



Presentaciones y Notificaciones Electrónicas

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Usuario Conectado: **CHANFREAU GABRIELA CECILIA** - Acceso anterior: **08/04/2025 12:49:08** - Accesos anterior sólo lectura: **09/06/2025 3:52:37**

Cerrar Sesión

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Datos de la Notificación Electrónica

Usuario conectado:	CHANFREAU GABRIELA CECILIA - gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar
Organismo:	TRIBUNAL DEL TRABAJO - OLAVARRIA
Carátula:	BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA
Número de causa:	OL-295-2022
Tipo de notificación:	OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios:	gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar, SUBASTAS-AZ@JUSBUENOSAIRES.GOV.A
Fecha notificación:	10/6/2025 7:51:35 a. m.
Alta o disponibilidad	10/6/2025 07:51:44
Firma digital:	 Firma válida
Firmado y Notificado por:	ITURREGUI Nora Estefania. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/06/2025 07:51:43
Firmado por:	 ITURREGUI Nora Estefania. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/06/2025 07:51:43 Descargar Certificado
	 BEORLEGUI Marcos. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/06/2025 13:28:32 Descargar Certificado

Texto de la Notificación Electrónica

OFICIO

REGISTRO JUDICIAL DE SUBASTAS ELECTRONICAS
SECCIONAL AZUL

S...../.....D.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados OL-295-2022 BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA que tramitan ante el Tribunal de Trabajo 2 de la ciudad de Olavarría, a fin de informarle los términos de la SUBASTA ELECTRONICA ordenada en autos y los datos del martillero interviniente Sr. **José Luis BAH**L, Martillero y Corredor Público, inscripto a la Matrícula 1263 L° V F° 154 M. y C.P. Dpto. Jud. Azul, con domicilio constituido en calle Lavalle N° 3629 de la ciudad de Olavarría y electronico 20178468538@notificaciones.scba.gov.ar

Se transcribe a continuación el auto que ordena la subasta: " Olavarría, 29 de mayo de 2025.- AUTOS Y VISTOS: Agréguese los **informes de dominio** actualizados y las constancias de deudas adjuntadas.-Por evacuado el traslado conferido.-Téngase presente el consentimiento prestado por la parte actora, y atento todas las constancias de autos, sugerencias del Registro de SUBASTAS y pedido del martillero, procédase a la **readecuación del auto de subasta** de fecha **22.2.2023** (con auto ampliatorio del 24.11.2023), **en los siguientes términos:**

De acuerdo a lo solicitado y conforme lo dispuesto por los arts. 60 ley 15.057 y 558 y ss. C.P.C.C., con citación de los Señores Jueces **embargantes e inhibientes** si los hubiere (art. 569 C.P.C.C.) -oficios éstos que deberán ser **confeccionados electrónicamente por el peticionante consignando en los mismos domicilio electrónico de destino para que una vez confrontados y suscriptos por este Tribunal se proceda a su diligenciamiento-**, DECRETASE LA VENTA en pública subasta ELECTRONICA (Res. SCBA 3162/2019) al contado y mejor postor, DE **FORMA UNIFICADA de los dos siguientes inmuebles: 1º) El cien por ciento (100 %) del inmueble designado catastralmente como: C. 2- S. A - Qta. 46 - M. 46 ah - P. 2 inscripto en el dominio a la matrícula 16179 del Partido de Bolivar (11) Partida 011-23347-7 de propiedad de PLASTICOS BOLIVAR S.A, y el cien por ciento (100 %) de propiedad de PLASTICOS BOLIVAR S.A. del inmueble designado catastralmente como C.2 - S. A - Qta. 46 - M.46ah - P. 1 inscripto en el dominio a la matrícula 16178 del Partido de Bolivar (11) Partida 011-25876-3**, con la base de las dos terceras partes de la **tasación** adunada-unificada- (**\$328.467.500** al 3.4.2025 según providencia del 4.4.2025), es decir. la suma de **\$218.978.333**, inmuebles embargados conforme resolución de fecha 11.7.2018 en autos principales *BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR SA S/ DESPIDO n° 2718.2018* y anotados conforme constancias del RPI agregada el 12.7.2018 (fs. 70 y 67 de los autos principales), reinscriptos en fecha 19.5.2023 según contestaciones del Regsitro de la Propiedad Inmueble de fecha 7.6.2023, cuyo estado de ocupación se verifica mediante **mandamientos n° 8263 y n° 8262** respectivamente agregados en fecha 20.2.2025, registrando al 19.4.2025 deuda por **impuesto inmobiliario** la suma total de **\$520.257** (**\$62.885** para la matrícula 16179 y **\$457.371,50** para la matrícula 16.178 según pdf agregado el 14.4.2025), y no registrando deuda por **tasas municipales** (según contestación de oficio de la Municipalidad de Bolivar del 5.2.2025).-

Dicha venta se llevará a cabo en la fecha que fije el **martillero** designado conforme constancia de fecha 03/06/2022 don **JOSE LUIS BAHL** y cuya aceptación del cargo obra en presentación electrónica de fecha 9/06/2022, con conocimiento oportuno del Tribunal, a través del sitio web habilitado por la Suprema Corte de Justicia (<http://subastas.scba.gov.ar>) por un plazo de DIEZ (10) días -art. 562 C.P.C.C.- pudiendo extenderse tal plazo por el término de DIEZ (10) minutos si en los últimos TRES (3) minutos previos a la finalización algún postor ofertara un precio superior, y hasta que cesen las ofertas (Ac. SCBA 3604/2020, Anexo I, arts. 28 y 42).-

Conforme la naturaleza y cuantía del crédito en ejecución, y la importancia de los inmuebles a subastar, considerando la tasación presentada, **se establece como depósito en garantía la suma de pesos DIEZ MILLONES (10.000.000)** -art. 562 del C.P.C.C, suma que deberá ser depositada en la cuenta judicial de autos al menos tres (3) días hábiles antes de la fecha de inicio del acto -arts. 562 C.P.C.C., 22 del Anexo citado-. Tal depósito será considerado pago a cuenta para quien resulte adjudicatario, siendo reintegrado a los restantes postores conforme lo dispuesto por los arts. 585 C.P.C.C. y 30 del Anexo citado.-

El depósito en garantía sustituye la seña, y la venta se perfeccionará mediante audiencia de adjudicación, previo pago por parte del postor del saldo de precio, **comisión del martillero (3 % a cargo de cada parte)** con más el diez por ciento de aporte previsional sobre dicha comisión (art. 54 ap. IV, ley 10.973), todo ello bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso (arts. 581 y 585 C.P.C.C.).-

Operada la venta, se confeccionará la correspondiente acta de adjudicación conforme lo dispuesto por el art. 38 del Anexo citado.-

Se establece como **fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación** la de cuarenta (**40**) **días hábiles posteriores a la finalización de la subasta**, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero.-

Si hubiere más de un postor, que hubieren efectuado ofertas mayores o iguales al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta ganadora y la venta no se formalizare a favor del ganador por culpa de éste, serán invitados sucesivamente quienes hubieran realizado las siguientes mejores ofertas -dentro del porcentaje señalado- hasta tanto alguno la ratifique y formalice la venta.-

La devolución de depósitos en garantía de los oferentes que no hubieren ejercido la opción de reserva de postura será ordenada de oficio por este Tribunal, disponiéndose su transferencia a las cuentas que oportunamente denunciaran, en tanto que los oferentes que hubieren efectuado reserva de postura deberán solicitar la devolución en el expediente, y una vez perfeccionada la venta o producido el sobreseimiento de la ejecución (art. 573 C.P.C.C), si no lo hubiere solicitado, la devolución se ordenará de oficio.-

La participación en la subasta solo se admitirá a quienes se encuentren debidamente registrados como postores o comitentes, al menos tres (3) días antes de iniciado el acto de venta (arts. 562, 582 C.P.C.C. y 21/24 del Anexo citado). El comisionista deberá indicar el nombre de su comitente en el momento de la

realización del remate, debiendo tal circunstancia ser ratificada en escrito firmado por ambos en el plazo del art. 581 C.P.C.C., bajo apercibimiento de tener al comisionista por adjudicatario definitivo, debiendo ambos -comisionista y comitente- encontrarse inscriptos previamente en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 21 párrafo 3°, Ac. 3604).-

El importe asignado en cada subasta al primer tramo de la puja será en cada caso la base determinada por el presente resolutorio, incrementándose los tramos subsiguientes en un cinco por ciento (5 %) cada uno (art. 32 del Anexo citado).-

NO se admitirá la cesión del acta de adjudicación.-

AUTORIZASE la compensación del crédito por parte de la actora, habilitando a la misma a estar en la puja, para lo cual deberá cumplir con la registración como usuario y la inscripción como postor, y **en caso de intervenir deberá integrar el depósito en garantía en tiempo oportuno, al igual que los demás postores.-**

Dentro del plazo de tres (3) días desde el cierre de la puja virtual, el martillero dará cuenta del resultado informando vencedor y nómina de postores con mayor oferta realizada, y rendirá cuentas de su cometido (art. 579 C.P.C.C. y 36 del Anexo citado).-

En igual plazo la Seccional departamental del RGSJ remitirá informe con datos de los postores y señalando a quienes efectuaron reserva de postura (arts. 585 C.P.C.C. y 37 del Anexo citado).-

Las deudas de impuestos y tasas, si las hubiere, serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión.-

Se autoriza al martillero, en forma expresa a realizar la exhibición de los bienes en forma virtual, mediante filmaciones que muestren instalaciones, comodidades, artefactos incluidos en la venta, etc.; la propaganda adicional será a cargo del ejecutante salvo que el ejecutado hubiere prestado conformidad o su costo no excediere del dos por ciento (2 %) de la base (art. 575 in fine C.P.C.C.). Autorízase la inclusión en la página web señalada de publicidad virtual relativa a los bienes a subastarse (Ac. y Anexo citados, art. 3, la que deberá realizarse en el plazo del art. 4 del citado Anexo.-

A todo evento, se hace saber que la cuenta judicial correspondiente a estos actuados es la del Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Olavarría n° N° **6379-27-523728/1 y CBU: 01403372 27637952372810.-**

