

"LOPES JOSE S/ INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES"

Avellaneda

AUTOS Y VISTOS:

I.- Decrétase la venta en público remate de Vehículo Renault Fluence 2.0 Privilege, modelo 2012 y cuyo dominio es KXH594 y su tasación con base de \$ 4.433.333, al contado y al mejor postor,

Lote de Maquinarias detalladas en planilla Excel con base de \$ 18.595.665

Lote de Materia Prima -cueros y telas- detallados en planilla Excel con base de \$ 2.538.480

Lote de Productos terminados -pares de zapatillas no contabilizados, por un total aproximado de 1140 con base de \$ 4.560.000

Marcas, registradas y para registrar y su tasación con base de \$ 700.000

Lote de terreno ubicado calle San Blas y Tegucigalpa de la Localidad en Tortuguitas, Partido de General Sarmiento, hoy Partido de Malvinas Argentinas, designado según Plano de subdivisión característica 48-465-54 A, que cita su título antecedente con el Número SIETE de la Manzana CUARENTA Y SEIS -a, con una superficie total de 271,73 m2. Nomenclatura Catastral: Partido 133, Circ. IV, Secc. T, Manzana 46-a, Parc. 7. Partida: 112.349. Superficie total de 271,73 m2. con base en la suma de USD 50.405

Las mismas se llevarán a cabo **en forma electrónica** por intermedio del martillero designado en autos. (arts. 558 y siguientes del Código Procesal -texto según ley 14.238- y por la Acordada 3.604/12 de la Suprema Corte de Justicia (cfr. resoluciones 102/14, 1950/15 y 2-129/15).

II.- DIFUSIÓN DE LA SUBASTA: Efectuada por parte del martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del Código Procesal se publicarán a continuación,



edictos por 2 días en el Boletín Oficial (cfr. arts. 145, 146, 147 y 559 del CPCC).-

Asimismo, publíquense la subasta en el sitio oficial web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar/Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial. A través del mismo, se dará a conocer el contenido del edicto ordenado (conf. .arg. art. 3, 4, 38 y concs. Ac 3604/12 SCBA).

Déjese expresa constancia en los edictos a publicarse que la totalidad de las deudas fiscales que pesan sobre el bien pignorado y los gastos de transferencia serán a cargo del comprador.-

III. PARTICIPACION DE LA SUBASTA: Todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20, Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562 y concs., CPCC, arts. 21 a 24, Ac. 3604/12).

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro de Subastas Judiciales (art. 582, CPCC; art. 21, 3° párr., Ac. 3.604/12).

IV.- DEPÓSITO EN GARANTÍA: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro de Subastas Judiciales y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base o precio de reserva establecido y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4° párr. y 575, CPCC; 22 y 24, Ac. 3604/12).



El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática, mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco Provincia, para que se realice la transferencia correspondiente. Para realizar dicho acto deberá constatarse previamente con las actas respectivas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- del Registro de Subastas Judiciales, los oferentes que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, con más el código de postor y datos de su cuentas bancarias de los interesados (deberá denunciarse el CBU) y también con informe o reporte del martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará (por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (arts. 585, 2º párr., CPCC; 39, Ac. 3604/12).

V.- CELEBRACIÓN DE LA SUBASTA JUDICIAL MOBILIARIA:

En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en los arts. 557 y 558 del Código Procesal y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43 y 48 de la Ac. 3604/12.

VI.- ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC; art. 36, Ac. 3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los



datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC; art. 37, Ac. 3604/12).

VII.- IMPUESTOS: Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador (arts. 2573 y 2582 inc. 3, Cód. Civ. y Com.) acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5, CPCC), Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador.

Hágase saber que, en caso de corresponder el pago de IVA por la compraventa, dicho tributo será solventado por el comprador en subasta, debiendo el martillero retenerlo en el acto del remate y depositarlo en la cuenta de autos. De ello, déjese constancia en los edictos a librarse.-

VIII.- ACTA DE ADJUDICACIÓN: Convócase a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación de bien mueble registrable, fecha que deberá ser incluida sólo en la publicidad virtual ya ordenada y detallada (arts. 3 y 38, Ac. 3604/12).

IX.- POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco



legal de referencia (arts. 585, CPCC; 21 y 40, Ac. 3604/12).

X.- Comuníquese la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, mediante nota electrónica de estilo.

XI.- Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.

Por otra parte, déjase establecido que no se permite ceder el acta de adjudicación, y el plazo para efectivizar el pago del saldo de precio es de cinco (5) días, (Art 581 del CPC), de realizada la subasta electrónica, debiendo ser el monto en concepto de seña el 10% de la operación, y el mismo se abonará al momento de suscripción del acta de adjudicación conjuntamente con la comisión del martillero actuante, para lo cual una vez fijada la fecha de subasta se citará a las partes a comparecer ante la Infrascripta.

Verificada la conclusión del acto se dispondrá la emisión del acta definitiva de remate (art. 36 del Ac. 3604/12); debiendo concurrir el tercer día hábil siguiente a la finalización de la subasta, el Martillero, el Adquirente y las partes del proceso a los fines de labrar el acta que prevé el artículo 38 del Ac. 3604 con la documentación que allí se menciona. Sobre el Martillero recae la obligación de comunicarse con el Adquirente a fin de concurrir al Órgano. En ese momento el comprador deberá: a) Firmar el acta, b) Acreditar el pago del impuesto de sellos (arts. 251, 257, 258, 263 y 268 Código fiscal; art. 51, apartado B, inciso 1 ley impositiva), c) Acreditar el depósito de la seña en la cuenta de autos, teniéndose en cuenta a los fines de integrar la suma correspondiente a dicha seña el importe depositado en garantía, d) Abonar la comisión del martillero y aporte sobre la misma, dichos importes deberán depositarse en la cuenta de autos. Seguidamente se someterá la operación a aprobación judicial (art. 581 del CPCC).



REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 29/02/2024 09:43:59 - REGHENZANI Maria Elisa -
JUEZ



249402079025595337

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - AVELLANEDA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS





PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

"LOPES JOSE S/ INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES"

Avellaneda, .-

AUTOS Y VISTOS:

Siendo exacto lo expuesto por el peticionante, aclárese que la venta en público remate del Vehículo Renault Fluence 2.0 Privilege, modelo 2012 y cuyo dominio es KXH594 y su tasación con base de \$ 4.433.333, se realizará al contado y al mejor postor respecto del 50% indiviso que es propiedad del fallido.-

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 14/03/2024 09:19:08 - REGHENZANI Maria Elisa -
JUEZ



263502079025659779

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - AVELLANEDA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

Datos del Expediente

Carátula: LOPES JOSE S/ INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES

Fecha inicio: 14/04/2023 **Nº de Receptoría:** AL - 15543 - 2023 **Nº de Expediente:** AL - 15543 - 2023

Estado: A Despacho - Confronte

Pasos procesales:

Fecha: 11/03/2025 - Trámite: TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#) [11/03/2025 12:37:05 - TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE](#) [Siguiente](#)

REFERENCIAS

Despachado en PERITO - DA EXPLICACIONES (237302079027218107)

Despachado en PERITO - SOLICITA (237302079027218107)

Documentos (43).pdf [VER ADJUNTO](#)

Documentos (44).pdf [VER ADJUNTO](#)

Documentos (45).pdf [VER ADJUNTO](#)

Documentos (46).pdf [VER ADJUNTO](#)

Domicilio Electrónico de la Causa 20044196388@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20239068376@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa 27950119220@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa REGISTROPUBLICO-AL@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa SUBASTAS-AL@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR

Funcionario Firmante 11/03/2025 12:37:05 - REGHENZANI Maria Elisa - JUEZ

Trámite Despachado [PERITO - DA EXPLICACIONES \(233402079027209005\)](#)

Trámite Despachado [PERITO - DA EXPLICACIONES \(244402079027183238\)](#)

Trámite Despachado [PERITO - SOLICITA \(242702079027204845\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 11/03/2025 12:37:09

Fecha de Notificación 14/03/2025 00:00:00

Notificado por Reghenzani Maria Elisa

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%o7i"z;5q';Š

"LOPES JOSE S/ INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES"

Avellaneda.-

Provéase la presentación electrónica efectuada el día 25/2/2025 22:21 horas en los siguientes términos:

Dése por contestado el traslado conferido en autos a la martillera interviniente, solicítese fecha para la subasta de las siguientes marcas registradas de titularidad del fallido;

Nº 1- Resultado de acta 3646545

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:51:44

DENOMINACIÓN: G GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º

RENOVACION DE: - 2184821

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 14

PROTECCION: Excepto

LIMITACION: ROSARIOS, COFRES PARA JOYAS NO DE METALES PRECIOSOS, JOYEROS NO DE METALES PRECIOSOS.

NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%

TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad

DNI: 7682214

GENERO: Masculino

PAIS: ARGENTINA

CUIT: 20-07682214-0

TERRITORIO LEGAL:

DOMICILIO REAL:

LOCALIDAD: C

FEC DE PROY: 07/08/2018

NRO: 2952219

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 26/09/2018

9/4/25, 10:07

Boletín: 4692

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

VENCE: 28/09/2027 0:00:00

No 2- Resultado de acta 3646547

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:52:32

DENOMINACIÓN: G GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º

RENOVACION DE: - 2184823

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 35

PROTECCION: Toda la clase

LIMITACION:

NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%

TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad

DNI: 7682214

GENERO: Masculino

PAIS: ARGENTINA

CUIT: 20-07682214-0

TERRITORIO LEGAL:

DOMICILIO REAL:

LOCALIDAD: CP

FEC DE PROY: 09/08/2018

NRO: 2952754

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 26/09/2018

Boletín: 4692

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

VENCE: 28/09/2027 0:00:00

Nº 3- Resultado de acta 3653479

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 20/10/2017 02:39:04

DENOMINACIÓN: G GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º

RENOVACION DE: - 2189520

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 9

PROTECCION: Excepto

LIMITACION: PANTALLAS DE AMIANTO (ASBESTO) PARA BOMBEROS, MANGUERAS CONTRA INCENDIOS.

NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%

TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad

DNI: 7682214

GENERO: Masculino

PAIS: ARGENTINA

CUIT: 20-07682214-0

TERRITORIO LEGAL:

DOMICILIO REAL:

LOCALIDAD: CP.

FEC DE PROY: 26/09/2018

NRO: 2959527

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 28/11/2018

Boletín: 4726

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 22/10/2018 - Numero: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

VENCE: 23/10/2027 0:00:00

Nº 4 - Resultado de acta 4051451

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 09/09/2021 05:18:13

DENOMINACIÓN: GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILO LEGAL: `

RENOVACION DE: - 2473600

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 28
PROTECCION: Excepto
LIMITACION: CHALECOS DE NATACION-CINTURONES DE NATACION, FLOTADORES PARA NADAR, JUEGOS (APARATOS PARA)
NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%
TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad
DNI: 7682214
GENERO: Masculino
PAIS: ARGENTINA
CUIT: 20076822140
TERRITORIO LEGAL:
DOMICILIO REAL: MARIO BRAVO 1965 Piso -- Depto --
LOCALIDAD: AVELLANEDA CP. 1870

FEC DE PROY: 29/12/2021
NRO: 3252703
TIPO: Concedida
MOTIVO: Estudio Simplificado
NOTIFICACION: 19/01/2022
Boletín: 5267
OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2022-5-APN-DNM#INPI
DISPOSICION: Fecha: 06/01/2022 - Numero: DI-2022-5-APN-DNM#INPI
VENCE: 04/11/2031 12:39:0

Las marcas "ut supra" indicadas se subastaran el 100 %, con base \$700.0000, más comisión y aportes de ley del martillero.

