



## Presentaciones y Notificaciones Electrónicas

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA  
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Usuario Conectado: **CHANFREAU GABRIELA CECILIA** - Acceso anterior: **21/02/2025 13:11:29** - Accesos anterior sólo lectura: **21/02/2025 3:50:19**

Cerrar Sesión

## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

### Datos de la Notificación Electrónica

<b>Usuario conectado:</b>	CHANFREAU GABRIELA CECILIA - gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar
<b>Organismo:</b>	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL
<b>Carátula:</b>	CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES**
<b>Número de causa:</b>	52621
<b>Tipo de notificación:</b>	PROVEIDO
<b>Destinatarios:</b>	subastas-az@jusbuenosaires.gov.ar, 20114806731@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20295338440@CMA.NOTIFICACIONES, 20066123295@CCE.NOTIFICACIONES
<b>Fecha notificación:</b>	24/02/2025 11:37:16
<b>Alta o disponibilidad</b>	24/2/2025 11:37:19
<b>Firma digital:</b>	 Firma válida
<b>Firmado y Notificado por:</b>	BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/02/2025 11:37:18
<b>Firmado por:</b>	 BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/02/2025 11:37:17 <a href="#">Descargar Certificado</a>

### Texto de la Notificación Electrónica

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL  
CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\* -  
Expte. N° 52621 - Receptoría: TD-4749-2022

Tandil, -

Hágase saber al Registro de subastas electrónicas departamental los autos de venta decretados, designación de enajenador y proveídos consecuentes.

SUBASTA - ORDENA (256500798001591789); SUBASTA - ORDENA (228900798001592011); QUIEBRA / SE PROVEE (243600798001595614); PROVEIDO (229200798001600316); PERITO - ACEPTA CARGO (248100798001601978); CARGO ACEPTA / SE PROVEE (226600798001602610) y SUBASTA - ORDENA (239200798001608416).-

En caso de haberse omitido algún proveído deberá informarlo la sindicatura y/o el enajenante en ejercicio de sus atribuciones.-

subastas-az@jusbuenosaires.gov.ar  
20114806731@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR  
20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR  
20295338440@CMA.NOTIFICACIONES

A la presentación electrónica identificada como RECURSO - DESISTE (237400798001602816) tengase presente. Dejase aclarado que toma el suscripto que cuanto dice "Ford Ka" en realidad quiere decir "Toyota Rav". Sigán los autos según su estado.-

20066123295@CCE.NOTIFICACIONES  
20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

....  
se

SUBASTA - ORDENA - Notificado - 11 Nov 2024 11:27:12

**Firmantes:**



BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma:

11/11/2024 11:27:10    Descargar Certificado

Texto del trámite adjunto

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 2 - TANDIL  
CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\* - 52621  
Tandil, ..... de de Septiembre de 2024.-

Atento estado de las actuaciones y el tiempo transcurrido sin que se efectuaran propuestas de venta directa viables, corresponde decretar la venta del siguiente inmueble perteneciente al fallido. La venta se ha de llevar a cabo fijando condiciones que permitan el mejor ingreso de fondos a la causa para su distribuciones entre los acreedores (arts. 34 y 36 CPCC y art. 274 LCQ). De ahí la fijación de ciertas condiciones especiales de venta que los oferentes tácitamente conocen desde el momento que participan de la subasta.-

**ORDEN DE VENTA:** Decrétase la venta en pública subasta del bien al que se refiere el certificado de dominio agregado con fecha 15/11/2022 identificado catastralmente como Circ. I, Secc. E, Manz. 120F Parc. 3.; Partida Inmobiliario: 34193; Matricula 33897 (103) en el 50% correspondiente a Marcelo Saul Cifuentes.-

En bien se encuentra en Las Chilcas 237 de Tandil y se corresponde con la partida inmobiliaria 103-34193-3.-

Hagase saber la medida inscripta al asiento 8 de dicho informe.-

Librese oficio electrónico al Registro de la Propiedad de Inmueble a los fines de transformar el embargo provisorio dispuesto sobre el bien objeto de subasta, en embargo ejecutivo.-

**CITACION:** sin necesidad de citar jueces acreedores o inhibientes atento la universalidad del proceso que se ventila

**CONSTATAACION:** librese mandamiento de constatación del bien (arts. 575 y 588 CPCC). Indague e informe el oficial de justicia y/o el martillero que intervenga, en forma detallada quienes y en qué carácter ocupan el bien (por ej.: propietarios, terceros poseedores, terceros tenedores, etc.) y en caso de corresponder se les exigirá la presentación en esta causa de los documentos pertinentes que acrediten el carácter de la ocupación en el plazo de 5 días. Se les hará saber igualmente a los terceros, que en caso de no exhibirse dicha documental, se los considerará "meros ocupantes".-

**INTIMACION AL DEMANDADO:** intímese al demandado para que en el término de tres días acompañe en autos el título de propiedad del inmueble cuya subasta se ordena, bajo apercibimiento de extraerse segundo testimonio, a su costa (art. 570 CPCC). Si no lo adjuntare, una vez obtenido segundo testimonio deberá inscribirse su expedición en el Registro de la Propiedad Inmueble (art. 26 decreto-ley 11.643/63).

**FORMA DE VENTA.** La venta se realizará bajo la modalidad de subasta electrónica en la forma dispuesta por el art. 562 CPCC (t.o. Ley 14.238) y Ac. 3604 SCJBA, al contado, al mejor postor y en efectivo. No se exige depósito alguno en carácter de seña.-

**FORMA DE PAGO.** Dentro del quinto día de aprobada la venta, el adjudicatario deberá depositar en la cuenta de autos, el saldo de precio al contado o transferir electrónicamente los fondos, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 585 CPCC. Deberá asimismo constituir domicilio procesal electrónico, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 CPCC.-

**CUENTA DE AUTOS:** Se hace saber que la cuenta de autos de las actuaciones principales es 6302-514621/0 que se corresponde al CBU 0140339627630251462101.-

**BASE:** teniendo en cuenta la naturaleza del bien a subastar la base se ha de fijar una vez que la sindicatura aporte elementos de juicio para su adecuada fijación.-

**CEDULA CATASTRAL.** A confeccionarse previo a todo trámite.-

**MARTILLERO.** Estese a la desinsaculación efectuada.-

Impónese al martillero suscribir toda cédula y oficio necesarios para el mejor cumplimiento de sus funciones (art. 66 de la ley 10.973), además de todo otro trámite que haya que realizar para la venta.-

El martillero procederá a llenar su cometido; una vez fijada la fecha de inicio y finalización de la subasta -que deberá coordinar con el Registro General de Subastas Judiciales departamental e informar en el expediente a sus efectos- deberá dar cumplimiento a lo previsto en el art. 26 del Anexo I de la Ac. 3604/12, proveyendo a dicho organismo los datos indicados en el art. 3 del Reglamento referido, acreditando su designación y el cumplimiento de la publicación edictal que se ordena a continuación, con una antelación mínima de diez días al inicio de la venta. Cumplido ello, la Seccional interviniente publicará la información correspondiente a la subasta en el Portal de Subastas de la SCBA.-

Se hace saber al martillero interviniente que previo a la publicación aludida, deberán encontrarse agregado el mandamiento de constatación del estado de ocupación del inmueble debidamente diligenciado y la obtención de fotografías del inmueble a los fines de su publicidad.-

En el plazo de 5 días deberá agregar a autos informe de deudas municipales, provinciales y eventuales expensas del inmueble a subastar y presentar para su firma los mandamientos que se ordenan.-

Comisión del martillero 5% íntegramente a cargo del comprador quien también deberá abonar IVA en caso de corresponder, de acuerdo a la condición fiscal del martillero y el 10% de la comisión fijada al martillero en concepto de aporte previsional (art. 54 ley 10.973).-

El rematador deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, presentando además un acta en doble ejemplar en la que informe el resultado del remate, con los datos del adquirente, su código de postor, monto de adjudicación, nómina de los restantes postores con sus respectivos códigos, con indicación de las ofertas realizadas por cada uno bajo apercibimiento de multa (arts. 579 CPCC y 69 ley 10.973).-

**EXHIBICION:** Sin perjuicio de la exhibición virtual del bien por medios videos, fotos, planos, croquis etc. a presentar ante el Registro de Subastas electrónicas debidamente actualizados, el martillero deberá informar una fecha de visita o exhibición del bien a subastar en fecha anterior al inicio de la puja y durante el cual los interesados podrán acreditarse o preinscribirse y otra fecha de visita o exhibición durante el periodo de puja destinada exclusivamente a aquellos que se hayan inscripto para pujar.-

**PROCEDIMIENTO.** La subasta electrónica así decretada se llevará a cabo de la siguiente manera: a) Su duración es de diez días hábiles, iniciándose la puja en la fecha y hora a proponer por el Martillero interviniente, en coordinación con la Seccional del Registro de Subastas Electrónicas correspondiente. b) Durante el plazo establecido, los usuarios registrados podrán efectuar sus ofertas en el Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA, a cuyo fin, los pretendidos postores deberán encontrarse inscriptos en el sitio mencionado, con una antelación mínima de tres días hábiles al inicio del plazo de puja (art. 24 - Capítulo III del Anexo Único de la Reglamentación de subastas Judiciales Electrónicas, Ac. 3604/12). c) Quien se postule como oferente en la subasta, deberá depositar con la misma antelación en la cuenta de autos y a la orden del Suscripto, la suma equivalente al 5% de la base fijada en concepto de garantía (arts. 562 y 575 C.P.C.C. y 22 y 24 anexo I Ac. 3604/12). Dicha suma no podrá ser gravada por impuesto o tasa alguna ni devengará intereses. d1) A los oferentes que no resulten adjudicatarios y no hubieren ejercido su derecho de reserva de postura (en caso que se declare al adjudicatario inicial postor remiso) se les reintegrarán las sumas depositadas en garantía por medio de comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires, comunicando el listado de los mismos a fin de que transfieran los depósitos respectivos a las cuentas denunciadas por los oferentes. d2) A los oferentes que no resulten adjudicatarios y hubieren ejercido su derecho de reserva de postura (en caso que se declare al adjudicatario inicial postor remiso) se les reintegrarán las sumas depositadas en garantía una vez que se lleve a cabo el acta de adjudicación por medio de comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires, comunicando el listado de los mismos a fin de que transfieran los depósitos respectivos a las cuentas denunciadas por los oferentes. e) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de puja numerado correlativamente e incrementados de acuerdo a lo establecido en el art. 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto, debiendo la primera oferta consistir -al menos- en el monto equivalente a la base de la subasta precedentemente establecida (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/12 SCBA). f) El postor que resulte adjudicatario será notificado en la dirección de correo electrónico que hubiese denunciado al momento de su inscripción, como así también en el panel de usuario del portal de Subastas SCBA. g) El resultado de la subasta será comunicado mediante las actas acompañadas por el Registro General de Subastas Judiciales, donde constarán quienes se acreditaron para participar en el acto y no resultaron adjudicatarios, sus códigos

de postor, datos de sus cuentas bancarias, condición frente al I.V.A. y CUIT/CUIL/CDI y el informe del Martillero interviniente donde resulte la identificación de los postores y las ofertas efectuadas por cada uno de ellos, con la identificación de quien resultare adjudicatario (arts. 562 y 585 C.P.C.C.).-

**IMPUESTO DE SELLOS:** Sellado del boleto íntegramente a cargo del comprador.-

**CESION DEL ACTA DE ADJUDICACION.** Queda prohibida la cesión del acta de adjudicación en estas actuaciones.-

**COMPRA EN COMISION.** En caso de compra en comisión, deberá denunciarse el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta, con la antelación señalada.-

**IMPUESTOS, TASAS y CONTRIBUCIONES:** La deuda de impuestos, tasas y contribuciones, provinciales y/o municipales, a fin de obtener un óptimo monto distribible entre los acreedores -detrayendo inmediatamente gastos preferentes- quedan íntegramente a cargo del comprador en subasta, quedando condicionada la celebración de la audiencia de adjudicación al previo pago de dicho importe.-

**PUBLICIDAD.** publíquense edictos por el término de cinco días en el Boletín Oficial y en el diario El Eco de Tandil (art. 208 LCQ), en la forma dispuesta por el art. 575 del código mencionado. Se hace saber, que por razones de un buen orden procesal, unidas a la necesidad de que la subasta se halle rodeada del máximo de garantías para los eventuales postores, previo a la publicación de edictos, los informes que determina el art. 568 CPCC deberán encontrarse actualizados. Por lo expuesto, si han pasado 90 días corridos desde que se emitieron, se exigirá que se incorpore al expediente su renovación -decreto 2612/72-. Y, para el caso de que opere el plazo indicado, se autoriza al libramiento de nuevos oficios a tales fines y efectos que los anteriores, sin que sea necesario para ello realizar una petición -arts. 36, 568 y 575 CPCC.-

Asimismo, publíquese la subasta en el sitio oficial web de la S.C.B.A., con una antelación no menor a diez días hábiles de iniciarse su celebración, dándose a conocer el contenido del edicto, conjuntamente con fotografías ilustrativas del inmueble que comprendan la totalidad de los ambientes y el frente, dando cuenta de su estado de conservación.-

**PUBLICIDAD ADICIONAL.** De requerirse propaganda adicional, la misma será a cargo del ejecutante, excepto que el ejecutado hubiere prestado conformidad o que su costo no excediese el 2% de la base (arts. 560, 575 "in fine" del C.P.C.C.).-

