

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ URIEN JONATAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 02/05/2022

N° de Receptoría: ZC - 5380 - 2022

N° de Expediente: ZC - 5380 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 26/05/2025 - Trámite: AUTO DE SUBASTA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 26/05/2025 11:26:59 - AUTO DE SUBASTA [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Domic. Electrónico no cargado como parte 20134071126@cma.notificaciones

Domicilio Electrónico de Trámite Propio 20309379285@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Funcionario Firmante 26/05/2025 11:26:58 - ARAOZ Oscar Juan - JUEZ

Observación DECRETO DE SUBASTA

Trámite Despachado [SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE \(236701576007612903\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 26/05/2025 11:26:59

Fecha de Notificación 27/05/2025 00:00:00

Notificado por ARAOZ OSCAR JUAN

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GRIMADO JOSE MARIA S/EJECUCION PRENDARIA

Expte. 23972.- lna

Proveyendo a SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE (236701576007612903):

I. Atento lo dispuesto por el art. 5° de la Resol. SCBA N° 3162/19, hágase saber que la subasta que seguidamente se dispone queda sometida a la modalidad electrónica, debiendo regirse por el art. 562 y sigs. del CPCC y el Ac. SCBA 3604/12.

II. En consecuencia, de conformidad con lo dispuesto por el art. 562 y sigs. del CPCC., decrétase la venta en pública subasta del bien embargado CHEVROLET, tipo SEDAN 4 PTAS PRISMA JOY 1.4N LS MT, motor marca CHEVROLET GFK078900, chasis marca CHEVROLET 9BGKL69T0JG231151, **DOMINIO N° AC125SN** (trabado el 23/4/2024 según constancia acompañada el 5/6/2024), al contado y al mejor postor, con la base que se habrá de determinar una vez cumplida la liquidación que más abajo se dispone.

III. Publíquense edictos en la forma establecida por el art. 575 del CPCC. por el término de dos días -conf. art. 559 del ord.cit- en el Boletín Judicial y en el diario "El diario de Escobar" (Mitre 538, piso 1°, Belén de Escobar). Hácese saber que dicha publicidad deberá hacerse con anterioridad a la publicidad virtual de la subasta (conf. arg. arts. 4 y 28 y sigs. de la Ac. SCBA 3604).

Con una antelación mínima de diez días del inicio del lapso de la subasta electrónica se publicará en el portal respectivo del sitio web de la SCBA el contenido del edicto, juntamente con las fotografías del automotor a enajenar, debiendo éstas demostrar el estado de conservación del bien (arts. 3 y 4 Ac. cit).

IV.- El informe de dominio del automotor se encuentra glosado en el archivo adjunto de la presentación del día 19/9/2024.-

V. Atento lo peticionado el día 22/3/2024, designase como **Martillero al propuesto Sr Mariano Espina Rawson** (CUIT. N° 20-13407112-6, Col. N° 3282 D.J.Merc.), quien deberá aceptar el cargo dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 467 del CPCC; y llevará a cabo su cometido ajustándose a la normativa que emerge de la citada Acordada, bajo apercibimiento de remoción (art. 468 cod.cit.). Notifíquese.

Hácese saber al auxiliar que: exhibir el automotor durante al menos 3 días y por espacio mínimo de 2 horas.-

Asimismo, el rematador deberá rendir cuentas de la subasta, bajo apercibimiento de multa, dentro de los tres días de realizada (art. 579 cód.cit).

Dicha rendición se presentará juntamente con el acta que debe confeccionar una vez finalizada la subasta -en doble ejemplar-. indicando el resultado del remate, los datos del vencedor y monto de adjudicación, indicando además los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 Ac. cit).

De conformidad con lo previsto por el art. 38 de la Ac. cit., designase una audiencia a realizarse en la sede del Juzgado ante el Actuario, la que se fija para el 5° día hábil posterior a la fecha de aprobación de la rendición de cuentas aludida, a la que deberá comparecer el martillero y el mejor postor, quien deberá concurrir munido del formulario de inscripción a la subasta, el comprobante de pago del depósito en garantía y el código de postor; como también deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del Juzgado, bajo el apercibimiento que prevé el art. 580 del cód.cit.

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante de pago de saldo de precio en la cuenta abierta a nombre de autos y a la orden del Suscripto, decretándose la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta tanto se encuentre cumplido el trámite de inscripción en el Registro pertinente, salvo que la demora en la realización de esos trámites le fuere imputable; dicha inmovilización no registrará respecto de los gastos y pago de impuestos (art. 581 del CPCC).

El depósito a realizarse deberá contener además una suma equivalente al 10% a cargo del comprador por comisión del martillero (conf. art. 54, 1. b) de la ley 10973); ello, con más el 10 % por aportes previsionales a cargo del adquirente.

Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en una segunda subasta, de los intereses y de las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC), quedando retenidos los importes por aquél depositados para solventar tales conceptos.

En caso de existir más de un postor, habiéndose declarado al vencedor postor remiso, se considerará vencedor al postor que hubiere realizado la segunda mejor oferta -siempre que haya realizado la reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, en tanto sea igual o supere al 95 % de la oferta primera. En caso de ratificación, continuará el procedimiento conforme lo dispuesto "ut-supra". Caso contrario, se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta, conforme lo previsto por el citado art. 585 del CPCC.

VI. Atento lo solicitado por la ejecutante y a los fines de determinar la suma a compensar para el caso de resultar adquirente, practíquese liquidación conforme las pautas fijadas en la sentencia.

Una vez acompañada, se determinará el depósito en garantía, requisito obligatorio para realizar ofertas en la modalidad electrónica, excepto respecto del ejecutante para el caso de haberse acogido su solicitud de compensación (art. 562, 4° párr. y 22 de la Ac. 3604).

VII. Asimismo, atento lo pedido, exímase a la accionante de abonar seña para el caso de resultar compradora, siempre y cuando el importe de aquélla no supere la suma que resulte de la liquidación ordenada precedentemente.

VIII. Hágase saber que se permitirá la compra en comisión solamente en los términos del artículo 582 del CPCC y que no se admitirá la cesión o transferencia del boleto de compraventa.

IX. El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez días hábiles durante las 24 hs (conf. art. 562, 5° párr. del cód. cit), salvo la extensión prevista por el art. 42 del Ac. SCBA 3604.

XI. Téngase presente el lugar de depósito del vehículo secuestrado objeto de la presente (HOMERO N° 1232, PARQUE PATRICIOS, CABA). Hágase saber al martillero. NOTIFÍQUESELE.

XII. Con respecto a las deudas por patentes que registre el automotor no corresponde que sean a cargo del comprador, debiendo ser satisfechas, en su caso y a pedido de la pertinente autoridad fiscal, con los fondos que se logren producto de la enajenación del bien.

Ello así, en orden a alentar la mayor participación de postores en la subasta, debiendo quien resulte comprador hacerse cargo de dicho tributo solamente a partir de la orden de entrega de la posesión a su favor; aunque si por circunstancias imputables a éste, se postergare el dictado de aquella providencia, los impuestos estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo de precio.

En consonancia con lo dispuesto precedentemente, no siendo de interés de los eventuales postores conocer la deuda por patentes que exista con anterioridad a la referida orden, por considerarlo innecesario, no habrá de consignarse la misma en los edictos arriba ordenados.

XII.- Comuníquese la totalidad del presente a la Seccional local del Registro de Subasta Electrónicas. (regpublico-campana@jusbuenosaires.gov.ar)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ARAOZ Oscar Juan
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^