. Sin perjuicio que en el auto de subasta obrante en autos con fecha 29/2/2024 punto IV se ha dispuesto que todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro de Subastas Judiciales y desee participar de la subasta de las marcas de titularidad del fallido deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base o precio de reserva establecido y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4° párr. y 575, CPCC; 22 y 24, Ac. 3604/12); aclárese que dicho monto asciende a la suma de **PESOS TREINTA Y CINCO MIL (\$35.000)**.

* el monto (porcentaje) de los honorarios del martillero designado es el 10% , más aporte de ley sobre la comisión del martillero 10%. Asimismo, aclárese que la experta no tributa I.V.A..-

* La seña en garantía es el 10 % del monto de total de la oferta.

* No se exime a los postores del depósito en garantía, el cual es condición de poder intervenir en la puja, siendo este el 5 % la base.

Las mismas se llevarán a cabo **en forma electrónica** por intermedio del martillero designado en autos.(arts. 558 y siguientes del Código Procesal -texto según ley 14.238- y por la Acordada 3.604/12 de la Suprema Corte de Justicia (cfr. resoluciones 102/14, 1950/15 y 2-129/15).

DIFUSIÓN DE LA SUBASTA: Efectuada por parte del martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del Código Procesal se publicarán a continuación, edictos por 2 días en el Boletín Oficial (cfr. arts. 145, 146, 147 y 559 del CPCC).-

Asimismo, publíquense la subasta en el sitio oficial web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar/Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial. A través del mismo, se dará a conocer el contenido del edicto ordenado (conf. .arg. art. 3, 4, 38 y conchs. Ac 3604/12 SCBA).

Déjese expresa constancia en los edictos a publicarse que la totalidad de las deudas fiscales que pesan sobre el bien pignorado y los gastos de transferencia serán a cargo del comprador.-

PARTICIPACION DE LA SUBASTA: Todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20, Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562 y conchs., CPCC, arts. 21 a 24, Ac. 3604/12).

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro de Subastas Judiciales (art. 582, CPCC; art. 21, 3° párr., Ac. 3.604/12).

DEPÓSITO EN GARANTÍA: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro de Subastas Judiciales y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece **en el 5% del monto de la base o precio de reserva establecido y que no será gravado por impuesto o tasa alguna** (arts. 562, 4° párr. y 575, CPCC; 22 y 24, Ac. 3604/12).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática, mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco Provincia, para que se realice la transferencia correspondiente. Para realizar dicho acto deberá constatare previamente con

las actas respectivas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- del Registro de Subastas Judiciales, los oferentes que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, con más el código de postor y datos de su cuentas bancarias de los interesados (deberá denunciarse el CBU) y también con informe o reporte del martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará (por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (arts. 585, 2° párr., CPCC; 39, Ac. 3604/12).

CELEBRACIÓN DE LA SUBASTA JUDICIAL MOBILIARIA: En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en los arts. 557 y 558 del Código Procesal y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43 y 48 de la Ac. 3604/12.

ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC; art. 36, Ac. 3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC; art. 37, Ac. 3604/12).

ACTA DE ADJUDICACIÓN: Convócase a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación de bien mueble registrable, fecha que deberá ser incluida sólo en la publicidad virtual ya ordenada y detallada (arts. 3 y 38, Ac. 3604/12).

POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (arts. 585, CPCC; 21 y 40, Ac. 3604/12).

Comuníquese la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, mediante nota electrónica de estilo.

Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.

Por otra parte, déjase establecido que no se permite ceder el acta de adjudicación, y el plazo para efectivizar el pago del saldo de precio es de cinco (5) días, (Art 581 del CPC), de realizada la subasta electrónica, debiendo ser el monto en concepto de seña el 10% de la operación, y el mismo se abonará al momento de suscripción del acta de adjudicación conjuntamente con la comisión del martillero actuante, para lo cual una vez fijada la fecha de subasta se citará a las partes a comparecer ante la Infrascripta.

Verificada la conclusión del acto se dispondrá la emisión del acta definitiva de remate (art. 36 del Ac. 3604/12); debiendo concurrir el tercer día hábil siguiente a la finalización de la subasta, el Martillero, el Adquirente y las partes del proceso a los fines de labrar el acta que prevé el artículo 38 del Ac. 3604 con la documentación que allí se menciona. Sobre el Martillero recae la obligación de comunicarse con el Adquirente a fin de concurrir al Órgano. En ese momento el comprador deberá: a) Firmar el acta, b) Acreditar el pago del impuesto de sellos (arts. 251, 257, 258, 263 y 268 Código fiscal; art. 51, apartado B, inciso 1 ley impositiva), c) Acreditar el depósito de la seña en la cuenta de autos, teniéndose en cuenta a los fines de integrar la suma correspondiente a dicha seña el importe depositado en garantía, d) Abonar la comisión del martillero y aporte sobre la misma, dichos importes deberán depositarse en la cuenta de autos. Seguidamente se someterá la operación a aprobación judicial (art. 581 del CPCC).