**ACTA DE ADJUDICACION.** La confección del acta de adjudicación, se realizará al 10° día hábil de aprobada la subasta, a las 10 horas, en audiencia a llevarse a cabo en la sede del Juzgado, San Martín 598 planta baja de Tandil, y a la que deberá acudir el adquirente con DNI, formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia del depósito del saldo de precio en la cuenta de autos, código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como adjudicatario, constituyendo en el mismo acto (si no lo hubiere hecho con anterioridad) domicilio procesal en los términos del art. 40 del C.P.C.C. Asimismo deberá acreditar el pago de la comisión fijada al martillero, sus aportes e iva en caso que correspondiere, expensas, tasas, contribuciones e impuestos pagos.-

Será opcional la presencia de sindico y fallido.-

**POSTOR REMISO.** Cuando por culpa del postor cuya oferta hubiese resultado ganadora la venta no se formalizare y hubiere de realizarse un nuevo remate, éste será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la nueva subasta, por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas generadas por ese motivo, debiendo tramitar el cobro de los importes resultantes, por el procedimiento de ejecución de sentencias, quedando embargadas a ese efecto las sumas que hubiera entregado (art. 585 CPCC).-

En este caso y de existir más de un postor y alguno hubiera hecho ofertas mayores o iguales al 95% de la oferta ganadora, se invitará al segundo mejor oferente a ratificarla, en cuyo caso, será considerado oferente ganador y sucesivamente de no ratificarla, a los demás oferentes de mejores ofertas que se encuentren en la condición indicada.-

**POSESION:** la toma de posesión del bien, deberá concretarse dentro de los treinta días de suscripta el acta de adjudicación, a cuyo fin se librá el mandamiento respectivo.-

**PROTOCOLIZACION DE LAS ACTUACIONES.** Podrá optar el adquirente en subasta por la protocolización de las actuaciones, por medio de escribano que designe y a su entero y exclusivo costo.-

**IDENTIFICACION DE LA CAUSA:** queda autorizada -conforme lo dispuesto por el art. 559 in fine CPCC- la exclusión del nombre de las partes en los edictos a publicarse, identificándose la causa por su numeración.-

**COMUNIQUESE** la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales Departamental, dependiente de la Suprema Corte Provincial, mediante nota electrónica de estilo.-

20114806731@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR;

20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR;

20066123295@CCE.NOTIFICACIONES  
20295338440@CMA.NOTIFICACIONES

.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 019DH0T9




247500798001637475

[Volver](#)

 [Contestar](#)

 [Ver Causa](#)

 [Imprimir](#)

 [Descargar Texto Firmado](#)

## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

<b>Usuario conectado:</b>	CHANFREAU GABRIELA CECILIA - gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar
<b>Organismo:</b>	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL
<b>Carátula:</b>	CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES**
<b>Número de causa:</b>	52621
<b>Tipo de notificación:</b>	PROVEIDO
<b>Destinatarios:</b>	subastas-az@jusbuenosaires.gov.ar, 20114806731@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20066123295@CCE.NOTIFICACIONES, 20295338440@CMA.NOTIFICACIONE
<b>Fecha notificación:</b>	27/06/2025
<b>Alta o disponibilidad</b>	24/6/2025 09:02:12
<b>Firma digital:</b>	Firma válida
<b>Firmado y Notificado por:</b>	BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/06/2025 09:02:07
<b>Firmado por:</b>	BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/06/2025 09:02:07

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL  
CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\* -  
Expte. N° 52621 - Receptoría: TD-4749-2022

Tandil, -

A la presentación OFICIO RECIBIDO (248300798001641858) a las inquietudes formuladas por el Registro de Subastas electrónicas, hágase saber:

En primer lugar, que deberá dar prioridad en los tiempos y plazos de las subastas decretadas a aquella que dispone la venta del automotor dominio HWR849.-

1.- Que se ha decretado la venta del 100% del bien mueble automotor, dominio HWR849; del 100% del bien inmueble Matrículas 32574/4 (cochera) y del 50% perteneciente al fallido del bien inmueble Matrículas 33897 (casa).-

2.- Que por tratarse de realización de bienes en un proceso de quiebra la actora fallida no se encuentra autorizada a compensar.-

### **Respecto del bien mueble registrable dominio HRW 849,**

a1) la sindicatura ya se encuentra en posesión del bien conforme acta labrada y denuncia de la misma sindicatura.-

SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (245000798001569371); MANIFESTACION - FORMULA (248600798001592386) y MANIFESTACION - FORMULA (251400798001592388).-

a2) Indague e informe la sindicatura deuda de impuestos, tasas y multas provinciales y/o municipales actualizadas. Una vez que se abra la etapa de puja, la sindicatura deberá mantener actualizada dicha información. Ello sin perjuicio de la carga de los interesados de indagar al respecto en la página web de las entidades públicas con los datos que surgen de autos.-

### **Respecto de la subasta del bien inmueble Mat. 32574/4:**

b1) a sindicatura ya se encuentra en posesión del bien conforme acta labrada y denuncia de la misma sindicatura conforme documentos agregados. El estado de ocupación surge del mismo. En caso de advertir la sindicatura alguna modificación del mismo infórmelo.-

b2) Indague e informe la sindicatura deuda de impuestos, tasas y multas provinciales y/o municipales actualizadas. Una vez que se abra la etapa de puja, la sindicatura deberá mantener actualizada dicha información. Ello sin perjuicio de la carga de los interesados de indagar al respecto en la página web de las entidades públicas con los datos que surgen de autos.-

### **c) Respecto de la subasta del bien inmueble Mat. 33897:**

1) presente la sindicatura el mandamiento ordenado en el auto de venta a fin de su diligenciamiento.-

2) Indague e informe la sindicatura deuda de impuestos, tasas y contribuciones provinciales y municipales actualizadas. Ello sin perjuicio de la carga de los interesados de indagar al respecto en la página web de las entidades públicas con los datos que surgen de autos.-

A las presentaciones del enajenador actuante Ilarraz PERITO - SOLICITA (257400798001649669) y PERITO - SOLICITA (246400798001657824) estese a lo actuado.-

En caso de no venderse el automotor que se encuentra ocupando la cochera ordenada subastar, la sindicatura deberá procurar un lugar para su guarda hasta la próxima subasta.-

A la presentación de la sindicatura SINDICO - MANIFIESTA (233000798001660711) estese a lo proveído.-

**Finalmente, ruega el suscrito a los profesionales y partes interesadas las disculpas del caso por la demora en el presente proveimiento.-**

subastas-az@jusbuenosaires.gov.ar

20066123295@CCE.NOTIFICACIONES

20295338440@CMA.NOTIFICACIONES

20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

20114806731@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR.-

#### Trámites adjuntos a la notificación electrónica

SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE - Firmado - 29 Jun 2024 10:09:05

#### Firmantes:



JORGE JEWKES. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 29/06/2024 10:09:04

[Descargar Certificado](#)

#### Archivos Adjuntos del Trámite adjunto

2024-06-29 (1).pdf

#### Texto del trámite adjunto

### **SINDICO JUDICIAL ACOMPAÑA ACTA ENTREGA VEHICULO COCHERA. SE DECRETE SUBASTA.SE DESIGNE MARTILLERO**

Señor Juez en lo Civil y Comercial

**JORGE JEWKES**, Contador Público Nacional, T°33-F°101 del CPCEBA, CPSCPCEBA leg. 8338/1, CUIT 20-06612329-5 (IVA RI), manteniendo el domicilio legal constituido en Hipólito Yrigoyen 910- 1º Piso, Tandil, domicilio electrónico: 20066123295@cce.notificaciones, tel. 2235259912, Síndico Judicial designado en los autos caratulados "CIFUENTES MARCELO SAUL S/QUIEBRA", expte. 48302, en autos "**CIFUENTES MARCELO RAUL S/INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES**", expte. 52621 a VS respetuosamente digo:

Que adjunto al presente En archivo en PDF se acompaña el acta labrada en donde se deja constancia de la entrega a esta Sindicatura del rodado TOYOTA RAV 4 4x2 año 2009, Dominio HWR 849.

El rodado quedó estacionado en la cochera (Calle Sarmiento 564 Tandil) que también fuera entregada a esta Sindicatura.

Por lo expuesto y habiéndose reunido todos los elementos para decretar la subasta del 50% de dicho rodado, solicito se designe martillero a tal efecto.

Proveer de conformidad, que

**SERA JUSTICIA**

MANIFESTACION - FORMULA - Firmado - 24 Sep 2024 19:28:33

#### Firmantes:



JORGE JEWKES. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/09/2024 19:28:32

[Descargar Certificado](#)

#### Texto del trámite adjunto

### **SINDICO JUDICIAL MANIFIESTA RESPECTO DE LA SUBASTA DEL RODADO TOYOTA.**

Señor Juez en lo Civil y Comercial

**JORGE JEWKES**, Contador Público Nacional, T°33-F°101 del CPCEBA, CPSCPCEBA leg. 8338/1, CUIT 20-06612329-5 (IVA RI), manteniendo el domicilio legal constituido en Hipólito Yrigoyen 910- 1º Piso, Tandil, domicilio electrónico: 20066123295@cce.notificaciones, tel. 2235259912, Síndico

Judicial designado en los autos caratulados "CIFUENTES MARCELO SAUL S/QUIEBRA", expte. 48302, en autos "**CIFUENTES MARCELO RAUL S/INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES**", expte. 52621 a VS respetuosamente digo:

Que respecto del auto que ordenó la subasta del 50% de la cochera de calle Sarmiento, debo hacer algunas observaciones a fin de evitar equivocaciones, a saber:

Que con fecha 29/6/24 luce agregada en estos autos acta en donde se hizo entrega de la cochera y del rodado Toyota, a esta Sindicatura, por lo que no resulta necesario realizar un mandamiento de constatación, toda vez que la cochera se encuentra en posesión de la Sindicatura y ocupada por el rodado Toyota que es donde se guarda.

En dicha cochera no existen otros bienes, excepto el rodado a subastar.

Por otra parte, esta Sindicatura entiende que los impuestos, tasas, contribuciones y expensas de la cochera serán a cargo del adquirente en subasta una vez que tome posesión de la misma, los cargos anteriores debieron ser verificados por los distintos titulares de las acreencias mencionadas (Municipalidad, Arba, Consorcio, etc.). y los comprendidos entre la quiebra y la toma de posesión, son a cargo de la quiebra (art. 240 LCyQ).

Proveer de conformidad, que

SERA JUSTICIA

MANIFESTACION - FORMULA - Firmado - 24 Sep 2024 19:34:06

Firmantes:



JORGE JEWKES. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/09/2024 19:33:48

[Descargar Certificado](#)

Texto del trámite adjunto

### **SINDICO JUDICIAL MANIFIESTA RESPECTO DE LA SUBASTA DE LA COCHERA**

Señor Juez en lo Civil y Comercial

**JORGE JEWKES**, Contador Público Nacional, T°33-F°101 del CPCEBA, CPSCPCEBA leg. 8338/1, CUIT 20-06612329-5 (IVA RI), manteniendo el domicilio legal constituido en Hipólito Yrigoyen 910- 1º Piso, Tandil, domicilio electrónico: 20066123295@cce.notificaciones, tel. 2235259912, Síndico Judicial designado en los autos caratulados "CIFUENTES MARCELO SAUL S/QUIEBRA", expte. 48302, en autos "**CIFUENTES MARCELO RAUL S/INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES**", expte. 52621 a VS respetuosamente digo:

Que respecto del auto que ordenó la subasta del 50% de la cochera de calle Sarmiento, debo hacer algunas observaciones a fin de evitar equivocaciones, a saber:

Que con fecha 29/6/24 luce agregada en estos autos acta en donde se hizo entrega de la cochera y del rodado Toyota, a esta Sindicatura, por lo que no resulta necesario realizar un mandamiento de constatación, toda vez que la cochera se encuentra en posesión de la Sindicatura y ocupada por el rodado Toyota que es donde se guarda.

En dicha cochera no existen otros bienes, excepto el rodado a subastar.

Por otra parte, esta Sindicatura entiende que los impuestos, tasas, contribuciones y expensas de la cochera serán a cargo del adquirente en subasta una vez que tome posesión de la misma, los cargos anteriores debieron ser verificados por los distintos titulares de las acreencias mencionadas (Municipalidad, Arba, Consorcio, etc.). y los comprendidos entre la quiebra y la toma de posesión, son a cargo de la quiebra (art. 240 LCyQ).

Proveer de conformidad, que

SERA JUSTICIA

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: NJ1W8NZ7



245700798001644349

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\*

**Fecha inicio:** 20/09/2022 **N° de Receptoría:** TD - 4749 - 2022 **N° de Expediente:** 52621

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 22/10/2024 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 22/10/2024 13:02:48 - PERITO - ACEPTA CARGO [Siguiente](#)

**REFERENCIAS**

**Despachado en** [CARGO ACEPTA / SE PROVEE\(226600798001602610\)](#)

**Fecha del Escrito** 22/10/2024 1:02:48 p. m.

**Firmado por** ILARRAZ Juan Alberto (20295338440)

**Nro. Presentación Electrónica** 114068443

**Observación del Profesional** PERITO ACEPTA CARGO

**Presentado por** ILARRAZ Juan Alberto (20295338440@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Sr. Juez:

Juan Alberto Ilarraz, Martillero y Corredor Público, Matrícula N° 1504, F°95, T° VI, C.U.I.T. 20-29533844-0 (Monotributista), con domicilio constituido en Calle Bolivar N° 3295 de la ciudad de Olavarría, Pcia de Buenos Aires, domicilio electrónico en 20295338440@cma.notificaciones, en los autos caratulados "CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\*" Expte N° 52621, a V.S. me presento y digo:  
I.- Acepto el cargo para el cual he sido designado.