Publíquense edictos por el término de DOS días en el "**Boletín Oficial**" en forma gratuita (art. 1, ley 8593) y en el diario "**La Mañana**" de Bolívar" con cargo de oportuno reintegro, haciéndose constar en los mismos los montos correspondientes a deudas por tasas e impuestos y fecha de expedición de tales liquidaciones, así como el número de la cuenta judicial de autos y CBU de la misma, cumpliéndose en el caso las disposiciones del art. 575 C.P.C.C. **Se deberá consignar claramente en los edictos y en toda la publicidad que se trata de una subasta unificada, es decir, que se subastan dos inmuebles en conjunto.-**

La formulación de ofertas importa el conocimiento y aceptación de las presentes condiciones y del estado físico, fiscal, impositivo y jurídico de los bienes a subastarse.-

INTIMASE a la demandada para que dentro del término de TRES (3) días presente en autos el título de propiedad de los inmuebles cuya venta se ordena, bajo apercibimiento de extraerse copia a su costa (art. 570 C.P.C.C.).-

NOTIFIQUESE (art. 16 de la Ley 15.057, Ac. 4013 -modif. por Ac. 4039-) el presente en este acto con su entrega en forma electrónica, sin necesidad de otro instrumento ni de formato cédula (Acuerdo SCJPBA 3991/2020) al martillero designado, a la actora y a la demandada -a esta última conforme lo dispuesto por resolutorio de fecha 12.05.2022 último párrafo.-

Firme el presente conuníquese al Registro de Subastas Departamental mediante oficio que deberá confeccionar la parte actora, adunando al mismo: aceptación de cargo del martillero, mandamientos de constatación, debiendo asimismo remitir también copia del escrito y pdf del 19.6.2024 (video del inmueble a subastar adjuntado por el martillero) como fuera oportunamente solicitado por el Registro.-Suscripto en la ciudad de Olavarría, en la fecha de la constancia de la firma digital (Acuerdo 3975, art. 7, título "II" Anexo Único)."...Fdo: **CATALDI Eduardo Salvador. Juez. LÓPEZ ARÉVALO Guillermo**

Oscar

JUEZ

Saludo a Ud. muy atentamente.-

Archivos Adjuntos de la notificación electrónica

Mandamientospdf

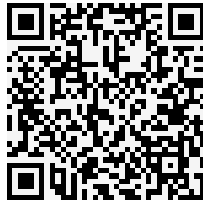
Perito_acepta_cargopdf

Proveido_aceptacion_de_cargopdf

Video Inmueble Plasticos.m4v





Mandamiento Subasta Balmaceda.pdf

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: H81UL377



239900544001257474

¹ Volver

 Contestar  Ver Causa  Imprimir  Descargar Texto Firmado

Datos del Expediente

Carátula: BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Fecha inicio: 03/02/2022 **N° de Receptoría:** OL - 295 - 2022 **N° de Expediente:** OL - 295 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 12/06/2025 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 12/06/2025 8:15:44 - SUBASTA - ORDENA [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en OFICIO REQUIRIENDO (225500544001258102)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20285637296@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico no cargado como parte SUBASTAS-AZ@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR

Domicilio Electrónico 20178468538@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 12/06/2025 08:15:34 - CATALDI Eduardo Salvador - JUEZ

Observación SE FIJA FECHA DE DEPOSITO

Trámite Despachado [OFICIO REQUIRIENDO \(233600544001258054\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%o6WèVH!9q"ZŠ

225500544001258102

OL-295-2022 - BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Por recibido, téngase presente y hágase saber.-

Atento lo solicitado por el Registro de Subastas hágase saber que el mejor el postor ganador deberá integrar el saldo de precio, conforme lo normado por el art. 581 C.P.C.C., a cuyo fin dicho depósito deberá ser ingresado en la cuenta judicial de autos, y acreditado en el expediente en tiempo oportuno, **es decir dentro de los cinco días de aprobado el remate**. NOTIFIQUESE a las partes, al martillero y al Registro (art. 16 de la Ley 15.057, Ac. 4013 -modif. por Ac. 4039-).

Suscrito en la ciudad de Olavarría, en la fecha de la constancia de la firma digital (Acuerdo 3975, art. 7, título "II" Anexo Único).

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CATALDI Eduardo Salvador
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Fecha inicio: 03/02/2022 **N° de Receptoría:** OL - 295 - 2022 **N° de Expediente:** OL - 295 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 07/07/2025 - Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 07/07/2025 8:35:27 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en ESCRITO ELECTRONICO (241400544001264918)

Despachado en OFICIO REQUIRIENDO (241400544001264918)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20285637296@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico no cargado como parte SUBASTAS-AZ@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR

Domicilio Electrónico 20178468538@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 07/07/2025 08:35:26 - CATALDI Eduardo Salvador - JUEZ

Observación MARTILLERO FIJA FECHA DE SUBASTA

Trámite Despachado [ESCRITO ELECTRONICO \(240100544001264908\)](#)

Trámite Despachado [OFICIO REQUIRIENDO \(231600544001264911\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 07/07/2025 08:35:27

Fecha de Notificación 08/07/2025 00:00:00

Notificado por CATALDI EDUARDO SALVADOR

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

8.èVHI!:Q2oŠ
241400544001264918

OL-295-2022 - BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Por recibida la comunicación del REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES - SECCIONAL AZUL, con indicación de fecha de inicio de la subasta virtual -fijada para el **28.8.2025** y con indicación de fecha de finalización, de publicación de edicto, de acreditación de postores, y página de exhibición.- Téngase presente, y hágase saber a las partes, a sus efectos.-

Conforme lo solicitado, y como ya se señaló en el auto de subasta, se establece como **fecha estimativa de realización de la audiencia de adjudicación** la de cuarenta (40) días hábiles posteriores a la finalización de la subasta, pudiendo posponerse o adelantarse según lo que se acuerde con el postor ganador y el martillero.-

Comuníquese la presente resolución al REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRONICAS SECCIONAL AZUL.-

Proveyendo la presentación del martillero BAHL:

Téngase presente lo manifestado por el martillero interviniente en autos, y estese a la información suministrada por el Registro de Subastas en despacho antecedente.-

NOTIFIQUESE el presente en este acto con su entrega en forma electrónica, sin necesidad de otro instrumento ni de formato cédula (art. 16 inc. "L" de la Ley 11.653 -texto art. 6 de la Ley 14.142-; Ac. 4013 -modif. por Ac. 4039-) al martillero, a la actora y a la demandada -ésta última conforme lo dispuesto por resolutorio de fecha 12.05.2022, penúltimo párrafo.-

Suscrito en la ciudad de Olavarría, en la fecha de la constancia de la firma digital (Acuerdo 3975, art. 7, título "II" Anexo Único).

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CATALDI Eduardo Salvador
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Fecha inicio: 03/02/2022 **N° de Receptoría:** OL - 295 - 2022 **N° de Expediente:** OL - 295 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 09/06/2022 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 09/06/2022 21:21:22 - PERITO - ACEPTA CARGO [Siguiete](#)

Referencias

Fecha del Escrito 9/6/2022 21:21:22

Firmado por BAHL José Luis (20178468538)

Nro. Presentación Electrónica 64203525

Observación PERITO ACEPTA CARGO

Observación del Profesional CONSTITUYE DOMICILIO.- ACEPTA EL CARGO

Presentado por BAHL JOSE LUIS (20178468538@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Señor Juez:

José Luis BAHL, Martillero y Corredor Público, inscripto a la Matrícula 1263 L° V F° 154 M.. y C.P. Dpto. Jud. Azul, con domicilio constituido en calle Lavalle N° 3629 de la ciudad de Olavarría y electrónico 20178468538@notificaciones.scba.gov.ar, en autos caratulados:"**BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA**", (Expte.N° 225/2022), , a V.S. digo:

I.-Que vengo a constituir domicilio constituido y electrónico tal como figura en el encabezado, solicitando se tenga presente.-

II.-Que vengo a aceptar el cargo para la tarea que me fue encomendada.-

Proveer de conformidad, Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BAHL José Luis (20178468538)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Fecha inicio: 03/02/2022 **N° de Receptoría:** OL - 295 - 2022 **N° de Expediente:** OL - 295 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 13/06/2022 - Trámite: CARGO ACEPTA / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 13/06/2022 8:39:43 - CARGO ACEPTA / SE PROVEE [Siguiente](#)

Referencias

Cargo del Firmante MAGISTRADO SUPLENTE

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20285637296@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Fecha de Libramiento: 13/06/2022 08:39:38

Fecha de Notificación 13/06/2022 08:39:38

Funcionario Firmante 13/06/2022 08:39:41 - PATERNICO Marcelo Enrique - MAGISTRADO SUPLENTE

Notificado por PATÉRNICO MARCELO ENRIQUE

Observación ACEPTA CARGO PERITO

Trámite Despachado [PERITO - ACEPTA CARGO \(258900544000987788\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%09\$èVHè,nhHŠ

250400544000987872

OL-295-2022 BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Téngase presente la aceptación de cargo presentada y por constituidos domicilios legal y electrónico. Y hágase saber.-

Suscripto en la ciudad de Olavarría, en la fecha de la constancia de la firma digital (Acuerdo 3975, art. 7, título "II" Anexo Único).

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PATERNICO Marcelo Enrique
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



INFORME DE DOMINIO				FR	
INMUEBLE MATRICULADO - FOLIO REAL					
Casillero/Visado:		Solicitante: BEORLEGUI, MARCOS			
		Organismo: Colegio de Abogados Dpto. Judicial La Plata			
		Motivo de la solicitud: 46 - OTROS ACTOS: JUICIO			
		Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL			
Escribanos	Carnet:	Cód. Partido:	Provincia:	Registro:	Titular (T) /Adsc. (A):
Otros profesionales/Organismos		Tomo/Folio, Matrícula o Legajo: TOMO FOLIO 55-458			

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO

Partido: 11	Matrícula: 16178	U.F./U.C.:
-------------	------------------	------------

NOMENCLATURA CATASTRAL

Cir.: 2	Sec.: A	Chac.-Quinta: 46	Fracción:
Mza.: 46-ah	Parc.: 1	Subpar.:	

DESIGNACIÓN SEGÚN:

TÍTULO

PLANO

TITULARES Y OBSERVACIONES

PLASTICOS BOLIVAR S.A.