Por último, se deja constancia de los datos de la cuenta de autos **N°537.118/8 CBU 014-0024-3-27-5026-537-118-8-9.**

Provéase la presentación electrónica efectuada el día 4/3/2025 en los siguientes términos:

I.- Conforme lo pedido por la martillera interviniente, librese mandamiento de EXHIBICION del bien **RODADO RENAULT DOMINIO KXH584** en lugar de guarda en el garaje en AV Chiclana Parking 3232 de la Ciudad de Autónoma de Buenos Aires, por un día, de dos horas días 14/04/2025, entre las 14:00 hs, a 16:00 hs, AM.

II.- Téngase presente la fecha de subasta fijada.-

III.- Respecto de los edictos solicitados, estése a lo proveído con fecha 17/12/2024

IV.- Atento lo requerido por la experta en el apartado III, fijese fecha de audiencia de Adjudicación (art 38 del Ac. 3604/12). para el día 28/5/2025 a las 11:00 horas.-

Provéase la presentación electrónica efectuada el día 5/3/2025 en los siguientes términos:

9/4/25, 10:07

De lo expuesto en la presentación a despacho traslado a la Sindicatura para que, en el término de (3) tres días manifieste lo que estime corresponder. **Notifíquese.-**

AN

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



REGHENZANI Maria Elisa
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Resultado de acta 3646545

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:51:44 DENOMINACIÓN: G GAELLE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º RENOVACION DE: - 2184821 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ----	
TITULARIDAD	
CLASE: 14 PROTECCION: Excepto LIMITACION: ROSARIOS, COFRES PARA JOYAS NO DE METALES PRECIOSOS, JOYEROS NO DE METALES PRECIOSOS. NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20-07682214-0 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: LOCALIDAD: CP.	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
No se encontraron registros	
PRIORIDADES	
No se encontraron registros	
PUBLICACIÓN	
No se encontraron registros	

OPOSICIONES

OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES

CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 07/08/2018

NRO: 2952219

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 26/09/2018

Boletín: 4692

OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

VENCE: 28/09/2027 0:00:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS

NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 31/8/2021-Dirección de coordinacion operativa-Dpto. Operativo-Archivo

LLAMADOS DE ATENCIÓN

LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							
CAMBIO DE RUBRO							
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior				FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros							
PEDIDOS DE RECONSIDERACION							
FEC PRESENTACION		FEC NOTIF	FEC DECISION		DECISION	OBSERVACIONES	
No se encontraron registros							
DEMANDAS							
UBICACIÓN	NÚMERO		PRESENTACION		INICIO	EXTRAS	
No se encontraron registros							
CADUCIDADES / NULIDADES							
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION			TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros							
OBSERVACIONES							
No se encontraron registros							

Resultado de acta 3646547

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:52:32 DENOMINACIÓN: G GAELLE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º RENOVACION DE: - 2184823 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ----	
TITULARIDAD	
CLASE: 35 PROTECCION: Toda la clase LIMITACION: NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20-07682214-0 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: LOCALIDAD: CP.	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
No se encontraron registros	
PRIORIDADES	
No se encontraron registros	
PUBLICACIÓN	
No se encontraron registros	

OPOSICIONES

OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES

CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 09/08/2018

NRO: 2952754

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 26/09/2018

Boletín: 4692

OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

VENCE: 28/09/2027 0:00:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS

NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 25/8/2021-Dirección de coordinacion operativa-Dpto. Operativo-Archivo

LLAMADOS DE ATENCIÓN

LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA

NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							

CAMBIO DE RUBRO

ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior	FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros				

PEDIDOS DE RECONSIDERACION

FEC PRESENTACION	FEC NOTIF	FEC DECISION	DECISION	OBSERVACIONES
No se encontraron registros				

DEMANDAS

UBICACIÓN	NÚMERO	PRESENTACION	INICIO	EXTRAS
No se encontraron registros				

CADUCIDADES / NULIDADES

NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION	TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros					

OBSERVACIONES

No se encontraron registros

Resultado de acta 3653479

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 20/10/2017 02:39:04 DENOMINACIÓN: G GAELLE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICILIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º RENOVACION DE: - 2189520 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ----	
TITULARIDAD	
CLASE: 9 PROTECCION: Excepto LIMITACION: PANTALLAS DE AMIANTO (ASBESTO) PARA BOMBEROS, MANGUERAS CONTRA INCENDIOS. NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20-07682214-0 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: LOCALIDAD: CP.	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
No se encontraron registros	
PRIORIDADES	
No se encontraron registros	
PUBLICACIÓN	
No se encontraron registros	

OPOSICIONES

OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES

CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 26/09/2018

NRO: 2959527

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 28/11/2018

Boletín: 4726

OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 22/10/2018 - Numero: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

VENCE: 23/10/2027 0:00:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS

NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 15/9/2021 A recibir por: Dirección de coordinacion operativa-Dpto. Operativo-Archivo

LLAMADOS DE ATENCIÓN

LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							

CAMBIO DE RUBRO				
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior	FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros				

PEDIDOS DE RECONSIDERACION				
FEC PRESENTACION	FEC NOTIF	FEC DECISION	DECISION	OBSERVACIONES
No se encontraron registros				

DEMANDAS				
UBICACIÓN	NÚMERO	PRESENTACION	INICIO	EXTRAS
No se encontraron registros				

CADUCIDADES / NULIDADES					
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION	TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros					