Proveer de conformidad  
Será justicia

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ILARRAZ Juan Alberto (20295338440)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\*

**Fecha inicio:** 20/09/2022 **N° de Receptoría:** TD - 4749 - 2022 **N° de Expediente:** 52621

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 24/10/2024 - Trámite: CARGO ACEPTA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 24/10/2024 18:47:18 - CARGO ACEPTA / SE PROVEE [Siguiete](#)

**REFERENCIAS**

**Despachado en** PERITO - ACEPTA CARGO (226600798001602610)

**Despachado en** RECURSO - DESISTE (226600798001602610)

**Funcionario Firmante** 24/10/2024 18:47:16 - BLANC Francisco Augusto - JUEZ

**Trámite Despachado** [PERITO - ACEPTA CARGO \(248100798001601978\)](#)

**Trámite Despachado** [RECURSO - DESISTE \(237400798001602816\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

**Fecha de Libramiento:** 24/10/2024 18:47:15

**Fecha de Notificación** 24/10/2024 18:47:15

**Notificado por** BLANC FRANCISCO

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL

CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES\*\* - Expte. N° 52621 - Receptoría: TD-4749-2022

Tandil.-

A la presentación electrónica identificada como PERITO - ACEPTA CARGO ([248100798001601978](#)) de fecha 22/10/2024

Tienese por aceptado el cargo al Perito Martillero Juan Alberto Ilarraz, del cual fuera sorteado el día 04/10/2024.-

Por constituido el electrónico.-

A la presentación electrónica identificada como RECURSO - DESISTE ([237400798001602816](#)) tengase presente. Dejase aclarado que toma el suscripto que cuanto dice "Ford Ka" en realidad quiere decir "Toyota Rav". Sigán los autos según su estado.-

20066123295@CCE.NOTIFICACIONES

20117178170@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

....

se

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BLANC Francisco Augusto  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PUBLICIDAD X 11  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL  
**Carátula:** CIFUENTES MARCELO RAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES  
**Número de causa:** 52621  
**Tipo de notificación:** OFICIO INFORME EMBARGO DOMINIO MATRICULADO - Comunicación al RPI  
**Destinatarios:** REGPROPIEDAD-PUBLICIDAD@RPBA.NOTIFICACIONES  
**Fecha Notificación:** 19/10/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 19/10/2022 09:34:11  
**Firmado y Notificado por:** PEREZ ROLIE Sandra Gabriela. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.  
 Fecha de Firma: 19/10/2022 09:34:10  
**Firmado por:** PEREZ ROLIE Sandra Gabriela. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  Verificación de firma digital: Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
 BUENOS AIRES

Ministerio de Hacienda y Finanzas  
 Registro de la Propiedad

Número y Fecha de entrada

**765-FR**

**OFICIO JUDICIAL DE INFORME DE DOMINIO  
 INMUEBLE MATRICULADO - FOLIO REAL**

Tipo de trámite: 6 - SIMPLE

Número de Timbrado: ---

Tasa especial por servicios registrales Ley 10.295 y sus modif.: TASA SUJETO A RECUPERO

AL SEÑOR DIRECTOR PROVINCIAL  
 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
 PROVINCIA DE BUENOS AIRES

S/D.-

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en carácter de AUXILIAR LETRADO del JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL. del Departamento Judicial de AZUL, en los autos caratulados "CIFUENTES MARCELO RAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES" Nro. de Expte. 52621, a fin de solicitarle tenga a bien informar la situación dominial del siguiente inmueble:

## INSCRIPCIÓN DE DOMINIO

Partido: TANDIL (103) Matrícula: MATRICULA 33897 (103).- U.F./U.C.: ---

## NOMENCLATURA CATASTRAL

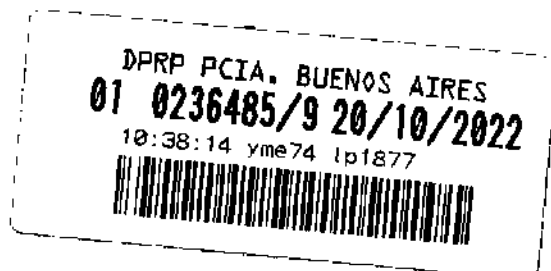
Cir.: I Sec.: E Chac. -Quinta: --- Fracción: --- Mza.: 120F Parc.: 3 Subpar.: ---

## DESIGNACIÓN SEGÚN ---

lote --- de la manzana ---

## TITULARES DE DOMINIO

MARCELO RAUL CIFUENTES (1/2)

**VISADO**

Auto judicial que ordena el presente en su parte pertinente: "TANDIL, 17 DE OCTUBRE DE 2022... Declárase que forman parte del activo a realizar los siguientes bienes: 1.- 50 % de lote de terreno con edificación en calle Las Chilcas 237 de Tandil; Nom. Cat: Circ. I, Secc. E, Manz. 120F Parc. 3.; Partida Inmobiliario: 34193; Matricula 33897 (103).- Por secretaría procúrese informe de dominio electrónico de los dos primeros bienes, con tasa sujeto a recupero".- FDO: FRANCISCO A. BLANC.- JUEZ.-

Saludo a Ud. con atenta consideración.

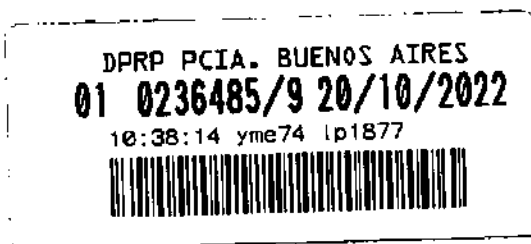
**OBSERVACIONES DEL SOLICITANTE**

---

REGPROPIEDAD-PUBLICIDAD@RPBA.NOTIFICACIONES

ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: FDOJ0W



La Plata, 26 de octubre de 2022


**Al Sr. Juez a cargo del**

**Juzg C y C N° 2**

**Dpto Judicial Tandil**

Tengo el honor de dirigirme a V.S. en contestación al Oficio ingresado bjo el n° 236485/9 de fecha 20/10/2022, librado en autos indicados, a fin de adjuntar copia de la matrícula actualizada en cinco fs, donde consta titularidad y condiciones de dominio.

Dios guarde a V.S.

  
CARLOS ALBERTO CECCHIO  
ABOGADO  
Dcción. Pcial. del Registro de la Propiedad



MATRÍCULA

33.897- TANDIL-(103)

CATASTRO: I;E;CH.120;MANZ.120-1;PARC.3.-

A

FRACCION DE TERRENO, ubicado en el Ptdo. de TANDIL; desig. como lote TRES; de la manz. 6; mide: 20 ms. de fte.; 20 ms. 4 cms. de estrete.; 58 ms. 89 cms. costado derecho; y 57 ms. 67 cms. costado izquierdo; lindando al N.E., calle Uno; al S.O., lote 15; al S.E., lote 4; y al N.O., lotes 2 y 18; con sup. de 1165 ms. 60 cms. cdos.

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

33.897- (103)

Antecedente dominial: Fº 1901/61-Tandil.-

a) Titularidad sobre el dominio	PROPORCION	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones
				Nº Fecha-Motivo-Regis.-Jurisdicción
(1) CASANOVAS, Guillermo; cas. en lras. c/--- Amanda María Pedretti; CASANOVAS de CAMBEIRO, Luisa; cas. en lras. c/Joaquín-Juan Cambeiro;	2/6	(1) USUFRUCTO vitalicio af/ de los conys. en lras. nupc. de Carlos Alfonso Fernando CASA-	ASIENTO 1. CANC. USUFRUCTO B1). Esc. 249-1.7.95-Escrib. A.R. Waserman (103) Present. nº 1479019/2-13.71. 95-FS. 4064298. TR. 8.3.96-	702951/5-8/6/95- Acep. de D.º de Cond.º
Notas: les corresponde por antecedente de dominio como bien ganancial.	2/6	NOVAS PERIS, cas. en lras. c/- Adela Morón; arg. nat.; nac. el 10/V/907; D.N.I. nº 11.329.688;	ASIEN TO 2- CANCELACION DE USUF	Vta. Lote, 3, R. 14. (103) 383
CASANOVAS, Carlos Enrique; arg., cas. en lras. c/Liliana Módica; nac. el 21/I/940; M.I. nº 5.374.884; vec. de Tandil.	1/6	y Adela MORON; nac. el 26/VI/916; M.I. nº 3.821.367; ambos vec. de Tandil; Escrit. nº 14, del 17/I/980. Escrib. Azucena R. Waserman. (103). 98.405. del 23/IV/980. (afecta además	VITAL. b-2- (por fa- 11ec)- Pres. 1479358/ 5 del 14/9/99- TR 17/9/99-	760584/6-21/6/95- Acep. de Oferta, de Dnacion, D.º de Cond.º, Vta. R. 14. (103) 383
CASANOVAS, Fernando Miguel; arg., cas. en lras. nupc. c/Ana María Francisca Gisbert; nac. el 29/VI/949; M.I. nº 5.524.266; vec. de Trelew.-	1/6	otros bienes). ASIENTO 2. USUFRUCTO VITALICIO a CASANOVAS Aníl Tem. Esc. 181-5.5.95-Escrib. A.R. Waserman (103) Present. nº 1479019/2-13.11.95-FS: 4064298-	383	2038/2 26/3/99 Vta R. 04 (103)
Donación de 1/3 indiv. Escrit. nº 14, del 17/I/980. Escrib. Azucena R. Waserman. (103). 98.405, del 23/IV/980.				1074579/4 8/7/99-Vta.-R. 22(103)
SIGUE 8/VII/980.		PROVINCIA EN 2		(Signe al dorso)

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

m. m. t. Vº BP GUIDO HUMBERTO DORIGATTI



MATRICULA

33897 (103)

CATASTRO:

2  
A

e) Titularidad sobre el dominio	PROPORCION	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº Fecha Motivo Regis.-Jurisdic.
ASIENTO 3 INSC.PROVISIONAL DE ACEPTACION DE DONACION.Esc.249-1.7.95.-Escrib.Azucena R.Waserman(103).Present.nº 1479019/2-13.11.95.TR.15.11.95-		ASIENTO 3 Hipoteca por \$100.000 a/f de Banco Rio de la Plata., SA CUIT 30-50000845-4. escrit., 16 del 4-3-04 Escrib., Ugalde R25(103) 253255/8 del 10-3-04 c/creac y emis de letra hip. ley 24441.aG de Reg., Bco Rio de la Plata SA. fs5356814		715/4 del 10-2 2004.Hip.R.25. (103) <b>1005</b>
ASIENTO 4. INSC.PROVISIONAL DE DONACION 1/2 ind.sujeta a posterior aceptación.-Escrib.181-5.5.95.Escrib.Azucena R. Waserman(103).Present.nº1479019/2-13.11.95.TR.15.11.95		ASIENTO 4----- EMBARGO PREVENTIVO en autos "BOLTIANSKY ANDREA----- C/CIFUENTES MARCELO SAUL----- S/INCIDENTE DE MEDIDAS CAUTELARES";Juzg.Nro. 1;----- JUZGADO DE FAMILIA;----- Secret.unica;Dpto. Jud. Azul;Oficio 19/11/2014;----- CONDICIONAL AL CERT.DE VTA-Nº13064/7 DEL 14/10/14----- REG.4(103)PARA SER UTIL.POR REG22 (103);Present. Nro.-- 01.1198917/1 del 11/12/2014.----- F.S.103683/2009.----- (39)		13064/7 14/10/ reg.4(103).vta para ser utilizado por reg.22 (103).--  5-16741/1 12/14.Rg.4(103). transferencia i dominio.fiduciaria para ser utilizado por reg 22(45).  <b>1250</b>
ASIENTO 5. INSC.PROVISIONAL DE C.VTA.por TRACTO ABREVIADO.Esc.181-5.5.95.Escrib.Azucena R.Waserman(103).Present.nº 1479019/2-13.11.95-TR.15.11.95-		ASIENTO 5----- EMBARGO U\$S22.000,00 mas \$93.500,00 en autos "BERTINI ELSA HAYDEE----- C/CIFUENTES MARCELO SAUL----- S/COBRO EJECUTIVO";----- Juzg.Nro. 2;Juz.Civil y Com.;Dpto.Jud. Azul;Oficio-20/3/2015;CONDICIONAL A LOS CERT.DE VTANº5-3635/7 DEL 25/3/15 R:10(103) Y----- CERT.Nº5-3872/8 DEL 30/3/15		5-16777/8 12/14.Rg.4(103). hipoteca. <b>1250</b>
ASIENTO 6. INSC.PROVISIONAL DE DIV.DE CONDOMINIO.Escrit.250-1.7.95.Escrib.Azucena R.Waserman(103).Present.nº1479020/1-13.11.95-TR.15.11.95-		ASIENTO 7.CASANOVAS Guillermo Hugo, arg, nac.12.11.46, cas.c/Lidia Anamí Pacorena, LE.5390669, vec.de Tandil. CASANOVAS Daniel Nestor, arg, nac.3.8.49, c.p.n.c/Elsa Beatriz Lopez JMI.7637338, Vec.de Tandil.OFERTA DE DONACION Y ACEPTACION DE DONACION y D.H.en autos "PEDRETTI de CASANOVAS Aranda s/Suc.Juz.nº1 dep. Jud. Azul. Esc. 181 y 249-5.5.95 y 1.7.95-Escrib.A.R.Waserman(103) Present.nº1479019/2-13.11.95-FS.4064298 y 4064367.(2/6 ptes.Inc.de Guillermo Casanovas).-	1/6 1/6	5-16777/8 12/14.Rg.4(103). hipoteca para ser utilizado por reg.22, Partido 45.-----  -5-3635/7.25/3.15.rg10.(103)v
ASIENTO 7.CASANOVAS Guillermo Hugo, arg, nac.12.11.46, cas.c/Lidia Anamí Pacorena, LE.5390669, vec.de Tandil. CASANOVAS Daniel Nestor, arg, nac.3.8.49, c.p.n.c/Elsa Beatriz Lopez JMI.7637338, Vec.de Tandil.OFERTA DE DONACION Y ACEPTACION DE DONACION y D.H.en autos "PEDRETTI de CASANOVAS Aranda s/Suc.Juz.nº1 dep. Jud. Azul. Esc. 181 y 249-5.5.95 y 1.7.95-Escrib.A.R.Waserman(103) Present.nº1479019/2-13.11.95-FS.4064298 y 4064367.(2/6 ptes.Inc.de Guillermo Casanovas).-	1/6 1/6	ASIENTO 8.CASANOVAS Luisa, arg, nac.21.6.18, c.p.n.c/Joaquín Juan Carbeiro, LC.3816887, vec.Tandil.DIV.DE CONDOMINIO.Esc.250-1.7.95-Escrib.A.R.Waserman(103)Present.nº1479020/1-13.1.96-FS.4064365		<b>1263</b> 5-3872/8 30/3, 15.reg.18(103); venta. <b>1219</b>
sigue a)		sigue en B		