ICARDI NESTOR ADRIAN
 GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES
 MINISTERIO DE ECONOMÍA
 REGISTRO DE LA PROPIEDAD



--

..... Firma del Solicitante Sello del Solicitante
--------------------------------	--------------------------------

ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/1675FB55A433B4EDA760D1D3D>



La presente expedición es sin reserva de prioridad, artículo 27 - Ley 17801
El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCN, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)
Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFGP

MATRICULA

16.178

PARTIDO (y código)

BOLIVAR (11)

(11)

NOMENCLATURA CATASTRAL

II;A;46;46-ah;1.-

A

DESIGNACION SEGUN

TITULO pte chac.25, serie I y se demarca como manz.36-ah y en plano
PLANO 11-52-80 se demarca como parc.1 de la manz.46-ah.-

UBICACION, MEDIDAS, SUPERFICIE Y LINDEROS Ptdo de Bolívar- Mide: 50ms SO; 51ms SE; 47ms NE; 4,24ms Cochava N;
48ms NO.- SUP: 2545,50ms2.- Linda: NO avda Mariano Unzué (pav); NE calle s/n (tierra); SE parc.2 y SO parc.4
los dos últimos rumbos de su plano.-

FECHA Y NUMERO DE ENTRADA

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

ANTECEDENTE DOMINIAL: Matrícula 11.292-Ptdo de Bolívar-

a) Titularidad sobre el dominio

Propor-
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones
Nº-Fecha-Motivo-Regia.-Jurisdic.

1- CIGNEROS, Alejandro Horacio-nac.30-8-43-LE 33
5253773-soltero-hijo de Alejandro Jaime Cigne-
ros y Adela Monica Erviti-comerciante-
VAZQUEZ, Maximo Alberto-nac.6-11-53-DNI 10862 33
930-comerciante-cas.lras c/Silvia Noemí Astu-
dillos-
HUESCA PELEZ, Gustavo Daniel-nac.15-1-53-DNI 33
10691684-Ingeniero Agrónomo-cas.lras c/María
Cristina Britos-todos domic.Dorrego 9-Bolívar
argentinos-
COMP.A VENTA del 26-12-1981-Escrit.774-
Escrit.Héctor Samuel Pacho-Ptdo Bolívar-(XI)
75 (Segue-A-2)////

ASIENTO 1-----
EMBARGO PREVENTIVO-----
\$3.305.671,80 MAS-----
\$1.652.835 en autos-----
"CAMPITELLI SILVIA LILIANA-
Y OTRO/A c/PLASTICOS-----
BOLIVAR SA-----
s/DESPIDO"Exp2719-2018;----
TTrab.;Dpto.Jud. Azul;----
Oficio 11/7/2018;Present.--
Nro. 08 0011662/0 del-----
12/07/2018.-----

30226-9-85
vta.r ()
103354 6-8-90
Vta R.1(11)-
261
149391,12,9,90
vta.rl(11)
261



FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63
JULIA MAYOR FERNANDEZ
FIRMA AUTORIZADA
DIRECCIÓN REGIONAL DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD
REGION. OCIAL. DEL REG. DE LA PROPIEDAD

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

SERIE A

Nº 316227

Segue en A2

a) Titularidad sobre el dominio

Propor-
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones

Nº.Fecha-Motivo-Regis.-Insistido.

/////////(Viene de A-1)////////
 (2) "AGRONOMIA BOLIVAR S.A."; c/domicio. 100%
 legal en calle Dorrego nº9, de Bolívar
 Transferencia de Dominio. Escrit. nº199
 23/V/85. Escrib. Eduardo A. Cieza. (11) Nº
 72351, 3/6/85. E/S: 2.001.506.
 TR. 11/6/85.

VIENE DE A1
 F.S. 87228/2015. -----
 (11) 1310
 ASIENTO 2-----
 EMBARGO PREVENTIVO-----
 \$1.097.177,71 MAS \$ 548.589
 en autos "MALDONADO VANESA
 DORIANA c/PLASTICOS BOLIVAR
 SA s/DESPIDO Exp-----
 2717-2018; TTrab.; Dpto. Jud.
 Azul; Oficio 11/7/2018;-----
 Present. Nro. 08 0011667/8
 del 12/07/2018.-----
 F.S. 87223/2015.-----

96070-17-6-91
 Vta R 5 UTT
10
 (11) *h3*

70085-10/3/92
 Vta. R. 5 (11)
UTT
1

178183.3/11/92
 Vta. R. 5. (11)
UTT
1

(3) "GRANEX S.A.", con domicilio en 100
 Bolivar Pcia. de Buenos Aires.-
 Cpra/vta. escrit. 210, 26/9/90. escrib.
 Jose Luis D'ANDREA (11) nº101973, 29.
 10.90. F.S. 3011545. T.R. 1.11.90.

ASIENTO 3-----
 EMBARGO PREVENTIVO-----
 \$2.746.028,18 MAS-----
 \$1.373.014 en autos-----
 "BALMACEDA ALAN OMAR Y-----
 OTRO/A c/PLASTICOS BOLIVAR
 SA s/DESPIDO" Exp 2718-2018;
 TTrab.; Dpto. Jud. Azul;-----
 Oficio 11/7/2018; Present.-----
 Nro. 08 0011665/1 del-----
 12/07/2018.-----
 F.S. 87225/2015.-----
 (36) 1310

227900-10-12-92
 Vta. R5 (11)
UTT
21

2040263/1-7/0/
 93. Vta. R 5 (11)
UTT
1

ASIENTO 4.-
 VAZQUEZ, Manuel;
 español, cas. en 1º nup. c/Hilda Beatriz
 Van Schaik, CIPF. nº5.389.349, vec. de La
 nús Este.-
 Comp. Vta.; Escrit. 495 del 02-10-93; Esc.
 Héctor S. Pacho, Reg. 5, (11); fs. 3638142.-
 Present. Nº1.433.830/9 del 22-11-93.-
 NOTA: Manifiesta el adquirente que rea
 liza la pte. compra c/dinero de "SUMAR
 SOCIEDAD de RESPONSABILIDAD LIMITADA"
 (en formación), quien oportunamente a-
 ceptará.-

ASIENTO 4-----
 EMBARGO PREVENTIVO \$-----
 2.194.254,82 MAS \$-----
 1.097.127 en autos MORALES-
 CLAUDIA ALEJANDRA Y OTRO /A
 C/PLASTICOS BOLIVAR SA S/-----
 DESPIDO; Juzg. Nro. 2;-----
 TTrab.; Dpto. Jud. Azul;-----
 Oficio 3/8/2018; Present.-----
 Nro. 01 0724500/4 del-----
 09/08/2018.-----
 F.S. 87230/2015.-----
 (49) 1245

1115750/6 23/8
 /8/96 Vta R. 5
 (11) 821

ASIENTO 5.-
 "PLASTICOS BOLIVAR SOCIEDAD ANONIMA";
 c/dom. en Av. San Martin y Laprida, Bolivar.-
 Comp. vta., Esc. nº423 del 13-9-996.- Escrib.
 Hector Samuel Pacho. Reg. 5. (11).- fs. 4207852
 Present. nº1.421.092/2 del 16-10-996.-

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

CATASTRO:

CA

3

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº.Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.
		<p>ASIENTO 5----- EMBARGO PREVENTIVO----- \$1.318.189,30 \$659.094.65-- en autos "SARAVIA FRANCO-- GERMAN c/PLASTICOS BOLIVAR-- SA s/DESPIDO"Exp----- OL-3326-2018;Juzg.Nro. 2;-- TTrab.;Dpto.Jud. Azul;---- Oficio 29/8/2018;Present.-- Nro. 01 0829336/4 del----- 11/09/2018.----- F.S.87252/2015.----- (21)</p> <p>ASIENTO 6----- EMBARGO PREVENTIVO----- 1914.183,71 MAS \$----- 957,092,00 en autos FELIX-- MABEL CATALINA C/ PLASTICOS-- BOLIVAR SA S/ DESP EXPTE-- OL 5417-2018;TRABAJO DE-- OLAVARRIA;Dpto.Jud. Azul;-- Oficio 27/12/2018;Present.-- Nro. 08 0001431/4 del----- 08/02/2019.----- F.S.87295/2015.----- (34)</p> <p>ASIENTO 7----- AMPLIACION DE EMBARGO Nro.-- 08 0011667/ del 12/07/2018-- del asiento B-2 ;----- \$1.981.66,49 MAS----- \$990.830,00 Present. Nro.-- 98 1400054/6 del----- 09/11/2021.-----</p> <p>ASIENTO 8----- AMPLIACION DE EMBARGO Nro.-- 01 0724500/4 del 09/08/2018-- del asiento B-4 ;----- \$3240642,77 MAS \$1620321,00 Oficio 29/10/2021;Present.-- Nro. 98 1650830/8 del----- 22/12/2021.----- (52)</p>		

CATASTRO:

CA
4

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones ASIENTO 9----- AMPLIACION DE EMBARGO NTO.	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.
		<p>08 0011662/ del 12/07/2018 del asiento B-1 ;----- \$544234,92 mas \$2724617 de intereses y costas----- Present. Nro. 98 0271331/9 del 15/03/2022.----- _____(17)_____</p> <p>ASIENTO 10----- EMBARGO PREVENTIVO----- \$1098559,93 MAS \$549280 en autos VIGNE LUCAS----- C/PLASTICOS BOLIVAR S.A.--- S/DESPIDO N°OL-5876-2019;-- TRIBUNAL DEL TRABAJO----- OLAVARIA;Dpto. Jud. Azul;-- Oficio 10/2/2020;Present.--- Nro. 98 0566361/1 del----- 10/05/2022.----- _____(29)_____</p> <p>ASIENTO 11----- REINSCRIPCION DE EMBARGO--- Nro. 08 0011667/ de fecha--- 12/07/2018 del Asiento B-2; Present. Nro. 98 0539988/2- del 16/05/2023.----- _____(36)_____</p> <p>ASIENTO 12----- REINSCRIPCION DE EMBARGO--- Nro. 08 0011665/ de fecha--- 12/07/2018 del Asiento B-3; Present. Nro. 98 0560358/2- del 19/05/2023.----- _____(43)_____</p> <p>ASIENTO 13----- REINSCRIPCION DE EMBARGO--- Nro. 08 0011662/ de fecha--- 12/07/2018 del Asiento B-1; Present. Nro. 98 0539982/1- del 16/05/2023.----- _____(50)_____</p>		



a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones N°-Fecha-Motivo Regis.- Jurisdic.
		<p>ASIENDO 14----- REINSCRIPCION DE EMBARGO--- Nro. 01 0724500/4 de fecha-- 09/08/2018 del Asiento B-4; SE CONVIERTE EN EJECUTIVO-- Present. Nro. 98 0754261/8-- del 28/06/2023.----- (16)</p> <p>ASIENDO 15----- REINSCRIPCION PROVISIONAL--- DE EMBARGO Nro. 08:0001431/ de fecha:08/02/2019 del B-5; Asiento. B-6; Present. Nro. 9-- 98 1516542/7 del----- 10/11/2023.----- (24)</p> <p>ASIENDO 16----- ANOTACION DEFINITIVA DE--- REINSCRIPCION del Asiento-- B-15; Present. Nro. 98----- 1516542/7 del 10/11/2023.--- (30)</p> <p>ASIENDO 17----- MEDIDA CAUTELAR GENERICA--- ANOTICIAMIENTO DE SUBASTA-- en autos "OL-295-2022----- BALMACEDA ALAN OMAR Y--- OTRO/A c/PLASTICOS BOLIVAR-- SA"; Juzg. Nro. 2; TRIB----- TRABAJO DE OLAVARRIA;----- Present. Nro. 98 0352892/7-- del 05/04/2024.----- (41)</p> <p>ASIENDO 18----- ANOTAC. PROVIS. AMPLIACION-- DE EMBARGO Nro. 08 0011665/ del 12/07/2018 del asiento-- B-3 ;\$77871921,50 MAS \$--- 38935960,75 en autos----- BALMACEDA ALAN OMAR Y--- OTRO/A C/PLASTICOS BOLIVAR-- S.A.S/EJECUCION DE----- SENTENCIA, N° OL-295-2022;--- Juzg. Nro. 2; TRIBUNAL DEL--- SIGUE EN A6</p>		



a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones N°-Fecha-Motivo Regis.- Jurisdic.
		VIENE DE A5 TRABAJO-OLAVARRIA; Dpto. Jud. Azul; Present. Nro. 98 1932223/5 del 20/12/2024. (14) ASIEN TO 19 ANOTAC. PROVIS. AMPLIACION DE EMBARGO Nro. 03 0011667/ del 12/07/2018 del asiento B-2 ; \$38625457,90 MAS \$19312728,95 en autos MALDONADO VANESA DORIANA Y OTRO C/PLASTICOS BOLIVAR S.A.S/EJECUCION DE SENTENCIA, N° OL-302-2022; TRIBUNAL DEL TRABAJO-OLAVARRIA; Dpto. Jud. Azul; Present. Nro. 98 1932226/6 del 20/12/2024. (30) ASIEN TO 20 ANOTAC. PROVIS. AMPLIACION DE EMBARGO Nro. 03 0011662/ del 12/07/2018 del asiento B-1 ; \$118588609,94 MAS \$59294304,97 en autos CAMPITELLI SUSANA BEATRIZ Y OTRO/A C/PLASTICOS BOLIVAR S.A.S/EJECUCION DE SENTENCIA, N° OL-6116-2021; Juzg. Nro. 2; TRIBUNAL DEL TRABAJO-OLAVARRIA; Dpto. Jud. Azul; Present. Nro. 98 1932218/1 del 20/12/2024. (46) ASIEN TO 21 ANOTAC. PROVIS. AMPLIACION DE EMBARGO Nro. 01 0724500/4 del 09/08/2018 del asiento B-4 ; \$37743734,91 MAS SIGUE EN A7		

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.- Jurisdic
		VIENE DE A6 \$18871867,45 en autos----- MORALES CLAUDIA ALEJANDRA Y OTRO C/PLASTICOS BOLIVAR--- S.A.S/EJECUCION DE----- SENTENCIA,N°OL-6164-2021;--- Juzg.Nro. 2;TRIBUNAL DEL--- TRABAJO-OLAVARRIA;----- Dpto.Jud. Azul;Present.----- Nro. 98 1932213/3 del----- 20/12/2024.----- _____(20)_____ ASIENTO 22----- ANOTACION DEFINITIVA DE---- AMPLIACION del Asiento----- B-21;Present. Nro. 98----- 1932213/3 del 20/12/2024.--- _____(26)_____ ASIENTO 23----- ANOTACION DEFINITIVA DE---- AMPLIACION del Asiento----- B-20;Present. Nro. 98----- 1932218/1 del 20/12/2024.--- _____(32)_____ ASIENTO 24----- ANOTACION DEFINITIVA DE---- AMPLIACION del Asiento----- B-18;Present. Nro. 98----- 1932223/5 del 20/12/2024.--- _____(38)_____ ASIENTO 25----- ANOTACION DEFINITIVA DE---- AMPLIACION del Asiento----- B-19;Present. Nro. 98----- 1932226/6 del 20/12/2024.--- _____(44)_____ _____		



1523



CATASTRO:

MATRICULA

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.- Jurisdic



INFORME DE DOMINIO INMUEBLE MATRICULADO - FOLIO REAL

FR

Casillero/Visado:		Solicitante: BEORLEGUI, MARCOS			
		Organismo: Colegio de Abogados Dpto. Judicial La Plata			
		Motivo de la solicitud: 46 - OTROS ACTOS: JUICIO			
		Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL			
Escribanos	Carnet:	Cód. Partido:	Provincia:	Registro:	Titular (T) /Adsc. (A):
Otros profesionales/Organismos		Tomo/Folio, Matrícula o Legajo: TOMO FOLIO 55-458			

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO

Partido: 11	Matrícula: 16179	U.F./U.C.:
-------------	------------------	------------

NOMENCLATURA CATASTRAL

Cir.: 2	Sec.: A	Chac.-Quinta: 46	Fracción:
Mza.: 46-ah	Parc.: 2	Subpar.:	

DESIGNACIÓN SEGÚN:

TÍTULO

PLANO

--

TITULARES Y OBSERVACIONES

<p>PLASTICOS BOLIVAR S.A.</p>



--

..... Firma del Solicitante Sello del Solicitante
--------------------------------	--------------------------------

ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/AC9A751526193506E2565FCED>



La presente expedición es sin reserva de prioridad, artículo 27 - Ley 17801
El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCN, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)
Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFGP

MATRICULA

16.179

PARTIDO (y código)

BOLIVAR (11)

(11)

NOMENCLATURA CATASTRAL

II;A;46;46-ah;2.-

A

DESIGNACION SEGUN

TITULO
PLANOpte chac.25, serie I y se demarca como manz.36-ah y en
11-52-80 se demarca como parc.2 de la manz.46-ah.-

UBICACION, MEDIDAS, SUPERFICIE Y LINDEROS Ptdo de Bolívar.- Mide: 50ms SO; 48ms SE; 4,24ms ochava E; 47ms NE y 5ms NO.- SUP: 2545,50ms2.- Linda: NE y SE c/calle s/n (tierra); SO parc.3 y NO parc.1, los dos últimos rumbos de su plano.-

FECHA Y NUMERO DE ENTRADA

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

ANTECEDENTE DOMINIAL: Matrícula 11.292-Bolívar

a) Titularidad sobre el dominio

Propor-
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones
Nº-Fecha-Motivo-Regis.-Jurisdic.

1- CISNEROS, Alejandro Horacio-nac.30-8-43-LB 33
5253773-soltero-hijo de Alejandro Jaime Cisne-
ros y Adela Monica Erviti-comerciante-
VAZQUEZ, Maximo Alberto-nac.6-11-53-DNI 10862 33
930-comerciante-cas.lras c/Silvia Noemí Astudi-
llo
HUESCA PEREZ, Gustavo Daniel-nac.15-1-53-DNI 106 33
91684-Ingeniero Agrónomo-cas.lras c/María Cris-
tina Britos-los tres arg-domic.Dorrego 9-Bolí-
var-
COMPRA-VENTA -Escrit.774, del 26-12-1981-
Escrit.Héctor Samuel Racho-Ptdo Bolívar (XI)
88-507905-
/// (Segue-A-2) ///

ASIEN TO 1-----
EMBARGO PREVENTIVO-----
\$1.097.177,71 MAS \$548.589-
en autos "MALDONADO VANESA-
DORIANA c/PLASTICOS BOLIVAR
SA s/DESPIDO" Exp-----
2717-2018; TTrab.; Dpto. Jud.-
Azul; Oficio 11/7/2018;-----
Present. Nro. 08 0011666/4-
del 12/07/2018.-----
F.S.87224/2015.-----
----- (52) -----

130225-3-5-85
vta. rl (11)
103356-6.8.90
Vta. rl (11)
149393-12-9-90
vta. rl (11)

1310

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

Segue en A2

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

SERIE A

Nº 316228

a) Titularidad sobre el dominio

Propor-
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones
Nº-Fecha-Motivo-Regis.-Jurisdic.

///(Viene de A-1)///.