OBSERVACIONES
No se encontraron registros

Resultado de acta 4051451

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 09/09/2021 05:18:13 DENOMINACIÓN: GAELLE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICILO LEGAL: ` RENOVACION DE: - 2473600 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ---- 	
TITULARIDAD	
CLASE: 28 PROTECCION: Excepto LIMITACION: CHALECOS DE NATACION-CINTURONES DE NATACION, FLOTADORES PARA NADAR, JUEGOS (APARATOS PARA) NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20076822140 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: MARIO BRAVO 1965 Piso -- Depto -- LOCALIDAD: AVELLANEDA CP. 1870	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
	No se encontraron registros
PRIORIDADES	
	No se encontraron registros
PUBLICACIÓN	
	No se encontraron registros

OPOSICIONES

OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES

CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 29/12/2021

NRO: 3252703

TIPO: Concedida

MOTIVO: Estudio Simplificado

NOTIFICACION: 19/01/2022

Boletín: 5267

OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2022-5-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 06/01/2022 - Numero: DI-2022-5-APN-DNM#INPI

VENCE: 04/11/2031 12:39:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS

NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 2021-12-29 División Resoluciones

LLAMADOS DE ATENCIÓN

LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							

CAMBIO DE RUBRO				
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior	FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros				

PEDIDOS DE RECONSIDERACION				
FEC PRESENTACION	FEC NOTIF	FEC DECISION	DECISION	OBSERVACIONES
No se encontraron registros				

DEMANDAS				
UBICACIÓN	NÚMERO	PRESENTACION	INICIO	EXTRAS
No se encontraron registros				

CADUCIDADES / NULIDADES					
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION	TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros					

OBSERVACIONES
No se encontraron registros

Resultado de acta 3646545

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:51:44 DENOMINACIÓN: G GAELE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICILIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º RENOVACION DE: - 2184821 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ----	
TITULARIDAD	
CLASE: 14 PROTECCION: Excepto LIMITACION: ROSARIOS, COFRES PARA JOYAS NO DE METALES PRECIOSOS, JOYEROS NO DE METALES PRECIOSOS. NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20-07682214-0 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: LOCALIDAD: CP.	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
No se encontraron registros	
PRIORIDADES	
No se encontraron registros	
PUBLICACIÓN	
No se encontraron registros	

OPOSICIONES								
OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES				
CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 07/08/2018
NRO: 2952219
TIPO: Concedida
MOTIVO:
NOTIFICACION: 26/09/2018
Boletín: 4692
OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI
DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI
VENCE: 28/09/2027 0:00:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA					
TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS					
NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 31/8/2021-Dirección de coordinacion operativa-Dpto. Operativo-Archivo

LLAMADOS DE ATENCIÓN						
LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA						
ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA				
ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							

CAMBIO DE RUBRO				
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior	FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros				

PEDIDOS DE RECONSIDERACION				
FEC PRESENTACION	FEC NOTIF	FEC DECISION	DECISION	OBSERVACIONES
No se encontraron registros				

DEMANDAS				
UBICACIÓN	NÚMERO	PRESENTACION	INICIO	EXTRAS
No se encontraron registros				

CADUCIDADES / NULIDADES					
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION	TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros					

OBSERVACIONES
No se encontraron registros

Resultado de acta 3646547

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:52:32 DENOMINACIÓN: G GAELE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º RENOVACION DE: - 2184823 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ----	
TITULARIDAD	
CLASE: 35 PROTECCION: Toda la clase LIMITACION: NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20-07682214-0 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: LOCALIDAD: CP.	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
No se encontraron registros	
PRIORIDADES	
No se encontraron registros	
PUBLICACIÓN	
No se encontraron registros	

OPOSICIONES								
OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES				
CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]
FEC DE PROY: 09/08/2018 NRO: 2952754 TIPO: Concedida MOTIVO: NOTIFICACION: 26/09/2018 Boletín: 4692 OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI VENCE: 28/09/2027 0:00:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA					
TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS					
NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE
UBICACIÓN ACTUAL: 25/8/2021-Dirección de coordinacion operativa-Dpto. Operativo-Archivo

LLAMADOS DE ATENCIÓN							
LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA						
ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA				
ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							
CAMBIO DE RUBRO							
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior				FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros							
PEDIDOS DE RECONSIDERACION							
FEC PRESENTACION		FEC NOTIF	FEC DECISION		DECISION	OBSERVACIONES	
No se encontraron registros							
DEMANDAS							
UBICACIÓN	NÚMERO		PRESENTACION		INICIO	EXTRAS	
No se encontraron registros							
CADUCIDADES / NULIDADES							
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION			TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros							
OBSERVACIONES							
No se encontraron registros							

Resultado de acta 3653479

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 20/10/2017 02:39:04 DENOMINACIÓN: G GAELLE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICILIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º RENOVACION DE: - 2189520 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ----	
TITULARIDAD	
CLASE: 9 PROTECCION: Excepto LIMITACION: PANTALLAS DE AMIANTO (ASBESTO) PARA BOMBEROS, MANGUERAS CONTRA INCENDIOS. NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20-07682214-0 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: LOCALIDAD: CP.	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
No se encontraron registros	
PRIORIDADES	
No se encontraron registros	
PUBLICACIÓN	
No se encontraron registros	

OPOSICIONES

OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES

CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 26/09/2018

NRO: 2959527

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 28/11/2018

Boletín: 4726

OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 22/10/2018 - Numero: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

VENCE: 23/10/2027 0:00:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS

NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 15/9/2021 A recibir por: Dirección de coordinacion operativa-Dpto. Operativo-Archivo