MATRICULA

33897

(103)

CATASTRO:

CA  
SERIE

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº - Fecha - Motivo - Regis. - Jurisd.
<p>viene a2.- INSCRIP. PROV. DE COMPRAVENTA Escrit. 247 del 30-7-99 Escriv. PIZZORNO PATRICIA I (103) Present. 1313337/0 del 19- 8-99 TR. 24-8-99</p> <p>ASIENTO 9- CIFUENTES, Marcelo Saul, arg, cas. las. sup. Andrea Claudia Boltiansky, DNI 14629791, vec. Tandil- C. Vta-Est. 247 del 30/7/99- Esb. PIZZORNO, Patricia (103)- cer. 1074579/4 del 8/7/99- Pres. 1313337/0 del 19/8/99- FS 4881698- TR 17/9/99-</p>	100%	<p>VIENE DE A2 R:18(103); Present. Nro. 01- 0423307/5 del 14/05/2015.- F.S. 179927/2008.- (13)</p> <p>ASIENTO 6- ANDTAC. PROVIS. DE EMBARGO- \$106.764,00 mas \$42.705,60- en autos "DELLA ROCCA NANCY VIVIAN C/CIFUENTES MARCELO- SAUL S/COBRO EJECUTIVO";- Juzg. Nro. 1; Juz. Civil y- Com.; Secret. unica; Dpto. Jud. Azul; Oficio 27/4/2015;- Present. Nro. 01 0524824/7- del 22/06/2016.- F.S. 1651/2015.- (26)</p> <p>ASIENTO 7- EMBARGO EJECUTIVO- \$32.582,20 mas \$16.291,10- en autos "FISCO DE LA- PROVINCIA DE BUENOS AIRES- C/CIFUENTES MARCELO SAUL- S/APREMIO PROVINCIAL";- Cont. Administ.; Dpto. Jud.- Azul; Oficio 17/8/2016;- Present. Nro. 01 0828672/6- del 19/09/2016.- F.S. 70715/2006.- ASIENTO 8-(10)- AFECT A VIVIENDA- en los autos "Boltiansky- Andrea C/Cifuentes Marcelo- Saul S/Incidente de Medidas- Cautelares Juz de Familia- Nº1 de Azul- FS 103828/2009- Present. Nro. 1 830385/8 de- 19/09/2016- (51)</p> <p>SIGUE EN A 4</p>		

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

CLAUDIA ALEJANDRA LONROBLO  
Sup. Visión Civil & Inscripciones  
Dpto. Agm. & Inscripciones  
12/05/2014



MATRICULA

MATRICULA : 33897(103)

## CATASTRO:

CA  
SERIE

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº - Fecha - Motivo - Regis. - Jurisd.
		ASIENTO 9----- EMBARGO PREVENTIVO----- \$191.671,37 mas \$76.668 en- autos "BANCO DE LA----- PROVINCIA DE BUENOS AIRES-- C/CIFUENTES MARCELO SAUL--- S/COB EJEC"; Juzg. Nro. 2;--- Juz. Civil y Com.; AFECTADO A VIVIENDA N:1-1830385/8 DEL- 19/9/16; Present. Nro. 01--- 1032430/9 del 14/11/2016. _ F.S. 102945/2014. _ (21)		
		ASIENTO 10----- EMBARGO PREVENTIVO----- \$233.332,32 mas \$93.333 en- autos "BANCO DE LA----- PROVINCIA DE BUENOS AIRES-- C/CIFUENTES MARCELO SAUL--- S/COB EJ"; Juzg. Nro. 2;--- Juz. Civil y Com.; Opto. Jud. - Azul; AFECTADO A VIVIENDA--- N:1 830385/8 DEL 19/9/16;-- Present. Nro. 01 1032419/8- del 14/11/2016. _ F.S. 102946/2014. _ (35)		
		ASIENTO 11----- EMBARGO \$37.500 mas \$15.000 en autos "DELLA ROCCA NANCY VIVIAN C/CIFUENTES MARCELO SAUL S/COBRO EJECUTIVO";--- Juzg. Nro. 2; Juz. Civil y--- Com.; Opto. Jud. Azul;--- Present. Nro. 01 0489702/8- del 30/05/2018. _ F.S. 33631/2016. _ (46)		
		ASIENTO 12----- EMBARGO EJECUTIVO----- \$49.339,90 mas \$24.669,95-- en autos "FISCO DE LA----- PROVINCIA DE BUENOS AIRES-- C/CIFUENTES MARCELO SAUL--- SIGUE EN AS		



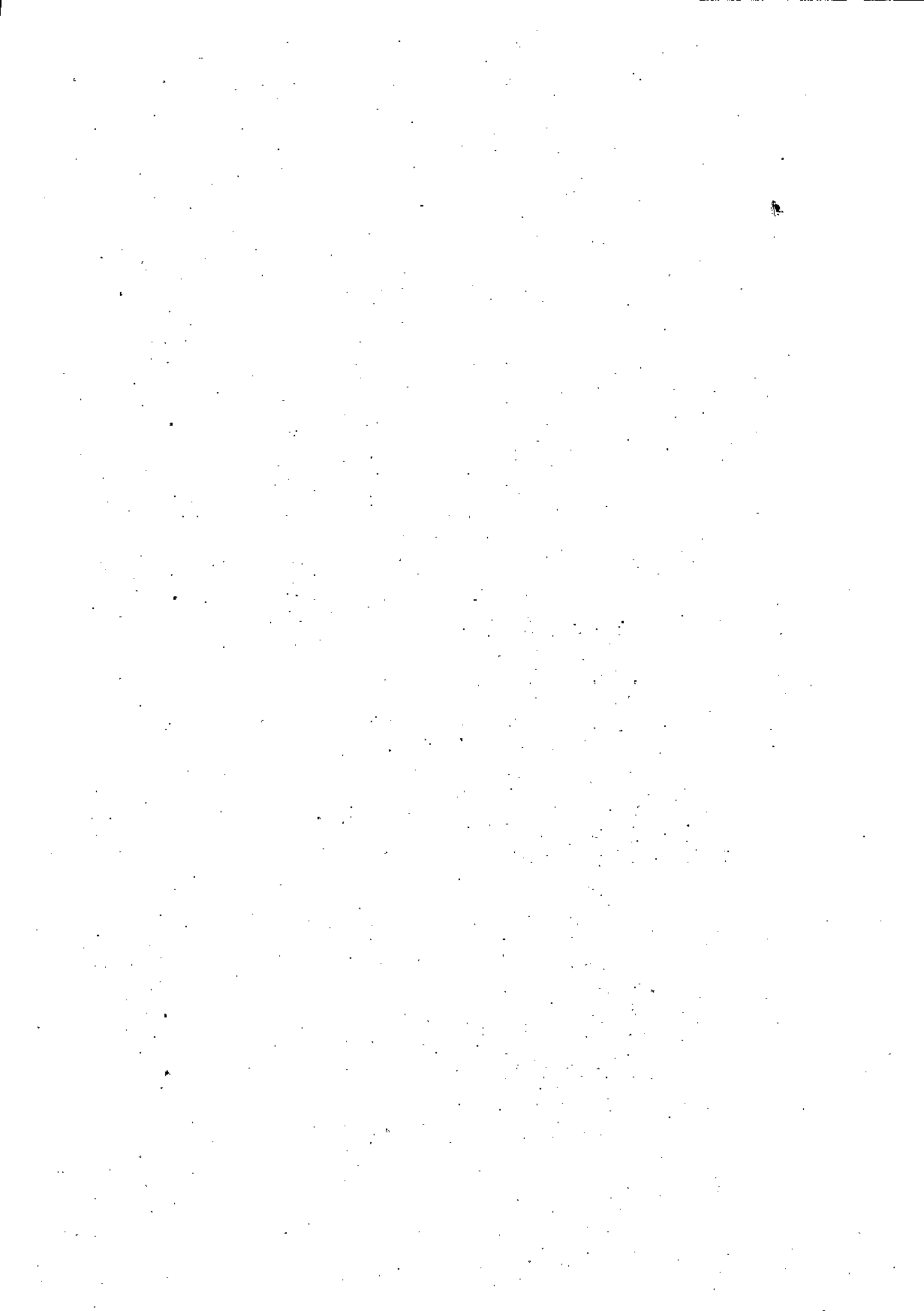
MATRICULA

MATRICULA : 33897(103)

CA

## CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regls. Jurisdic.
		<p>VIENE DE A4 S/APREMIO PROVINCIAL";----- Cont.Administ.;Dpto.Jud.---- Azul;Oficio 29/11/2018;---- Present. Nro. 01 1123825/5- del 12/12/2018.----- F.S.70292/2006.----- _____(16)_____</p> <p>ASIENTO 13----- REINSCRIPCION DE EMBARGO--- Nro. 01 0828672/6 de fecha- 19/09/2016 del Asiento B-7; Juzg.Nro. 1; Cont.Administ.;Dpto.Jud.---- Azul;Present. Nro. 98----- 0936230/0 del 12/08/2021.--- _____(25)_____</p> <p>ASIENTO 14----- EMBARGO \$6.000.000 en autos "DAPELLO MARIA ELENA--- C/CIFUENTES MARCELO SAUL--- S/EJECUCION DE HONORARIOS--- DE MEDIACION LEY----- 13951",Nº3313;Juzg.Nro. 2; Juz.Civil y Com.;Dpto.Jud. Azul;Present. Nro. 98----- 0863068/3 del 05/07/2022.--- _____(36)_____</p> <p>ASIENTO 15----- EMBARGO \$3.708.000 + \$1.854.000 en autos----- "CERVINT JULIA CAROLINA--- OLGA C/CIFUENTES MARCELO--- SAUL S/EJECUCION DE----- HONORARIOS",Nº01-3476; Juzg Nro. 2;Juz.Civil y Com.;Dpto.Jud. Azul; Present. Nro. 98 0912771/5 del 14/07/2022.----- _____(46)_____</p>		



	<b>Vencimiento</b>	
	09/02/2026	Cuotas varias
<b>Partida Nº</b> 103-034193-3	<b>A pagar</b>	
	\$5.059.509,60	

**Información de tu inmueble**

Tipo de planta:	EDIFICADO		
Valuación fiscal:	\$8.502.738		
Circ: 1	Sec: E	Chacra: 120	Quinta:
Mzn: 120F	Frac:	Parcela: 3	Subparc:
Super. Terreno:	1.165	Super. Edificada:	588
Base imponible:	\$97.090.724		

**Detalle del Importe**

Importe Original	\$	2.897.994,10
Importe Actualizado	\$	4.984.738,60
Fondo Educativo	\$	74.771,00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$</b>	<b>5.059.509,60</b>

**Información general**

No incluye títulos ejecutivos  
Pasado el vencimiento solicitar su reliquidación

Código de control



6274474126061231

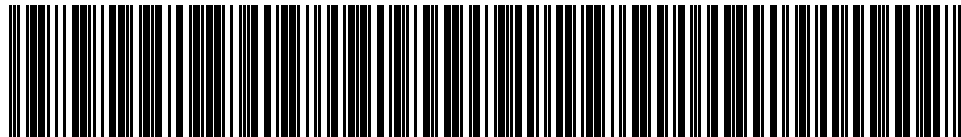


Estar al día tiene **BENEFICIOS**

HASTA **15%** DE DESCUENTO



ENTERATE MÁS



0 1030341933 0 00 30 45 9 0 100 226040 26 70 28979941 50595096 0

Talón para entidad bancaria

**Cuotas varias**  
**09/02/2026**

	<b>Vencimiento</b>	
	09/02/2026	Cuotas varias
<b>Partida Nº</b> 103-034193-3	<b>A pagar</b>	
	\$5.059.509,60	

**Detalle de la liquidación**

Tipo de deuda	Período / Cuotas	Total
<b>LIQUIDACION A#OS ANTERIORES</b>		
2021	1,2,3,4,5	\$275.745,90
2022	1,2,3,4,5	\$352.106,10
2023	1,2,3,4,5	\$532.594,10
2024	1,2,3,4,5	\$1.737.796,90
2025	1,2,3,4,5	\$976.370,60
<b>A VENCER</b>		
2026	1,2,3,4,5	\$1.110.125,00

Importe Original	\$	2.897.994,10
Importe Actualizado	\$	4.984.738,60
Fondo Educativo	\$	74.771,00