(2) "AGRONOMIA BOLIVAR S.R."; c/domic. /100%
Legal en calle Dorrego nº9, de Bolívar
Transferencia de Dominio.-Escrit.nº.
199,23/V/85.Escrib.Eduardo A.Cieza.-
(11)Nº72351,3/6/85.F/S:2.001.506.
TR.11/6/85.-

ASIENTO 2-----
EMBARGO PREVENTIVO-----
\$2.746.028,18 MAS-----
\$1.373.014 en autos-----
"BALMACEDA ALAN OMAR Y-----
OTRO/A c/PLASTICOS BOLIVAR-----
SA s/DESPIDO"Exp 2718-2018;
TTrab.;Dpto.Jud. Azul;-----
Oficio 11/7/2018;Present.-----
Nro. 08 0011664/7 del-----
12/07/2018.-----

96978-17-6-91
Vta. R5
(11)

30271-10-2-92
Vta R 5
(11)

178182.3/11/92
vta.R.5.(11)

(3)-"GRANEX S.A.", con domicilio
en Bolivar Pcia.de Buenos Aires.-
cpra.vta.esc.210,26/9/90.escrib.Jose
Luis D'ANDREA (11)nº101973,29.10.90
F.S.3011545.T.R.1.11.90.-

100

F.S.87226/2015.-----
(21)

ASIENTO 3-----
EMBARGO PREVENTIVO-----
\$3.305.671,80 MAS-----
\$1.652.835 en autos-----
"CAMPITELLI SILVIA LILIANA-----
Y OTRO c/PLASTICOS BOLIVAR-----
SA s/DESPIDO"Exp 2719-2018;
TTrab.;Dpto.Jud. Azul;-----
Oficio 11/7/2018;Present.-----
Nro. 08 0011663/3 del-----
12/07/2018.-----
F.S.87227/2015.-----
(34)

227901-10-12-92
Vta. R5 (11)

1040258/7-7/9/
93.Vta.R.5(11)

ASIENTO 4.-
VAZQUEZ,Manuel;
español,cas.en 1ºnup.c/Hilda Beatriz
Van Schaik,CIPF.nº5.389.349,vec.de La
nús Este.-
Comp.Vta.;Escrit.495 del 02-10-93;Esc.
Héctor S.Pacho,Reg.5,(11);fs.3638142.-
Present.Nº1.433.830/9 del 22-11-93.-
NOTA:Manifiesta el adquirente que rea
liza la pte.compra c/dinero de "SUMAR
SOCIEDAD de RESPONSABILIDAD LIMITADA"
(en formación),quien oportunamente a
ceptará.-

ASIENTO 4-----
EMBARGO PREVENTIVO \$-----
2.194.254,82 MAS \$-----
1.097.127 en autos MORALES-----
CLAUDIA ALEJANDRA Y OTRO/A-----
C/PLASTICOS BOLIVAR SA-----
S/DESPIDO;Juzg.Nro. 2;-----
TTrab.;Dpto.Jud. Azul;-----
Oficio 3/8/2018;Present.-----
Nro. 01 0724498/2 del-----
09/08/2018.-----
F.S.87231/2015.-----
(47)

1115755/4 23/8/
/96 Vta R.5
(11):

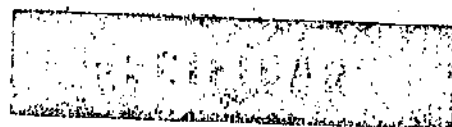
ASIENTO 5.-
"PLASTICOS BOLIVAR SOCIEDAD ANONIMA";
c/dom.en Av.San Martin y Laprida,Bolivar.-
Comp.vta.,Esc.nº423 del 13-9-996.-Escrib.
Hector Samuel Pacho.Reg.5.(11).-fs.4207850.
Present.nº1.421.092/2 del 16-10-996.-

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.
		ASIENTO 5----- EMBARGO PREVENTIVO----- \$1.318.189,30 MAS----- \$659.094,65 en autos----- "SARAVIA FRANCO GERMAN----- c/PLASTICOS BOLIVAR SA----- s/DESPIDO"Exp OL-3326-2018; Juzg.Nro. 2;TTrab.;----- Dpto.Jud. Azul;Oficio----- 29/8/2018;Present. Nro. 01 0829337/8 del 11/09/2018. _ F.S.87251/2015. _ (21) 1310		
		ASIENTO 6----- EMBARGO PREVENTIVO \$----- 1914.183,71 MAS \$----- 957,092,00 en autos FELIX----- MABEL CATALINA C/ PLASTICOS BOLIVAR SA S/ DESPIDO----- EXPTE OL5417-2018;TRABAJO----- DE OLAVARRIA;Dpto.Jud.----- Azul;Oficio 27/12/2018;----- Present. Nro. 08 0001432/8 del 08/02/2019. _ F.S.87296/2015. _ (35) 1311		
		ASIENTO 7----- AMPLIACION DE EMBARGO Nro.- 08 0011666/ del 12/07/2018- del asiento B-1 ;----- \$1.981.660,49 MAS----- \$990.830,00 Present. Nro.- 98 1400057/7 del----- 09/11/2021. _ (44)		
		ASIENTO 8----- AMPLIACION DE EMBARGO Nro.- 01 0724498/2 del 09/08/2018 del asiento B-4 ;----- \$3240642,77 MAS \$1620321,00 Oficio 29/10/2021;Present.- Nro. 98 1650831/1 del----- 22/12/2021. _ (53)		



a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones N°-Fecha-Motivo Regis.- Jurisdic.
		<p>ASIENTO 14----- REINSCRIPCION DE EMBARGO--- Nro. 01 0724498/2 de fecha- 09/08/2018 del Asiento B-4; CONVIERTE EL EMBARGO EN--- EJECUT IVO; Present. Nro. 98 0754252/0 del 28/06/2023. _ (16)</p> <p>ASIENTO 15----- REINSCRIPCION PROVISIONAL--- DE EMBARGO Nro. 08-0001432/ de fecha 08/02/2019 del f- Asiento B-6; Present. Nro. 98- 1516548/9 del----- 10/11/2023. _ (24)</p> <p>ASIENTO 16----- ANOTACION DEFINITIVA DE--- REINSCRIPCION del Asiento- B-15; Present. Nro. 98----- 1516548/9 del 10/11/2023. _ (30)</p> <p>ASIENTO 17----- MEDIDA CAUTELAR GENERICA--- ANOTICIAMIENTO DE SUBASTA--- en autos "OL-295-2022----- BALMACEDA ALAN OMAR Y--- OTRO/A c/PLASTICOS BOLIVAR- SA"; Juzg. Nro. 2; TRIB----- TRABAJO DE OLAVARRIA;----- Present. Nro. 98 0352892/7- del 05/04/2024. _ (41)</p> <p>ASIENTO 17----- MEDIDA CAUTELAR GENERICA--- ANOTICIAMIENTO DE SUBASTA--- en autos "OL-295-2022----- BALMACEDA ALAN OMAR Y--- OTRO/A c/PLASTICOS BOLIVAR- SA"; Juzg. Nro. 2; TRIB----- TRABAJO DE OLAVARRIA;----- Present. Nro. 98 0352892/7- del 05/04/2024. _ (52)</p>		



MARIA LUISA GOMEZ
Supervisora - Dpto. Inscripciones EMBARGOS
DISPO-2020-95-GOEB-08-PMHYFGP
Dpto. Registros y Publicidad Area XIII
Dcción. Pcial. del Registro de la Propiedad



a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones N°-Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.
		<p>ASIENTO 18----- ANOTAC.PROVIS. AMPLIACION- DE EMBARGO Nro. 08 0011666/ del 12/07/2018 del asiento B-1 ;\$38625457,90 MAS----- \$19312728,95 en autos----- MALDONADO VANESA DORIANA Y OTRO C/PLASTICO BOLIVAR S.A S/EJECUCION SW----- SENTENCIA,N°OL-302-2022;--- Juzg.Nro. 2;TRIBUNAL DEL--- TRABAJO-OLAVARIA;Dpto.Jud. Azul;Present. Nro. 98----- 1932227/0 del 20/12/2024.--- (23)</p> <p>ASIENTO 19----- ANOTAC.PROVIS. AMPLIACION- DE EMBARGO Nro. 08 0011664/ del 12/07/2018 del asiento B-2 ;\$77871921,50 MAS----- \$38935960,75 en autos----- BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/PLASTICOS BOLIVAR S.A.S/EJECUCION DE----- SENTENCIA,N°OL-295-2022;--- Juzg.Nro. 2;TRIBUNAL DEL--- TRABAJO-OLAVARRIA;--- Dpto.Jud. Azul;Present.--- Nro. 98 1932225/2 del----- 20/12/2024.----- (39)</p> <p>ASIENTO 20----- ANOTAC.PROVIS. AMPLIACION- DE EMBARGO Nro. 08 0011663/ del 12/07/2018 del asiento B-3 ;\$118588609,94 MAS \$--- 59294304,97 en autos----- CAMPITELLI SUSANA BEATRIZ / OTRO/A C/PLASTICOS BOLIVAR S.SA S/EJECUCION DE----- SENTENCIA,N°OL-6116-2021;--- Juzg.Nro. 2;TRIBUNAL DEL--- TRABAJO-OLAVARRIA;--- Dpto.Jud. Azul;Present.--- SIGUE EN A7.</p>		

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Réstricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.- Jurisdic
		VIENE DE A6 Nro. 98 1932220/4 del 20/12/2024. (12) ASIENTO 21 ANOTAC.PROVIS. AMPLIACION DE EMBARGO Nro. 01 0724498/2 del 09/08/2018 del asiento B-4 ; \$37743734,91 MAS \$18871867,45 en autos MORALES CLAUDIA ALEJANDRA Y OTRO C/PLASTICOS BOLIVAR S.A.S/EJECUCION DE SENTENCIA,N°OL-6164-2021; Juzg.Nro. 2;TRIBUNAL DEL TRABAJO-OLAVARRIA; Opto.Jud. Azul;Present. Nro. 98 1932210/2 del 20/12/2024. (29) ASIENTO 22 ANOTACION DEFINITIVA DE AMPLIACION del Asiento B-21;Present. Nro. 98 1932210/2 del 20/12/2024. (35) ASIENTO 23 ANOTACION DEFINITIVA DE AMPLIACION del Asiento B-20;Present. Nro. 98 1932220/4 del 20/12/2024. (41) ASIENTO 24 ANOTACION DEFINITIVA DE AMPLIACION del Asiento B-19;Present. Nro. 98 1932225/2 del 20/12/2024. (47) ASIENTO 25 ANOTACION DEFINITIVA DE AMPLIACION del Asiento B-18;Present. Nro. 98 1932227/0 del 20/12/2024. (53)		



a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regís.- Jurisdic

Vencimiento:	19/04/2025
--------------	-------------------

CUOTAS VARIAS

Partida N°	011-023347-7
-------------------	---------------------

A pagar:	\$ 457.371,50
-----------------	----------------------

Información de su inmueble

Tipo de planta: EDIFICADO
 Valuación Fiscal: \$ 2.343.373
 Circunscripción: 2 Sección: A Chacra: 46
 Quinta: Fracción: Manzana: 46 AH
 Parcela: 1 Subparcela:
 Sup. Terreno: 2545 m2 Sup. Edificada: 478 m2
 Base Imponible: \$ 26.758.416

Importe original	\$ 248.645,90
Importe actualizado	\$ 450.612,40
Fondo Educativo	\$ 6.759,10
Importe a pagar	\$ 457.371,50

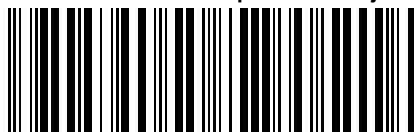
Próximo Vencimiento -

Información general

NO INCLUYE TITULOS EJECUTIVOS
 PASADO EL VENCIMIENTO. SOLICITAR SU RELIQUIDACION

Código de control

Uso exclusivo puesto de Caja



7150666576147431



HASTA
15%
POR PAGO ANUAL



Enterate más!