LLAMADOS DE ATENCIÓN

LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							

CAMBIO DE RUBRO				
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior	FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros				

PEDIDOS DE RECONSIDERACION				
FEC PRESENTACION	FEC NOTIF	FEC DECISION	DECISION	OBSERVACIONES
No se encontraron registros				

DEMANDAS				
UBICACIÓN	NÚMERO	PRESENTACION	INICIO	EXTRAS
No se encontraron registros				

CADUCIDADES / NULIDADES					
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION	TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros					

OBSERVACIONES
No se encontraron registros

Resultado de acta 4051451

GRILLA DIGITAL	
DATOS GENERALES	
PRESENTACIÓN: 09/09/2021 05:18:13 DENOMINACIÓN: GAELLE TIPO DE MARCA: Mixta DOMICILO LEGAL: ` RENOVACION DE: - 2473600 RENOVADA POR: NRO DE EFECTOR: ---- 	
TITULARIDAD	
CLASE: 28 PROTECCION: Excepto LIMITACION: CHALECOS DE NATACION-CINTURONES DE NATACION, FLOTADORES PARA NADAR, JUEGOS (APARATOS PARA) NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00% TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad DNI: 7682214 GENERO: Masculino PAIS: ARGENTINA CUIT: 20076822140 TERRITORIO LEGAL: DOMICILIO REAL: MARIO BRAVO 1965 Piso -- Depto -- LOCALIDAD: AVELLANEDA CP. 1870	
GESTION DEL TRAMITE	
AGENTE: 107 BARBAT Y CIA., CARACTER: Apoderado	
REGLAMENTO DE USO	
	No se encontraron registros
PRIORIDADES	
	No se encontraron registros
PUBLICACIÓN	
	No se encontraron registros

OPOSICIONES

OPONENTE	PRESENTACIÓN	FEC NOTIF	FEC VENC	NÚMERO	AGENTE	CARACTER	FEC LEVAN	EXTRAS
No se encontraron registros								

VISTAS Y NOTIFICACIONES

CONTESTACIÓN	FECHA	FEC NOTIF	TIPO	EXTRAS
No se encontraron registros				

RESOLUCIÓN: [Proyecto de Concesion]

FEC DE PROY: 29/12/2021

NRO: 3252703

TIPO: Concedida

MOTIVO: Estudio Simplificado

NOTIFICACION: 19/01/2022

Boletín: 5267

OBSERVACIÓN: Segun disposicion Nro: DI-2022-5-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 06/01/2022 - Numero: DI-2022-5-APN-DNM#INPI

VENCE: 04/11/2031 12:39:00

DICTAMENES DE RECURSOS Y NULIDAD Y CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

TIPO DICTAMEN	FECHA INGRESO	FECHA DICTAMEN	RESUELTO	OBSERVACION	OTRO
No se encontraron registros					

RENUNCIAS

NÚMERO	FECHA PRESENTACION	AGENTE	TIPO	RESULTADO	TOMA RAZ
No se encontraron registros					

UBICACIÓN DEL EXPEDIENTE

UBICACIÓN ACTUAL: 2021-12-29 División Resoluciones

LLAMADOS DE ATENCIÓN

LLAMADO	CLASE	AGENTE	COD. POSTAL	DOM. LEGAL	FEC. PRESENT.	BOLETIN	
No se encontraron registros							

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	ACTA RESERVADORA	CLASE RESERV.	CLASE RESERVADORA	FEC RESERVA	FEC. LEVANTAM.	MOTIVO LEVANTAMIENTO
No se encontraron registros						

RESERVAS POR ACTA

ACTA RESERV.	CLASE RESERVADA	MARCA	FEC. LEVANTAM.	FEC RESERVA
No se encontraron registros				

TRANSFERENCIA							
NUM AGENTE	FEC T. RAZ.	FEC PRES.	ESTADO	TIPO	CLASE	TIPO Y NOMBRE DEL TITULAR	PORCENTAJE
No se encontraron registros							

CAMBIO DE RUBRO				
ESTADO	FEC T. RAZ.	Denominacion Social Anterior	FEC PRES.	Resultante
No se encontraron registros				

PEDIDOS DE RECONSIDERACION				
FEC PRESENTACION	FEC NOTIF	FEC DECISION	DECISION	OBSERVACIONES
No se encontraron registros				

DEMANDAS				
UBICACIÓN	NÚMERO	PRESENTACION	INICIO	EXTRAS
No se encontraron registros				

CADUCIDADES / NULIDADES					
NÚMERO OFICIO	FECHA PRESENTACION	TIPO	ESTADO	FECHA PUBLICACION	AUTOS
No se encontraron registros					

OBSERVACIONES
No se encontraron registros

Datos del Expediente

Carátula: LOPES JOSE S/ INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES

Fecha inicio: 14/04/2023 **Nº de Receptoría:** AL - 15543 - 2023 **Nº de Expediente:** AL - 15543 - 2023

Estado: A Despacho - Confronte

Pasos procesales:

Fecha: 11/03/2025 - Trámite: TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#)11/03/2025 12:37:05 - TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE[Siguiente](#)

REFERENCIAS

Despachado en PERITO - DA EXPLICACIONES (237302079027218107)

Despachado en PERITO - SOLICITA (237302079027218107)

Documentos (43).pdf [VER ADJUNTO](#)

Documentos (44).pdf [VER ADJUNTO](#)

Documentos (45).pdf [VER ADJUNTO](#)

Documentos (46).pdf [VER ADJUNTO](#)

Domicilio Electrónico de la Causa 20044196388@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20239068376@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa 27950119220@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa REGISTROPUBLICO-AL@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa SUBASTAS-AL@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR

Funcionario Firmante 11/03/2025 12:37:05 - REGHENZANI Maria Elisa - JUEZ

Trámite Despachado [PERITO - DA EXPLICACIONES \(233402079027209005\)](#)

Trámite Despachado [PERITO - DA EXPLICACIONES \(244402079027183238\)](#)

Trámite Despachado [PERITO - SOLICITA \(242702079027204845\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 11/03/2025 12:37:09

Fecha de Notificación 14/03/2025 00:00:00

Notificado por Reghenzani Maria Elisa

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%o7i"z;5q';Š

"LOPES JOSE S/ INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES"

Avellaneda.-

Provéase la presentación electrónica efectuada el día 25/2/2025 22:21 horas en los siguientes términos:

Dése por contestado el traslado conferido en autos a la martillera interviniente, solicítese fecha para la subasta de las siguientes marcas registradas de titularidad del fallido;

Nº 1- Resultado de acta 3646545

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:51:44

DENOMINACIÓN: G GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILIO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º

RENOVACION DE: - 2184821

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 14

PROTECCION: Excepto

LIMITACION: ROSARIOS, COFRES PARA JOYAS NO DE METALES PRECIOSOS, JOYEROS NO DE METALES PRECIOSOS.

NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%

TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad

DNI: 7682214

GENERO: Masculino

PAIS: ARGENTINA

CUIT: 20-07682214-0

TERRITORIO LEGAL:

DOMICILIO REAL:

LOCALIDAD: C

FEC DE PROY: 07/08/2018

NRO: 2952219

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 26/09/2018

9/4/25, 12:43

Boletín: 4692

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

VENCE: 28/09/2027 0:00:00

No 2- Resultado de acta 3646547

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 27/09/2017 01:52:32

DENOMINACIÓN: G GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º

RENOVACION DE: - 2184823

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 35

PROTECCION: Toda la clase

LIMITACION:

NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%

TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad

DNI: 7682214

GENERO: Masculino

PAIS: ARGENTINA

CUIT: 20-07682214-0

TERRITORIO LEGAL:

DOMICILIO REAL:

LOCALIDAD: CP

FEC DE PROY: 09/08/2018

NRO: 2952754

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 26/09/2018

Boletín: 4692

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 16/08/2018 - Numero: DI-2018-193-APN-DNM#INPI

VENCE: 28/09/2027 0:00:00

Nº 3- Resultado de acta 3653479

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 20/10/2017 02:39:04

DENOMINACIÓN: G GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILO LEGAL: ADOLFO ALSINA 1248 , P. 2º

RENOVACION DE: - 2189520

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 9

PROTECCION: Excepto

LIMITACION: PANTALLAS DE AMIANTO (ASBESTO) PARA BOMBEROS, MANGUERAS CONTRA INCENDIOS.

NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%

TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad

DNI: 7682214

GENERO: Masculino

PAIS: ARGENTINA

CUIT: 20-07682214-0

TERRITORIO LEGAL:

DOMICILIO REAL:

LOCALIDAD: CP.

FEC DE PROY: 26/09/2018

NRO: 2959527

TIPO: Concedida

MOTIVO:

NOTIFICACION: 28/11/2018

Boletín: 4726

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 22/10/2018 - Numero: DI-2018-236-APN-DNM#INPI

VENCE: 23/10/2027 0:00:00

Nº 4 - Resultado de acta 4051451

GRILLA DIGITAL

PRESENTACIÓN: 09/09/2021 05:18:13

DENOMINACIÓN: GAELLE

TIPO DE MARCA: Mixta

DOMICILO LEGAL: `

RENOVACION DE: - 2473600

RENOVADA POR:

NRO DE EFECTOR: ----

CLASE: 28
PROTECCION: Excepto
LIMITACION: CHALECOS DE NATACION-CINTURONES DE NATACION, FLOTADORES PARA NADAR, JUEGOS (APARATOS PARA)
NOMBRE: LOPES, JOSE 100.00%
TIPO DNI: 1-Documento Nacional de Identidad
DNI: 7682214
GENERO: Masculino
PAIS: ARGENTINA
CUIT: 20076822140
TERRITORIO LEGAL:
DOMICILIO REAL: MARIO BRAVO 1965 Piso -- Depto --
LOCALIDAD: AVELLANEDA CP. 1870

FEC DE PROY: 29/12/2021

NRO: 3252703

TIPO: Concedida

MOTIVO: Estudio Simplificado

NOTIFICACION: 19/01/2022

Boletín: 5267

OBSERVACIÓN: Según disposición Nro: DI-2022-5-APN-DNM#INPI

DISPOSICION: Fecha: 06/01/2022 - Numero: DI-2022-5-APN-DNM#INPI

VENCE: 04/11/2031 12:39:0

Las marcas "ut supra" indicadas se subastaran el 100 %, con base \$700.0000, más comisión y aportes de ley del martillero.

. Sin perjuicio que en el auto de subasta obrante en autos con fecha 29/2/2024 punto IV se ha dispuesto que todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro de Subastas Judiciales y desee participar de la subasta de las marcas de titularidad del fallido deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base o precio de reserva establecido y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4° párr. y 575, CPCC; 22 y 24, Ac. 3604/12); aclárese que dicho monto asciende a la suma de **PESOS TREINTA Y CINCO MIL (\$35.000)**.

* el monto (porcentaje) de los honorarios del martillero designado es el 10% , más aporte de ley sobre la comisión del martillero 10%. Asimismo, aclárese que la experta no tributa I.V.A..-

* La seña en garantía es el 10 % del monto de total de la oferta.