Código de Control	6274474126061231	<b>Total a pagar</b>	<b>\$5.059.509,60</b>
-------------------	------------------	----------------------	-----------------------

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
2	2026	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2026	57056,63	57056,63	0,00
2	2026	8 - TASA SALUD.	10/02/2026	26477,67	26477,67	0,00
2	2026	72 - PROT.CIUD.	10/02/2026	17116,99	17116,99	0,00
2	2026	95 - FONDO VIAL	10/02/2026	3589,00	3589,00	0,00
1	2026	2 - RETR.SERVIC.	12/01/2026	57056,63	57056,63	3138,11
1	2026	8 - TASA SALUD.	12/01/2026	26477,67	26477,67	1456,27
1	2026	72 - PROT.CIUD.	12/01/2026	17116,99	17116,99	941,43
1	2026	95 - FONDO VIAL	12/01/2026	3589,00	3589,00	197,40
12	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2025	54406,78	54406,78	4488,56
12	2025	8 - TASA SALUD.	10/12/2025	25248,09	25248,09	2082,97
12	2025	72 - PROT.CIUD.	10/12/2025	16322,03	16322,03	1346,57
12	2025	95 - FONDO VIAL	10/12/2025	3422,40	3422,40	282,35
11	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2025	54406,78	54406,78	5984,75
11	2025	8 - TASA SALUD.	10/11/2025	25248,09	25248,09	2777,29
11	2025	72 - PROT.CIUD.	10/11/2025	16322,03	16322,03	1795,42
11	2025	95 - FONDO VIAL	10/11/2025	3422,40	3422,40	376,46
10	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2025	52318,65	52318,65	7193,81
10	2025	8 - TASA SALUD.	10/10/2025	24279,34	24279,34	3338,41
10	2025	72 - PROT.CIUD.	10/10/2025	15695,60	15695,60	2158,15
10	2025	95 - FONDO VIAL	10/10/2025	3291,00	3291,00	452,51
9	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2025	52318,65	52318,65	8632,58
9	2025	8 - TASA SALUD.	10/09/2025	24279,34	24279,34	4006,09
9	2025	72 - PROT.CIUD.	10/09/2025	15695,60	15695,60	2589,77
9	2025	95 - FONDO VIAL	10/09/2025	3291,00	3291,00	543,02
8	2025	2 - RETR.SERVIC.	11/08/2025	50524,94	50524,94	10104,99
8	2025	8 - TASA SALUD.	11/08/2025	23446,97	23446,97	4689,39
8	2025	72 - PROT.CIUD.	11/08/2025	15157,48	15157,48	3031,50
8	2025	95 - FONDO VIAL	11/08/2025	3178,20	3178,20	635,64
7	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2025	50524,94	50524,94	11873,36
7	2025	8 - TASA SALUD.	10/07/2025	23446,97	23446,97	5510,04
7	2025	72 - PROT.CIUD.	10/07/2025	15157,48	15157,48	3562,01
7	2025	95 - FONDO VIAL	10/07/2025	3178,20	3178,20	746,88
6	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2025	48432,74	48432,74	13076,84
6	2025	8 - TASA SALUD.	10/06/2025	21315,43	21315,43	5755,17
6	2025	72 - PROT.CIUD.	10/06/2025	14529,82	14529,82	3923,05
6	2025	95 - FONDO VIAL	10/06/2025	3046,60	3046,60	822,58
5	2025	2 - RETR.SERVIC.	12/05/2025	48432,74	48432,74	14771,99
5	2025	8 - TASA SALUD.	12/05/2025	21315,43	21315,43	6501,21
5	2025	72 - PROT.CIUD.	12/05/2025	14529,82	14529,82	4431,60
5	2025	95 - FONDO VIAL	12/05/2025	3046,60	3046,60	929,21
4	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2025	46126,16	46126,16	15682,89
4	2025	8 - TASA SALUD.	10/04/2025	19377,66	19377,66	6588,40
4	2025	72 - PROT.CIUD.	10/04/2025	13837,85	13837,85	4704,87
4	2025	95 - FONDO VIAL	10/04/2025	2901,60	2901,60	986,54
3	2025	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2025	46126,16	46126,16	17297,31
3	2025	8 - TASA SALUD.	10/03/2025	19377,66	19377,66	7266,62
3	2025	72 - PROT.CIUD.	10/03/2025	13837,85	13837,85	5189,19
3	2025	95 - FONDO VIAL	10/03/2025	2901,60	2901,60	1088,10
2	2025	2 - RETR.SERVIC.	24/02/2025	43941,69	43941,69	18016,09
2	2025	8 - TASA SALUD.	24/02/2025	14533,25	14533,25	5958,63
2	2025	72 - PROT.CIUD.	24/02/2025	13182,51	13182,51	5404,83
2	2025	95 - FONDO VIAL	24/02/2025	2764,20	2764,20	1133,32
1	2025	2 - RETR.SERVIC.	24/01/2025	43941,69	43941,69	20652,59
1	2025	8 - TASA SALUD.	24/01/2025	14533,25	14533,25	6830,63

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
1	2025	72 - PROT.CIUD.	24/01/2025	13182,51	13182,51	6195,78
1	2025	95 - FONDO VIAL	24/01/2025	2764,20	2764,20	1299,17
12	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2024	41777,58	41777,58	22142,12
12	2024	8 - TASA SALUD.	10/12/2024	9688,83	9688,83	5135,08
12	2024	72 - PROT.CIUD.	10/12/2024	12533,27	12533,27	6642,63
12	2024	95 - FONDO VIAL	10/12/2024	2628,00	2628,00	1392,84
11	2024	2 - RETR.SERVIC.	11/11/2024	41777,58	41777,58	24648,77
11	2024	8 - TASA SALUD.	11/11/2024	9688,83	9688,83	5716,41
11	2024	72 - PROT.CIUD.	11/11/2024	12533,27	12533,27	7394,63
11	2024	95 - FONDO VIAL	11/11/2024	2628,00	2628,00	1550,52
10	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2024	38758,67	38758,67	25193,14
10	2024	8 - TASA SALUD.	10/10/2024	8988,62	8988,62	5842,60
10	2024	72 - PROT.CIUD.	10/10/2024	11627,60	11627,60	7557,94
10	2024	95 - FONDO VIAL	10/10/2024	2438,00	2438,00	1584,70
9	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2024	38758,67	38758,67	27518,66
9	2024	8 - TASA SALUD.	10/09/2024	8988,62	8988,62	6381,92
9	2024	72 - PROT.CIUD.	10/09/2024	11627,60	11627,60	8255,60
9	2024	95 - FONDO VIAL	10/09/2024	2438,00	2438,00	1730,98
8	2024	2 - RETR.SERVIC.	12/08/2024	35627,15	35627,15	27432,91
8	2024	8 - TASA SALUD.	12/08/2024	8262,36	8262,36	6362,02
8	2024	72 - PROT.CIUD.	12/08/2024	10688,15	10688,15	8229,88
8	2024	95 - FONDO VIAL	12/08/2024	2241,00	2241,00	1725,57
7	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2024	35627,15	35627,15	29570,53
7	2024	8 - TASA SALUD.	10/07/2024	8262,36	8262,36	6857,76
7	2024	72 - PROT.CIUD.	10/07/2024	10688,15	10688,15	8871,16
7	2024	95 - FONDO VIAL	10/07/2024	2241,00	2241,00	1860,03
6	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2024	31422,40	31422,40	28908,61
6	2024	8 - TASA SALUD.	10/06/2024	7287,32	7287,32	6704,33
6	2024	72 - PROT.CIUD.	10/06/2024	9426,72	9426,72	8672,58
6	2024	95 - FONDO VIAL	10/06/2024	1976,60	1976,60	1818,47
5	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2024	31422,40	31422,40	31736,62
5	2024	8 - TASA SALUD.	10/05/2024	7287,32	7287,32	7360,19
5	2024	72 - PROT.CIUD.	10/05/2024	9426,72	9426,72	9520,99
5	2024	95 - FONDO VIAL	10/05/2024	1976,60	1976,60	1996,37
4	2024	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2024	24997,89	24997,89	27497,68
4	2024	8 - TASA SALUD.	10/04/2024	5797,39	5797,39	6377,13
4	2024	72 - PROT.CIUD.	10/04/2024	7499,37	7499,37	8249,31
4	2024	95 - FONDO VIAL	10/04/2024	1572,40	1572,40	1729,64
3	2024	2 - RETR.SERVIC.	11/03/2024	24997,89	24997,89	29747,49
3	2024	8 - TASA SALUD.	11/03/2024	5797,39	5797,39	6898,89
3	2024	72 - PROT.CIUD.	11/03/2024	7499,37	7499,37	8924,25
3	2024	95 - FONDO VIAL	11/03/2024	1572,40	1572,40	1871,16
2	2024	2 - RETR.SERVIC.	14/02/2024	16519,18	16519,18	21144,55
2	2024	8 - TASA SALUD.	14/02/2024	3830,96	3830,96	4903,63
2	2024	72 - PROT.CIUD.	14/02/2024	4955,75	4955,75	6343,36
2	2024	95 - FONDO VIAL	14/02/2024	1039,00	1039,00	1329,92
1	2024	2 - RETR.SERVIC.	24/01/2024	13766,21	13766,21	18584,38
1	2024	8 - TASA SALUD.	24/01/2024	3192,47	3192,47	4309,83
1	2024	72 - PROT.CIUD.	24/01/2024	4129,86	4129,86	5575,31
1	2024	95 - FONDO VIAL	24/01/2024	865,80	865,80	1168,83
12	2023	2 - RETR.SERVIC.	11/12/2023	9177,47	9177,47	12940,23
12	2023	8 - TASA SALUD.	11/12/2023	2128,31	2128,31	3000,92
12	2023	72 - PROT.CIUD.	11/12/2023	2753,24	2753,24	3882,07
12	2023	95 - FONDO VIAL	11/12/2023	577,20	577,20	813,85

## Detalle de la deuda

Cuenta : 29229000  
Concepto : Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
11	2023	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2023	9177,47	9177,47	13399,11
11	2023	8 - TASA SALUD.	10/11/2023	2128,31	2128,31	3107,33
11	2023	72 - PROT.CIUD.	10/11/2023	2753,24	2753,24	4019,73
11	2023	95 - FONDO VIAL	10/11/2023	577,20	577,20	842,71
10	2023	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2023	9177,47	9177,47	13766,21
10	2023	8 - TASA SALUD.	10/10/2023	2128,31	2128,31	3192,47
10	2023	72 - PROT.CIUD.	10/10/2023	2753,24	2753,24	4129,86
10	2023	95 - FONDO VIAL	10/10/2023	577,20	577,20	865,80
9	2023	2 - RETR.SERVIC.	11/09/2023	9177,47	9177,47	14133,30
9	2023	8 - TASA SALUD.	11/09/2023	2128,31	2128,31	3277,60
9	2023	72 - PROT.CIUD.	11/09/2023	2753,24	2753,24	4239,99
9	2023	95 - FONDO VIAL	11/09/2023	577,20	577,20	888,89
8	2023	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2023	9177,47	9177,47	14500,40
8	2023	8 - TASA SALUD.	10/08/2023	2128,31	2128,31	3362,73
8	2023	72 - PROT.CIUD.	10/08/2023	2753,24	2753,24	4350,12
8	2023	95 - FONDO VIAL	10/08/2023	577,20	577,20	911,98
7	2023	2 - RETR.SERVIC.	11/07/2023	9177,47	9177,47	14867,50
7	2023	8 - TASA SALUD.	11/07/2023	2128,31	2128,31	3447,86
7	2023	72 - PROT.CIUD.	11/07/2023	2753,24	2753,24	4460,25
7	2023	95 - FONDO VIAL	11/07/2023	577,20	577,20	935,06
6	2023	2 - RETR.SERVIC.	12/06/2023	8452,94	8452,94	14031,88
6	2023	8 - TASA SALUD.	12/06/2023	1960,29	1960,29	3254,08
6	2023	72 - PROT.CIUD.	12/06/2023	2535,88	2535,88	4209,56
6	2023	95 - FONDO VIAL	12/06/2023	531,60	531,60	882,46
5	2023	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2023	8452,94	8452,94	14370,00
5	2023	8 - TASA SALUD.	10/05/2023	1960,29	1960,29	3332,49
5	2023	72 - PROT.CIUD.	10/05/2023	2535,88	2535,88	4311,00
5	2023	95 - FONDO VIAL	10/05/2023	531,60	531,60	903,72
4	2023	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2023	7728,40	7728,40	13447,42
4	2023	8 - TASA SALUD.	10/04/2023	1792,26	1792,26	3118,53
4	2023	72 - PROT.CIUD.	10/04/2023	2318,52	2318,52	4034,22
4	2023	95 - FONDO VIAL	10/04/2023	486,00	486,00	845,64
3	2023	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2023	7728,40	7728,40	13756,55
3	2023	8 - TASA SALUD.	10/03/2023	1792,26	1792,26	3190,22
3	2023	72 - PROT.CIUD.	10/03/2023	2318,52	2318,52	4126,97
3	2023	95 - FONDO VIAL	10/03/2023	486,00	486,00	865,08
2	2023	2 - RETR.SERVIC.	15/02/2023	7003,86	7003,86	12747,03
2	2023	8 - TASA SALUD.	15/02/2023	1624,24	1624,24	2956,12
2	2023	72 - PROT.CIUD.	15/02/2023	2101,16	2101,16	3824,11
2	2023	95 - FONDO VIAL	15/02/2023	440,60	440,60	801,89
1	2023	2 - RETR.SERVIC.	24/01/2023	7003,86	7003,86	13027,18
1	2023	8 - TASA SALUD.	24/01/2023	1624,24	1624,24	3021,09
1	2023	72 - PROT.CIUD.	24/01/2023	2101,16	2101,16	3908,16
1	2023	95 - FONDO VIAL	24/01/2023	440,60	440,60	819,52
12	2022	2 - RETR.SERVIC.	12/12/2022	4830,25	4830,25	11097,50
12	2022	8 - TASA SALUD.	12/12/2022	1120,16	1120,16	2573,57
12	2022	72 - PROT.CIUD.	12/12/2022	1449,08	1449,08	3329,26
12	2022	95 - FONDO VIAL	12/12/2022	303,80	303,80	697,98
11	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2022	4830,25	4830,25	11339,01
11	2022	8 - TASA SALUD.	10/11/2022	1120,16	1120,16	2629,58
11	2022	72 - PROT.CIUD.	10/11/2022	1449,08	1449,08	3401,72
11	2022	95 - FONDO VIAL	10/11/2022	303,80	303,80	713,17
10	2022	2 - RETR.SERVIC.	11/10/2022	4830,25	4830,25	11580,52
10	2022	8 - TASA SALUD.	11/10/2022	1120,16	1120,16	2685,58