ESTAR AL DÍA TIENE BENEFICIOS



0 0110233477 0 00 30 45 9 0 100 225109 25 70 02486459 04573715 0

Talón para entidad bancaria

CUOTAS VARIAS

19/04/2025

Impuesto
Inmobiliario - Anexo

Vencimiento: **19/04/2025**

CUOTAS VARIAS

Partida N° **011-023347-7**

A pagar: **\$ 457.371,50**

Detalle de la liquidación

Tipo de deuda	Período / Cuotas	Total
LIQUIDACION A#OS ANTERIORES		
2020	1,2,3,4,5	\$ 34.447,90
2021	1,2,3,4,5	\$ 39.926,90
2022	1,2,3,4,5	\$ 49.690,00
2023	1,2,3,4,5	\$ 66.363,00
2024	1,2,3,4,5	\$ 170.875,10
LIQUIDACION A#O CORRIENTE		
2025	1	\$ 17.834,30
A VENCER		
2025	2,3,4,5	\$ 71.475,20

Importe original \$ 248.645,90
Importe actualizado \$ 450.612,40
Fondo Educativo \$ 6.759,10

Código de Control **7150666576147431** Total a pagar **\$ 457.371,50**

Vencimiento:	19/04/2025
--------------	-------------------

CUOTAS VARIAS

Partida N°	011-025876-3
-------------------	---------------------

A pagar:	\$ 62.885,50
-----------------	---------------------

Información de su inmueble

Tipo de planta: EDIFICADO
 Valuación Fiscal: \$ 887.432
 Circunscripción: 2 Sección: A Chacra: 46
 Quinta: Fracción: Manzana: 46 AH
 Parcela: 2 Subparcela:
 Sup. Terreno: 2545 m2 Sup. Edificada: 100 m2
 Base Imponible: \$ 10.133.377

Importe original	\$ 33.563,80
Importe actualizado	\$ 61.956,20
Fondo Educativo	\$ 929,30
Importe a pagar	\$ 62.885,50

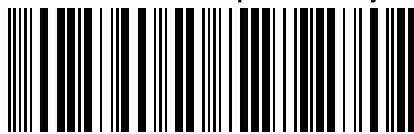
Próximo Vencimiento -

Información general

NO INCLUYE TITULOS EJECUTIVOS
PASADO EL VENCIMIENTO. SOLICITAR SU RELIQUIDACION

Código de control

Uso exclusivo puesto de Caja



7050666576166023



HASTA
15%
POR PAGO ANUAL



Enterate más!

ESTAR AL DÍA TIENE BENEFICIOS



0 0110258763 0 00 30 45 9 0 100 225109 25 70 00335638 00628855 5

Talón para entidad bancaria

CUOTAS VARIAS

19/04/2025

Vencimiento:	19/04/2025
--------------	-------------------

CUOTAS VARIAS

Partida N°	011-025876-3
------------	---------------------

A pagar:	\$ 62.885,50
----------	---------------------

Detalle de la liquidación

Tipo de deuda	Período / Cuotas	Total
LIQUIDACION A#OS ANTERIORES		
2020	1,2,3,4,5	\$ 5.455,30
2021	1,2,3,4,5	\$ 6.322,20
2022	1,2,3,4,5	\$ 6.783,10
2023	1,2,3,4,5	\$ 9.060,10
2024	1,2,3,4,5	\$ 22.549,50
LIQUIDACION A#O CORRIENTE		
2025	1	\$ 2.353,60
A VENCER		
2025	2,3,4,5	\$ 9.432,40

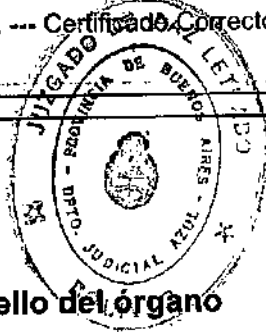
Importe original	\$ 33.563,80
Importe actualizado	\$ 61.956,20
Fondo Educativo	\$ 929,30

Código de Control	7050666576166023	Total a pagar	\$ 62.885,50
-------------------	-------------------------	---------------	---------------------

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	FRANCO Atilio Fabián - atilio.franco@pjba.gov.ar
Organismo:	TRIBUNAL DEL TRABAJO - OLAVARRIA
Carátula:	BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA
Número de causa:	OL-295-2022
Tipo de notificación:	MANDAMIENTO ELECTRONICO
Destinatarios:	mandamientos-bolivar@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha notificación:	10/12/2024 12:12:39 p. m.
Alta o disponibilidad	10/12/2024 12:12:40
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	ITURREGUI Nora Estefania. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/12/2024 12:12:40
Firmado por:	ITURREGUI Nora Estefania. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/12/2024 12:12:40 BEORLEGUI Marcos. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/12/2024 18:32:52

8263



Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MANDAMIENTO**

Sello del órgano

Concertación de fecha con autorizado órgano: TRIBUNAL DE TRABAJO - OLAVARRIA
Juzgado Interviniente:

Día Mes Año Dirección: Cnel. Suárez N° 2636

Hora Juzgado/Tribunal: TRIBUNAL DE TRABAJO - OLAVARRIA

Lugar Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONSTATAACION
Carátula del expediente: OL-295-2022 BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Firmas Copias para traslado **NO** En fs.

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año **CARÁCTER** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

Hora **URGENTE** **NO** Y/O **HABILITACION** **NO**
DE DIA Y HORA

Lugar **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

Firmas Denunciado **SI** Constituido **NO** Bajo responsabilidad **NO**

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)
Allanamiento: **SI** Allanamiento en domicilio sin ocupantes:

Con auxilio de la fuerza pública: **SI** Con cerrajero **SI**

Denuncia de otro domicilio
NO

Denuncia de bienes SI

Otros NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de PLASTICOS BOLIVAR S.A. sito en AV. MARIANO UNZUE S/N inmueble identificado catastralmente como Circ. II, Sec. A, Ch. 46, Manz 46 ah, Parcela 1, Matrícula 16.178 Pda. 011-23347-7, y Circ. II, Sec. A, Ch. 46, Manz 46 ah, Parcela 2, Matrícula 16.179 Pda. 011-25876-3 y procederá junto al Martillero designado en autos Sr. José Luis BAH, Martillero y Corredor Público, inscripto a la Matrícula 1263 L° V F° 154 M, a constatar el estado de ocupación del inmueble, encontrándose a su vez autorizados a realizar videos en el inmueble denunciado

El auto que lo ordena dice en lo pertinente Olavarria, 14/06/2022..."Atento lo solicitado, librese mandamiento a fin de constatar el estado de ocupación del inmueble identificado catastralmente como Circ. II, Sec. A, Ch. 46, Manz 46 ah, Parcela 1, Matrícula 16.178 Pda. 011-23347-7, y Circ. II, Sec. A, Ch. 46, Manz 46 ah, Parcela 2, Matrícula 16.179 Pda. 011-25876-3, con indicación de domicilio y datos catastrales, haciéndose constar las personas autorizadas para correr con su diligenciamiento, autorizando al martillero designado en autos a realizar videos en el inmueble denunciado, debiendo ser confeccionado por la parte actora, dejando constancia del domicilio electrónico del órgano que tendrá a su cargo el diligenciamiento del mismo, siendo intervenido por este Tribunal únicamente a los fines de su comparendo, suscripción y libramiento (art.137 del C.P.C.C., 63, Ley 11653)"...Fdo: PATERNICO Marcelo Enrique. MAGISTRADO SUPLENTE. Y otro: Olavarria 9/12/2024... librese nuevo mandamiento de constatación a cargo del peticionante con motivo de evitar la nulidad de la subasta. NOTIFIQUESE (art. 16 de la Ley 15.057, Ac. 4013 -modif. por Ac. 4039-).Fdo: LÓPEZ ARÉVALO Guillermo Oscar. Juez

Facultades del Oficial de Justicia, allanar domicilio, requerir el auxilio de la fuerza publica, solicitar cerrajero

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia José Luis BAH, Martillero y Corredor Público, y/o Marcos Beorlegui

En la ciudad de _ Olavarria , a los _____
días del mes de _____ del año _2024

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: XW6LZ8TE



228100544001214063



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

En la ciudad de Bolivar, a los 14 días del mes de Febrero del año dos mil veinticinco, siendo las 11 Hs. me constituí en el inmueble ubicado en Av. Mariano Unzue S-N , nomenclatura Catastral Circ.II Secc. A, Chacra 46 Manz.46ah (Parcela 1 Matricula 16178 , Partida 011-23347-7 de Bolivar,) Y (Parcela 2 Mat. 16179 , Partida 011-25876-3) cuyos datos constan en el mandamiento, juntamente con el Martillero Autorizado JOSE LUIS BAHL. Seguidamente, nos facilito la llave para ingresar al inmueble el Sr. GUSTAVO ZANASI , Constatamos el estado de ocupación del Inmueble, el cual se encuentra con todas sus maquinarias de producción , asi como también una camioneta, el Martillero procedio a tomar fotos y videos del lugar. Con lo que dimos por terminada la diligencia y procedimos a devolver la llave del lugar, firmando el autorizado, ante mi que certifico.-

JORGE A. SERONERO
JUIER
JUZGADO DE PAZ BOLIVAR



TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado: LUIS Debora - 27330035345@mbo.notificaciones
Organismo: TRIBUNAL DEL TRABAJO - OLAVARRIA
Carátula: BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO/A C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA
Número de causa: OL-295-2022
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: 30999058392-demandas-oficios@acuerdo3989.notificaciones
Fecha notificación: 10/12/2024 12:12:17 p. m.
Alta o disponibilidad: 10/12/2024 12:12:30
Firma digital: Firma válida
Firmado y Notificado por: ITURREGUI Nora Estefania. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/12/2024 12:12:30
Firmado por: ITURREGUI Nora Estefania. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/12/2024 12:12:29
BEORLEGUI Marcos. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/12/2024 19:07:47

OFICIO

A LA MUNICIPALIDAD DE BOLIVAR

S ____ / ____ D

Tengo el agrado de dirigirme a Usted en mi caracter de letrado apoderado de la parte actora en los autos caratulados: OL-295-22 "BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA", en trámite por ante el Tribunal de Trabajo N° 2 de Olavarría a cargo del Dr. MARCELO E. PATERNICO JUEZ, con sede en la calle Coronel Suárez 2636, a efectos de solicitarle informe si registra deuda por tasas los inmuebles identificados con la siguiente nomenclatura catastral:

- 1) Circ. II, Sec. A, Ch. 46, Manz 46 ah, Parcela 1, Matrícula 16.178 Pda. 011-23347-7,
- 2) Circ. II, Sec. A, Ch. 46, Manz 46 ah, Parcela 2, Matrícula 16.179 Pda. 011-25876-3..