* No se exime a los postores del depósito en garantía, el cual es condición de poder intervenir en la puja, siendo este el 5 % la base.

Las mismas se llevarán a cabo **en forma electrónica** por intermedio del martillero designado en autos.(arts. 558 y siguientes del Código Procesal -texto según ley 14.238- y por la Acordada 3.604/12 de la Suprema Corte de Justicia (cfr. resoluciones 102/14, 1950/15 y 2-129/15).

DIFUSIÓN DE LA SUBASTA: Efectuada por parte del martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del Código Procesal se publicarán a continuación, edictos por 2 días en el Boletín Oficial (cfr. arts. 145, 146, 147 y 559 del CPCC).-

Asimismo, publíquense la subasta en el sitio oficial web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar/Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial. A través del mismo, se dará a conocer el contenido del edicto ordenado (conf. .arg. art. 3, 4, 38 y concs. Ac 3604/12 SCBA).

Déjese expresa constancia en los edictos a publicarse que la totalidad de las deudas fiscales que pesan sobre el bien pignorado y los gastos de transferencia serán a cargo del comprador.-

PARTICIPACION DE LA SUBASTA: Todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20, Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562 y concs., CPCC, arts. 21 a 24, Ac. 3604/12).

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro de Subastas Judiciales (art. 582, CPCC; art. 21, 3° párr., Ac. 3.604/12).

DEPÓSITO EN GARANTÍA: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro de Subastas Judiciales y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece **en el 5% del monto de la base o precio de reserva establecido y que no será gravado por impuesto o tasa alguna** (arts. 562, 4° párr. y 575, CPCC; 22 y 24, Ac. 3604/12).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática, mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco Provincia, para que se realice la transferencia correspondiente. Para realizar dicho acto deberá constatarse previamente con

las actas respectivas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- del Registro de Subastas Judiciales, los oferentes que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, con más el código de postor y datos de su cuentas bancarias de los interesados (deberá denunciarse el CBU) y también con informe o reporte del martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará (por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (arts. 585, 2° párr., CPCC; 39, Ac. 3604/12).

CELEBRACIÓN DE LA SUBASTA JUDICIAL MOBILIARIA: En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en los arts. 557 y 558 del Código Procesal y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43 y 48 de la Ac. 3604/12.

ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC; art. 36, Ac. 3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC; art. 37, Ac. 3604/12).

ACTA DE ADJUDICACIÓN: Convócase a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación de bien mueble registrable, fecha que deberá ser incluida sólo en la publicidad virtual ya ordenada y detallada (arts. 3 y 38, Ac. 3604/12).

POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (arts. 585, CPCC; 21 y 40, Ac. 3604/12).

Comuníquese la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, mediante nota electrónica de estilo.

Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.

Por otra parte, déjase establecido que no se permite ceder el acta de adjudicación, y el plazo para efectivizar el pago del saldo de precio es de cinco (5) días, (Art 581 del CPC), de realizada la subasta electrónica, debiendo ser el monto en concepto de seña el 10% de la operación, y el mismo se abonará al momento de suscripción del acta de adjudicación conjuntamente con la comisión del martillero actuante, para lo cual una vez fijada la fecha de subasta se citará a las partes a comparecer ante la Infrascripta.

Verificada la conclusión del acto se dispondrá la emisión del acta definitiva de remate (art. 36 del Ac. 3604/12); debiendo concurrir el tercer día hábil siguiente a la finalización de la subasta, el Martillero, el Adquirente y las partes del proceso a los fines de labrar el acta que prevé el artículo 38 del Ac. 3604 con la documentación que allí se menciona. Sobre el Martillero recae la obligación de comunicarse con el Adquirente a fin de concurrir al Órgano. En ese momento el comprador deberá: a) Firmar el acta, b) Acreditar el pago del impuesto de sellos (arts. 251, 257, 258, 263 y 268 Código fiscal; art. 51, apartado B, inciso 1 ley impositiva), c) Acreditar el depósito de la seña en la cuenta de autos, teniéndose en cuenta a los fines de integrar la suma correspondiente a dicha seña el importe depositado en garantía, d) Abonar la comisión del martillero y aporte sobre la misma, dichos importes deberán depositarse en la cuenta de autos. Seguidamente se someterá la operación a aprobación judicial (art. 581 del CPCC).

Por último, se deja constancia de los datos de la cuenta de autos **N°537.118/8 CBU 014-0024-3-27-5026-537-118-8-9.**

Provéase la presentación electrónica efectuada el día 4/3/2025 en los siguientes términos:

I.- Conforme lo pedido por la martillera interviniente, librese mandamiento de EXHIBICION del bien **RODADO RENAULT DOMINIO KXH584** en lugar de guarda en el garaje en AV Chiclana Parking 3232 de la Ciudad de Autónoma de Buenos Aires, por un día, de dos horas días 14/04/2025, entre las 14:00 hs, a 16:00 hs, AM.

II.- Téngase presente la fecha de subasta fijada.-

III.- Respecto de los edictos solicitados, estése a lo proveído con fecha 17/12/2024

IV.- Atento lo requerido por la experta en el apartado III, fijese fecha de audiencia de Adjudicación (art 38 del Ac. 3604/12). para el día 28/5/2025 a las 11:00 horas.-

Provéase la presentación electrónica efectuada el día 5/3/2025 en los siguientes términos:

9/4/25, 12:43

De lo expuesto en la presentación a despacho traslado a la Sindicatura para que, en el término de (3) tres días manifieste lo que estime corresponder. **Notifíquese.-**

AN

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



REGHENZANI Maria Elisa
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^