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
10	2022	72 - PROT.CIUD.	11/10/2022	1449,08	1449,08	3474,17
10	2022	95 - FONDO VIAL	11/10/2022	303,80	303,80	728,36
9	2022	2 - RETR.SERVIC.	12/09/2022	4830,25	4830,25	11822,04
9	2022	8 - TASA SALUD.	12/09/2022	1120,16	1120,16	2741,59
9	2022	72 - PROT.CIUD.	12/09/2022	1449,08	1449,08	3546,62
9	2022	95 - FONDO VIAL	12/09/2022	303,80	303,80	743,55
8	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2022	4830,25	4830,25	12063,55
8	2022	8 - TASA SALUD.	10/08/2022	1120,16	1120,16	2797,60
8	2022	72 - PROT.CIUD.	10/08/2022	1449,08	1449,08	3619,08
8	2022	95 - FONDO VIAL	10/08/2022	303,80	303,80	758,74
7	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2022	4830,25	4830,25	12305,06
7	2022	8 - TASA SALUD.	10/07/2022	1120,16	1120,16	2853,61
7	2022	72 - PROT.CIUD.	10/07/2022	1449,08	1449,08	3691,53
7	2022	95 - FONDO VIAL	10/07/2022	303,80	303,80	773,93
6	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2022	4830,25	4830,25	12546,57
6	2022	8 - TASA SALUD.	10/06/2022	1120,16	1120,16	2909,62
6	2022	72 - PROT.CIUD.	10/06/2022	1449,08	1449,08	3763,99
6	2022	95 - FONDO VIAL	10/06/2022	303,80	303,80	789,12
5	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2022	4830,25	4830,25	12788,09
5	2022	8 - TASA SALUD.	10/05/2022	1120,16	1120,16	2965,62
5	2022	72 - PROT.CIUD.	10/05/2022	1449,08	1449,08	3836,44
5	2022	95 - FONDO VIAL	10/05/2022	303,80	303,80	804,31
4	2022	2 - RETR.SERVIC.	11/04/2022	4600,95	4600,95	12365,05
4	2022	8 - TASA SALUD.	11/04/2022	1066,82	1066,82	2867,08
4	2022	72 - PROT.CIUD.	11/04/2022	1380,29	1380,29	3709,53
4	2022	95 - FONDO VIAL	11/04/2022	289,20	289,20	777,23
3	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2022	4600,95	4600,95	12549,09
3	2022	8 - TASA SALUD.	10/03/2022	1066,82	1066,82	2909,75
3	2022	72 - PROT.CIUD.	10/03/2022	1380,29	1380,29	3764,74
3	2022	95 - FONDO VIAL	10/03/2022	289,20	289,20	788,79
2	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2022	4221,04	4221,04	11681,73
2	2022	8 - TASA SALUD.	10/02/2022	978,74	978,74	2708,66
2	2022	72 - PROT.CIUD.	10/02/2022	1266,31	1266,31	3504,51
2	2022	95 - FONDO VIAL	10/02/2022	265,40	265,40	734,49
1	2022	2 - RETR.SERVIC.	10/01/2022	4221,04	4221,04	11850,57
1	2022	8 - TASA SALUD.	10/01/2022	978,74	978,74	2747,81
1	2022	72 - PROT.CIUD.	10/01/2022	1266,31	1266,31	3555,17
1	2022	95 - FONDO VIAL	10/01/2022	265,40	265,40	745,11
12	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2021	3126,09	3126,09	8901,54
12	2021	8 - TASA SALUD.	10/12/2021	724,99	724,99	2064,41
12	2021	72 - PROT.CIUD.	10/12/2021	937,83	937,83	2670,47
12	2021	95 - FONDO VIAL	10/12/2021	196,60	196,60	559,82
11	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2021	3126,09	3126,09	9026,58
11	2021	8 - TASA SALUD.	10/11/2021	724,99	724,99	2093,41
11	2021	72 - PROT.CIUD.	10/11/2021	937,83	937,83	2707,98
11	2021	95 - FONDO VIAL	10/11/2021	196,60	196,60	567,68
10	2021	2 - RETR.SERVIC.	12/10/2021	3126,09	3126,09	9151,63
10	2021	8 - TASA SALUD.	12/10/2021	724,99	724,99	2122,41
10	2021	72 - PROT.CIUD.	12/10/2021	937,83	937,83	2745,50
10	2021	95 - FONDO VIAL	12/10/2021	196,60	196,60	575,55
9	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2021	3126,09	3126,09	9276,67
9	2021	8 - TASA SALUD.	10/09/2021	724,99	724,99	2151,41
9	2021	72 - PROT.CIUD.	10/09/2021	937,83	937,83	2783,01
9	2021	95 - FONDO VIAL	10/09/2021	196,60	196,60	583,41

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
8	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2021	3126,09	3126,09	9401,72
8	2021	8 - TASA SALUD.	10/08/2021	724,99	724,99	2180,41
8	2021	72 - PROT.CIUD.	10/08/2021	937,83	937,83	2820,52
8	2021	95 - FONDO VIAL	10/08/2021	196,60	196,60	591,27
7	2021	2 - RETR.SERVIC.	12/07/2021	3126,09	3126,09	9526,76
7	2021	8 - TASA SALUD.	12/07/2021	724,99	724,99	2209,41
7	2021	72 - PROT.CIUD.	12/07/2021	937,83	937,83	2858,04
7	2021	95 - FONDO VIAL	12/07/2021	196,60	196,60	599,14
6	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2021	3126,09	3126,09	9651,80
6	2021	8 - TASA SALUD.	10/06/2021	724,99	724,99	2238,41
6	2021	72 - PROT.CIUD.	10/06/2021	937,83	937,83	2895,55
6	2021	95 - FONDO VIAL	10/06/2021	196,60	196,60	607,00
5	2021	2 - RETR.SERVIC.	31/05/2021	3126,09	3126,09	9776,85
5	2021	8 - TASA SALUD.	31/05/2021	724,99	724,99	2267,41
5	2021	72 - PROT.CIUD.	31/05/2021	937,83	937,83	2933,06
5	2021	95 - FONDO VIAL	31/05/2021	196,60	196,60	614,87
4	2021	2 - RETR.SERVIC.	12/04/2021	2972,77	2972,77	9416,25
4	2021	8 - TASA SALUD.	12/04/2021	691,82	691,82	2191,34
4	2021	72 - PROT.CIUD.	12/04/2021	891,83	891,83	2824,87
4	2021	95 - FONDO VIAL	12/04/2021	186,80	186,80	591,69
3	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2021	2972,77	2972,77	9535,16
3	2021	8 - TASA SALUD.	10/03/2021	691,82	691,82	2219,01
3	2021	72 - PROT.CIUD.	10/03/2021	891,83	891,83	2860,54
3	2021	95 - FONDO VIAL	10/03/2021	186,80	186,80	599,16
2	2021	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2021	2751,61	2751,61	8935,85
2	2021	8 - TASA SALUD.	10/02/2021	616,01	616,01	2000,49
2	2021	72 - PROT.CIUD.	10/02/2021	825,48	825,48	2680,75
2	2021	95 - FONDO VIAL	10/02/2021	173,00	173,00	561,82
1	2021	2 - RETR.SERVIC.	11/01/2021	2751,61	2751,61	9045,92
1	2021	8 - TASA SALUD.	11/01/2021	616,01	616,01	2025,13
1	2021	72 - PROT.CIUD.	11/01/2021	825,48	825,48	2713,77
1	2021	95 - FONDO VIAL	11/01/2021	173,00	173,00	568,74
12	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/12/2020	2202,10	2202,10	7327,49
12	2020	8 - TASA SALUD.	30/12/2020	473,85	473,85	1576,74
12	2020	72 - PROT.CIUD.	30/12/2020	660,63	660,63	2198,25
12	2020	95 - FONDO VIAL	30/12/2020	138,86	138,86	462,06
11	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/11/2020	2202,10	2202,10	7415,57
11	2020	8 - TASA SALUD.	30/11/2020	473,85	473,85	1595,69
11	2020	72 - PROT.CIUD.	30/11/2020	660,63	660,63	2224,67
11	2020	95 - FONDO VIAL	30/11/2020	138,86	138,86	467,61
3	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	1884,61	1884,61	6346,42
4	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2063,71	2063,71	6949,54
5	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2063,71	2063,71	6949,54
6	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2063,71	2063,71	6949,54
7	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2202,10	2202,10	7415,57
8	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2202,10	2202,10	7415,57
9	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2202,10	2202,10	7415,57
10	2020	2 - RETR.SERVIC.	30/10/2020	2202,10	2202,10	7415,57
3	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	405,73	405,73	1366,30
4	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	444,23	444,23	1495,94
5	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	444,23	444,23	1495,94
6	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	444,23	444,23	1495,94
7	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	473,85	473,85	1595,69
8	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	473,85	473,85	1595,69

## Detalle de la deuda

Cuenta : 29229000  
Concepto : Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
9	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	473,85	473,85	1595,69
10	2020	8 - TASA SALUD.	30/10/2020	473,85	473,85	1595,69
3	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	565,38	565,38	1903,92
4	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	619,11	619,11	2084,85
5	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	619,11	619,11	2084,85
6	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	619,11	619,11	2084,85
7	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	660,63	660,63	2224,67
8	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	660,63	660,63	2224,67
9	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	660,63	660,63	2224,67
10	2020	72 - PROT.CIUD.	30/10/2020	660,63	660,63	2224,67
3	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	121,54	121,54	409,29
4	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	133,09	133,09	448,18
5	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	133,09	133,09	448,18
6	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	133,09	133,09	448,18
7	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	138,86	138,86	467,61
8	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	138,86	138,86	467,61
9	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	138,86	138,86	467,61
10	2020	95 - FONDO VIAL	30/10/2020	138,86	138,86	467,61
2	2020	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2020	1884,61	1884,61	6421,81
2	2020	8 - TASA SALUD.	10/02/2020	405,73	405,73	1382,53
2	2020	72 - PROT.CIUD.	10/02/2020	565,38	565,38	1926,53
2	2020	95 - FONDO VIAL	10/02/2020	121,54	121,54	414,15
1	2020	2 - RETR.SERVIC.	10/01/2020	1884,61	1884,61	6497,19
1	2020	8 - TASA SALUD.	10/01/2020	405,73	405,73	1398,75
1	2020	72 - PROT.CIUD.	10/01/2020	565,38	565,38	1949,15
1	2020	95 - FONDO VIAL	10/01/2020	121,54	121,54	419,01
12	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2019	1375,81	1375,81	4798,14
12	2019	8 - TASA SALUD.	10/12/2019	296,23	296,23	1033,10
12	2019	72 - PROT.CIUD.	10/12/2019	412,74	412,74	1439,43
12	2019	95 - FONDO VIAL	10/12/2019	88,00	88,00	306,90
11	2019	2 - RETR.SERVIC.	11/11/2019	1375,81	1375,81	4853,17
11	2019	8 - TASA SALUD.	11/11/2019	296,15	296,15	1044,67
11	2019	72 - PROT.CIUD.	11/11/2019	412,74	412,74	1455,94
11	2019	95 - FONDO VIAL	11/11/2019	88,80	88,80	313,24
10	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2019	1375,81	1375,81	4908,20
10	2019	8 - TASA SALUD.	10/10/2019	296,15	296,15	1056,52
10	2019	72 - PROT.CIUD.	10/10/2019	412,74	412,74	1472,45
10	2019	95 - FONDO VIAL	10/10/2019	88,80	88,80	316,79
9	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2019	1375,81	1375,81	4963,23
9	2019	8 - TASA SALUD.	10/09/2019	296,15	296,15	1068,36
9	2019	72 - PROT.CIUD.	10/09/2019	412,74	412,74	1488,96
9	2019	95 - FONDO VIAL	10/09/2019	88,80	88,80	320,35
8	2019	2 - RETR.SERVIC.	12/08/2019	1375,81	1375,81	5018,27
8	2019	8 - TASA SALUD.	12/08/2019	296,15	296,15	1080,21
8	2019	72 - PROT.CIUD.	12/08/2019	412,74	412,74	1505,47
8	2019	95 - FONDO VIAL	12/08/2019	88,80	88,80	323,90
7	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2019	1375,81	1375,81	5073,30
7	2019	8 - TASA SALUD.	10/07/2019	296,15	296,15	1092,05
7	2019	72 - PROT.CIUD.	10/07/2019	412,74	412,74	1521,98
7	2019	95 - FONDO VIAL	10/07/2019	88,80	88,80	327,45
6	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2019	1375,81	1375,81	5128,33
6	2019	8 - TASA SALUD.	10/06/2019	296,15	296,15	1103,90
6	2019	72 - PROT.CIUD.	10/06/2019	412,74	412,74	1538,49
6	2019	95 - FONDO VIAL	10/06/2019	88,80	88,80	331,00