Se deja constancia que los actores de la presente causa gozan del beneficio de gratuidad, conforme lo normado en el artículo 22 de la ley 11653

Como recaudo se transcribe el auto que ordena la medida: Olavarría 9 de Diciembre de 2024...Respecto de la subasta solicitada (readecuación) y atento el tiempo transcurrido deberá primero acompañar actualizados:*Deudas de ARBA y Municipales actualizadas..."Fdo:**LÓPEZ ARÉVALO Guillermo Oscar. Juez**

Sin otro particular, saludo a Ud muy atte.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 1LZ3LD38



226500544001214064



gobierno municipal
PARTIDO DE BOLIVAR

Visto el Oficio ingresado a éste Municipio el día 05/02/2025, en los autos caratulados **“BALMACEDA ALAN OMAR Y OTRO C/ PLASTICOS BOLIVAR S.A. S/ EJECUCION DE SENTENCIA”**, (OL. 295/2022), en trámite ante el Tribunal de Trabajo N° 2 de Olavarría, sito en la calle Cnel. Suarez N° 2636, a cargo del **Dr. MARCELO E. PATERNICO JUEZ**, ésta Oficina cumple en informar que los inmuebles designados catastralmente como: Circ. II, Secc. A, Chac. 46, Manz. 46AH, Parcela 1, Partida Inmobiliaria 011-23347 y Circ. II, Secc. A, Chac. 46, Manz. 46AH, Parcela 2, Partida Inmobiliaria 011-25876, se registran a nombre de: **PLASTICOS BOLIVAR S.A.-**

OFICINA DE CATASTRO:

Bolívar, 05 de Febrero de 2025.-



Juan Rubén Russell
CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE BOLIVAR

pc07 Hora:10:54
05/02/25

Municipalidad de Bolivar
Servicios Retributivos

Operador
SERRA VERONICA ANDRE

1- Nro.Cta. :02363200
2- Cir: 2 Se:A C: Q: F: M: 46 AH P: 1 S:
3- Ubicacion :PASAJE VILLANUEVA - 1125 P.: 0
4- Delegacion:Bolivar

Datos Contribuyente

5- Nombre :PLASTICOS BOLIVAR S.A.
6- Direccion :M.UNZUE - 1573 P.: P.:
7- Cod.Postal:6550 8- Localidad:Bolivar

9- Tipo IVA :R.No Insc. 10- Nro.CUIT:00-00000000/0 11- Emite :Si
12- Condicion :Normal 13- Estado :----- 14- Vto.Con: /
15- Eco.Db.Aut:No 16- Nro. Cta: 17- Tipo :

18- Superficie: 2,545.0000 19- Limpieza:05 20- + Limp.:0
21- Cod.Dcto.:No Tiene 22- Seg.Pol.:Si 23- Cobrad.:SIN COB
24- Usuario :----- 25- Categ. :2 Comercio 26- Inmob. :023347
27- Zona :Zona III **Alumb. C.V.F. Barr. Riego** 30- C.Esp.:03
28- Metros 1 : 51.00 00 02 00 00 Urb.%ona III
Bolivarros 2 : 50.00 00 02 00 00 31- Inc.:

Enter=Graba F1=Exp F2=Sanit F3=Por.Pag F4=Canc T=Telef E=Esp Cpo.a Modif:



Municipalidad de Bolívar
Actualización de Deuda Integral

Día : 05/02/25
Pag. : 1
Op.: SERRA VERONICA ANDRE

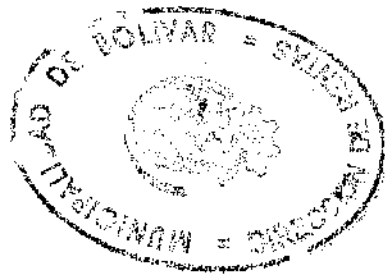
Tasas : S.REI./S.San./S.Med./Viv./S.P.Urb./Pav./C.C./Cloaca/C.E.Urb./Ext.Ag.Cte/Obra Gas/Salud/Mon./
Entre los vencimientos / / y 99/99/9999
Partida: 023632/00 - PLASTICOS BOLIVAR S.A.
Domicilio: Y.UZQUE - 1573

6550 - Bolívar

Cir: 2 Sec:A C: Q: F: M: 46AH Par: 1 S:

Condicion: -----

Cuota	Vto.	S.REI.	S.San.	S.Med.	Viv.	S.P.Urb.	Pav./C.C.	Cloaca	C.E.Urb.	Ext.Ag.Cte	Obra Gas	Salud/Mon.	Total
05/18	15/05/18	4256.82	534.59	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	583.57	5374.98
06/18	15/06/18	4685.74	588.45	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	578.14	5852.33
07/18	15/07/18	4641.67	582.91	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	572.70	5797.28
08/18	15/08/18	4599.03	577.56	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	567.44	5744.03
09/18	14/09/18	4556.39	572.20	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	562.18	5690.77
10/18	16/10/18	4510.91	566.49	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	556.56	5633.96
11/18	15/11/18	4468.26	561.14	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	551.30	5580.70
12/18	14/12/18	4427.04	555.96	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	546.22	5529.22
Año 2018		36145.86	4539.30	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	4518.11	45203.27
01/19	18/01/19	5914.31	742.09	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	777.36	7433.76
02/19	14/02/19	5862.45	735.58	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	770.54	7368.57
03/19	14/03/19	5808.60	728.83	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	763.48	7300.99
04/19	15/04/19	5767.22	721.12	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	755.40	7223.74
05/19	15/05/19	5689.61	713.89	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	747.83	7151.33
06/19	14/06/19	5631.99	705.66	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	740.25	7078.90
07/19	15/07/19	5572.46	699.19	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	732.43	7004.08
08/19	15/08/19	5512.92	691.72	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	724.60	6929.24
08/19	16/09/19	5451.46	684.01	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	716.52	6851.99
10/19	15/10/19	5395.77	677.02	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	709.20	6781.99
11/19	14/11/19	5338.16	669.79	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	701.63	6709.58
12/19	16/12/19	5276.70	662.08	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	693.55	6632.33
Año 2019		67201.73	8431.98	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	8832.79	84466.50
01/20	20/01/20	5209.48	653.65	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	684.72	5547.85
02/20	14/02/20	5161.47	647.63	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	678.41	5487.51
03/20	16/03/20	5101.93	640.16	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	670.58	5412.67



Municipalidad de Bolívar
 Actualización de Deuda Integral

Día : 05/02/25

Pag. : 2

Op.: SERRA VERONICA ANDRE

Tasas : S.RET./S.San./S.Med./Viv./S.P.Urb./Rav./C.C./Cloaca/C.E.Urb./Ext.Ag.Cte/Obra Gas/Salud/Mon./

Entre los Vencimientos / / y 99/99/9999

Partida: 023632/00 - PLASTICOS BOLIVAR S.A.

Domicilio: M.ONZUE - 1573

6550 - Bolívar

Cir: 2 Sec:A C: Q: F: M: 45AH Par: 1 S:

Condicion: -----

Cuota	Vto.	S.RET.	S.San.	S.Med.	Viv.	S.P.Urb.	Rav./C.C.	Cloaca	C.E.Urb.	Ext.Ag.Cte	Obra Gas	Salud/Mon.	Total
05/20	22/05/20	7459.89	784.43	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1634.92	9879.24
06/20	16/06/20	7387.87	776.86	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1619.14	9783.87
07/20	20/07/20	7289.93	766.56	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1597.67	9654.16
08/20	18/08/20	7206.38	757.78	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1579.36	9543.52
09/20	15/09/20	7125.72	749.30	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1561.69	9436.71
10/20	15/10/20	7039.30	740.21	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1542.74	9322.25
11/20	24/11/20	6924.07	728.09	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1517.49	9169.65
12/20	18/12/20	6854.93	720.82	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1502.34	9078.09
13/20	11/12/20	5500.08	354.87	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2176.39	8025.34
Año 2020		85792.96	9112.37	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	16410.16	113315.49
01/21	20/01/21	9444.93	987.67	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2064.39	12496.99
02/21	15/02/21	9340.28	976.73	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2041.52	12358.53
03/21	15/03/21	9227.58	964.94	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2016.88	12209.40
04/21	15/04/21	9102.80	951.89	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1989.61	12044.30
05/21	17/05/21	8974.00	938.42	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1961.46	11873.88
06/21	21/06/21	8833.13	923.69	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1930.67	11687.49
07/21	19/07/21	8720.43	911.91	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1906.04	11538.38
08/21	17/08/21	8603.70	899.70	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1880.52	11383.92
09/21	15/09/21	8486.98	887.50	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1855.01	11229.49
10/21	15/10/21	8366.23	874.87	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1828.62	11069.72
11/21	15/11/21	8241.45	861.82	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1801.35	10904.62
12/21	15/12/21	8120.70	849.19	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	1774.95	10744.84
Año 2021		105462.21	11028.33	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	23051.02	139541.56
01/22	20/01/22	11363.70	1251.06	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2614.92	15829.68
02/22	15/02/22	11206.73	1234.65	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2580.61	15621.99
03/22	15/03/22	11037.68	1216.97	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2543.66	15398.31



