 1.667.526,31	\$ 2.197.777,31

MARINO SA
 62483-B
 867

MES	IMPORTE	VTO.	TASA	INTERES	PAGO PARCIAL	PAGO INTERES	PAGO CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERES	TOTAL
nov-22	\$ 15.000,00	05/12/2022	13,48%	\$ 75.949,83	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 545.251,00	\$ 1.740.476,14	\$ 2.288.727,14
dic-22	\$ 21.000,00	05/01/2023	13,62%	\$ 79.694,17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 566.251,00	\$ 1.823.170,31	\$ 2.389.421,31
ene-23	\$ 29.450,00	05/02/2023	13,74%	\$ 76.392,70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 595.701,00	\$ 1.899.563,01	\$ 2.495.264,01
feb-23	\$ 24.000,00	05/03/2023	14,02%	\$ 89.778,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 619.701,00	\$ 1.989.341,16	\$ 2.609.042,16
mar-23	\$ 24.000,00	05/04/2023	14,56%	\$ 93.722,87	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 643.701,00	\$ 2.083.064,02	\$ 2.726.765,02
abr-23	\$ 24.000,00	05/05/2023	18,10%	\$ 124.882,34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 667.701,00	\$ 2.207.946,36	\$ 2.875.647,36
may-23	\$ 24.000,00	05/06/2023	17,42%	\$ 120.494,31	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 691.701,00	\$ 2.328.440,68	\$ 3.020.141,68
jun-23	\$ 34.500,00	05/07/2023	17,72%	\$ 132.972,24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 726.201,00	\$ 2.461.412,92	\$ 3.187.613,92
jul-23	\$ 31.000,00	05/08/2023	18,30%	\$ 143.186,71	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 757.201,00	\$ 2.604.599,63	\$ 3.361.800,63
ago-23	\$ 31.000,00	05/09/2023	19,70%	\$ 155.275,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 788.201,00	\$ 2.759.875,23	\$ 3.548.076,23
sep-23	\$ 40.500,00	05/10/2023	21,88%	\$ 187.363,77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 828.701,00	\$ 2.947.239,00	\$ 3.775.940,00
oct-23	\$ 36.000,00	05/11/2023	23,54%	\$ 203.550,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 864.701,00	\$ 3.150.789,62	\$ 4.015.490,62
nov-23	\$ 36.000,00	05/12/2023	24,96%	\$ 232.308,80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 900.701,00	\$ 3.383.098,42	\$ 4.283.799,42
dic-23	\$ 68.000,00	05/01/2024	25,16%	\$ 251.849,34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 968.701,00	\$ 3.634.947,76	\$ 4.603.648,76
ene-24	\$ 90.204,60	05/02/2024	41,20%	\$ 421.726,80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.058.905,60	\$ 4.056.674,57	\$ 5.115.580,17
feb-24	\$ 88.000,00	05/03/2024	13,95%	\$ 165.326,44	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.146.905,60	\$ 4.222.001,01	\$ 5.368.906,61
mar-24	\$ 72.000,00	05/04/2024	11,00%	\$ 134.079,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.218.905,60	\$ 4.356.080,62	\$ 5.574.986,22
abr-24	\$ 93.594,00	05/05/2024	8,80%	\$ 119.349,96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.312.499,60	\$ 4.475.430,59	\$ 5.787.930,19
may-24	\$ 88.422,59	05/06/2024	5,26%	\$ 73.688,51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.400.922,19	\$ 4.549.119,10	\$ 5.950.041,29
jun-24	\$ 89.488,51	05/07/2024	5,48%	\$ 84.396,99	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 4.633.516,08	\$ 6.123.926,78
jul-24		05/08/2024	7,37%	\$ 113.504,71	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 4.747.020,80	\$ 6.237.431,50
ago-24		05/09/2024	6,42%	\$ 95.684,37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 4.842.705,16	\$ 6.333.115,86
sep-24		05/10/2024	7,00%	\$ 107.806,37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 4.950.511,54	\$ 6.440.922,24
oct-24		05/11/2024	6,78%	\$ 101.049,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.051.561,38	\$ 6.541.972,08
nov-24		05/12/2024	6,90%	\$ 106.266,28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.157.827,67	\$ 6.648.238,37
dic-24		05/01/2025	6,90%	\$ 106.266,28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.264.093,95	\$ 6.754.504,65
ene-25		05/02/2025	6,60%	\$ 91.809,30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.355.903,25	\$ 6.846.313,95
feb-25		05/03/2025	5,52%	\$ 85.013,03	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.440.916,27	\$ 6.931.326,97
mar-25		05/04/2025	6,26%	\$ 93.299,71	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.534.215,98	\$ 7.024.626,68
abr-25		05/05/2025	7,92%	\$ 121.975,21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.656.191,19	\$ 7.146.601,89
may-25		05/06/2025	6,78%	\$ 101.049,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.757.241,04	\$ 7.247.651,74
jun-25		05/07/2025	6,78%	\$ 104.418,17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.861.659,21	\$ 7.352.069,91
jul-25		05/08/2025	6,78%	\$ 104.418,17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 5.966.077,39	\$ 7.456.488,09
ago-25		05/09/2025	6,78%	\$ 101.049,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.490.410,70	\$ 6.067.127,23	\$ 7.557.537,93