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
5	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2019	1375,81	1375,81	5183,36
5	2019	8 - TASA SALUD.	10/05/2019	296,15	296,15	1115,75
5	2019	72 - PROT.CIUD.	10/05/2019	412,74	412,74	1555,00
5	2019	95 - FONDO VIAL	10/05/2019	88,80	88,80	334,55
4	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2019	1375,81	1375,81	5238,40
4	2019	8 - TASA SALUD.	10/04/2019	296,15	296,15	1127,59
4	2019	72 - PROT.CIUD.	10/04/2019	412,74	412,74	1571,51
4	2019	95 - FONDO VIAL	10/04/2019	88,80	88,80	338,11
3	2019	2 - RETR.SERVIC.	11/03/2019	1375,81	1375,81	5293,43
3	2019	8 - TASA SALUD.	11/03/2019	296,15	296,15	1139,44
3	2019	72 - PROT.CIUD.	11/03/2019	412,74	412,74	1588,02
3	2019	95 - FONDO VIAL	11/03/2019	88,80	88,80	341,66
2	2019	2 - RETR.SERVIC.	11/02/2019	1375,81	1375,81	5348,46
2	2019	8 - TASA SALUD.	11/02/2019	296,15	296,15	1151,28
2	2019	72 - PROT.CIUD.	11/02/2019	412,74	412,74	1604,53
2	2019	95 - FONDO VIAL	11/02/2019	88,80	88,80	345,21
1	2019	2 - RETR.SERVIC.	10/01/2019	1375,81	1375,81	5403,49
1	2019	8 - TASA SALUD.	10/01/2019	296,15	296,15	1163,13
1	2019	72 - PROT.CIUD.	10/01/2019	412,74	412,74	1621,04
1	2019	95 - FONDO VIAL	10/01/2019	88,80	88,80	348,76
12	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2018	997,26	997,26	3956,63
12	2018	8 - TASA SALUD.	10/12/2018	164,55	164,55	652,85
12	2018	72 - PROT.CIUD.	10/12/2018	299,18	299,18	1187,00
12	2018	95 - FONDO VIAL	10/12/2018	65,40	65,40	259,47
11	2018	2 - RETR.SERVIC.	12/11/2018	997,26	997,26	3996,52
11	2018	8 - TASA SALUD.	12/11/2018	164,53	164,53	659,35
11	2018	72 - PROT.CIUD.	12/11/2018	299,18	299,18	1198,96
11	2018	95 - FONDO VIAL	12/11/2018	64,20	64,20	257,28
10	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2018	997,26	997,26	4036,41
10	2018	8 - TASA SALUD.	10/10/2018	164,53	164,53	665,94
10	2018	72 - PROT.CIUD.	10/10/2018	299,18	299,18	1210,93
10	2018	95 - FONDO VIAL	10/10/2018	64,20	64,20	259,85
9	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2018	997,26	997,26	4076,30
9	2018	8 - TASA SALUD.	10/09/2018	164,53	164,53	672,52
9	2018	72 - PROT.CIUD.	10/09/2018	299,18	299,18	1222,90
9	2018	95 - FONDO VIAL	10/09/2018	64,20	64,20	262,42
8	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2018	997,26	997,26	4116,19
8	2018	8 - TASA SALUD.	10/08/2018	164,53	164,53	679,10
8	2018	72 - PROT.CIUD.	10/08/2018	299,18	299,18	1234,87
8	2018	95 - FONDO VIAL	10/08/2018	64,20	64,20	264,99
7	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2018	997,26	997,26	4156,08
7	2018	8 - TASA SALUD.	10/07/2018	164,53	164,53	685,68
7	2018	72 - PROT.CIUD.	10/07/2018	299,18	299,18	1246,83
7	2018	95 - FONDO VIAL	10/07/2018	64,20	64,20	267,55
6	2018	2 - RETR.SERVIC.	11/06/2018	997,26	997,26	4195,97
6	2018	8 - TASA SALUD.	11/06/2018	164,53	164,53	692,26
6	2018	72 - PROT.CIUD.	11/06/2018	299,18	299,18	1258,80
6	2018	95 - FONDO VIAL	11/06/2018	64,20	64,20	270,12
5	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2018	997,26	997,26	4235,86
5	2018	8 - TASA SALUD.	10/05/2018	164,53	164,53	698,84
5	2018	72 - PROT.CIUD.	10/05/2018	299,18	299,18	1270,77
5	2018	95 - FONDO VIAL	10/05/2018	64,20	64,20	272,69
4	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2018	997,26	997,26	4275,75
4	2018	8 - TASA SALUD.	10/04/2018	164,53	164,53	705,42

## Detalle de la deuda

Cuenta : 29229000  
Concepto : Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
4	2018	72 - PROT.CIUD.	10/04/2018	299,18	299,18	1282,73
4	2018	95 - FONDO VIAL	10/04/2018	64,20	64,20	275,26
3	2018	2 - RETR.SERVIC.	12/03/2018	997,26	997,26	4315,64
3	2018	8 - TASA SALUD.	12/03/2018	164,53	164,53	712,00
3	2018	72 - PROT.CIUD.	12/03/2018	299,18	299,18	1294,70
3	2018	95 - FONDO VIAL	12/03/2018	64,20	64,20	277,83
2	2018	2 - RETR.SERVIC.	09/02/2018	997,26	997,26	4355,53
2	2018	8 - TASA SALUD.	09/02/2018	164,53	164,53	718,58
2	2018	72 - PROT.CIUD.	09/02/2018	299,18	299,18	1306,67
2	2018	95 - FONDO VIAL	09/02/2018	64,20	64,20	280,39
1	2018	2 - RETR.SERVIC.	10/01/2018	997,26	997,26	4395,42
1	2018	8 - TASA SALUD.	10/01/2018	164,53	164,53	725,17
1	2018	72 - PROT.CIUD.	10/01/2018	299,18	299,18	1318,64
1	2018	95 - FONDO VIAL	10/01/2018	64,20	64,20	282,96
12	2017	2 - RETR.SERVIC.	11/12/2017	770,40	770,40	3426,35
12	2017	8 - TASA SALUD.	11/12/2017	131,57	131,57	585,16
12	2017	72 - PROT.CIUD.	11/12/2017	231,12	231,12	1027,91
12	2017	95 - FONDO VIAL	11/12/2017	51,80	51,80	230,38
11	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2017	770,40	770,40	3457,17
11	2017	8 - TASA SALUD.	10/11/2017	131,63	131,63	590,69
11	2017	72 - PROT.CIUD.	10/11/2017	231,12	231,12	1037,15
11	2017	95 - FONDO VIAL	10/11/2017	51,40	51,40	230,66
10	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2017	770,40	770,40	3487,99
10	2017	8 - TASA SALUD.	10/10/2017	131,63	131,63	595,95
10	2017	72 - PROT.CIUD.	10/10/2017	231,12	231,12	1046,40
10	2017	95 - FONDO VIAL	10/10/2017	51,40	51,40	232,71
9	2017	2 - RETR.SERVIC.	11/09/2017	770,40	770,40	3518,80
9	2017	8 - TASA SALUD.	11/09/2017	131,63	131,63	601,22
9	2017	72 - PROT.CIUD.	11/09/2017	231,12	231,12	1055,64
9	2017	95 - FONDO VIAL	11/09/2017	51,40	51,40	234,77
8	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2017	770,40	770,40	3549,62
8	2017	8 - TASA SALUD.	10/08/2017	131,63	131,63	606,49
8	2017	72 - PROT.CIUD.	10/08/2017	231,12	231,12	1064,89
8	2017	95 - FONDO VIAL	10/08/2017	51,40	51,40	236,83
7	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2017	770,40	770,40	3580,43
7	2017	8 - TASA SALUD.	10/07/2017	131,63	131,63	611,75
7	2017	72 - PROT.CIUD.	10/07/2017	231,12	231,12	1074,13
7	2017	95 - FONDO VIAL	10/07/2017	51,40	51,40	238,88
6	2017	2 - RETR.SERVIC.	12/06/2017	778,04	778,04	3647,06
6	2017	8 - TASA SALUD.	12/06/2017	131,63	131,63	617,02
6	2017	72 - PROT.CIUD.	12/06/2017	233,41	233,41	1094,11
6	2017	95 - FONDO VIAL	12/06/2017	51,40	51,40	240,94
5	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2017	778,04	778,04	3678,18
5	2017	8 - TASA SALUD.	10/05/2017	131,63	131,63	622,28
5	2017	72 - PROT.CIUD.	10/05/2017	233,41	233,41	1103,45
5	2017	95 - FONDO VIAL	10/05/2017	51,40	51,40	242,99
4	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2017	778,04	778,04	3709,31
4	2017	8 - TASA SALUD.	10/04/2017	131,63	131,63	627,55
4	2017	72 - PROT.CIUD.	10/04/2017	233,41	233,41	1112,78
4	2017	95 - FONDO VIAL	10/04/2017	51,40	51,40	245,05
3	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2017	778,04	778,04	3740,43
3	2017	8 - TASA SALUD.	10/03/2017	131,63	131,63	632,81
3	2017	72 - PROT.CIUD.	10/03/2017	233,41	233,41	1122,12
3	2017	95 - FONDO VIAL	10/03/2017	51,40	51,40	247,11

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
2	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2017	778,04	778,04	3771,55
2	2017	8 - TASA SALUD.	10/02/2017	131,63	131,63	638,08
2	2017	72 - PROT.CIUD.	10/02/2017	233,41	233,41	1131,46
2	2017	95 - FONDO VIAL	10/02/2017	51,40	51,40	249,16
1	2017	2 - RETR.SERVIC.	10/01/2017	778,04	778,04	3802,67
1	2017	8 - TASA SALUD.	10/01/2017	131,63	131,63	643,34
1	2017	72 - PROT.CIUD.	10/01/2017	233,41	233,41	1140,79
1	2017	95 - FONDO VIAL	10/01/2017	51,40	51,40	251,22
12	2016	2 - RETR.SERVIC.	12/12/2016	607,99	607,99	2995,87
12	2016	8 - TASA SALUD.	12/12/2016	73,07	73,07	360,05
11	2016	72 - PROT.CIUD.	12/12/2016	198,98	198,98	980,47
12	2016	95 - FONDO VIAL	12/12/2016	38,10	38,10	187,74
11	2016	2 - RETR.SERVIC.	11/11/2016	607,99	607,99	3020,19
11	2016	8 - TASA SALUD.	11/11/2016	73,13	73,13	363,27
10	2016	72 - PROT.CIUD.	11/11/2016	198,98	198,98	988,43
11	2016	95 - FONDO VIAL	11/11/2016	38,10	38,10	189,26
10	2016	2 - RETR.SERVIC.	11/10/2016	607,99	607,99	3044,51
10	2016	8 - TASA SALUD.	11/10/2016	73,13	73,13	366,20
9	2016	72 - PROT.CIUD.	11/10/2016	198,98	198,98	996,39
10	2016	95 - FONDO VIAL	11/10/2016	38,10	38,10	190,79
9	2016	2 - RETR.SERVIC.	12/09/2016	607,99	607,99	3068,83
9	2016	8 - TASA SALUD.	12/09/2016	73,13	73,13	369,12
8	2016	72 - PROT.CIUD.	12/09/2016	198,98	198,98	1004,35
9	2016	95 - FONDO VIAL	12/09/2016	38,10	38,10	192,31
8	2016	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2016	607,99	607,99	3093,15
8	2016	8 - TASA SALUD.	10/08/2016	73,13	73,13	372,05
7	2016	72 - PROT.CIUD.	10/08/2016	198,98	198,98	1012,31
8	2016	95 - FONDO VIAL	10/08/2016	38,10	38,10	193,83
7	2016	2 - RETR.SERVIC.	11/07/2016	607,99	607,99	3117,47
7	2016	8 - TASA SALUD.	11/07/2016	73,13	73,13	374,97
6	2016	72 - PROT.CIUD.	11/07/2016	198,98	198,98	1020,27
7	2016	95 - FONDO VIAL	11/07/2016	38,10	38,10	195,36
6	2016	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2016	607,99	607,99	3141,79
6	2016	8 - TASA SALUD.	10/06/2016	73,13	73,13	377,90
5	2016	72 - PROT.CIUD.	10/06/2016	198,98	198,98	1028,23
6	2016	95 - FONDO VIAL	10/06/2016	38,10	38,10	196,88
5	2016	2 - RETR.SERVIC.	10/05/2016	607,99	607,99	3166,11
5	2016	8 - TASA SALUD.	10/05/2016	73,13	73,13	380,82
4	2016	72 - PROT.CIUD.	10/05/2016	198,98	198,98	1036,19
5	2016	95 - FONDO VIAL	10/05/2016	38,10	38,10	198,41
4	2016	2 - RETR.SERVIC.	11/04/2016	613,97	613,97	3221,81
4	2016	8 - TASA SALUD.	11/04/2016	73,13	73,13	383,75
3	2016	72 - PROT.CIUD.	11/04/2016	200,94	200,94	1054,43
4	2016	95 - FONDO VIAL	11/04/2016	38,10	38,10	199,93
3	2016	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2016	613,97	613,97	3240,23
3	2016	8 - TASA SALUD.	10/03/2016	73,13	73,13	385,94
2	2016	72 - PROT.CIUD.	10/03/2016	200,94	200,94	1060,46
3	2016	95 - FONDO VIAL	10/03/2016	38,10	38,10	201,07
2	2016	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2016	613,97	613,97	3258,65
2	2016	8 - TASA SALUD.	10/02/2016	73,13	73,13	388,14
1	2016	72 - PROT.CIUD.	10/02/2016	200,94	200,94	1066,49
2	2016	95 - FONDO VIAL	10/02/2016	38,10	38,10	202,22
1	2016	2 - RETR.SERVIC.	11/01/2016	613,97	613,97	3277,06
1	2016	8 - TASA SALUD.	11/01/2016	73,13	73,13	390,33