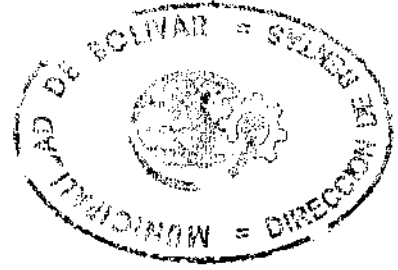
Municipalidad de Bolívar
 Actualizador de Deuda Integral

Día : 05/02/25
 Pag. : 3
 Cp.: SERRA VERONICA ANDRE

Tasas : S.RET./S.San./S.Med./Viv./S.P.Urb./Fav./C.C./Cloaca/C.E.Urb./Ext.Ag.Cte/Obra Gas/Salud/Mon./
 Entre los Vencimientos / / y 99/99/9999
 Partida: 023632/00 - PLASTICOS BOLIVAR S.A.
 Domicilio: X.UNZUE - 1573

Cir: 2 Sec:A C: Q: F: M: 46AH Par: 1 S:
 Condicion: -----

Cuota	Vto.	S.RET.	S.San.	S.Med.	Viv.	S.P.Urb.	Pav./C.C.	Cloaca	C.E.Urb.	Ext.Ag.Cte	Obra Gas	Salud/Mon.	Total
04/22	18/04/22	11432.40	1195.50	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2498.80	15126.70
05/22	16/05/22	11263.35	1177.82	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2461.85	14903.02
05/22	15/06/22	11082.23	1158.88	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2422.26	14663.37
07/22	15/07/22	10901.10	1139.94	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2382.67	14423.71
08/22	16/08/22	10707.90	1119.74	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2340.44	14168.08
09/22	15/09/22	10526.78	1100.80	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2300.85	13928.43
10/22	17/10/22	10333.58	1080.60	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2258.62	13672.80
11/22	15/11/22	10158.49	1062.29	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2220.36	13441.14
12/22	15/12/22	9977.16	1043.35	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2180.77	13201.48
AÑO 2022		131791.30	13781.60	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	28805.81	174378.71
01/23	19/01/23	16090.73	1685.34	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3534.38	21310.45
02/23	15/02/23	15822.15	1657.21	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3475.39	20954.75
03/23	15/03/23	15543.62	1628.04	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3414.21	20585.87
04/23	17/04/23	15215.35	1593.65	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3342.10	20151.10
05/23	15/05/23	14936.82	1564.48	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3280.92	19782.22
06/23	15/06/23	14628.45	1532.18	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3213.19	19373.82
07/23	14/07/23	14339.97	1501.97	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3149.82	18991.76
08/23	14/08/23	14031.60	1469.67	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3082.09	18583.36
09/23	15/09/23	13713.28	1436.33	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	3012.17	18161.78
10/23	17/10/23	13394.96	1402.99	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2942.25	17740.20
11/23	15/11/23	13106.48	1372.77	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2878.88	17358.13
12/23	15/12/23	12808.06	1341.51	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	2813.33	16962.90
AÑO 2023		173631.47	18186.14	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	38138.73	229956.34
01/24	29/01/24	35866.65	3753.85	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7859.23	47479.73
02/24	19/02/24	35260.48	3690.41	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7726.40	46677.29
03/24	15/03/24	34538.86	3614.88	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7568.28	45722.02



Municipalidad de Bolívar
Actualización de Deuda Integral

Día : 05/02/25

Pag. : 4

Op.: SERRA VERONICA ANDRE

Tasas : S.RET./S.San./S.Med./Viv./S.P.Urb./Pav./C.C./Cloaca/C.E.Urb./Ext.Ag.Cte/Obra Gas/Salud/Mon./
Entre los Vencimientos / / Y 99/99/9999
Partida: 023632/00 - PLASTICOS BOLIVAR S.A.
Doc: cillio: M.ONZUE - 1573

5550 - Bolívar

Cir: 2 Sec:A C: Q: F: M; 46AH Par: 1 S:

Condicion: -----

Cuota	Vto.	S.RET.	S.San.	S.Med.	Viv.	S.P.Urb.	Pav./C.C.	Cloaca	C.E.Urb.	Ext.Ag.Cte	Obra Gas	Salud/Mon.	Total
04/24	15/04/24	33644.04	3521.23	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7372.20	44537.47
05/24	15/05/24	32779.09	3430.60	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7182.45	43391.14
06/24	14/06/24	31912.14	3339.97	.00	.00	.00	.33	.00	.00	.00	.00	6992.70	42244.81
07/24	15/07/24	31017.33	3246.32	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	6796.63	41060.28
08/24	15/08/24	30122.51	3152.66	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	6600.55	39875.72
09/24	16/09/24	29198.83	3055.99	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	6398.15	38652.97
10/24	15/10/24	28361.75	2968.38	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	6214.73	37544.86
11/24	15/11/24	27466.93	2874.73	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	6018.65	36360.31
12/24	16/12/24	26572.12	2781.07	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	5822.58	35275.77
Año 2024		376739.73	39430.09	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	82552.55	498722.37
01/25	15/01/25	26323.11	3135.70	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	5768.01	35236.82
02/25	17/02/25	26396.42	3144.43	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	5784.08	35324.93
Año 2025		52719.53	6280.13	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	11552.09	70551.75

Totales 1029484.79 110789.94 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 215861.26 1356135.99

Actualización Emitida Al: 5 de Febrero de 2025
Entre los Vencimientos / / Y 99/99/9999
Deuda Calculada con Dto.



pc07 Hora:11:30
05/02/25

Municipalidad de Bolivar
Servicios Retributivos

Operador
SERRA VERONICA ANDRE

1- Nro.Cta. :02366600
2- Cir: 2 Se:A C: Q: F: M: 46 AH P: 2 S:
3- Ubicacion :FLORENCIO CAMET Y BELGRAN - P.:
4- Delegacion:Bolivar

Datos Contribuyente

5- Nombre :PLASTICOS BOLIVAR S.A.
6- Direccion :M.UNZUE - 1573 P.:
7- Cod.Postal:6550 8- Localidad:Bolivar

9- Tipo IVA :Cons.Final 10- Nro.CUIT:00-00000000/0 11- Emite :Si
12- Condicion :Normal 13- Estado :----- 14- Vto.Con:00/0000
15- Eco.Db.Aut:No 16- Nro. Cta: 17- Tipo :

18- Superficie: 2,545.5000 19- Limpieza:00 20- + Limp.:00
21- Cod.Dscto.:No Tiene 22- Seg.Pol.:Si 23- Cobrad.:SIN COB
24- Usuario :----- 25- Categ. :0 Baldio 26- Inmob. :025876
27- Zona :Zona III
28- Metros 1 : 50.00 Alumb. C.V.P. Barr. Riego 30- C.Esp.:
29- Metros 2 : 51.00 00 04 00 00
00 04 00 00 31- Inc.:

Enter=Graba F1=Exp F2=Sanit F3=Per.Pag F4=Canc T=Telef E=Esp Cpo.a Modif:



Municipalidad de Bolívar
Actualización de Cuentas Integrales

Día : 05/02/25
Pag. : 1
Cp.: SERRA VERONICA ANDRE

Tasas : S.R.T./S.San./S.Med./Viv./S.P.Urb./Pav./C.C./Cloaca/C.E.Urb./Ext.Ag.Cte/Obra Gas/Salud/Mon./
Entre Los Vencimientos / / Y 99/99/9999
Partida: 023666/00 - PLANIFICACION BOLIVAR S.A.
Domicilio: M. UNZOE - 1573
6550 - Bolívar
Clt: 2 Sec:A C: Q: F: M: 46AR Par: 2 S:
Condicion: -----

Quota	Vto.	S.R.T.	S.San.	S.Med.	Viv.	S.P.Urb.	Pav./C.C.	Cloaca	C.E.Urb.	Ext.Ag.Cte	Obra Gas	Salud/Mon.	Total
08/23	14/08/23	5446.37	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	6825.20
09/23	15/09/23	6262.13	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7609.68
10/23	17/10/23	6116.77	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7433.04
11/23	15/11/23	5985.04	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7272.96
12/23	15/12/23	5848.77	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	7107.37
Año 2023													
		29659.08	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	36248.25
01/24	29/01/24	16361.46	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	19962.41
02/24	19/02/24	16084.96	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	19526.72
03/24	15/03/24	15755.77	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	19127.09
04/24	15/04/24	15347.58	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	18631.56
05/24	15/05/24	14952.56	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	18152.02
06/24	14/06/24	14557.53	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	17672.46
07/24	15/07/24	14149.34	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	17176.93
08/24	15/08/24	13741.15	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	16681.40
09/24	16/09/24	13319.79	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	16169.88
10/24	15/10/24	12937.93	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	15706.31
11/24	15/11/24	12529.74	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	15210.78
12/24	16/12/24	12121.54	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	14715.23
Año 2024													
		171859.37	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	208632.79
01/25	15/01/25	12007.95	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	14577.34
02/25	17/02/25	12041.40	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	14617.95
Año 2025													
		24049.35	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	29195.29



Municipalidad de Bolívar
 Actualización de Deuda Integral

Día : 05/02/25
 Pág. : 2
 Op.: SERRA VERONICA ANDRE

Tasas : S.RET./S.San./S.Med./Viv./S.P.Urb./Pav./C.C./Cloaca/C.E.Urb./Ext.Ag.Cte/Obra Gas/Salud/Mon./
 Entre los Vencimientos / / Y 99/99/9999
 Partida: 023666/00 - PLASTICOS BOLIVAR S.A.
 Domicilio: M.JMZDE - 1573
 6550 - Bolívar
 Ctr: 2 Sec:A C: Q: F: M: 46AH Parc: 2 S:
 Condicion:

 Cuota V-o. S.RET. S.San. S.Med. Viv. S.P.Urb. Pav./C.C. Cloaca C.E.Urb. Ext.Ag.Cte Obra Gas Salud/Mon. Total

Totales 225567.80 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 .00 48508.53 274076.33

Actualización Emisión Al: 5 de Febrero de 2025
 Entre los Vencimientos / / Y 99/99/9999
 Deuda Calculada con Dto.