## Detalle de la deuda

Cuenta :  
29229000

Concepto :  
Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo
1	2016	95 - FONDO VIAL	11/01/2016	38,10	38,10	203,36
12	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2015	483,41	483,41	2594,70
12	2015	8 - TASA SALUD.	10/12/2015	56,25	56,25	301,92
12	2015	95 - FONDO VIAL	10/12/2015	30,00	30,00	161,03
11	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2015	483,41	483,41	2609,21
11	2015	8 - TASA SALUD.	10/11/2015	56,25	56,25	303,61
11	2015	95 - FONDO VIAL	10/11/2015	30,00	30,00	161,93
10	2015	2 - RETR.SERVIC.	13/10/2015	483,41	483,41	2623,71
10	2015	8 - TASA SALUD.	13/10/2015	56,25	56,25	305,30
10	2015	95 - FONDO VIAL	13/10/2015	30,00	30,00	162,83
9	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2015	483,41	483,41	2638,21
9	2015	8 - TASA SALUD.	10/09/2015	56,25	56,25	306,98
9	2015	95 - FONDO VIAL	10/09/2015	30,00	30,00	163,73
8	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/08/2015	483,41	483,41	2652,71
8	2015	8 - TASA SALUD.	10/08/2015	56,25	56,25	308,67
8	2015	95 - FONDO VIAL	10/08/2015	30,00	30,00	164,63
7	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2015	483,41	483,41	2667,21
7	2015	8 - TASA SALUD.	10/07/2015	56,25	56,25	310,36
7	2015	95 - FONDO VIAL	10/07/2015	30,00	30,00	165,53
6	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2015	487,15	487,15	2702,46
6	2015	8 - TASA SALUD.	10/06/2015	56,25	56,25	312,05
6	2015	95 - FONDO VIAL	10/06/2015	30,00	30,00	166,43
5	2015	2 - RETR.SERVIC.	11/05/2015	487,15	487,15	2717,08
5	2015	8 - TASA SALUD.	11/05/2015	56,25	56,25	313,73
5	2015	95 - FONDO VIAL	11/05/2015	30,00	30,00	167,33
4	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2015	487,15	487,15	2731,69
4	2015	8 - TASA SALUD.	10/04/2015	56,25	56,25	315,42
4	2015	95 - FONDO VIAL	10/04/2015	30,00	30,00	168,23
3	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2015	487,15	487,15	2746,31
3	2015	8 - TASA SALUD.	10/03/2015	56,25	56,25	317,11
3	2015	95 - FONDO VIAL	10/03/2015	30,00	30,00	169,13
2	2015	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2015	487,15	487,15	2760,92
2	2015	8 - TASA SALUD.	10/02/2015	56,25	56,25	318,80
2	2015	95 - FONDO VIAL	10/02/2015	30,00	30,00	170,03
1	2015	2 - RETR.SERVIC.	12/01/2015	487,15	487,15	2775,54
1	2015	8 - TASA SALUD.	12/01/2015	56,25	56,25	320,48
1	2015	95 - FONDO VIAL	12/01/2015	30,00	30,00	170,93
12	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2014	359,58	359,58	2059,49
12	2014	8 - TASA SALUD.	10/12/2014	37,50	37,50	214,78
12	2014	95 - FONDO VIAL	10/12/2014	27,00	27,00	154,64
11	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/11/2014	359,58	359,58	2070,28
11	2014	8 - TASA SALUD.	10/11/2014	37,50	37,50	215,91
11	2014	95 - FONDO VIAL	10/11/2014	27,00	27,00	155,45
10	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2014	359,58	359,58	2081,07
10	2014	8 - TASA SALUD.	10/10/2014	37,50	37,50	217,03
10	2014	95 - FONDO VIAL	10/10/2014	27,00	27,00	156,26
9	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/09/2014	359,58	359,58	2091,86
9	2014	8 - TASA SALUD.	10/09/2014	37,50	37,50	218,16
9	2014	95 - FONDO VIAL	10/09/2014	18,00	18,00	104,72
8	2014	2 - RETR.SERVIC.	08/08/2014	359,58	359,58	2102,64
8	2014	8 - TASA SALUD.	08/08/2014	37,50	37,50	219,28
8	2014	95 - FONDO VIAL	08/08/2014	18,00	18,00	105,26
7	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2014	359,58	359,58	2113,43
7	2014	8 - TASA SALUD.	10/07/2014	37,50	37,50	220,41

## Detalle de la deuda

Cuenta : 29229000  
Concepto : Retributiva de Servicios

### Detalle de la deuda

Cuota	Año	Tasa	Vencimiento	Original	Actualizado	Recargo	
7	2014	95 - FONDO VIAL	10/07/2014	18,00	18,00	105,80	
6	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/06/2014	359,58	359,58	2124,22	
6	2014	8 - TASA SALUD.	10/06/2014	37,50	37,50	221,53	
6	2014	95 - FONDO VIAL	10/06/2014	18,00	18,00	106,34	
4	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/04/2014	359,58	359,58	2145,79	
4	2014	8 - TASA SALUD.	10/04/2014	37,50	37,50	223,78	
4	2014	95 - FONDO VIAL	10/04/2014	18,00	18,00	107,42	
3	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/03/2014	359,58	359,58	2156,58	
3	2014	8 - TASA SALUD.	10/03/2014	37,50	37,50	224,91	
3	2014	95 - FONDO VIAL	10/03/2014	18,00	18,00	107,96	
2	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/02/2014	359,58	359,58	2167,37	
2	2014	8 - TASA SALUD.	10/02/2014	37,50	37,50	226,03	
1	2014	2 - RETR.SERVIC.	10/01/2014	359,58	359,58	2178,16	
1	2014	8 - TASA SALUD.	10/01/2014	37,50	37,50	227,16	
12	2013	2 - RETR.SERVIC.	10/12/2013	287,66	287,66	1751,13	
12	2013	8 - TASA SALUD.	10/12/2013	30,00	30,00	182,63	
11	2013	2 - RETR.SERVIC.	08/11/2013	287,66	287,66	1759,76	
11	2013	8 - TASA SALUD.	08/11/2013	30,00	30,00	183,53	
10	2013	2 - RETR.SERVIC.	10/10/2013	287,66	287,66	1768,39	
10	2013	8 - TASA SALUD.	10/10/2013	30,00	30,00	184,43	
8	2013	2 - RETR.SERVIC.	09/08/2013	287,66	287,66	1785,65	
8	2013	8 - TASA SALUD.	09/08/2013	30,00	30,00	186,23	
7	2013	2 - RETR.SERVIC.	10/07/2013	287,66	287,66	1794,28	
7	2013	8 - TASA SALUD.	10/07/2013	30,00	30,00	187,13	
					2301532,39	1943827,23	

**Total de la Deuda: 4245359,62**

Registros encontrados 564

Nota: Los saldos resultantes pueden no registrar los pagos efectuados recientemente.  
La deuda se encuentra actualizada al día de la fecha. Ante cualquier consulta relacionada con su estado de deuda, póngase en contacto con la siguiente dirección de e-mail: rentas@tandil.gov.ar

# TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MOURELOS Ariel Alberto - ariel.mourellos@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - TANDIL
Carátula:	CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES*
Número de causa:	52621
Tipo de notificación:	MANDAMIENTO ELECTRONICO
Destinatarios:	mandamientos-tandil@jusbuenosaires.gov.a
Fecha notificación:	21/08/2025 14:52:57
Alta o disponibilidad:	21/8/2025 14:52:59
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 21/08/2025 14:52:59
Firmado por:	BLANC Francisco Augusto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 21/08/2025 14:52:58 JORGE JEWKES. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 18/08/2025 15:55:30



Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

**M**

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
MANDAMIENTO**

**Sello del órgano**

Concertación de fecha con autorizado

órgano: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°2 DE TANDIL DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL DE AZUL

Día Mes Año

Juzgado Interviniente: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°2 DE TANDIL DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL DE AZUL

Hora

Dirección: SAN MARTIN 596- TANDIL- PCIA. DE BUENOS AIRES

Lugar

Juzgado/Tribunal: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°2 DE TANDIL DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL DE AZUL

Firmas

Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONSTATAION  
Carátula del expediente: CIFUENTES MARCELO SAUL S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES

Copias para traslado **NO** En ---- fs.-----

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año **CARÁCTER** (Indicar por **SI ?NO** según corresponda)

Hora URGENTE **NO** Y/O HABILITACION DE NO DIA Y HORA

Lugar **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI ?NO** según corresponda)

Firmas Denunciado **SI** Constituido **NO** Bajo responsabilidad **NO**

**FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por **SI ?NO** según corresponda)

Allanamiento: **NO** Allanamiento en domicilio sin ocupantes: **NO**

Con auxilio de la fuerza pública: **NO** Con cerrajero **NO**

Denuncia de otro domicilio **NO** Denuncia de bienes **NO** Otros **NO**

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de Marcelo Raul Cifuentes sito en calle Las Chilcas 237 de Tandil, Pcia. de Bs. Aires y procederá a constatar el estado de ocupación del mencionado inmueble. El auto que lo ordena dice en lo pertinente: "Tandil 11 de noviembre de 2024 ...CONSTATAción: líbrese mandamiento de constatación del bien (arts. 575 y 588 CPCC). Indague e informe el oficial de justicia y/o el martillero que intervenga, en forma detallada quienes y en qué carácter ocupan el bien (por ej.: propietarios, terceros poseedores, terceros tenedores, etc.) y en caso de corresponder se les exigirá la presentación en esta causa de los documentos pertinentes que acrediten el carácter de la ocupación en el plazo de 5 días. Se les hará saber igualmente a los terceros, que en caso de no exhibirse dicha documental, se los considerará "meros ocupantes".-FIRMADO: "DR. BLANC FRANCISCO AUGUSTO . Juez en lo Civil y Comercial""Tandil, 7 de julio de 2025. A la presentación electrónica FECHA DE SUBASTA - PROPONE (241200798001674470) hágase saber al enajenador que resta que la sindicatura presente mandamiento de constatación de uno de los inmuebles a subastar, requerimiento que fuera bien observado por el propio registro de subastas electrónicas departamental.-A la presentación electrónica OFICIO RECIBIDO (251200798001674991) estese a lo proveído. Presente la sindicatura la pieza que se le ordenara." FIRMADO: "DR. BLANC FRANCISCO AUGUSTO. Juez en lo Civil y Comercial" Este documento fue suscripto con Firma Digital, conforme el Acuerdo 3997/20 el destinatario de la cédula podrá verificar la autenticidad e integridad del documento .Para ello deberá acceder al sitio web habilitado por la SCBA (<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>) ingresando manualmente el código verificador o escaneado el código QR, los que se generan automáticamente por el Sistema Informático y que se visualiza al pie del mandamiento.-Facultades del Oficial de Justicia :constatar estado de ocupación del inmueble mencionado. Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia : CP Jorge Jewkes y/o Dra. Lorena Veronica Lendez en forma conjunta y/o indistinta. En la ciudad de Tandil , a los \_\_\_\_\_ días del mes de agosto del año 2025

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: NY715V4T



251500798001687519

15 de agosto de 2025; EL AUTORIZADO SOLICITA PREGUNTA DE  
DILIGENCIAMIENTO, fijándose el día 1º de septiembre  
del año 2025, a las 11:00 horas. CONSTE.-

FIRMA Y DOC. DEL AUTORIZADO

Lorena V. Lendez  
INT 23544240

JUAN MIGUEL LOUSTALOT  
OFICIAL de JUSTICIA  
OFICINA de MANDAMIENTOS  
y NOTIFICACIONES de TANDIL



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

En Tandil, a los 11 de mayo del mes de septiembre del año 2025,  
siendo las 10:50, me constituí junto con la Dra. Lina  
Landy

en el domicilio consignado en la manda sito en  
La Chilca No. 232 ubicado y señalado  
por la autorizada en esta diligencia, donde fui atendida por una persona que  
dijo ser de la casa y llamarse Andrés Claudio Boltanski  
D.N.I. No. 17.462.688 / que exhibí

Acto seguido dí íntegra lectura del presente imponiéndole mi cometido y  
haciendo entrega de una copia de igual tenor, procediendo a constatar  
que al tiempo de ordenarse la Sr. Boltanski  
quien figura en la única ocupante del  
lugar y que vive en su casa con  
el propietario, haciendo saber en su  
acto que tiene 5 (cinco) días para cejar  
su labor en la reserva.

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

.....  
.....  
.....  
No siendo para más, doy por finalizado este acto previa lectura y ratificación,  
haciendo entrega de una copia del acta correspondiente, firmando  
a los señores *Beltisnisky y la Dra. Leidy* ..... por ante mí de  
todo cuanto doy fe.-

*Aus Beltisnisky*

*[Signature]*

*[Signature]*  
JUAN MIGUEL LOUSTALOT  
OFICIAL de JUSTICIA  
OFICINA de MANDAMIENTOS  
y NOTIFICACIONES de TANDIL